

Gemeente Emmen
t.a.v.
Postbus 30001
7800 RA Emmen

Veiligheidsregio Drenthe
Mien Ruysweg 1
Postbus 402
9400 AK Assen
www.vrd.nl

ons kenmerk
2023/2240/ADVS

uw kenmerk
zaak

datum
8 november 2023

inlichtingen bij

telefoonnummer

email

onderwerp

Concept ontwerp bestemmingsplan Nieuw-Weerdinge, herstel bedrijfswoningen

Geachte mevrouw

Op 10 oktober stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

Het betreft een 4-tal locaties met de adressen:

- Weedingerkanaal NZ 80
- Weedingerkanaal NZ 48
- Weedingerkanaal NZ 19 – 20
- Noordveenkanaal ZZ 12

Hetgeen beschreven in de toelichting van paragraaf 4.4 Fysieke veiligheid is een juiste weergave van de externe veiligheidssituatie bij deze 4 locaties.

Verzoek is nog wel om de tekst met het thema "Inrichting en ontwikkeling" eraan toe te voegen, zoals in de bijlage aangegeven.

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,
Namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,

Team Risicobeheersing

Bijlage:

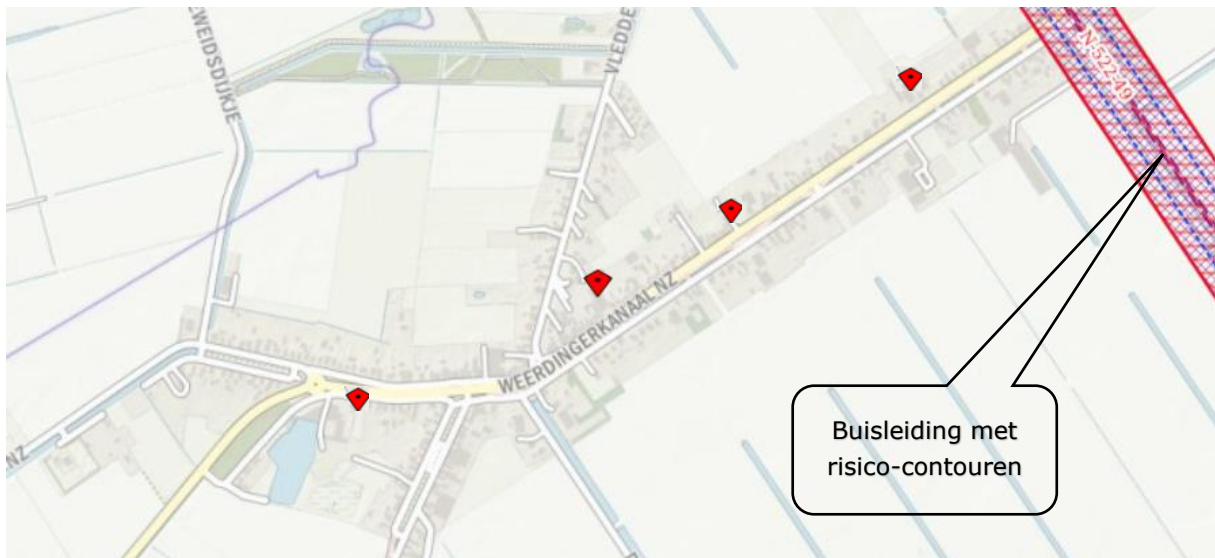
- Onderdelen die van toepassing zijn
- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

Bijlage 1 – Onderdelen die van toepassing zijn

De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

Externe veiligheid		
1.	<i>Bevi-inrichtingen binnen het plangebied</i>	geen Bevi bedrijven
2.	<i>Bevi-inrichtingen buiten het plangebied</i>	geen Bevi bedrijven
3.	<i>Bevt en route gevaarlijke stoffen</i>	Niet van toepassing
4.	<i>Buisleidingen</i>	Niet aanwezig
5.	<i>Plaatsgebonden risico</i>	Niet van toepassing
6.	<i>Groepsrisico</i>	Niet van toepassing
Overig		
7.	<i>Hoogspanningslijnen</i>	Niet aanwezig
Inrichting en ontwikkeling		
8.	<i>Bluswatervoorziening</i>	Wel voldoende, aandacht
9.	<i>Waarschuwing- en alarmeringssysteem</i>	Buiten de dekking van het WAS-stelsel
10.	<i>Bereikbaarheid</i>	Voldoet
11.	<i>Opkomsttijd</i>	Aandacht brandveiligheidsmaatregelen
Verantwoording Groepsrisico		
12.	<i>Advies</i>	niet van toepassing



♦ Zijn de 4 planlocaties

Bron: [EV-signaleringskaart NL](#), 8 nov. 2023

Bijlage 2 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

Externe veiligheid

Externe veiligheid en hoogspanningslijnen hebben geen beperkende werking op deze 4 locaties.

Inrichting en ontwikkeling

8. Bluswatervoorzieningen

In beginsel is er in voldoende mate voorzien in bluswatervoorzieningen. Maar, het is aanbevelingswaardig om tussen Noordveenkanaal ZZ 12 en Weedingerkanaal NZ 10 op een strategische plek nog een bluswatervoorziening aan te brengen. Hierover kunt u nader in contact treden met .

9. Waarschuwings- en alarmeringssysteem

Het is conform de handleiding voor het WAS systeem (HAVOS) dat het gebied buiten de dekking valt. Daarnaast is het voornemen van de minister J&V om het WAS systeem uit te gaan faseren. Echter hierover is nog geen definitief besluit genomen. Wel is er tegenwoordig het NL-alert systeem dat landelijk uitgerold is/wordt.

10. Bereikbaarheid

De vier locaties zijn allen goed bereikbaar.

11. Opkomsttijd

Wij adviseren u de initiatiefnemers te informeren over brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. conform bouwregelgeving
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningrookmelders – woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. goede BHV organisatie, vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes of laat het niet toe bijvoorbeeld.

Verantwoording Groepsrisico

Niet van toepassing