

# **Nota van beantwoording zienswijzen**

Ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied Emmen, Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 259a'  
(identificatienummer 'NL.IMRO.0114.2023016-B501')

Ontwerp: 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024

Gemeente Emmen

# **1 Inhoudsopgave**

Inhoudsopgave.....	2
1. Zienswijzen .....	3
1. Anoniem.....	4

## 1. Zienswijzen

Het ontwerp bestemmingsplan ‘Buitengebied Emmen, Nieuw-Schoonebeek, Europaweg 259a’ met planidentificatienummer ‘NL.IMRO.0114.2023016-B501’ heeft van 28 december 2023 tot en met 7 februari (zes weken) ter inzage gelegen voor het indienen van zienswijzen. Tijdens deze termijn zijn 2 zienswijzen ingekomen. De zienswijzen zijn ontvangen binnen de wettelijke termijn overeenkomstig afdeling 3.4 artikel 3:16 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en zijn dus ontvankelijk.

Zienswijzen zijn openbaar. Maar op grond van de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) moeten de namen en adressen van indieners, als het geen bedrijven of instellingen zijn, in vrij toegankelijke digitale documenten worden geanonimiseerd. Om kennis te nemen van de namen van de indieners van de zienswijzen is aan het raadsbesluit een appendix toegevoegd met naam en toenaam. Deze appendix maakt onderdeel uit van het raadsbesluit bij het bestemmingsplan maar zal niet digitaal bekend worden gemaakt. De appendix wordt geanonimiseerd voor documentversies die openbaar via internet toegankelijk zijn.

Tabel indieners zienswijzen (geanonimiseerd):

	<b>Zaaknr.</b>	<b>Naam</b>	<b>Adres</b>	<b>Postcode</b>	<b>Plaats</b>
1					
2					

De inhoud van de zienswijzen wordt per onderwerp samengevat weergegeven onder “A”. Vervolgens vindt onder “B” de beantwoording vanuit de gemeente plaats. Onder “C” is aangegeven of en hoe de ontwerp-omgevingsvergunning is aangepast.

## 1. Anoniem

### *Zonne-energie*

#### **A1**

In het advies is gevraagd om een volledige en juiste toets aan artikel 2.24 Pov over zonne-energie. Ondanks deelname aan de MGO-1 regeling dient voldaan te worden aan de regels zoals gesteld in de Pov. Dit is in ambtelijk overleg met de gemeente en initiatiefnemers besproken. Belangrijk is dat de zonnepanelen binnen het bouwvlak worden gerealiseerd.

Er wordt geconstateerd dat het in de toets aan artikel 2.24 Pov nog aan een aantal punten ontbreekt, namelijk:

1. Lid 2 sub a. Voor het plan is een zorgvuldige landschappelijke inpassing opgesteld. Een suggestie ter verbetering is per mail toegezonden;
2. Lid 2 sub d. Er ontbreekt een motivatie waaruit blijkt dat rekening wordt gehouden met de beschikbare netcapaciteit;
3. Lid 2 sub e. Er ontbreekt een motivatie waaruit blijkt dat rekening wordt gehouden met de uitgangspunten van de Regionale Energiestrategie Drenthe;
4. Lid 2 sub f. In het plan is niet vastgelegd hoeveel oppervlakte is vereist voor zonnepanelen, onderhoudspaden, voertuigpaden anders dan onderhoudspaden ' schaduwval, transformatoropstellingen , omvormers, schakelstations, infrastructuur, onderhoudsgebouwen, en hekwerken;
5. Lid 2 sub g. Er is geen participatieverslag opgenomen waaruit blijkt dat concrete inspanningen zijn verricht om draagvlak voor het initiatief te genereren;
6. Lid 2 sub h. het ruimtelijk plan dient een maximale termijn van ten hoogste 25 jaar te bevatten. Deze borging ontbreekt in het plan.

Er wordt verzocht om alleen tot vaststelling overgegaan als het plan in overeenstemming is gebracht met de Pov.

