



werk voor natuur, ecologie en landschap

Quick Scan Flora & Fauna

Rapport: 2022-QS001



Colofon

In opdracht van: BJZ.nu B.V., Euclideslaan 265, 3584BV te Utrecht

Contactpersoon opdrachtgever	Sander van Staa
Datum	23 Juni 2022
Rapportnummer	2022-QS001
Plangebied	Zenderensestraat 2, 7625 TE Zenderen
Aantal pagina's	
Status rapport	Concept V1
Uitgevoerd door	Jeroen Gruijters & Harmen Verboom
Contactpersoon uitvoering	Jeroen Gruijters & Harmen Verboom
Telefoonnummer	+31 (0) 6 34041356 / +31 (0) 6 11237332
E-mail	Jeroen.gruijters@teia.nl / Harmen.verboom@teia.nl
Wijze van citeren	Gruijters, J.M.P., Verboom, H.B. (2022) Ecologische Quickscan, Zenderensestraat 2, met betrekking tot de wet natuurbescherming. Winterswijk.

Teia B.V. is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Teia B.V.; opdrachtgever vrijwaart Teia B.V. voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© copyright Teia B.V. / Opdrachtgever

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever welke hierboven in het colofon is vermeld. Deze rapportage is eigendom van de opdrachtgever. Niets uit deze rapportage mag worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden zonder toestemming van de opdrachtgever en Uhlelo.

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	1
1.1.	Aanleiding	1
1.2.	Vraagstellingen	1
1.3.	Materiaal.....	2
1.4.	Gebiedsbeschrijving.....	2
2.	Resultaten voor onderzoek.....	4
2.1.	Gegevens NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna).....	4
2.1.1.	Beschermingsregime vogelrichtlijn.....	4
2.1.2.	Beschermingsregime habitatrichtlijn.....	5
2.1.3.	Beschermingsregime andere soorten.....	5
3.	Resultaten veldbezoek.....	7
3.1.	Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)	7
3.2.	Beschermde soorten.....	7
3.2.1.	Vogels.....	7
3.2.2.	Zoogdieren	8
3.2.2.1.	Vleermuizen	8
3.2.2.2.	Overige zoogdieren.....	10
3.2.3.	Amfibieën.....	11
3.2.4.	Reptielen	11
3.2.5.	Vaatplanten.....	11
3.2.6.	Libellen, kevers en dagvlinders	11
3.3.	Kappen en bescherming van houtopstanden	11
4.	Conclusies en aanbevelingen	12
4.1.	Algemene zorgplicht wet natuurbescherming.....	12
	Literatuurlijst.....	13
	Bijlage 1 Vrijgestelde soorten per provincie.....	14

1. Inleiding

1.1. Aanleiding

Opdrachtgever heeft aangegeven verschillende werkzaamheden te willen uitvoeren. De ingreep betreft het realiseren van een kantoorruimte en plattelandskamer in de monumentale schuur aan de Zenderensestraat 2 te Zenderen. Het object blijft in huidige staat bestaan, de gevel wordt op sommige plaatsen aangepast en er worden klassieke staldeuren gerealiseerd. Verder blijft de gehele constructie, waaronder ook het dak, in de huidige staat bestaan.

Voorafgaand aan deze ingrepen is het noodzakelijk om onderzoek te verrichten naar de effecten op de wettelijke beschermde gebieden die vallen onder Natura 2000 en het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en het voorkomen van eventuele beschermde flora en fauna. In sommige gevallen is het verplicht, volgens nationale regelgeving, om melding te doen van het kappen van houtopstanden.

In deze rapportage wordt een inschatting gemaakt van de te verwachten effecten op de beschermde gebieden die vallen onder Natura 2000 en het NNN. Alsmede wordt er een potentie inschatting gemaakt over de te verwachten beschermde flora en fauna welke in het gebied voorkomen en welke negatief effect kunnen ondervinden van de in de eerste alinea genoemde ingrepen. Indien de aanwezigheid van beschermde flora en fauna niet kan worden aangetoond of uitgesloten wordt er advies gegeven over het nader te verrichten onderzoek, dit gebeurt tevens als er mogelijke effecten aan de orde zijn voor beschermde gebieden.

