

RENVOOI

kozijnen

- kozijnen, ramen en deuren uitvoeren conform KVT95.
- kozijnafvoering:
 - hoogte gemeen vanaf vloer. Peil (excl. bouwbesluiten).
 - er wordt geen rekening gehouden met lagen en kopermaat.
 - dient afgestemd te worden op noodzakelijke constructie.
- kozijnen moeten voldoen aan weersstandklasse 2 (NEN 5066); hang- en sluitwerk moet voldoen aan SKG 2-sterren.
- de kozijnen van de gehele woning worden v.v. isolerende beglazing zoals omschreven in het bestek. Daar waar nodig, letselbepkend veiligheidsglas (zoals vgl. NEN 3360 & 6702).
- de onderdorpel van de voordeur: uitgevoerd in DTS-BL; waarbij de bovenzijde niet hoger is dan 100mm = afgewerkte vloer.
- onderdorpels van naar buiten draaiende deuren: DTS-BU.
- bij buitenkozijnen met schuivende delen onderdorpel uitvoeren in DTS.
- draaiende delen lager dan 600mm-vl zonder balken of balustrade
- v.v. door-veiliging
- alle binnendeuren hebben een deurmaat van 930x2315 tenzij anders vermeld.

symboolverklaring

- (draagend) binnenmetselwerk, keramische snoubouwsteen, afm./druksterkte/kwaliteitsklasse vgl. ber. & tek. vgl. constr./leverancier
- buitengevelmetselwerk en metselverband conform opgave bestek
- isolatiemateriaal, type, afm. en kwaliteit conform EPN ber. en bestek
- lichte scheidingwand
- HSB wand ongetoelend
- wandtegels
- optische rookmelder in ruimte vgl. eisen NEN en ISO 12239, NEN 2555 en B.B. afd. 6.5 art. 6.2.1
- getoelende standleiding

installaties

- Water, elektra, cai, telefoon aaneleggen middels voorgeschreven schut-buizen en vgl. voorschriften van de nutsbedrijven en de gemeente en de NEN-normen. E.e.a. is voor rekening van de aannemer.
- Op de installatie zijn NEN 1010, NEN 3140 en NEN 5152 van toepassing.
- Uitvoering binnenroliering conform NEN 3213, NEN 3215, NEN 3216, NEN 5077, met de bijbehorende bijbehorende meet- en controle- en richtlijnen.
- Uitvoering HVAC-installatie conform NEN 3215 en NEN 3216.

wateropname

- Artikel 2.23 wateropname lid 1.
- een scheidingconstructie van een toiletruimte of een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte,
- tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2728 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m².s/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s/2).
- lid 2.

bijzondere bepalingen

- Artikel 1.12a. **Uitvoering woonfunctie voor particulier eigendom**
- Op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de afdelingen 4.3, 4.4, 4.5 en 4.6 en onverminderd het bepaalde in artikel 9.2, 1de lid, artikel 6.10 niet van toepassing.
- Wat betreft de afdelingen 2.2, 2.4, 2.5, 2.6, 3.11, 4.1, 4.2 en 4.7 zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing.

verwerkingsvoorschriften

- Voor de toe te passen materialen dient de verwerking plaats te vinden overeenkomstig de door de fabrikant / leverancier bij de levering te verstrekken verwerkingsvoorschriften.
- Mocht er op tekening (en bestek) anders getekend / vermeld zijn, dan zijn de verwerkingsvoorschriften van fabrikant / leverancier als nog van toepassing.
- DH is tevens van toepassing op de principedetails (tekening BT-02).

rieten dak

- Artikel 2.71. **Dakoppendak**
- De bovenzijde van een dak van een bouwwerk is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk indien:
- het bouwwerk een voor personen bestemde vloer heeft die hoger ligt dan 5m boven het meetniveau, en de brandgevaarlijke delen van het dak ten minste 15m vanaf de perceelsgrens liggen.

