

Nader onderzoek vleermuizen, huismus & gierzwaluw
Oude Hengeloseweg 38, 55-57 & Europastraat 64 Borne

Colofon

Nader onderzoek vleermuizen, huismus & gierzwaluw
Oude Hengeloseweg 38, 55-57 & Europastraat 64 Borne

Abonnementhouder van de Nationale Databank Flora en Fauna



Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel

Opdrachtgever: Ad Fontem

Projectnummer en versie: 4488A, versie 1.0	Status: Definitief
Auteur: N. Sessink	Veldmedewerker(s): Ing. P. Leemreize e.a.
Ligging projectgebied: Oude Hengeloseweg 38, 55-57 & Europastraat 64 te Borne	Rapportdatum: 18-10-2022

Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



E: info@natuurbankoverijssel.nl
T: 0543-451142 / 0614-435700

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 inleiding	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Voorgenomen activiteit.....	3
1.3 Doel van het onderzoek	3
Hoofdstuk 2 het onderzoeksgebied	4
2.1 Situering	4
2.2 Beschrijving van het plangebied.....	4
Hoofdstuk 3 het onderzoek.....	5
3.1 Methode.....	5
3.2 Bezoeken	5
3.3 Resultaten	6
Hoofdstuk 4 samenvatting en conclusies.....	7
4.1 Samenvatting.....	7
4.2 Conclusie	7
4.3 Geldigheid	7

Hoofdstuk 1 inleiding

1.1 Aanleiding

Er zijn plannen voor de uitbreiding van supermarkt Plus Huls van den Nieuwboer aan de Oude Hengeloseweg 36 te Borne, gemeente Borne. Hiertoe heeft de supermarkt reeds de naastgelegen woningen aan de Oude Hengeloseweg 38 en de Europastraat 64 aangekocht. Op deze percelen is men voornemens om de uitbreiding van de supermarkt te realiseren. Daarnaast zijn ook de woningen: Oude Hengeloseweg 55 en 57 verworven om een uitbreiding van het parkeerterrein mogelijk te kunnen maken. In verband met de voorgenomen sloop van deze vier woningen hebben onderzoekers van Natuurbank Overijssel, de bebouwing in het onderzoeksgebied onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en nestplaatsen van huismussen en gierzwaluwen. Aangezien het nader onderzoek gericht is op de vier woningen wordt de supermarkt buiten beschouwing gelaten in deze rapportage. Dit onderzoek is uitgevoerd in de periode april-september 2022.

In het kader van de zorgplicht (Art. 1.11 Wet natuurbescherming) moet voorafgaand aan een ingreep, welke mogelijk negatieve effecten kan hebben op beschermde diersoorten, een effectbeoordeling plaats vinden. Omdat met een eenmalige visuele inspectie, de functie en betekenis van de aanwezige bebouwing voor vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen niet (volledig) vastgesteld kon worden, was gericht vervolgonderzoek noodzakelijk.

Vleermuizen en hun verblijfplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen negatief beïnvloed worden indien een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verkregen.

Huismussen, gierzwaluwen en hun nestplaatsen zijn strikt beschermd en mogen alleen negatief beïnvloed worden indien een ontheffing van de Wet natuurbescherming is verkregen.

In voorliggend rapport worden de bevindingen van onderzoek naar de functie van de te slopen woningen voor vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen gepresenteerd. De rapportage wordt afgesloten met het vaststellen van de wettelijke consequenties en eventuele vervolgstappen.

1.2 Voorgenomen activiteit

Het voornemen is de vier woningen te slopen.

1.3 Doel van het onderzoek

Om de functie van de te slopen bebouwing voor vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen vast te kunnen stellen is specifiek onderzoek uitgevoerd in de periode april-september 2022.

Onderzoeksvragen

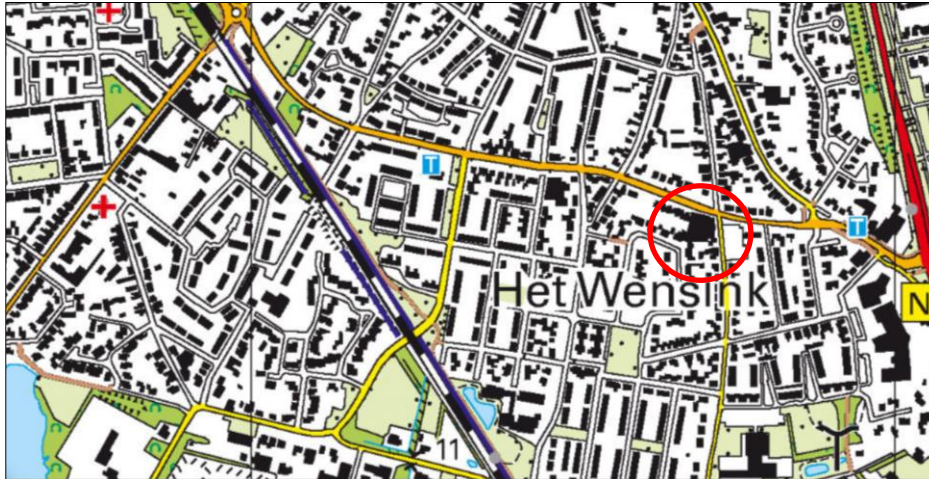
Het onderzoek is uitgevoerd om antwoord te geven op onderstaande onderzoeksvragen:

1. *Welke functie(s) hebben de gebouwen in het onderzoeksgebied voor vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen? Welke soorten en hoeveel dieren bezetten een verblijf/nestplaats in het gebouw?*
2. *Waar bezetten vleermuizen, huismussen en gierzwaluwen een verblijf/nestplaats in de bebouwing?*
3. *Wordt de eventueel aanwezige verblijf/nestplaats negatief beïnvloed door uitvoering van de voorgenomen activiteiten?*

Hoofdstuk 2 het onderzoeksgebied

2.1 Situering

Het plangebied bestaat uit vier woningen. Dit betreffen de woningen aan de: Oude Hengeloseweg 38, 55 en 57. Daarnaast bestaat het plangebied ook uit de woning gelegen aan de Europastraat 64. De woningen liggen in de woonkern Borne en worden omgeven door stedelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied bestaat uit vier woningen. De woningen aan de Oude Hengeloseweg 55 en 57 zijn een twee-onder-een-kap woning. Alle gebouwen bevatten een bakstenen muur en beschikken over een (holle) spouwmuur. De woning aan de Europastraat 64 beschikt over een plat dak bedekt met bitumen dakleer. De andere woningen zijn allen bedekt met dakpannen. De beplanting in het plangebied bestaat uit diverse sierplanten waaronder buxusstruik in de voortuin van de woning aan de Europastraat 64. Open water ontbreekt in het plangebied. De directe omgeving van het plangebied bestaat uit bestrating, tuinen, woningen en de supermarkt. De begrenzing van het plangebied wordt op onderstaande luchtfoto weergegeven.



Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).

Hoofdstuk 3 het onderzoek

3.1 Methode

Vleermuizen

Voor het in kaart brengen van vleermuizen is zowel visueel als auditief geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingfunctie (type:Pettersson D240x) is de echolocatie die vleermuizen uitzenden voor ons hoorbaar gemaakt. Wanneer op basis van frequentie, klank en ritme niet met 100% zekerheid de soort bepaald kon worden, is een opname gemaakt op een extern opname apparaat (type: Zoom H2n). Door de dieren ook zoveel mogelijk visueel waar te nemen is de determinatie geverifieerd en is het gedrag (en daarmee vaak de functie van het gebied) vastgesteld. Dit onderzoek is specifiek gericht op het in kaart brengen van verblijfplaatsen, soortsaanstelling en gebiedsgebruik. Tijdens het onderzoek is ook gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion xq28). Een dergelijke camera is van grote meerwaarde bij het waarnemen van zwermdende dieren tijdens het binnenvliegen, tijdens de baltsperiode en voor het waarnemen van vleermuizen met een extreem zachte sonar, zoals de gewone grootoorvleermuis.

Het onderzoek is opgezet om duidelijkheid te krijgen over de functie van de gebouwen in het plangebied als verblijfplaats voor vleermuizen. Het onderzoek is afgestemd op het mogelijk voorkomen van alle gebouwbewonende soorten. Het gebouw lijkt geschikt als zomer-, kraam- en paarverblijfplaats.

Het onderzoek is uitgevoerd door te posten op diverse plekken met een batdetector nabij de te slopen bebouwing. De onderzoekers hebben het onderzoeksgebied te voet bezocht waarbij specifiek gelet is op uit- en invliegende dieren.

3.2 Bezoeken

Vleermuizen

Voor het in beeld brengen van de betekenis van de bebouwing voor vleermuizen zijn vijf verschillende bezoeken aan het onderzoeksgebied gebracht. De bezoeken in juni en juli zijn uitgevoerd voor het in kaart brengen van kraam- en zomerverblijven, de bezoeken in augustus en september zijn uitgevoerd in verband met onderzoek naar zomer en paarverblijfplaatsen.

Het onderzoek is uitgevoerd door vier, zelfstandig operende onderzoekers die onderling met elkaar in contact staan middels een portofoon. Deze inzet is voldoende om alle in- of uitvliegende vleermuizen vast te kunnen stellen in dit onderzoeksgebied. De bezoeken aan het plangebied zijn uitgevoerd door ervaren vleermuisonderzoekers.