1.2. Vraagstellingen

Op de volgende vragen wordt antwoord verkregen in deze rapportage

- Wat is de ligging van het plangebied ten opzichte van beschermde Natura 2000 gebieden en het NNN?
 - Wat zijn de mogelijke effecten van de ingreep hierop?
 - Is hier nadere toetsing en/of onderzoek voor nodig?
- Welke beschermde flora en fauna komen potentieel voor in het plangebied?
 - Wat zijn de mogelijke effecten van de ingreep hierop?
 - Is hier nadere toetsing en/of onderzoek voor nodig?
- Wet natuurbescherming:
 - Heeft de ingreep betrekking op houtopstanden?
 - Worden de verbodsbepalingen mogelijk overtreden met het uitvoeren van de ingreep?

Werkwijze en gebiedsbeschrijving

Door middel van literatuuronderzoek is onderzocht welke beschermde flora en fauna in de omgeving van het plangebied zijn waargenomen. Hierbij is gebruik gemaakt van waarnemingen uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF), waarbij meest recente gegevens van beschermde soorten zijn geselecteerd. Deze gegevens zijn opgehaald met behulp van de applicatie quickscanhulp.nl (quickscanhulp, 2022).

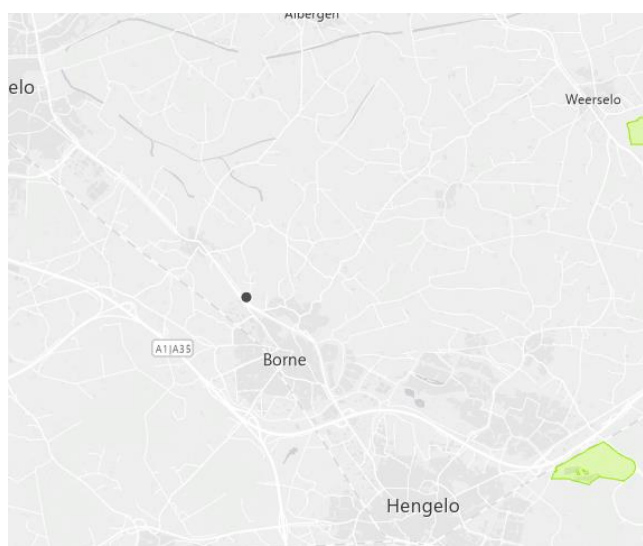
1.3. Materiaal

Tijdens het veldbezoeken zullen de in het plangebied aanwezige ruimtelijke structuren en ecotopen met behulp van de volgende instrumenten geïventariseerd worden:

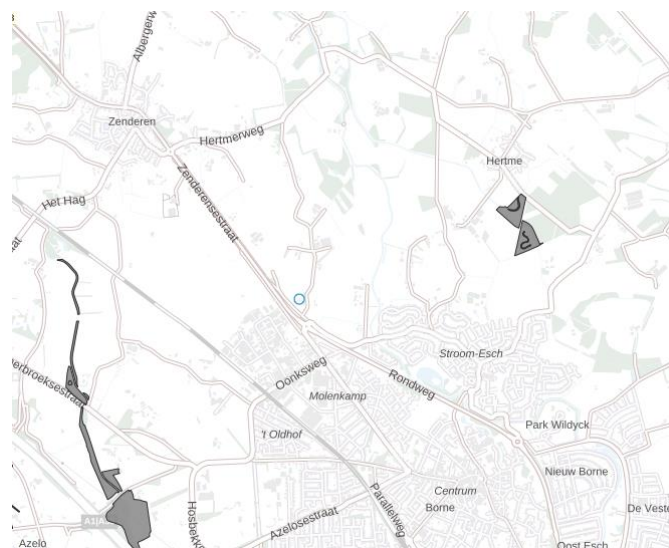
- Vortex Viper HD Verrekijker
- Fenix TK25 Handzaklamp
- Olympus E-M10 met 400mm lens
- Camera One Plus 10 Pro
- Leonard bladveer pincet
- Verzamel potjes
- Alcohol
- Loep ter determinatie
- Determinatie literatuur

1.4. Gebiedsbeschrijving

Het plangebied ligt ten zuid oosten, hemelsbreed, op 8.12 kilometer afstand van het Natura 2000 gebied Lonnekermeer. Tevens ligt het gebied ten noord oosten, hemelsbreed, op een afstand van 9,31 km van het Natura 2000 gebied Lemselermaten (natura 2000, 2022). De Zenderensestraat 2 ligt op 1,4 kilometer afstand van het NNN (Atlasnatuurlijk kapitaal, 2022). De ligging van de beschermde gebieden, aangegeven in groen en grijs, ten opzichte van het plangebied, aangeduid met een blauwe of zwarte cirkel is hieronder weergegeven (figuur 1 & 2).



Figuur 1: ligging van het plangebied, zwarte cirkel, ten opzichte van de Natura2000 gebieden: "Oostelijke Vechtplassen", aangegeven in groen. (natura2000, 2022)



Figuur 2: Ligging van het plangebied, blauwe cirkel, ten opzichte van het NNN, aangegeven in grijs (atlas natuurlijk kapitaal, 2022)

In het plangebied kan men verschillende ecotopen onderscheiden en wel:

- 1) Aan de voorkant van het pand bij de oprit ligt een extensief beheerd grasland met Engels raaigras, het ontbreekt aan enig vorm van kruidenvegetatie. Rechts van de oprit ligt een klein bos met diverse loofbomen, struiken en kruidenvegetatie.
- 2) De schuur is in twee delen op te delen en namelijk:
 - a. De voorkant betreft een gebouw met 2 verdiepingen, geen spouwmuur bedekt met dakpannen
 - b. De achterkant betreft de schuur welke is bedekt met golfplaten. De achterkant van de schuur wordt gebruikt om aan motoren te sleutelen en als opslag plaats
- 3) Ten westen van de schuur ligt een klein bos waar diverse loofbomen staan, verder is er een duidelijke kruidenvegetatie aanwezig
- 4) Aan de achterkant van de schuur (ten noorden) staan enkele jonge zomereiken, met daaronder intensief beheerde bermen. De eiken bevatten geen hopen en staan in een laan.
- 5) Rondom de schuur staan diverse jonge beuken, verder is er een oud waterdrink punt voor vee aanwezig.

2. Resultaten voor onderzoek

2.1. Gegevens NDFF (Nationale Databank Flora en Fauna)

De gegevens die zijn opgehaald vanuit de NDFF via quickscanhulp.nl bestaan uit 60 potentiële beschermde flora en fauna soorten. Deze waarnemingen, binnen een straal van 10 km om het plangebied, zijn op te delen in de soortgroepen: Zoogdieren (23), vogels (15), Amfibieën (5), Dagvlinders (4), Libellen (5), Vaatplanten (4), Reptielen (3) en Nachtvinders (1). Hieronder zijn de geselecteerde waarnemingen uit de NDFF weergegeven per beschermingsregime.

2.1.1. Beschermingsregime vogelrichtlijn

In totaal zijn er vanuit de NDFF 15 soorten geselecteerd welke beschermd zijn onder de vogelrichtlijn (tabel 1) art 1 lid 1 waarnaar wordt verwezen in artikel 3.1 van de wet Natuurbescherming. De soorten zijn tevens opgenomen in de Conventie van Bern onder bijlage II. In onderstaande tabel zijn de vogelsoorten weergegeven. Tevens is het beschermingsregime van jaarrond beschermde nesten weergegeven welke opgedeeld kan worden in 5 verschillende categorieën:

- 1 Categorie 1: Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in het gebruik zijn als vaste rust - en verblijfplaats.
- 2 Categorie 2: Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De fysieke voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar
- 3 Categorie 3: Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De fysieke voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief
- 4 Categorie 4: Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen
- 5 Categorie 5: Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of die de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen

Tabel 1: Potentieel voorkomende vogelsoorten beschermd onder de vogelrichtlijn

Naam	Groep	Beschermingsregime
Buizerd	Vogels	wnb-vrl
Grote gele kwikstaart	Vogels	wnb-vrl
Huismus	Vogels	wnb-vrl
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl
Ransuil	Vogels	wnb-vrl
Roek	Vogels	wnb-vrl
Sperwer	Vogels	wnb-vrl
Steenuil	Vogels	wnb-vrl
Wespendief	Vogels	wnb-vrl
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl
Havik	Vogels	wnb-vrl
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl

Zwarte wouw	Vogels	wnb-vrl
-------------	--------	---------

2.1.2. Beschermingsregime habitatrictlijn

In totaal zijn er vanuit de NDFP 19 soorten met betrekking tot de habitatrictlijn geselecteerd (tabel 2). In onderstaande tabel zijn de soorten verdeeld per soortgroep en het beschermingsregime is weergegeven.

Tabel 2: Potentieel voorkomende dier- en plantensoorten beschermd onder de habitatrictlijn

Naam	Groep	Beschermingsregime
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl

2.1.3. Beschermingsregime andere soorten

In totaal zijn er vanuit de NDFP 26 soorten met betrekking tot het beschermingsregime andere soorten geselecteerd (tabel 3). In onderstaande tabel zijn de soorten verdeeld per soortgroep en soort. De soorten voor het beschermingsregime andere soorten zijn opgenomen in de wet natuurbescherming paragraaf 3.3. In de bijlage bij artikel 3.10 onderdeel a of b vind men een lijst met te beschermen soorten. Verder kunnen de soorten opgenomen zijn in de Conventie van Bern.

Tabel 3: potentieel voorkomende dier- en plantensoorten beschermd onder de wet natuurbescherming

Naam	Groep	Beschermingsregime
Bunzing	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Eekhoorn	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Egel	Zoogdieren	onderdeel a
Haas	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Konijn	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Das	Zoogdieren	onderdeel a Bern III

Rosse woelmuis	Zoogdieren	onderdeel a
Steenmarter	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Wezel	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Boommarter	Zoogdieren	onderdeel b
Grote bosmuis	Zoogdieren	onderdeel a
Veldspitsmuis	Zoogdieren	onderdeel a II
Waterspitsmuis	Zoogdieren	onderdeel a Bern III
Bergnachtorchis	Vaatplanten	onderdeel b
Breed wollegras	Vaatplanten	onderdeel b
Kartuizer anjer	Vaatplanten	onderdeel b
Hazelworm	Reptielen	onderdeel a Bern III
Levendbarende hagedis	Reptielen	onderdeel a Bern III
Beekrombout	Libellen	onderdeel a
Hoogveenglanslibel	Libellen	onderdeel a
Grote vos	Dagvlinders	onderdeel a
Kleine ijsvogelvinder	Dagvlinders	onderdeel a
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	onderdeel a
Iepenpage	Dagvlinders	onderdeel a
Bastaardkikker	Amfibieën	onderdeel a Bern III
Alpenwatersalamander	Amfibieën	onderdeel a Bern III

3. Resultaten veldbezoek

Op 23-06-2022 is er een veldinventarisatie uitgevoerd. Tijdens deze veldinventarisatie was de temperatuur 31 °C, er stond een zuidelijke wind van 2Bft, het was onbewolkt en geen neerslag, het veldbezoek is uitgevoerd door Harmen Verboom.

3.1. Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

Het plangebied ligt op 8,12 en 9,31 kilometer van de Natura 2000 gebieden Lonnekermeer en Lemselermaten. Het plangebied ligt niet binnen een straal van 7km van deze gebieden, waardoor een negatief effect op deze gebieden is uit te sluiten. Tevens vind de bouw niet plaats binnen het NNN of de ecologische verbindingzones van de provincie. Een AERIUS berekening is om deze redenen dus niet nodig (Rijksoverheid, 2022).

3.2. Beschermde soorten

3.2.1. Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn geen broedende vogels in en rondom het object waargenomen. Voor gierzwaluwen zijn in het pand geen geschikte nestgelegenheden waargenomen. De dakpannen in het voorste deel van het object heeft geen geschikte invlieg openingen voor gierzwaluwen en het ontbreekt redelijkerwijs aan geschikte nestplaatsen. Huismussen zijn niet waargenomen tijdens het veldbezoek, zoals hieronder op de detail foto's te zien zijn de dakpannen niet toegankelijk voor huismussen waardoor een negatief effect op deze soorten kan worden uitgesloten. . Tijdens het veldbezoek is actief gezocht naar braakballen, welke niet zijn gevonden. Ook is gekeken of er geschikte roestplekken aanwezig zijn voor de diverse uilen soorten die potentieel voorkomen in het gebied, deze zijn niet aangetroffen en er mag redelijkerwijs worden aangenomen dat deze geen hinder ondervinden van de voorgenomen ruimtelijke ingreep. Hiernaast zijn er geen roofvogels waargenomen in het plangebied, tevens zijn er geen nesten gevonden. Hierom is een negatief effect van de ingreep op roofvogels redelijkerwijs uit te sluiten. De grote gele kwikstaart is tijdens het veldbezoek niet waargenomen, deze soort broed in de oevers van snel tot langzaam stromende wateren, het liefst omzoomd met loofbos of loofbomen. Het plangebied is gelegen in het centrum van Utrecht waar deze structuren allen ontbreken, door het ontbreken van het juiste biotoop is een negatief effect op de Grote gele kwikstaart redelijkerwijs uit te sluiten. Het plangebied bied geen broed- en foerageerbiotoop voor de ooievaar en de roek. Er zijn geen roeken waargenomen tijdens het veldbezoek of nesten van deze soort; hierom is een negatief effect redelijkerwijs uit te sluiten.



Figuur 4: Voorkant dakpannen voorste gebouw



Figuur 3: Detail foto 1 dakpannen, de dakpannen zijn volledig afgesloten



Figuur 5: Detail foto 2 dakpannen, de dakpannen zijn volledig afgesloten voor huismussen

3.2.2. Zoogdieren

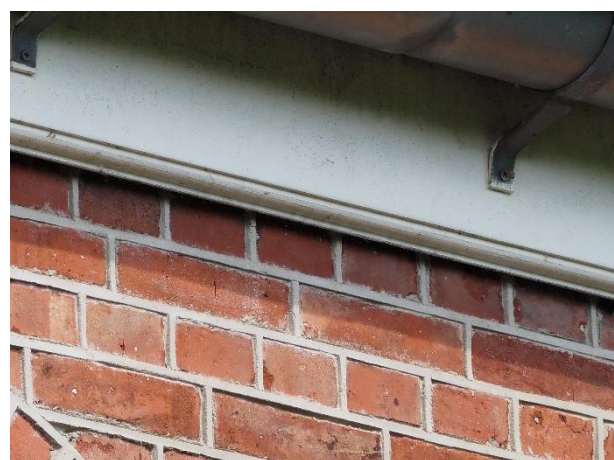
3.2.2.1. Vleermuizen

Tijdens het veldbezoek is actief gezocht naar potentiële verblijfplaatsen voor gebouw bewonende vleermuizen. Het plangebied betreft een oude varkensschuur waar het aan het achterste deel ontbreekt aan enig geschikt micro – klimaat voor vleermuizen, het zijn enkele muren en het dak is enkel bedekt met golfplaten. De voorkant van de schuur zijn dakpannen aanwezig waar vleermuizen mogelijk verblijfplaatsen hebben. Zoals op de onderstaande foto's te zien zit er een kier achter de hout beplating, bij nadere inspectie met de camera blijkt dit ontoegankelijk voor vleermuizen. Alhoewel het hier ook een enkele muur betreft is het redelijkerwijs mogelijk voor gebouw bewonende vleermuizen om zich via de dakpannen te vestigen in het pand, deze dakpannen blijven echter behouden en een negatief effect op vleermuizen is redelijkerwijs uit te sluiten.

De zomereiken aan de achterkant van het plangebied bieden rechtlijnig structuren welke redelijkerwijs gebruikt kunnen worden door vleermuizen als vliegrouete. Daarnaast kunnen de kleinschalige bossen met daaromheen kruidenvegetatie gebruikt worden als foerageergebied. Deze structuren worden echter niet aangetast.



Figuur 6: voor aanzicht dakpannen en houtbeplating voorste gebouw



Figuur 7: Detail foto 1 houtbeplating voorste gebouw



Figuur 10: Detail foto 2 houtbeplating voorste gebouw



Figuur 8: Detail foto 1 dakpannen voorste gebouw



Figuur 11: Detail foto 2 dakpannen voorste gebouw, potentie voor gewone dwergvleermuis



Figuur 9: Binnenkant varkenschuur, enkel golfplaten en geen microklimaat

3.2.2.2. Overige zoogdieren

Op basis van de vrijgestelde soorten, zie bijlage 1, kunnen de Egel, Haas, Konijn en Rosse woelmuis uitgesloten worden deze zijn immers vrijgesteld bij ruimtelijke ingrepen.

Tijdens het veldbezoek is actief gezocht naar ontlasting sporen van de boommarter, wezel, bunzing en de steenmarter, tevens is er gezocht naar latrines of andere indicaties voor het voorkomen van de genoemde marterachtigen. Er zijn geen indicaties gevonden van de genoemde marterachtigen, ook is er gezocht naar plekken waar marters het object zouden kunnen betreden welke niet zijn gevonden. Tevens ontbreekt geschikt habitat voor de boommarter, welke in bosrijke gebieden zijn foerageer- en verblijfgebied heeft. Het is redelijkerwijs uit te sluiten dat de boommarter voorkomt in het plangebied. Alhoewel er geen indicaties zijn gevonden tijdens het veldbezoek, zouden de steenmarter, wezel en bunzing redelijkerwijs het plangebied kunnen gebruiken als territorium, de ingreep is echter van dusdanige aard dat hier geen verstoring optreedt, de omgeving wordt immers niet aangepast waardoor het territorium in stand blijft. Tijdens het veldbezoek zijn er geen eekhoorns waargenomen, rondom het plangebied is geschikt habitat aanwezig voor eekhoorns om te foerageren en nesten te bouwen, eekhoorns zullen echter geen binding hebben met de gebouwen. Het Damhert is een soort die vooral voorkomt in loofbossen en gemengde bossen. Daarnaast dient er voldoende gras te zijn in haar omgeving; Damherten foerageren dan langs randzones bij openplekken, graslanden en akkerranden, deze structuren zijn aanwezig in het plangebied echter zijn er voldoende uitwijk mogelijkheden. Een negatief effect is om deze reden redelijkerwijs uit te sluiten. De Noordse woelmuis leeft veel in natte terreinen zoals rietland, moeras, zeer extensief gebruikte weilanden, drassig hooiland en periodiek overstromende terreinen. Vanwege het ontbreken van deze natte structuren in het plangebied is het voorkomen van deze soort redelijkerwijs uit te sluiten. De Waterspitsmuis heeft haar leefgebied in en langs schoon, niet te voedselrijk, vrij snel stromend tot stilstaand water met een behoorlijk ontwikkelde watervegetatie en ruig begroeide overs. Tevens is het langgerekte leefgebied van de Waterspitsmuis evenwijdig gelegen aan de oever van het betreffende water. Geen van deze structuren zijn aanwezig in of nabij het plangebied, een negatief effect is om deze reden redelijkerwijs uit te sluiten. De Bever heeft haar leefgebied in het overgangsgebied tussen land en water zoals moerassen, beken, rivieren en meren, welke bij voorkeur omzoomd zijn door (broek)bossen met bomen als wilg en populier. Binnen het plangebied ontbreekt het aan deze structuren. Hierdoor is een negatief effect op deze soort redelijkerwijs uit te sluiten. De Das heeft haar leefgebied in bosranden, houtwallen, brede heggen, hoog liggend terrein of op hellingen, altijd in de buurt van gras- en akkerland en water. De Das wordt op veel verschillende gebieden gevonden, zo wordt deze soms ook nog in afgravingen en onder gebouwen aangetroffen. Het is echter vereist dat in het leefgebied weinig verstoring, een groot voedselaanbod en een bodem waar ze goed een burcht kunnen graven aanwezig is. Het gebied is omringt door de N743, Hebbrodweg, Hilbertsweg en de Oude Bornseweg, er bestaat binnen deze versnippering mogelijkheid om voor dassen een burcht te vormen in de kleine loofbossen die rondom het plangebied liggen. Echter door de verstoring van de wegen en het kleine areaal is het redelijkerwijs uit te sluiten dat Dassen hier voorkomen. De grote bosmuis komt voor in allerlei soorten biotopen met als grootste voorwaarde dat er dekking is zoals lage begroeiing of verspreid liggende stenen. Zo komt hij voor in bosranden met weinig ondergroei, niet te nat rietland, parken, braakliggend land, duinen, heide en tuinen. Hij heeft een voorkeur voor oude open eiken- en beukenbossen, met een uitgebreide struiklaag en weinig ondergroei. De grote bosmuis komt voor in Zuid-Limburg en het uiterste oosten van het land tussen Groningen en Winterswijk. Voor deze soort geldt ook dat het mogelijk rondom het plangebied kan voorkomen maar dat de ruimtelijke ingreep redelijkerwijs geen verstoring oplevert voor de grote bosmuis. De veldspitsmuis is gebonden aan

kleinschalig agrarisch cultuurlandschap dat niet te intensief beheerd wordt. Hij komt voor in overgangsvegetaties, lintvormige landschapselementen, opgaande kruidenvegetaties en overhoekjes. De veldspitsmuis heeft doorgaans geen binding met gebouwen, daarnaast is het terrein intensief beheerd waardoor het voorkomen van deze soort uitgesloten kan worden. De Wolf kennen we de afgelopen jaren in eerste instantie als zwerver maar tegenwoordig voorkomend op de Veluwe, het is redelijkerwijs uit te sluiten dat de soort in het plangebied voorkomt. Het ontbreken van voldoende water maakt het dat de otter redelijkerwijs geen leefgebied heeft in en rondom het plangebied