- Dit kan worden bereikt door:
- het rieten dak te behandelen met een brandvertragend middel, of
- het rieten dak uit te voeren als schroefdak. Daarbij dient rekening gehouden te worden met de uitgangspunten zoals genoemd in de Bouwbesluittoelichting behorend bij deze tekening.

roliering

- leidingenloop van de roliering is schematisch weergegeven, definitief leiding-trace en diameters vgl. tek. & ber. van de installateur, deze ter goedkeuring voorleggen aan de vloerleverancier.

- noodoverlatten: plaats en afm. n.t.b. i.o.m. constr. en leverancier.

- leidingenloop VWA (vuil water afvoer)
- leidingenloop VWA (hemelwaterafvoer)
- leidingenloop drainage (v.v.r.v. opdrachtgever)
- wastafel Ø 50
- hwa - hemelwaterafvoer Ø 80
- stl - genotende standleiding Ø 75
- wc - waterclozet Ø 110
- w - aansrecht Ø 75
- vw - vaatwasser Ø 50
- wvm - wasmachine Ø 75
- wd - wasdroger Ø 50
- uitstortgootsteen Ø 75
- bad Ø 75
- fontein Ø 40
- ca - condens afvoer Ø 40
- p - buitengoot Ø 75
- hha - huishoudafvoer Ø 50

