



**Monumentale en  
waardevolle  
niet -gemeentelijke bomen  
binnen de bebouwde kom**



# Selectie Criteria bijzondere bomen:

## **Basisvoorwaarden:**

1. De geschatte leeftijd is minimaal 50 jaar, uitgezonderd toekomstig waardevolle bomen, gedenkbomen of cultuurhistorisch en/of landschappelijk waardevolle elementen.
2. De boom verkeert niet in omkeerbare slechte conditie, volledig verval van de boom is niet binnen 10 jaar te verwachten.
3. De boom heeft een dusdanige habitus dat deze karakteristiek is voor de soort. (Dit geldt met name voor bomen die een ruimtelijke betekenis hebben en uitgezonderd bomen met een karakteristieke lei/snoeivorm).

## **Specifieke voorwaarden**

### **M.b.t. ruimtelijke betekenis:**

- A. De boom is medebepalend en onvervangbaar voor het karakter van een omgeving vanaf de openbare ruimte.
- B. De boom is een onderdeel van een geheel intact zijnde boomgroep of uniforme laan beplanting die een karakteristieke structuur in stad of landschap zichtbaar maakt.
- C. De boom is een herkenningspunt.

### **M.b.t. momentwaardigheid:**

- D. De boom is van een in Dalfsen zeldzame soort, type of hoge leeftijdsklasse.
- E. De boom vormt een onderdeel van een monumentale omgeving of een cultuurhistorisch waardevol element.
- F. De boom is een gedenkboom.

### **M.b.t. een meer dan normale ecologische betekenis:**

- G. de boom vormt een (onmisbaar onderdeel) van een biotoop van in de omgeving van Dalfsen schaars voorkomende planten- of diersoorten.
- H. De boom is onderdeel van een reeks elementen die een ecologische infrastructuur vormen.

### **M.b.t. vermelding op monumentale bomenlijst bomenstichting**

- I. De boom staat vermeld op de monumentale bomenlijst van de bomenstichting.

# Ankum

## Solitair:

Vossersteeg 14

Eik (5)

## Singel:

Vossersteeg 64

Eikensingel

## Erven:

Vossersteeg 68

Diversen

Vossersteeg 93

Diversen

# Dalfsen

## Solitair:

Bloemendalstraat 19

Kastanje

Bloemendalstraat 20

Plataan

Bloemendalstraat 22

Kastanje

Hoek Pleyendal, Ankummerstraat

Eik (2)

Kastanjelaan 15

Paardekastanje

Molendijk 8

Eik

Molenstraat 6

Walnoot

Molenstraat 8

Esdoorn

Molenstraat 12

Linde

Oosterstraat 6

Kastanje

Poppenallee 1

Rode beuk

Rondweg 7

Walnoot

Ruitenborghstraat 30

Rode beuk

Ruitenborghstraat 56

Gewone beuk, Amerikaanse eik, Winterlinde

Van Ittersummerstraat 7

Eiken (4)

Vossersteeg 16

eiken (5)\*

Vossersteeg 68

Eik, Rode Beuk

Wicherserf 11

Eiken (2)

Wicherserf 13

Eik

Wilhelminastraat 21

Walnoot, paardekastanje

Wilhelminastraat 64

Rode beuk

Wilhelminastraat 70

Knotlinde (2)

Wilhelminastraat 82

Eik

## Singel:

Ankummer-Es 1

Eikensingel

Kastanjelaan 5+7

Eikensingel

Leemculeweg 7

Eikensingel

Ruitenborghstraat 56

Vossersteeg 2

Singel

Vossersteeg 10  
Vossersteeg 64

Singel  
Singel

Erven:

Gerner Es 5a  
Leemculeweg 7  
Nieuwe Uitleg 2  
Pleijendal, Pastoriestraat  
Ruitenborghweg 2  
Ruitenborghstraat 13  
Ruitenborghstraat 97  
Ruitenborghstraat 103  
Vechtdijk 16  
Vossersteeg 43  
Vossersteeg 47  
Vossersteeg 93

Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting  
Erfbeplanting

# Emmen

Solitair:

Poppenallee 13  
Poppenallee 32

Kastanjes (4)  
Linde (1), Knotlinden (3)

Singel:

Poppenallee (N757)

Eikensingel

# Hoonhorst

Solitair:

Dammans-Es 12  
De Horst 10  
Kerkstraat 5  
Kerkstraat 7  
Kerkstraat 10  
Kerkstraat 11  
Koelmansstraat 54  
Koelmanstraat 60a  
Lage weide 2

Eik  
Eik  
Knotlinde (2)  
Linde, Knotlinden (5)  
Knotlinde  
Rode beuk (2)  
Plataan  
Eik  
Rode beuk

Singel:

Koelmansstraat 15b  
Koelmansstraat 17  
Koelmansstraat 27

Eikensingel  
Eikensingel  
Eikensingel

Koelmansstraat 52

Eikensingel

**Erven:**

Koelmansstraat 25

Erfbeplanting

Koelmansstraat 31

Erfbeplanting

Koelmansstraat 39

Erfbeplanting

Perceel Y444 (achter Koelmansstraat 60A)

Erfbeplanting

Tempelhof 35

Erfbeplanting

# Lemelerveld

**Solitair:**

Blikman Kikkertweg 2

Erfbeplanting

Dorpstraat 20

Kastanje (2)

Ds. AJW Vogelaarstraat 21

Rode beuk

Kerkstraat 8

Kastanje

Kerkstraat 15

Knotlinde

Kerkstraat 17

Beuk

Kerkstraat 20

Rode beuk

Kerkstraat 36

Eik, Beuk

Kroonplein 1

Linde

Nieuwstraat 26

Rode beuk

Prinses Margrietstraat 4

Eik (2)

Prins Willem-Alexanderstraat 1

Rode beuk (4)

Schoolstraat 50

Kastanje (2)

Schoolstraat 55

Linde (2), Plataan (2)

Vilstersestraat 14A

Acacia (2)

Waterinkweg 18

Beuk

Waterinkweg 16

Esdoorn

Waterinkweg 7

Beuk

Weerdhuisweg 8

Rode beuk (2)

Weerdhuisweg 9

Eiken

Weerdhuisweg 24

Kastanje, Iep

**Singel:**

Migaweg 1, 1a, 1b

Eikensingel

Deventerweg (N348)

Diverse singels

**Erven:**

Blikman Kikkertweg 1

Erfbeplanting

Blikman Kikkertweg 3

Erfbeplanting

Blikman Kikkertweg 4

Erfbeplanting

Blikman Kikkertweg 7

Erfbeplanting

Blikman Kikkertweg 8

Erfbeplanting

Heideparkweg 2

Erfbeplanting

Posthoornweg 5, 6

Erfbeplanting

Verbindingsweg 3

Erfbeplanting

Vilstersedijk 1

Erfbeplanting

# Nieuwleusen

## Solitair:

Burg. Backxlaan 267	Linde, Eiken (2)
Burg. Backxlaan 319	Amerikaanse Eik
Burg. Bosch Bruisstraat 36	Hazelaar
Burg. van den Grondenstraat 32C	Eik (3)
Den Hulst 19	Eik
Den Hulst 36	Eik
Den Hulst 50	Eik
Den Hulst 54	Eik
Den Hulst 55	Kastanje
Den Hulst 92	Kastanje
Den Hulst 98	Rode beuk
Den Hulst 105	Beuk
Den Hulst 162	Kastanje
Den Hulst 162/164	Kastanje
Dommelerdijk 135	Beuk
Evenboersweg 20	Rode beuk
Eikenlaan 12	Eik (2) Beuk
Hulstkampenweg 4	Rode beuk (2)
Kamille 2	Eik
Kamille 4	Eik
Meeleweg 9	Eik (2) Es en Els (2)
Meeleweg 28	Eik
Meeleweg 30	Eik
Meidoornstraat 10	Moerascypres
Rollegate 12	Beuk
Rollegate 43	Rode beuk
Westeinde 4	Veerbladige zomerlinde
Westeinde 7	Rode beuk
Zandspeur 11	Plataan

## Singel:

Bosmansweg 7	Eikensingel
Bosmansweg 96	Eikensingel
Den Hulst 72	Eikensingel
Den Hulst 83-89 (provincie)	Eikensingel
Den Hulst 101	Eikensingel
Dommelerdijk 110	Eikensingel
Dommelerdijk naast 110	Eikensingel
Hulstkampenweg 3	Eikensingel (3)
Hulstkampenweg 7	Eikensingel
Meeleweg 1	Eikensingel
Oosteinde 39	Eikensingel
Oosteinde 41	Eikensingel
Oosteinde 44	Eikensingel

Oosteinde 54	Eikensingel
Oosterveen 25	Eikensingel
Oosterveen 31	Eikensingel
Westeinde 7	Eikensingel
Westeinde 32	Eikensingel/Beukensingel
Westeinde 34	Eikensingel
Westeinde 38	Eikensingel
Westeinde 40	Eikensingel
Westeinde 42A	Eikensingel
Westeinde 50	Eikensingel
Westerveen 33	Eikensingel
Westerveen 37	Eikensingel
Westerveen 39	Eikensingel
Westerveen 41A	Eikensingel
Westerveen 43A	Eikensingel
Den Hulst (N377)	Eikensingel
Westeinde (N758)	Eikensingel

Erven:

Den Hulst 120	Erfbeplanting
Den Hulst 122	Erfbeplanting
Dommelerdijk (Palthebos)	Erfbeplanting
Hulstkampenweg 2	Erfbeplanting
Hulstkampenweg 2A	Erfbeplanting
Hulstkampenweg 9	Erfbeplanting
Hulstkampenweg 11	Erfbeplanting
Oosterveen 27	Erfbeplanting
Raiffeisenstraat 1	Erfbeplanting

# Oudleusen

Solitair:

Dennenkamp 6	Eik (2x)
--------------	----------

Singel:

Dommelerdijk 4	Eikensingel
Schepersstraat 7-13	Eikensingel

Erven:

Dennenkamp 5	Meerdere soorten
J. Schaapmanstraat 1, N.H. Kerk	Meerdere soorten
Schoolstraat 36	Meerdere soorten