3.2.3. Amfibieën

Op basis van de vrijgestelde soorten, zie bijlage 1, kan de Bastaardkikker op de voorhand worden uitgesloten, deze is immers vrijgesteld.

In en rondom het plangebied is geen water aanwezig. Het voorkomen van de Heikikker, Kamsalamander, Poelkikker en Alpenwatersalamander is op basis van habitat en natuurlijke verspreiding redelijkerwijs uit te sluiten.

3.2.4. Reptielen

De Muurhagedis komt uitsluitend in Limburg voor gebaseerd op waarnemingen van 2000-2022. Er is een gevestigde, geïsoleerde populatie nabij Maastricht van een aantal honderd dieren. Door haar natuurlijk verspreiding kan redelijkerwijs worden aangenomen dat deze soort geen negatief effect van de werkzaamheden zal ondervinden. De levendbarende hagedis komt voor op heide, hoogveen, open bossen en ruige graslanden, in bermen van (spoor)wegen en in een beperkt deel van de duinen. Het is een vochtminnende soort die in de genoemde landschapstypen veel wordt aangetroffen op oevers en vochtige terreindelen. Geen van deze biotopen zijn aanwezig binnen het plangebied en er kan dus redelijkerwijs worden aangenomen dat deze soort geen negatief effect zal beleven. Tot slot de Hazelworm welke onder andere voorkomt in open bossen, bosranden, heide, houtwallen, struwelen, bermen, steenhopen en tuinen, maar voornamelijk in bos-en heideterreinen. De grootste populaties van hazelwormen worden gevonden op zand en lössgronden met kerngebieden in de Veluwe, de Utrechtse Heuvelrug en Zuid-Limburg. Zand en lössgronden zijn verder niet aanwezig in het plangebied. Mede hierom is de aanwezigheid van hazelwormen redelijkerwijs uit te sluiten en is er door de ingreep geen negatieve effect te verwachten op deze soort.

3.2.5. Vaatplanten

In en rondom het plangebied komt intensief beheerd grasland voor met daaromheen akkerbouw. Verder heeft de ruimtelijke ingreep alleen betrekking op het gebouw waardoor, ondanks dat er is gezocht naar dergelijke beschermde vaatplanten, een negatief effect op deze soorten redelijkerwijs uitgesloten kan worden.

3.2.6. Libellen, kevers en dagvlinders

De libellen, nachtvlinders en dagvlinders zoals genoemd in hoofdstuk 3 zijn allen, redelijkerwijs uit te sluiten wegens het ontbreken van geschikte habitat, de vaatplanten en/of de verspreiding

3.3. Kappen en bescherming van houtopstanden

Er worden geen bomen gekapt.

4. Conclusies en aanbevelingen

Tijdens de quickscan zijn indicaties gevonden voor het voorkomen van de volgende soorten; huismus, wezel, bunzing, steenmarter, grote bosmuis, veldspitsmuis en gewone dwergvleermuis. Wat betreft al deze soorten zal de ruimtelijke ingreep geen wezenlijke veranderingen aanbrengen in de structuur van het gebied waardoor een negatief effect kan worden uitgesloten. Voor de verantwoording hiervan zie het hoofdstuk resultaten.

4.1. Algemene zorgplicht wet natuurbescherming

Tijdens ruimtelijke ingrepen willen wij u altijd adviseren om rekening te houden met aanwezige flora en fauna. In de Wet natuurbescherming is immers een algehele zorgplicht opgenomen deze stelt dat 'iedereen, indien redelijkerwijs mogelijk, voldoende zorg in acht moet nemen voor alle planten en dieren en hun leefomgeving'. Onderdeel hiervan is het zo veel mogelijk vermijden en beperken van schade aan de natuur, waardoor de noodzaak tot compenserende maatregelen zoveel mogelijk wordt verkleind.

