

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7086863
Aanvraagnaam	Landschapsverbetering tegengaan droogte & 5 logies
Uw referentiecode	-

Ingediend op	28-06-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Landschapsverbetering, tegengaan van droogte en ruimte voor gastvrijheid Landschaps- en Zorgboerderij De Rökker Terug naar een 'mensinclusief' matenlandschap met de kennis van nu
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gegevens tunnelveiligheid Gezondheid complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Enschede
-------	-------------------

Bezoekadres:	Hengelosestraat 51 Enschede
--------------	--------------------------------

Postadres:	Postbus 20 7500 AA ENSCHEDE
------------	--------------------------------

Telefoonnummer:	053 4817100
-----------------	-------------

Faxnummer:	053 4815116
------------	-------------

E-mailadres:	postbus20@enschede.nl
--------------	-----------------------

Website: www.enschede.nl
Contactpersoon: Afd. Bestemmen & Vergunnen
Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag op werktijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08222762
Vestigingsnummer	000001999559
(Statutaire) naam	Maatschap Kiewik
Handelsnaam	Landschaps- en zorgboerderij De Rökker

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	■
Voorvoegsels	-
Achternaam	■
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7524PZ
Huisnummer	40
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beuvinkweg
Woonplaats	Enschede

4 Correspondentieadres

Adres	Beuvinkweg 40 7524PZ Enschede
-------	----------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	85956392
Vestigingsnummer	000036148334
(Statutaire) naam	Richel Lubbers Architecten B.V.
Handelsnaam	Richel Lubbers Architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	■
Voorvoegsels	-
Achternaam	■
Functie	architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3526KM
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kanaalweg
Woonplaats	Utrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Kanaalweg 22 3526KM Utrecht
-------	--------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	7524PZ
Huisnummer	40
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beuvinkweg
Plaatsnaam	Enschede
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 395

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1185

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 395

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. logiesverblijf

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	20	347	269

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en zie kleuren en materialenstaat bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

agrarisch blijft agrarisch met 5 recreatiewoningen op de aangewezen plekken

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch blijft agrarisch met 5 recreatiewoningen op de aangewezen plekken

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

20 slaapplekken verspreid over 5 lodges/recreatiewoningen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Ruimte_voor_gastvrijheid_v7_pdf	20220622 De Rokker Landschapsvernieuwing tegengaan droogte en ruimte voor gastvrijheid v7.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_AO_Lodge_De_Aalscholver_pdf	2022.06.28 AO Lodge_De Aalscholver.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_AO_Lodge_De_Buizerd_pdf	2022.06.28 AO Lodge_De Buizerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_AO_Lodge_Het_Vossenhol_pdf	2022.06.28 AO Lodge_Het Vossenhol.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_AO_Lodge_Het_Wildzwijn_pdf	2022.06.28 AO Lodge_Het Wildzwijn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_Details_Het_Wildzwijn_pdf	2022.06.28 Details_Het Wildzwijn.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_Details_De_Aalscholver_pdf	2022.06.28 Details_De Aalscholver.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_Details_De_Buizerd_pdf	2022.06.28 Details_De Buizerd.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	28-06-2022	In behandeling
2022_06_28_Details_Het_Vossenhol_pdf	2022.06.28 Details_Het Vossenhol.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand		