

## Raadsbesluit

De raad van de gemeente Dalfsen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 augustus 2023, nummer 1629;

overwegende dat;

- de “27<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Oosteinde 35bc en 48” van 31 mei tot en met 11 juli 2023 voor iedereen als ontwerp ter inzage heeft gelegen;
- het ontwerp in de genoemde periode ook digitaal was in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl);
- er binnen deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;
- bij de vaststelling voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond ontleend aan de BGT en BRK-versie van 27 september 2022;
- “27<sup>e</sup> Herziening bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Oosteinde 35bc en 48” is vervat in een bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0148.NKernen2016hz27-vs01;
- “27<sup>e</sup> Herziening bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Oosteinde 35bc en 48” met de daarbij behorende toelichting en regels met bijlagen en de verbeelding zowel via de elektronische weg als in analoge vorm vastgesteld moet worden;
- er geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening hoeft te worden vastgesteld;

gelet op de artikelen 3.1 lid 1 en 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a Woningwet, artikel 25, lid 2 en artikel 55, lid 2 van de Gemeentewet en artikel 7g van het Besluit Crisis- en Herstelwet;

b e s l u i t :

1. de “27<sup>e</sup> herziening bestemmingsplan Kernen gemeente Dalfsen, Oosteinde 35bc en 48” vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dalfsen in zijn openbare vergadering van 25 september 2023.

De raad voornoemd,

de voorzitter,  
drs. E. van Lente

de griffier,  
J. Leegwater MSc