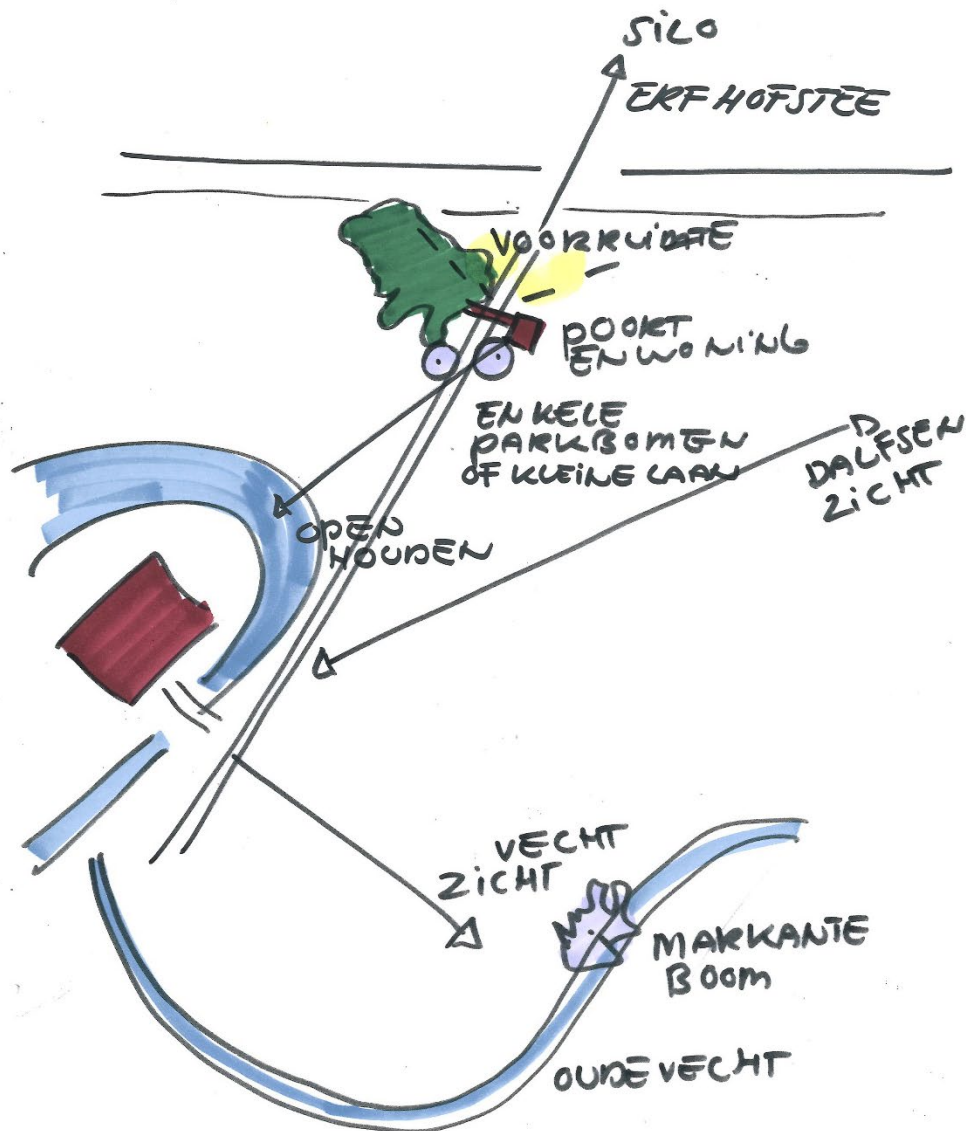


8 Entree en poortgebouw/woning

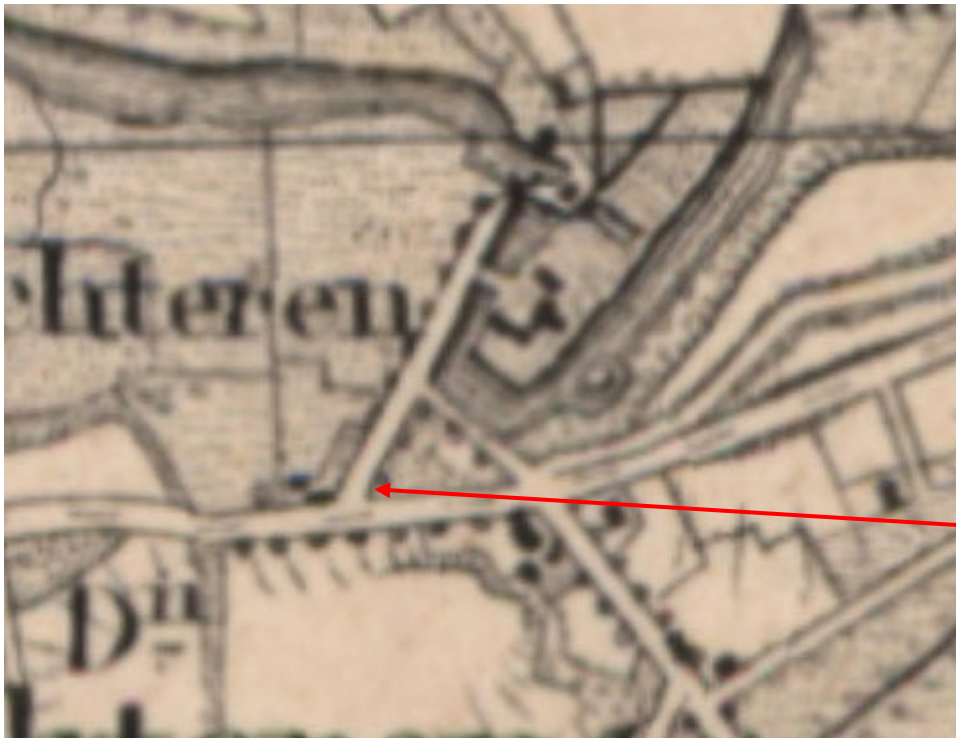
Ruimtelijke randvoorwaarden herontwikkeling entree en poortgebouw/woning

- De entree ontwerpen in relatie tot het erf De Hofstee aan de overzijde van de weg.
- De huidige entree mist allure. Een nieuw bouwvolume, zal niet misstaan op deze plek en is vanuit de historie passend. Op deze locatie is de ontwikkeling van een alzijdig pand (inpandige garage/schuur/werkruimte), entree en zicht richting kasteel. Het nieuwe volume zonder geen luiken, in de zelfde stijl als het huis. De luiken zijn passend op het erf aan de overzijde.
 - Poorthuizen (voorbeelden van Zonnebeek, Schoonheten, Rams Woerthe, Singraven) staan op afstand van de weg. Het huis/ de huizen zijn alzijdig. Hebben een relatie in stijl met het hoofdhuis, maar meer eenvoudig van vorm/detail. Poortwoning en toegangspoort/hekwerk horen bij elkaar.
- Het ontwerp van de poort en woning en de buitenruimte is een integrale ontwerpogave. Een stenen poort met hekwerk in stijl van het kasteel is mogelijk. De poort mag op een andere plek dan de historische. Maar wel op enige afstand van de weg (50 meter?). Bij herplaatsen gebruik maken van de oude elementen, aanvullen kan op een eigentijdse manier. De voorgestelde sfeer, passend bij het hoofdhuis maar eenvoudiger uitgevoerd, is helder gekozen. Ontwerpen vanuit de kenmerken van de oude poort. Het draadhek langs de openbare weg opnemen in de beplanting/een haag aan de weg, zoek met nieuwe aanplant verbinding met de poort zodat een mooie entree ontstaat.
- De toegang was eerder als laan beplant, aan het einde van een brug een groep bomen. Maar als je bomen opnieuw aanplant is Kasteel Rechteren in de toekomst niet meer zichtbaar vanaf Dalfsen, dat is nu juist waardevol. Geen boomgroep en laan langs de gehele toerit terugbrengen. Bij de poort en de woning kan een deel van de oude laan wel worden hersteld. Deze laan niet veel verder dan het parkbos doortrekken.
- Het zicht van en naar Dalfsen optimaliseren. De relatie van Rechteren met het landschap van de (oude) Vecht en ook (de kerktoren van) Dalfsen ontbreekt. Het groen is aaneengeregen. Door het water beter zichtbaar te maken ook rond kasteel en de oude loop te accentueren krijg je ook meer het gevoel van een verdedigbaar kasteel (wat het ooit is geweest).
- Enkele markante (park)bomen laten staan, eventueel nieuwe aanvullen om het zicht te richten op Dalfsen en de Vecht. Denk aan een Libanon Ceder bv, als bijzondere boom. Deels in de hoek nabij de poortwoning.
- Aardappelkelder is niet functioneel, niet aantrekkelijk voor hergebruik. Verwijderen of opnemen in de tuin van de nieuwe poortwoning.
- De graansilo komt in de zichtlijn van de toegangslaan als icoon.
- Het asfalt kan blijven. Het landgoedkarakter zit hem juist in de andere genoemde aanvullingen van de parksfeer en de zichtlijnen. Asfalt is functioneel en neutraal.

Principe entree Rechteren en poortwoning



Versterken entree Rechteren met poortwoning en hekwerk. Entree in relatie met landschap, erf Hofstee. Herstel zichtrelatie Rechteren-Dalfsen door opschonen aanplant op enkele plekken.



1895



1850

Situatie 1895 en 1850 met een tweede toegang in het verlengde van de laan ten zuiden. Periode van voor de Engelse parkaanleg. Het poortgebouw/erfje zichtbaar bij de westelijke ingang. Op de kaart van 1850 lijkt er langs de toegangslaan ook een volume te staan, 'een vlekje van een gebouw'

(bron: topo tijdreis).

