

Besluit hogere waarde Wet geluidshinder

Onderwerp

Besluit van burgemeester en wethouders van Meppel inzake vaststelling hoogst toelaatbare geluidbelasting (hogere waarde) vanwege een weg als bedoeld in artikel 73 van de Wet geluidshinder.

Aanleiding

Ten behoeve van het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening Schiphorsterweg 5-7 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek "Onderzoek geluidbelasting op woningen in 'plan De Schiphorst' in de gemeente Meppel, berekeningen geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaï" is gebleken, dat het plangebied is gelegen binnen de geluidzone van de Rijksweg A28 als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidshinder.

De geluidbelasting vanwege de omliggende wegen bedraagt op de nieuwe woning in het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening Schiphorsterweg 5-7, na het aanbrengen van een 'dove' gevel, ten hoogste 53 dB. Hiermee wordt niet voldaan aan de geldende voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Voor vaststelling van het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening Schiphorsterweg 5-7 ten behoeve van de realisatie van de nieuwe woning is het vaststellen van hogere waarden voor wegverkeerslawaaï nodig.

Procedure

De uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de totstandkoming van dit besluit. Publicatie heeft plaatsgevonden middels het elektronisch gemeentebblad op 26 september 2023 in het ontwerpbesluit heeft met ingang van 27 september 2023 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen (tot en met 7 november 2023). Gedurende deze periode kon een ieder een zienswijze naar voren brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

De vaststelling van de hogere waarde heeft betrekking op het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening Schiphorsterweg 5-7, kadastraal bekend als gemeente Meppel, sectie O, nummer 253. Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dienen de vastgestelde hogere waarden ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidshinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de "Beleidsregel bij procedure hogere waarden Wet geluidshinder" zoals

vastgesteld bij besluit van 16 januari 2007 door ons college. De beleidsregel is op 24 januari 2007 gepubliceerd in de Meppeler Courant en De Nieuwe Meppeler en is ook op die datum in werking getreden.

Overwegingen

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

Het plan voorziet in het realiseren van een geluidgevoelige bestemming in het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening Schiphorsterweg 5-7.

Vanwege de ligging binnen de geluidzone van de Rijksweg A28 kan voor de nieuwe geluidgevoelige bestemming niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai.

De Wet geluidhinder geeft burgemeester en wethouders de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het onderzoek blijkt dat er redelijkerwijs geen doelmatige en/of effectieve maatregelen in de vorm van bron en overdracht mogelijk zijn om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde. Derhalve dienen hogere waarden te worden vastgesteld.

Bij het verlenen van een hogere waarde moet de geluidwering van de gevels een dusdanige geluidreductie bewerkstelligen, dat het binnenniveau in de geluidgevoelige ruimten van de woning 33 dB of minder bedraagt. De geluidbelasting zonder aftrek van de waarden in artikel 110g van de Wet geluidhinder bedraagt maximaal 58 dB ter plaatse van de noordgevel, en ten hoogste 56 dB ter plaatse van de oost- en westgevel. Bij de aanvraag omgevingsvergunning dient een bouwakoestisch onderzoek aangeleverd te worden om te bepalen welke geluidwerende gevelmaatregelen getroffen moeten worden om het binnenniveau van 33 dB te waarborgen. De noordgevel van de woning aan de Rijksweg A28 dient voor de 1^e verdieping ter plaatse van de geluidgevoelige ruimten als dove gevel te worden uitgevoerd.

Beleid hogere grenswaarden Wet geluidhinder

De aanvraag hogere waarde is getoetst aan de "Beleidsregel bij procedure hogere waarden Wet geluidhinder" van 16 januari 2007 van de gemeente. Er is sprake van een nog niet geprojecteerde dan wel geprojecteerde woning buiten de bebouwde kom, die ter plaatse gesitueerd wordt als vervanging van bestaande bebouwing. Daardoor is het mogelijk hogere waarden vanwege wegverkeer vast te stellen.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de gemeentelijke Beleidsregel bij procedure hogere waarden Wet geluidhinder:

b e s l u i t :

1. Hogere waarden vanwege wegverkeer vast te stellen ter plaats van de nieuwe woning in het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening Schiphorsterweg 5-7 vanwege de Rijksweg A28:
 - voor de noordgevel: 53 dB (begane grond);
 - voor de oost- en westgevel: 53 dB.
2. Het akoestisch onderzoek "Onderzoek geluidbelasting op woningen in 'plan De Schiphorst' in de gemeente Meppel, berekeningen geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaai" deel uit te laten maken van dit besluit.
3. De vastgestelde hogere waarde in te schrijven in de openbare registers.

Meppel, 27 februari 2024

Burgemeester en wethouders van Meppel ,

A.J. Kastelein

secretaris

R.T.A. Korteland

burgemeester

Beroep

Wilt u beroep instellen tegen ons besluit? Stuur u in de periode van ter visie legging uw beroepsschrift naar:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Let u erop dat u in uw beroepsschrift in ieder geval de volgende gegevens opneemt. Zo voorkomt u dat uw bezwaar vertraging oploopt:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u uw beroepsschrift indient;
- een korte omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- een duidelijke uitleg waarom u het niet eens bent met ons besluit.

Vergeet u niet het beroepsschrift te ondertekenen?

Voor de behandeling van een beroep zijn griffierechten verschuldigd. Gedurende de periode van ter visie legging kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van een dergelijk verzoek zijn ook griffierechten verschuldigd.

Meppel, 20 februari 2024

Burgemeester en wethouders van Meppel ,

de secretaris,

de burgemeester,

