

Besluit



Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 4.7.1 onder b van de regels van het bestemmingsplan “Buitengebied 2011”, zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan “Buitengebied 2011” welk bestemmingsplan op 30 oktober 2014 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

- dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het wijzigen van de agrarische functie naar een woonbestemming voor het perceel Hertenbaan 21 te Erica;
- dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 4.7.1 onder b van de regels van het bestemmingsplan “Buitengebied 2011”,
- dat met ingang van 12 december 2023 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;
- dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T E N:

1. Het wijzigingsplan “Buitengebied Emmen, Erica, Hertenbaan 21” met planidentificatienummer “NL.IMRO.0114.2023021-W701” vast te stellen;
2. Bij het wijzigingsplan “Buitengebied Emmen, Erica, Hertenbaan 21” met planidentificatienummer “NL.IMRO.0114.2023021-W701” geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 12 maart 2024

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de gemeentesecretaris,

M. Planting - Leenders

de burgemeester,

H.F. van Oosterhout