2 Verdwenen erf aan de kamp

Ontwikkeling van de plek

Op historische kaarten is te zien dat op deze plek, genaamd Vennenberg/Veenenberg, vermoedelijk al voor 1850 agrarisch in gebruik was. Een gebouw is zichtbaar op de uitsnede van 1850. De locatie ligt verhoogd in het landschap, de naam –berg duidt hierop. Deze plek was gunstig om een boerderij te stichten en land te ontginnen. Het erf werd gesitueerd aan een kamp (een akker). Het gebruik varieerde door de tijd. Het erf is tot 1975 op deze locatie aanwezig geweest.

Ook op andere plekken in dit gebied liggen erven. Het landschap is kleinschalig. Bossen met naald en loofhout, akkers, weiden en heide in de lagere delen wisselen elkaar af.

Het gebied is grootschalig ontgonnen in het begin van de 20^e eeuw. In 1933 is zichtbaar dat ook de lager en meer venige gronden verveend zijn en in gebruik raken voor de landbouw. Op de hogere delen werd meer bos aangeplant. Met name naaldhout.

Motivatie herontwikkeling erf

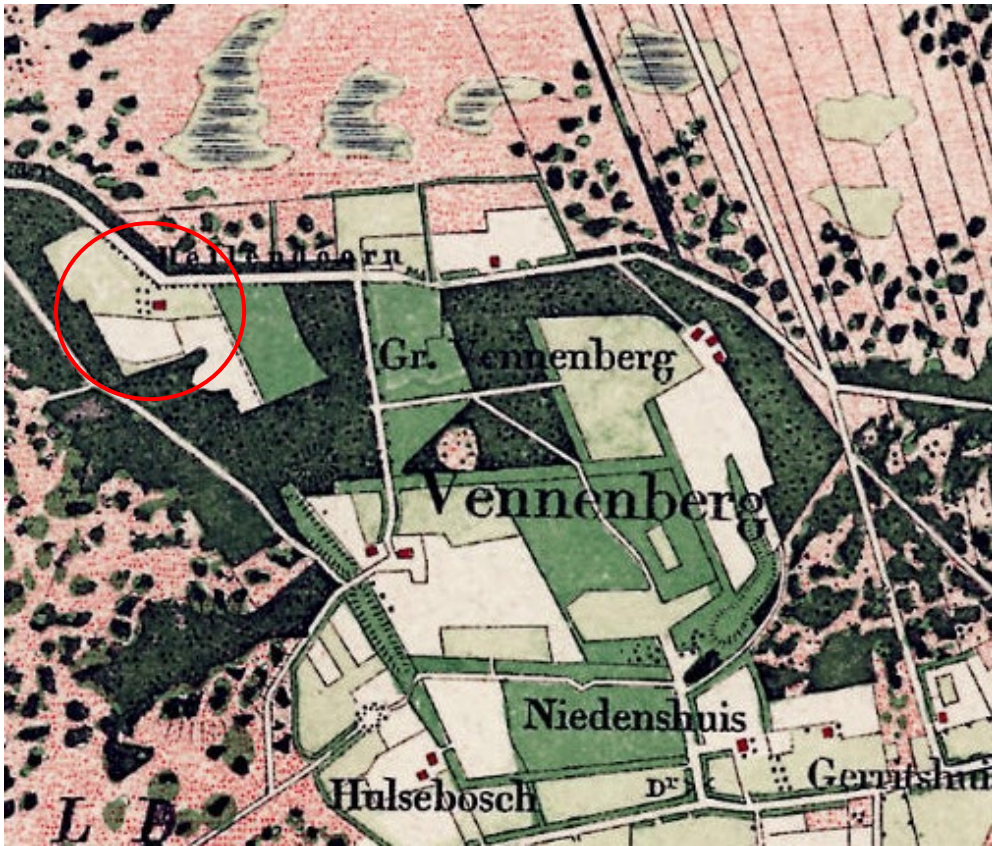
In het veld is de erfplek als zodanig herkenbaar, aan de rand van de kamp (nu in gebruik als weide). Het bosperceel ligt dicht tegen de locatie. Hierdoor ligt de erfplek ‘minder vrij’ aan de rand van de kamp dan eerder. Deze plek is vanuit historie, in relatie tot de ontwikkeling van het landschap geschikt voor een herontwikkeling van een kleinschalig erf. Het erf lag altijd vrij dicht aan de weg, maar vanwege geluid is een locatie halverwege de bosrand in de huidige situatie passend.

- Kleinschalig erf, hoofdgebouw met evt een klein bijgebouw. Ingetogen erfinrichting, nutskarakter, evt. met fruit (zichtbaar ook op oude kaart, stippen zijn duiding fruit of erfaanleg). Toegang bij voorkeur over type ‘karrespoor’, half of open verharding.
- Het zou wenselijk zijn meer afwisseling van open en besloten percelen te maken in het bos, maar vanuit de natuurbeschermingswet is dit niet eenvoudig te doen. Langs de weg stond langere tijd een bomenrij, deze kan hersteld worden. Dit komt de beslotenheid van de kamp ten goede.

Kaartenreeks 1850 tot 1974



situatie 1850



situatie 1896



situatie 1925



situatie 1933

Locatie

