

Besluit



Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 3.7.1 onder c van de regels van het bestemmingsplan “Weerdinge”, zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan “Weerdinge” welk bestemmingsplan op 29 juni 2017 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

- dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het wijzigen van de agrarische functie naar een woonbestemming voor het perceel Dorpsstraat 32 te Weerdinge;
- dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 3.7.1 van de regels van het bestemmingsplan “Weerdinge”,
- dat met ingang van 8 november 2023 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;
- dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T E N:

1. Het wijzigingsplan “Weerdinge, Dorpsstraat 32” met planidentificatienummer " NL.IMRO.0114.2023011-W701" inclusief besluit hogere grenswaarde geluid vast te stellen;
2. Bij het wijzigingsplan “Weerdinge, Dorpsstraat 32” met planidentificatienummer " NL.IMRO.0114.2023011-W701" geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 23 januari 2024

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

M. Planting - Leenders

H.F. van Oosterhout