Wij raden daarom de volgende handelingswijze en maatregelen aangaande de zorgplicht aan:

- Werkzaamheden vanaf één kant aanvangen.
- Bij het kappen of rooien van bomen, heggen en struiken moet dit gebeuren buiten het vogelbroedseizoen (indicatie: half maart tot half juli) en voorafgaand aan andere werkzaamheden
 - Indien dit toch in het broedseizoen gebeurt dient er een ecooloog aanwezig te zijn om de aanwezige bomen, heggen en struiken te controleren op broedende vogels.
- De werkzaamheden uitsluitend tussen zonsopgang en zonsondergang plaats laten vinden.
- Het gebruik van verlichting op het plangebied na zonsondergang zoveel mogelijk beperken.
 - Indien dit wel noodzakelijk lijkt adviseren wij om met rood licht te werken en/of
 - Gebruik te maken van gerichte lichtbronnen dus met afscherming aan de boven- en achterzijde
- In de maanden april - augustus plassen zoveel mogelijk direct weg halen in het plangebied om te voorkomen dat amfibieën en reptielen zich hier gaan vestigen.
- Geef de dieren die aanwezig zijn op het terrein de ruimte en tijd om te vluchten. Jaag ze indien nodig voorzigt weg van het terrein

Neem bij twijfel over wat u moet doen met aangetroffen flora en/of fauna tijdens uw project vrijblijvend contact met ons op!

Literatuurlijst

- Aanpakstikstof (2022). Stikstofwet gaat in per 1 juli 2021. www.aanpakstikstof.nl. Geraadpleegd op: 07-06-2022
- Atlas natuurlijk kapitaal (2022). Natuurnetwerknederland. www.atlasnatuurlijkkapitaal.nl. geraadpleegd op: 07-06-2022
- Bij12. (2022). Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, versie 1.0. Utrecht.
- Bij12. (2022). Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*, versie 1.0. Utrecht.
- Bij12. (2022). Kennisdocument Rugstreeppad *Bufo calamita*, versie 1.0 Utrecht.
- Dinoloket. (2022). Ondergrondmodellen. www.dinoloket.nl. geraadpleegd op: 14-06-2022
- Netwerk groene bureaus (2021). Vleermuisprotocol 2021. Odijk.
- Natura2000. (2022). Natura 2000 gebieden. www.natura2000.nl. geraadpleegd op: 7-6-2022
- Ravon. (2022). Soorten/soortinformatie. www.ravon.nl. geraadpleegd op 14-06-2022
- Rijksoverheid. (2020). Handreiking woningbouw en AERIUS.
- Rijksoverheid. (2022). De bouwvrijstelling gaat in op 1 juli 2021. www.Rijksoverheid.nl. Geraadpleegd op 7-06-2022.
- Vlinderstichting. (2022). Libellen. www.vlinderstichting.nl. geraadpleegd op: 07-06-2022
- Vlinderstichting. (2022). Vlinders. www.vlinderstichting.nl. geraadpleegd op: 07-06-2022
- Quickscanhulp (2022). Gebied scannen. www.quickscanhulp.nl. geraadpleegd op: 7-6-2022
- Zoogdiervereniging(2022). Zoogdiersoorten. www.zoogdiervereniging.nl. Geraadpleegd op: 14-06-2022

Bijlage 1 Vrijgestelde soorten per provincie

Tabel 4: X is vrijgesteld, 1 = vrijgesteld in juli t/m september, 2 - 15aug t/m 15 okt, 3 = maart - april en juli t/m november, 4 = 15 aug t/m feb

Vrijgestelde soorten	FL	GR	DR	OV	GLD	UT	NH	ZH	FL	ZL	NB	L
Aardmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing	x	x	x	-	-	x	-	x	-	-	-	x
Dwergmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel	x	x	x	-	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	x	x
Hermelijn	x	x	x	-	-	x	-	x	-	-	-	x
Huisspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn	x	x	x	x	x	x	x	x	x	-	x	x
Meerkikker	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis	x	x	x	x	x	x	x	-	x	x	x	x
Ree	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter	x	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4
Tweekleurige bosspitsmuis	x	x	x	x	x	x	x	-	x	x	x	x
Veldmuis	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel	x	x	x	-	-	x	-	x	-	x	-	x
Wild zwijn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	x	-
Woelrat	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Levendbarende hagedis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Eekhoorn	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3