

Bestemmingsplan Waterinkweg

Onderzoek geurhinder veehouderijen

Sweco Nederland B.V.
Onderwerp

Bestemmingsplan Waterinkweg
Onderzoek geurhinder vee-
houderijen

Projectnummer

51007036

Klant

Gemeente Dalfsen

Versie

01

Datum

11-09-2023

Auteur

[REDACTED]

Documentnummer

NL23-648800269-59024

Gecontroleerd door

[REDACTED]

[REDACTED]

Vrijgegeven door

[REDACTED]

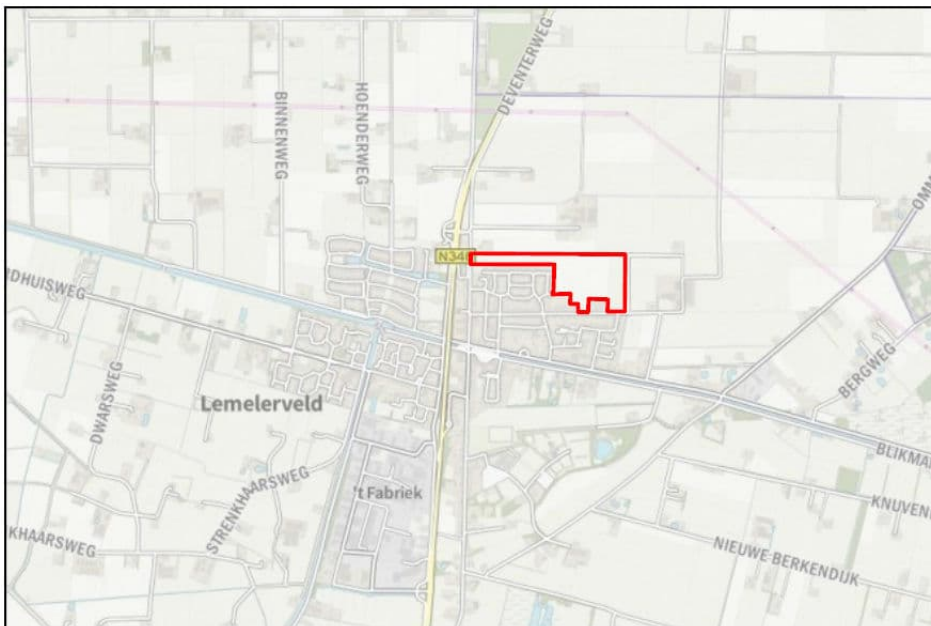
[REDACTED]

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Toetsingskader	5
	2.1 Wet geurhinder en veehouderij	5
3	Uitgangspunten	6
	3.1 Onderzoeksgebied	6
	3.2 Normstelling	6
4	Resultaten	8
	4.1 Geurnormen	8
	4.2 Geurhinder	8
5	Conclusie	11
	Bijlage 1 Geurnormen Wgv	12

1 Inleiding

De gemeente Dalfsen is voornemens om nieuwe woningen te realiseren in het noordoosten van Lemelerveld (locatie zie figuur 1-1). Hiervoor wordt een bestemmingplanprocedure doorlopen. In de ruimtelijke procedure moet onder andere worden aangetoond dat het plan op het gebied van geur voldoet aan vigerende wet- en regelgeving. In deze notitie is het onderzoek naar geur van veehouderijen opgenomen. In het onderzoek is gekeken naar de geurbelasting binnen het plangebied en de mogelijke ligging van het plangebied binnen de contouren van de geldende geurnormen.



Figuur 1-1 Locatie plangebied. Kaart: TopoPlus, © SPOTinfo

2 Toetsingskader

De veehouderij speelt bij de planologische ontwikkelingen in en nabij het buitengebied, in relatie tot het aspect geur, meestal een rol in Nederland. Bij besluitvorming over ruimtelijke plannen moet voor het aspect geur getoetst worden aan de omgekeerde werking. Hierbij wordt bepaald of het plan niet in strijd is met de wet- en regelgeving en of er sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

2.1 Wet geurhinder en veehouderij

Voor het aspect geur afkomstig van veehouderijen is de normering vastgelegd in de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Deze wet bevat afstandsnormen en geurbelastingsnormen die in acht moeten worden genomen bij de besluitvorming. In bijlage 1 is een overzicht opgenomen met de normen uit de Wgv. Hierbij geldt dat geurgevoelige objecten die binnen de contouren van de geldende geurnormen (afstands- en geurbelastingsnormen) zijn geprojecteerd, in beginsel niet toelaatbaar zijn. Een object binnen deze contouren zal namelijk mogelijk hinder ondervinden van de veehouderij. Tevens zou het ontstaan van een nieuw object binnen deze contouren van een veehouderij een beperking op kunnen leveren bij eventuele wijziging van deze veehouderij.

Het bouwen buiten de contouren van de geldende geurnormen van een veehouderij betekent daarentegen niet zonder meer dat kan worden uitgegaan dat ter plaatse geen geurhinder wordt ondervonden. Om aan te tonen dat geen geurhinder wordt ondervonden en een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd, dient de geurbelasting ter plaatse van het geurgevoelige object te worden bepaald (voor- en achtergrondbelasting). De geurhinder die ter plaatse van de geurgevoelige objecten ondervonden wordt, wordt uitgedrukt in een hinderpercentage. Het hinderpercentage is het percentage mensen dat de geur ten gevolge van de veehouderij(en) als hinderlijk ervaart. Deze hinderpercentages kunnen vervolgens worden vertaald naar een milieukwaliteit¹. De gemeenteraad maakt zelf de afweging welk hinderniveau of milieukwaliteit acceptabel is voor een goed woon- en leefklimaat.

De normen in de Wgv zijn afgestemd op een gemiddeld gebied waarin veehouderijen en geurgevoelige objecten op een redelijke afstand van elkaar zijn gelegen. Afhankelijk van het karakter van het gebied en de gewenste ruimtelijke inrichting, kan er een andere waarde voor de hoogst toegestane geurbelasting of andere afstand worden vastgesteld dan die in de Wgv zijn opgenomen. Daartoe voorziet de wet in een bevoegdheid van de gemeenteraad om bij een gemeentelijke verordening een andere waarde of afstand vast te stellen. De raad dient daarbij binnen een door de wet gestelde bandbreedte te blijven. Aan de verordening dient een gemeentelijke visie op de ontwikkeling van het buitengebied ten grondslag te liggen. De visie bevat de gewenste ruimtelijke inrichting van het gebied ten aanzien van de ontwikkeling van de veehouderijsector en van geurgevoelige objecten. De gemeentelijke visie kan worden vastgelegd in een bestemmingsplan, reconstructieplan, structuurvisie of een ander document waarop inspraak mogelijk is.

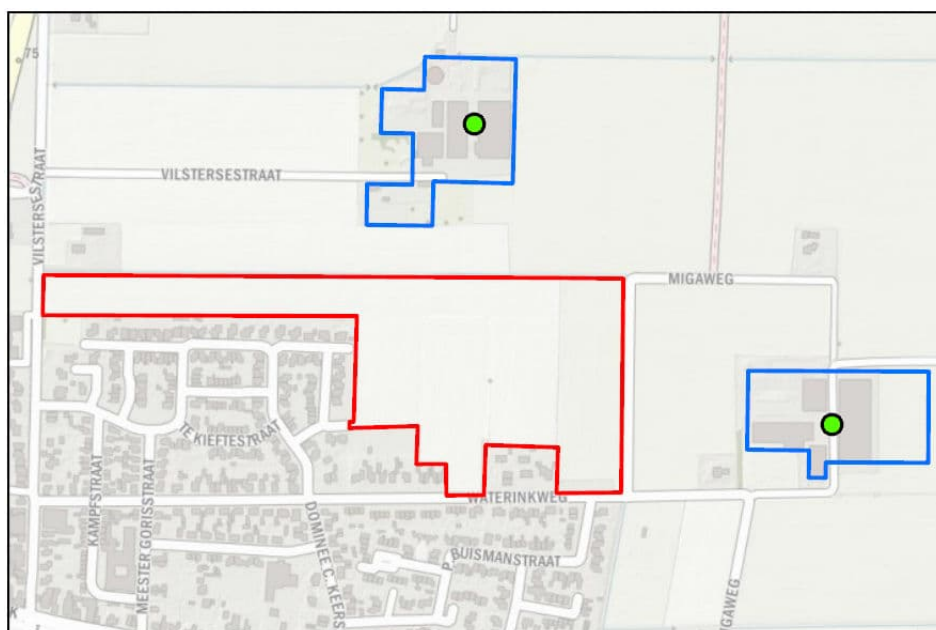
¹ RIVM (2015) Geur en gezondheid -GGD-richtlijn medische milieukunde. RIVM Rapport 2015-0106 Onderdeel Veehouderij en geur.

3 Uitgangspunten

3.1 Onderzoeksgebied

Dit onderzoek richt zich op het plangebied en de veehouderijen in de directe omgeving van het plangebied. Op basis van de gegevens van de Omgevingsdienst IJsselland² zijn de volgende veehouderijen relevant voor het plangebied (zie figuur 3-1):

- Vilstersestraat 26 – 28, Lemelerveld.
- Migaweg 2, Lemelerveld.



Figuur 3-1 Onderzoeksgebied geur. Rood omrand: plangebied; Groene punten: veehouderijen; Blauw omrand: bouwvlak veehouderij. Kaart: TopoPlus, © SPOTinfo

3.2 Normstelling

Met betrekking tot de normstelling van onderhavige planontwikkeling kan het volgende worden gesteld:

- De gemeente Dalfsen heeft afwijkende afstandsnormen voor dieren zonder geuremissiefactor vastgesteld in een verordening³. De normstelling voor het plangebied vindt derhalve plaats in de Wet geurhinder en veehouderij (geurbelastingsnormen/afstandsnormen) en in de gemeentelijke verordening (afstandsnormen).
- De Wet geurhinder en veehouderij is van toepassing op geurgevoelige objecten. Een geurgevoelig object is in principe een permanente verblijfplaats zoals een woning. De geplande ontwikkeling betreft de bouw van nieuwbouwwoningen.

² Z2021-00004555 – Integraal milieuv advies uitbreiding woningbouw Lemelerveld. 20 mei 2021.

³ Geurverordening gemeente Dalfsen. <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR338031/1>.

Binnen het plangebied worden hiermee geurgevoelige objecten gerealiseerd. De te realiseren geurgevoelige objecten bestaan uit reguliere woningen (Type E uit bijlage 1).

- Het plangebied zal direct grenzen aan de reeds bestaande bebouwde kom van de kern van Lemelerveld. Gelet hierop, alsmede de inrichting van het plangebied en de directe omgeving kan het plangebied worden gekenmerkt als bebouwde kom⁴.
- Het plangebied ligt binnen het concentratiegebied I zoals opgenomen in bijlage I behorende bij de artikelen 1, eerste lid, en 26 van de Meststoffenwet.

Op basis van het voorgaande is de van toepassing zijnde normstelling (geurbelasting en minimum afstanden) voor de planontwikkeling ten aanzien van veehouderijen vastgesteld en weergegeven in tabel 3-1.

Tabel 3-1 Normstelling plangebied: geurbelasting en minimumafstanden

Type geurgevoelig object	Dieren met geuremissiefactor - Ten hoogste toegestane waarde geurbelasting	Afstandsdieren - afstand emissiepunt dierenverblijf tot buitenzijde geurgevoelig object ⁵	Alle dieren - afstand buitenzijde dierenverblijf tot buitenzijde geurgevoelig object
Reguliere woning	3,0 ou _e /m ³ ; P98	50 m	50 m

Op basis van de gegevens van de omgevingsdienst blijkt dat de omliggende veehouderijen alleen dieren houden waarvoor geen emissiefactoren zijn vastgesteld (melkveehouderijen). Hiermee zijn alleen de afstandsnormen uit tabel 3-1 van toepassing.

⁴ ABRvS 201011530/1/R3

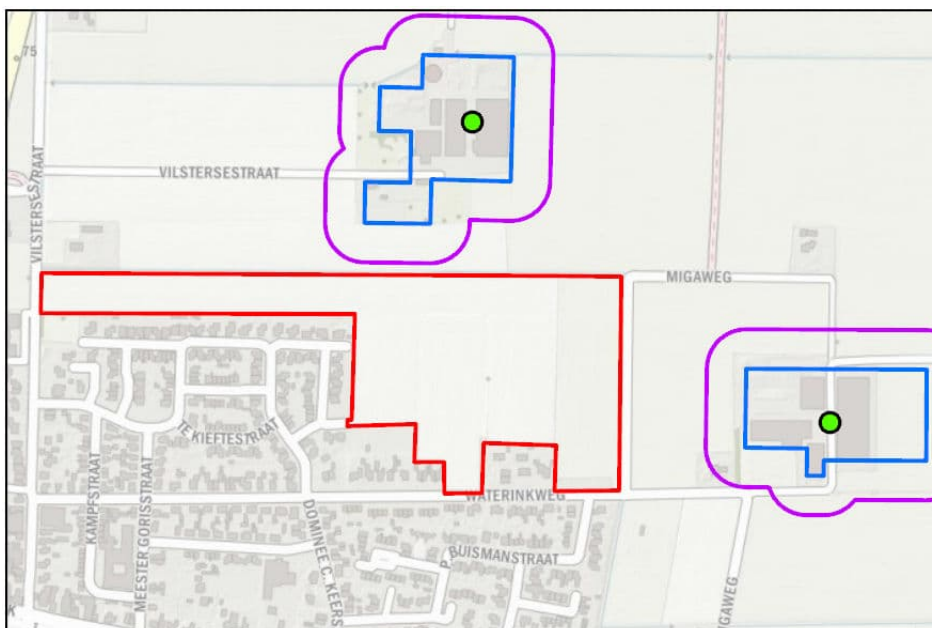
⁵ Geurverordening gemeente Dalfsen. <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR338031/1>.

4 Resultaten

4.1 Geurnormen

Zowel de veehouderij aan de Vilsterweg 26-28 als de veehouderij aan de Migaweg 2 is een melkveehouderij. Voor een melkveehouderij gelden alleen vaste afstandsnormen.

In figuur 4-1 zijn de afstandsnormen rondom de bouwvlakken van de omliggende veehouderijen opgenomen. Er zijn binnen het plangebied geen woningen/percelen die binnen de minimum afstandsnormen vallen van de omliggende veehouderijen. Er worden hiermee geen geurgevoelige objecten binnen de geldende afstandsnormen gerealiseerd.

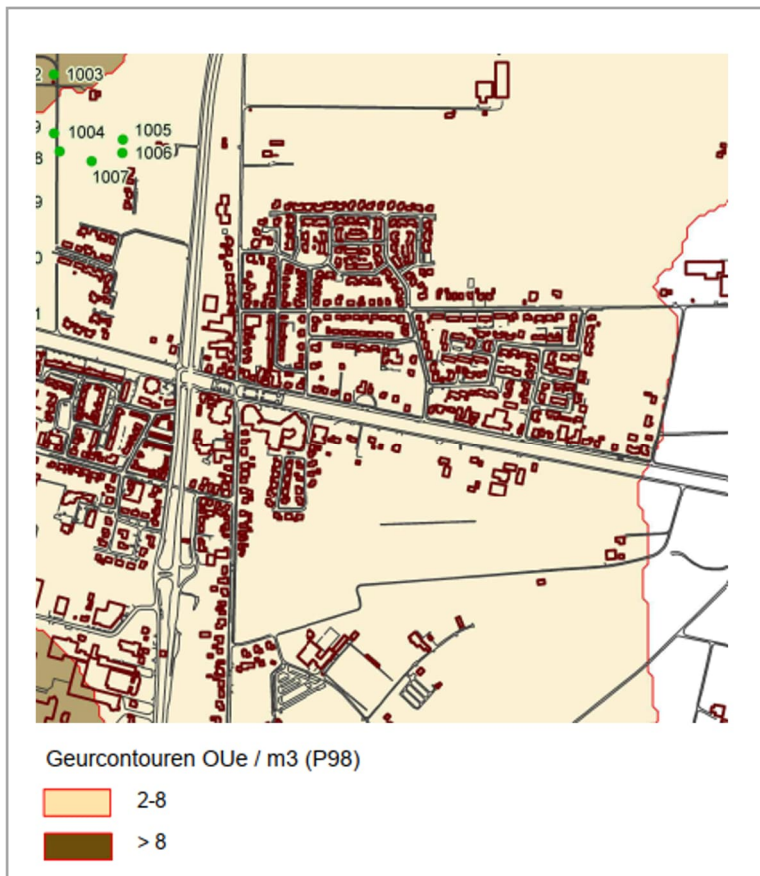


Figuur 4-1 Onderzoeksgebied geur. Rood omrand: plangebied; Groene punten: veehouderijen; Blauw omrand: bouwvlak veehouderij; Paars omrand: Afstand van 50 m rondom bouwvlak. Kaart: TopoPlus, © SPOTinfo

4.2 Geurhinder

Om te kijken of er geurhinder in het plangebied ervaren kan worden is gekeken naar de achtergrondbelasting zoals deze is bepaald in 'Geurverordening uitbreidingsgebied Lemelerveld'⁶. In figuur 4-2 is een uitsnede van de kaart bij deze geurverordening opgenomen waarop de achtergrondbelasting in de omgeving van het plangebied is weergegeven. Uit deze figuur blijkt dat binnen het plangebied de achtergrondbelasting tussen de 2 en 8 ou_e/m³; P98 bedraagt.

⁶ Geurverordening uitbreidingsgebied Lemelerveld.
<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR99215/1>



Figuur 4-2 Achtergrondbelasting in de omgeving van het plangebied

In de handreiking Wgv⁷ is een relatie weergegeven tussen maatgevende geurbelasting en hinderpercentages. De waarde van de maximale achtergrondbelasting (8 ou_e/m³) komt overeen met een aantal gehinderden van maximaal 10%. De hinderpercentages zijn in dit onderzoek vertaald naar een milieukwaliteit volgens onderstaande tabel 4-1. De milieukwaliteit bij maximaal 10% gehinderden in het plangebied kan gekenmerkt worden als 'goed'.

Tabel 4-1 Hinderpercentages en milieukwaliteit

Hinderpercentage (%)	Milieukwaliteit
< 5	zeer goed
5 – 10	goed
10 – 15	redelijk goed
15 – 20	matig
20 – 25	tamelijk slecht
25 – 30	slecht
30 – 35	zeer slecht
35 – 40	extreem slecht

⁷ Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij. Aanvulling: Bijlagen 6 en 7. Versie 1,0, aanvulling van 1 mei 2007. Tabel A en B.

Gezien de geurcontouren in figuur 4-2 zal binnen het plangebied de geurbelasting waarschijnlijk veel lager zijn dan $8 \text{ ou}_e/\text{m}^3$ en zal het aantal gehinderden ook lager dan 10% bedragen en de milieukwaliteit eerder richting 'zeer goed' gaan.

5 Conclusie

Uit het geuronderzoek blijkt dat het plangebied niet valt binnen de minimum afstandsnormen van de omliggende veehouderijen. Er worden hiermee geen geurgevoelige objecten gerealiseerd binnen de minimum afstandsnormen. Met de realisatie van het plan worden de omliggende veehouderijen ook niet meer belemmerd in de bedrijfsvoering dan nu het geval is.

Binnen het plangebied bedraagt de achtergrondbelasting tussen de 2 en 8 ou_e/m^3 ; P98. Dit geeft binnen het plangebied een hinderpercentage van maximaal 10%. Dit hinderpercentage kan worden vertaald naar een goede milieukwaliteit. In het algemeen kan dit worden gezien als een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Op basis van bovenstaande kan het plan wat betreft de Wet geurhinder en veehouderij in uitvoering worden gebracht.

Bijlage 1 Geurnormen Wgv

Normen Wet geurhinder en veehouderij

Type geurgevoelig object

Type A	Type B	Type C	Type D	Type E
Ruimte-voor-ruimte woning: - gebouwd na 19 maart 2000, - op een kavel die op dat moment in gebruik was als veehouderij, - waarbij de veehouderij (deels) buiten werking is gebracht, en - waarbij stallen (of andere bedrijfsgebouwen) zijn gesloopt.	Bedrijfswoning bij een andere veehouderij	Voormalige bedrijfswoning die op of na 19 maart 2000 geen onderdeel meer was van een andere veehouderij	Voormalige bedrijfswoning die al vóór 19 maart 2000 geen onderdeel meer was van een andere veehouderij	Alle woningen die niet onder a t/m d vallen.

Geurbelastingsnormen Artikel 3 lid 1 Wgv

Type geurgevoelig object	Maximale geurbelasting dieren met geuremissiefactoren (OU _g /m ³ ; P98)			
	Toetsing dieren met geuremissiefactor			
	Binnen bebouwde kom		Buiten bebouwde kom	
	Concentratiegebied	Niet concentratiegebied	Concentratiegebied	Niet concentratiegebied
Type A	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Type B	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Type C	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Type D	3	2	14	8
Type E	3	2	14	8

Een concentratiegebied is volgens artikel 1 Wgv: 'concentratiegebied Zuid of concentratiegebied Oost als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet, of een als zodanig bij gemeentelijke verordening aangewezen gebied

Afstandsnormen

Type geurgevoelig object	Minimumafstand ¹ gevel tot gevel (m) artikel 5, lid 1 Wgv		Minimumafstand ² ruimte-voor-ruimtetwoning (m) artikel 14 Wgv		Minimumafstand ³ dieren met geuremissiefactor (m) artikel 3 lid 2 Wgv.		Minimumafstand ⁴ dieren zonder geuremissiefactor (m) artikel 4 lid 1 Wgv	
	Toetsing dieren met en/of zonder geuremissiefactor		Toetsing dieren met en/of zonder geuremissiefactor		Toetsing dieren met geuremissiefactor		Toetsing dieren zonder geuremissiefactor	
	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
Type A	n.v.t.	n.v.t.	100	50	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Type B	50	25	n.v.t.	n.v.t.	100	50	100	50
Type C	50	25	n.v.t.	n.v.t.	100	50	100	50
Type D	50	25	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	100	50
Type E	50	25	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	100	50

¹ Van de buitenzijde van het dierenverblijf tot de buitenzijde van het geurgevoelige object.

² Van het emissiepunt van het dierenverblijf tot de buitenzijde van het geurgevoelig object..

³ Van het emissiepunt van het dierenverblijf tot de buitenzijde van het geurgevoelig object.

⁴ Van het emissiepunt van het dierenverblijf tot de buitenzijde van het geurgevoelig object.

Afstandsnormen pelsdieren artikel 4 lid 1 Wgv

Aantal fokteven									
1-1000		1001-1500		1501-3000		3001-6000		6001-9000	
Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom	Binnen bebouwde kom	Buiten bebouwde kom
175 m	100 m	200 m	125 m	225 m	150 m	250 m	175 m	275 m	200 m

1. In de berekening worden jongen en reuen buiten beschouwing gelaten.

2. Indien meer dan 9000 fokteven worden gehouden, wordt de afstand voor elke extra 3000 fokteven met 25 meter vergroot.

3. Indien de pelsdieren in emissiearme huisvesting worden gehouden, waarbij de ammoniakemissie kleiner dan of gelijk is aan 0,25 kg per dierplaats per jaar, worden de afstanden uit de tweede rij van de tabel ('buiten bebouwde kom') met 25 meter verkleind.

4. Indien het geurgevoelig object onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij, bedraagt de afstand tot dat geurgevoelig object:

- ten minste 100 meter indien het geurgevoelig object binnen de bebouwde kom is gelegen, en
- ten minste 50 meter indien het geurgevoelig object buiten de bebouwde kom is gelegen.