

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder woning aan de Langestraat 203 in Klazienaveen

Zaak 32519-2020/Z2020-00001030

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders betreffende het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgend.

Aanleiding

Ten behoeve van de procedure voor een omgevingsvergunning betreffende het realiseren van een woning aan de Langestraat 203 in Klazienaveen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van 14 december 2019 uitgevoerd door Ingenieursbureau Spreen met rapportnummer 20191518.

Uit het onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de wettelijke geluidszones van de Langestraat, het Van Echtenskanaal NZ, de J. Kuntzelstraat en de Industriestraat.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is voor de woning een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 52 dB.

Procedure

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit. Het ontwerp van het besluit hogere grenswaarde heeft vanaf 2 september 2020 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie I nummers 7405 en 16885.

De locatie is aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals door ons college vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen (woningen).

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van een woning aan de Langestraat 203 in Klazienaveen.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Het plan ligt binnen de wettelijke geluidszones van de Langestraat, het Van Echtenskanaal NZ, de J. Kuntzelstraat en de Industriestraat. Gelet op de intensiteit van het wegverkeer op de Industriestraat en de ligging ten opzichte van de gewenste woning is deze weg niet relevant in het kader van deze procedure. Het wegverkeerslawaai ten gevolge van het Van Echtenskanaal NZ en de J. Kuntzelstraat voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. Het wegverkeerslawaai ten gevolge van de

Langestraat overschrijdt die voorkeursgrenswaarde met 4 dB. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is op de woning aan de Langestraat 203 een hogere grenswaarde als bedoeld in artikel 82 van de Wet geluidhinder nodig van 52 dB.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Gezien de beperkte omvang van het plan kunnen bronmaatregelen om de geluidsbelasting te reduceren niet doelmatig en efficiënt worden uitgevoerd. Het aanbrengen van afscherpende voorzieningen is in dit geval vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

Cumulatie geluidsbronnen

Eerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Dit is alleen het geval indien de zogenaamde voorkeurswaarde van die onderscheiden bronnen wordt overschreden. Aangezien alleen de voorkeursgrenswaarde vanwege het wegverkeer op de Langestraat wordt overschreden, is er geen sprake van een relevante blootstelling door meerdere bronnen.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen. In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie is daar sprake van.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woning. Bij de berekening van de geluidwering van de gevels wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaai exclusief de aftrek op grond van artikel 110G van de Wet geluidhinder. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken, is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 52 dB op de woning aan de Langestraat 203 in Klazienaveen.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Langestraat in Klazienaveen vast te stellen van 52 dB betreffende de woning aan de Langestraat 203 in Klazienaveen, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie I nummers 7405 en 16885 zoals aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

9 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,



A. Jans
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Bijlage kadastraal overzicht locatie nieuwe woning aan de Langestraat 203 in Klazienaveen, kadastraal bekend EMN00 sectie I nummers 7405 en 16885