In onderstaande tabel worden de verschillende bezoekdata weergegeven.

Bezoekdatum	Tijdstip	n-onderzoekers	Doel	Weersomstandigheden
6-6-2022	21:49-23:49	4	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Geheel bewolkt, 14°C, droog, matige wind
29-6-2022	3:17-5:17	4	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 12°C, droog, zwakke wind
5-7-2022	21:55-23:55	4	Zomerverblijfplaatsen & kraamkolonies	Half bewolkt, 16°C, droog, zwakke wind
16-8-2022	21:56-23:56	1	Zomer-, en paarverblijfplaatsen	Zwaar bewolkt, 22°C, droog, zwakke wind
10-9-2022	21:00-23:00	1	Zomer-, en paarverblijfplaatsen	Half bewolkt, 17°C, droog, zwakke wind

Bezoekschema vleermuisonderzoek in het onderzoeksgebied.

Huismus

Om nestplaatsen in het plangebied vast te stellen zijn twee inventarisatieronden uitgevoerd. Deze rondes zijn uitgevoerd op 16 april 2022 en 14 mei 2022. Binnen het plangebied zijn de woningen aan de: Oude Hengeloseweg 55 en 57 onderzocht op nestplaatsen. De andere woningen in het plangebied zijn niet geschikt als nestplaats voor de huismus. Alle bezoeken zijn uitgevoerd onder geschikte weersomstandigheden. Er is tijdens de bezoeken gekeken en geluisterd naar tjilpende mannetjes, voedselvluchten van huismussen en geluisterd naar bedelende jongen vanonder de dakpannen. De bezoeken duurden 55-65 minuten.

Gierzwaluw

Om de functie van de bebouwing in het plangebied voor gierzwaluwen vast te kunnen stellen, zijn de gevels van de woningen aan de: Oude Hengeloseweg 55 en 57 twee uur in de avond geobserveerd. De andere woningen in het plangebied zijn niet geschikt voor nestplaatsen van gierzwaluwen. Er is gekeken naar in en uitvliegende gierzwaluwen en is geluisterd naar roepende adulte of jonge vogels vanuit de nestplaats. Daarbij is gebruik gemaakt van een verrekijker. Ook is het geluid van gierzwaluwen afgespeeld om een vocale reactie uit te lukken van jonge of adulte vogels vanuit de nestplaats. De bezoeken zijn 2 uur voor zonsondergang gestart en iets na zonsondergang beëindigt. Alle bezoeken zijn uitgevoerd onder geschikte weersomstandigheden (droog of droog na een bui en geen, of zwakke wind).

Datum	Weersomstandigheden	n-onderzoekers
03-6-2022	Zwaar bewolkt, 17°C, droog, matige wind	1
02-7-2022	Half bewolkt, 18°C, droog, zwakke wind	1
13-7-2022	Geheel bewolkt, 22°C, droog, zwakke wind	1

Bezoekschema gierzwaluwonderzoek.

3.3 Resultaten

Er zijn geen verblijfplaatsen van vlermuizen in het plangebied vastgesteld. Er zijn geen nestplaatsen van de huismus en gierzwaluw vastgesteld in het plangebied.

Overige soorten

Er zijn tijdens het veldwerk geen aanwijzingen gevonden dat andere beschermde diersoorten een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het onderzoeksgebied.

Hoofdstuk 4 samenvatting en conclusies

4.1 Samenvatting

In de periode april-september 2022 zijn vier woningen gelegen aan de Oude Hengeloseweg 38, 55-57 en Europastraat 64 te Borne onderzocht op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen en nestplaatsen van huismus en gierzwaluw. Uit het onderzoek kwam naar voren dat vleermuizen geen zomer-, paar- of kraamverblijfplaats bezetten in de te slopen bebouwing. Daarnaast zijn er geen nestplaatsen van de huismus en gierzwaluw vastgesteld in de te slopen bebouwing.

Het uitgevoerde onderzoek voldoet aan het vleermuisprotocol 2021.

4.2 Conclusie

Als gevolg van de voorgenomen sloop van de vier woningen, wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen verblijfplaats verstoord, beschadigd of vernield. Daarnaast worden geen huismussen en gierzwaluwen verstoord of gedood en wordt geen nestplaats verstoord, beschadigd of vernield. Het slopen van de bebouwing in het plangebied leidt niet tot overtreding van een verbodsbepaling. Er hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden.

4.3 Geldigheid

Veldbiologische gegevens, zoals verzameld in dit onderzoek, zijn drie jaar bruikbaar.