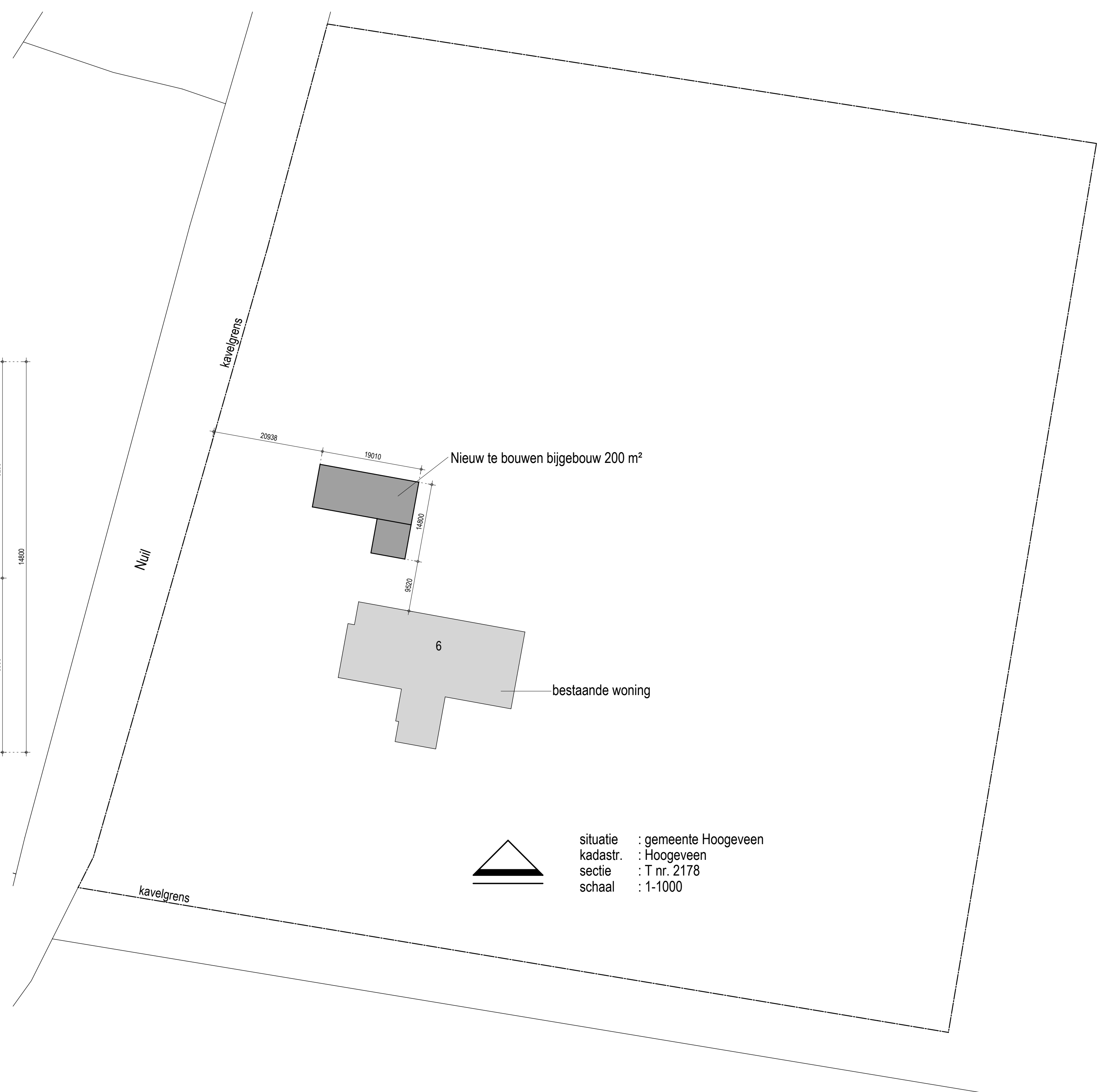
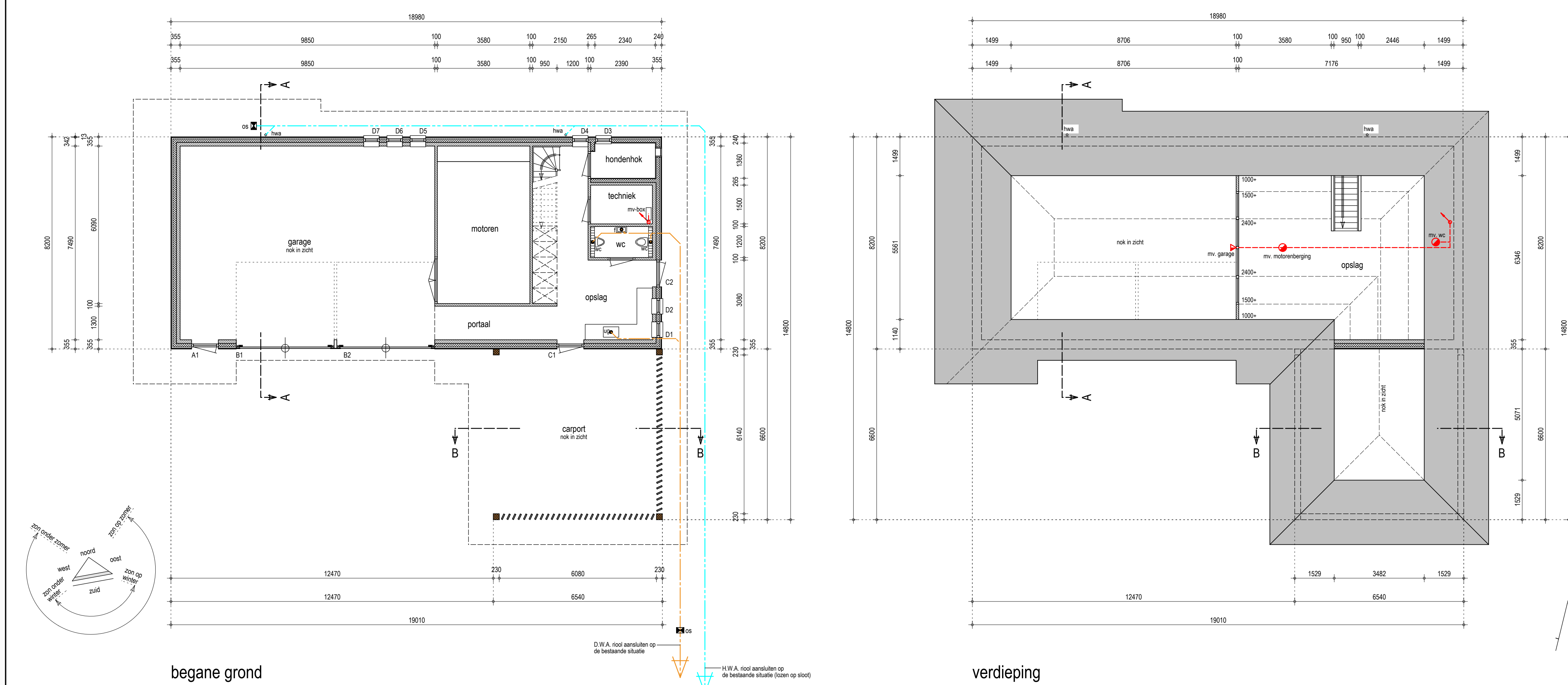