#### **B1**

Het ruimtelijk kwaliteitsplan is aangepast door het veranderen van de plantensoorten waaruit de wilde haag bestaat. De suggestie is overgenomen. Zo zijn soorten toegevoegd en is het aandeel per soort aangepast. Ook is er een extra motivering toegevoegd waarom er wordt uitgegaan van een veldopstelling. De veldopstelling van de zonnepanelen is uitsluitend binnen het bestaande bouwvlak. De toelichting is aangevuld met een verantwoording van de beschikbare netcapaciteit. Het overgrote deel van de geproduceerde energie wordt namelijk afgenomen voor eigengebruik, eerst opslag in batterij en van hieruit worden accu's geladen van elektrische machines/apparaten. De teveel aan geproduceerde energie kan via de huidige aansluiting worden terug geleverd op het net. Met de veiligheidsregio Drenthe is overleg geweest over de plaatsing van de accu's. Tevens is de toelichting van het bestemmingsplan aangevuld met een motivatie waarin rekening wordt gehouden met de Regionale Energiestrategie Drenthe en een participatieverslag waarin de direct omwonenden aangeven geen bezwaar te hebben. In de planregels is een toevoeging gedaan om de zonnepanelen toe te staan voor een termijn van maximaal 25 jaar en is aangegeven hoeveel oppervlakte is vereist voor zonnepanelen, onderhoudspaden, voertuigpaden anders dan onderhoudspaden ' schaduwval, transformatoropstellingen , omvormers, schakelstations, infrastructuur, onderhoudsgebouwen, en hekwerken.

#### **C1**

In het bestemmingsplan ontbrak een correcte toetsing aan artikel 2.24 Pov. De verzochte aanvullingen zijn in het bestemmingsplan verwerkt zoals is aangegeven onder B1. Daarmee is het in overeenstemming gebracht met artikel 2.24 Pov.

### *Zonnepanelen*

#### **A2**

In de toelichting van dit plan par. 4.3.2 laatste alinea staat dat op basis van dit bestemmingsplan er geen zonneveld met (of zonder) accu/batterij opslag gebouwd mag worden, tenzij er een bouwvergunning wordt aangevraagd. In de bijlage 5 Nota van beantwoording staat dat een bouwvergunningplicht niet in de bestemmingsplan regels opgenomen kan worden. Dit is een conflict. Is dit op andere wijze geregeld? Bij het inregelen van een energieopslag ten behoeve van de zonnepanelen is de voorkeur om een locatie aan te geven waarbinnen de ruimte geplaatst mag worden. Bij voorkeur aan de achterzijde van het perceel

Er zijn verder 2 voorwaarden waar de initiatiefnemer rekening mee dient te houden:

- Bereikbaarheid voor de brandweer
- Voldoende bluswater in de nabijheid. Deze zal uit de milieuregels (PGS 37 serie) moeten blijken.

**B2**

Bereikbaarheid is geborgd middels het betonnen pad dat vanaf de Europaweg naar het toekomstige zonnepanelenveld en EOS gaat. Hier kunnen de voertuigen van de brandweer in voldoende mate gebruik van maken. Bluswatervoorziening wordt door Waterschap vechtstromen in de nabije toekomst in voorzien door de aanleg van waterloop VIII met aansluiting op het Schoonebekerdiep. De waterloop wordt ca 12 meter breed en 6 meter diep. Deze waterloop ligt pal naast het perceel van de initiatiefnemer. De initiatiefnemer van de Eos en zonnepanelenveld zal aan de daarvoor geldende richtlijnen moeten voldoen. Voor de EOS is dat ten minste de PGS 37. Ten slotte wordt er een aanduiding opgenomen waarbinnen de accu/batterij opslag gebouwd wordt.

**C2**

(Dit aspect van) de zienswijze leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan. Er wordt een aanduiding opgenomen waarbinnen de accu/batterij opslag gebouwd wordt. Daarnaast wordt de toelichting aangevuld met de benoemde punten onder B6.