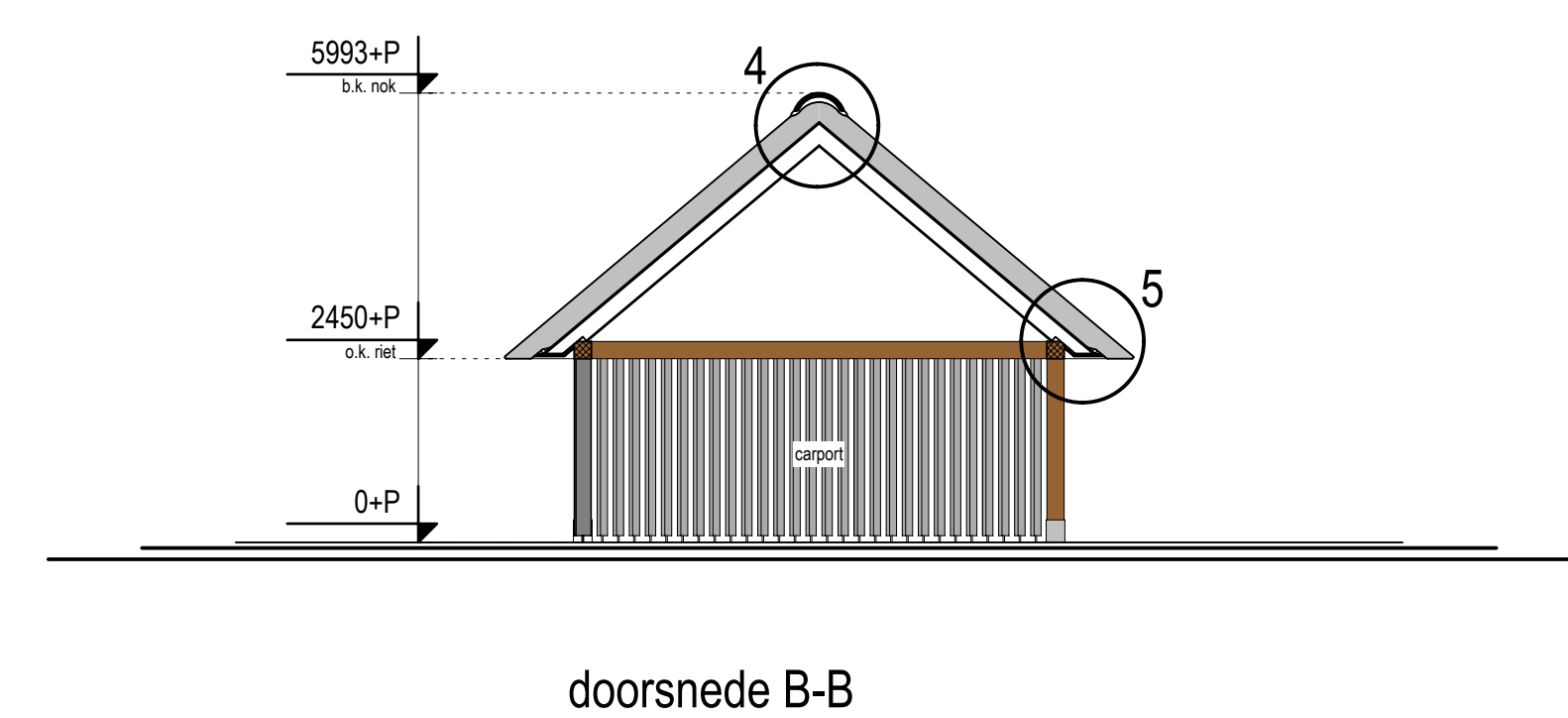
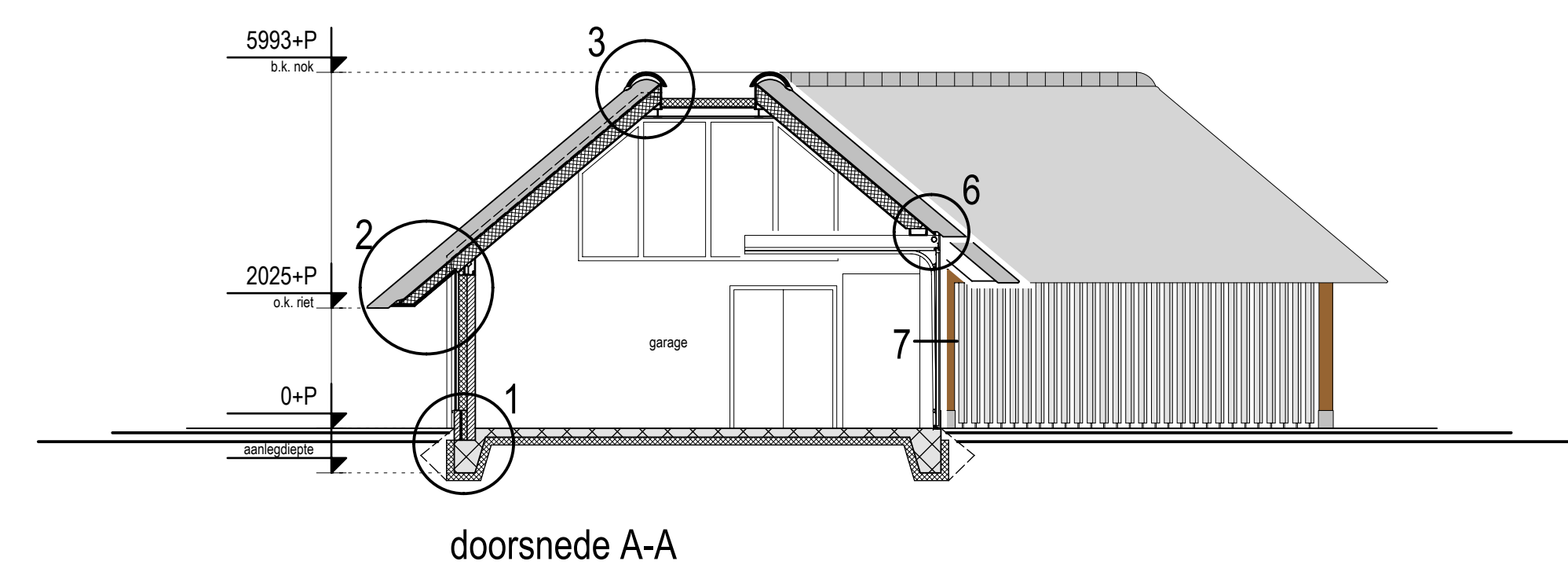
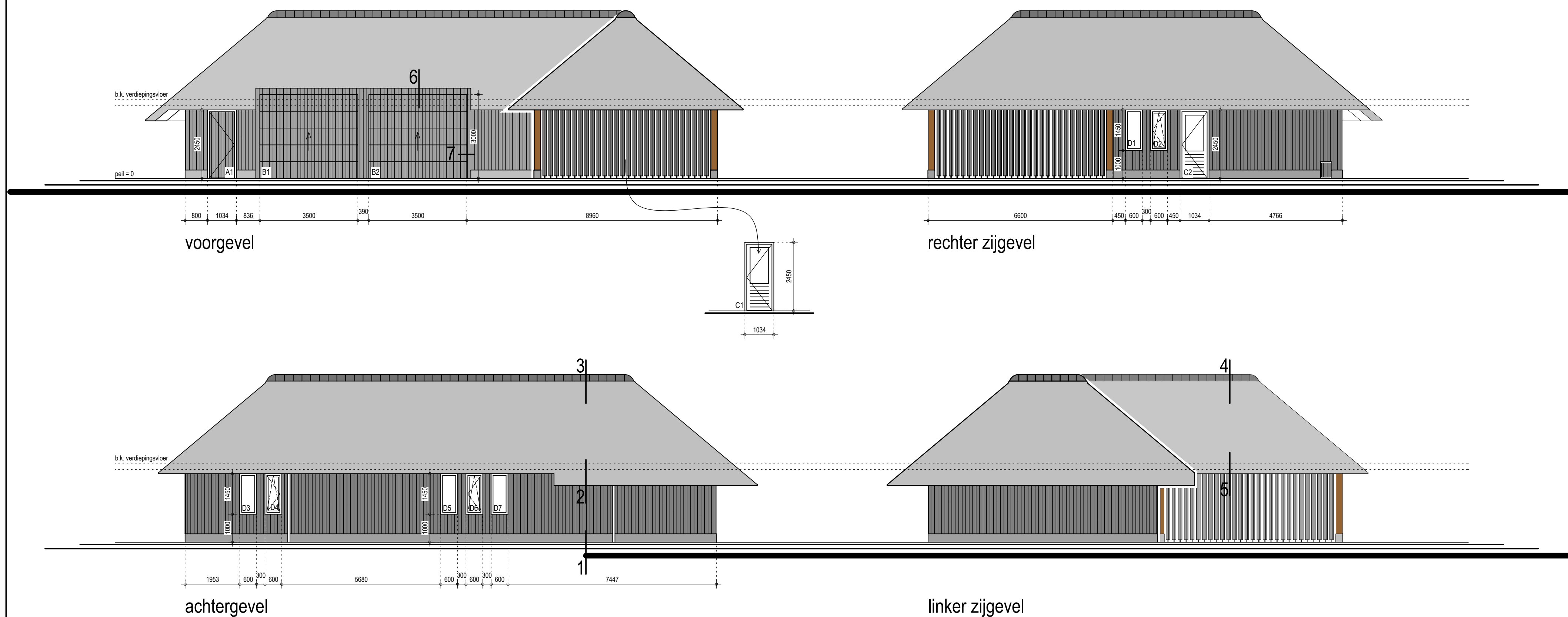
ventilatie

- leidingenloop van de mech. vent. is schematisch weergegeven, definitief leiding-trace en afm. vgl. tek. & ber. van de installateur, deze ter goedkeuring voorleggen aan de vloerleverancier.

- leidingenloop mv-afvoersanen in houten balkslag
- mech. plafond afvoerooster tbv. afvoer van binnenlucht vanuit ruimte
- mech. wand afvoerooster tbv. afvoer van binnenlucht vanuit ruimte

- de gehele woning wordt geventileerd vgl. NEN 1087; vgl. tek. & ber. van de installateur, deze ter goedkeuring voorleggen aan de vloerleverancier.

- voor de volgende ruimten geldt een minimale eis van:
- meterruimte: 2 dm³/s
- tokerkamer: 7 dm³/s
- woonruimte: 21 dm³/s
- badruimte: 14 dm³/s
- verbijgebied: 0,9 dm³/s per m² vloeropp.
- stallingsruimte voor motorvoertuigen: 3 dm³/s per m² vloeropp.



situatie : gemeente Hoogeveen
 kadastr. : Hoogeveen
 sectie : T nr. 2178
 schaal : 1:1000

BEKHUIS & KLEINJAN

MAATWERK IN ARCHITECTUUR

te bouwen bijgebouw voor de familie Bouwmeester - van Kooten aan de Nul te Pesse
 19-3930 blad: OV-01 OVERZICHTTEKENING
 Fam. Bouwmeester - van Kooten Datum: 14-10-2022 Bekhuis & Kleinjan B.V.
 Nul 6 Schaal: 1:100/ 1:500 Rijssestraat 10
 7933 TV Pesse Getekend: G.K./R.v.R. 7642 CX Wierden
 T. (0546)- 57 10 04
 E. mail@bekhuis-kleinjan.nl
 W. www.bekhuis-kleinjan.nl