

Gemeente Emmen  
t.a.v.  
Postbus 30001  
7800 RA Emmen

Veiligheidsregio Drenthe  
Mien Ruysweg 1  
Postbus 402  
9400 AK Assen  
[www.vrd.nl](http://www.vrd.nl)

ons kenmerk  
2023/1689/ADVS

uw kenmerk

datum  
30 mei 2023

inlichtingen bij

telefoonnummer

email

onderwerp

Voorontwerp bestemmingsplan Emmerschans, Lunet naast nr. 62

Geachte

Op 16 mei stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd voorontwerp bestemmingsplan (VOBP). In deze brief vindt u mijn advies.

**Wij adviseren de volgende maatregelen**

- Op onderdelen aanpassen paragraaf 4.3.2 Inrichting en Ontwikkeling.
  - o Punt 2 Was systeem
  - o Punt 3 bereikbaarheid
  - o Punt 4 Aandacht brandveiligheidsmaatregelen

**Tot slot**

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,  
Namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,



Team Risicobeheersing

**Bijlage:**

- Onderdelen die van toepassing zijn
- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

## Bijlage 1 – Onderdelen die van toepassing zijn

### De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

Externe veiligheid		
1.	<i>Bevi-inrichtingen binnen het plangebied</i>	Geen Bevi bedrijven
2.	<i>Bevi-inrichtingen buiten het plangebied</i>	Geen Bevi bedrijven
3.	<i>Bevt en route gevaarlijke stoffen</i>	Niet van toepassing
4.	<i>Buisleidingen</i>	Niet aanwezig
5.	<i>Plaatsgebonden risico</i>	Niet van toepassing
6.	<i>Groepsrisico</i>	Niet van toepassing
Overig		
7.	<i>Hoogspanningslijnen</i>	Niet aanwezig
Inrichting en ontwikkeling		
8.	<i>Bluswatervoorziening</i>	Voldoende
9.	<i>Waarschuwings- en alarmeringssysteem</i>	Binnen de dekking van het WAS-stelsel
10.	<i>Bereikbaarheid</i>	Voldoet
11.	<i>Opkomsttijd</i>	Aandacht brandveiligheidsmaatregelen
Verantwoording Groepsrisico		
12.	<i>Advies</i>	Niet van toepassing

## **Bijlage 2 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn**

### **Externe veiligheid**

Ten aanzien van de toevoeging van deze woningbouw locatie / mogelijkheid zijn er m.b.t. externe veiligheid en hoogspanningslijnen geen bijzonderheden die van invloed zijn op deze ontwikkeling.

Hetgeen beschreven in paragraaf 4.3.1 in in dat opzicht juist weergegeven.

### **Inrichting en ontwikkeling**

#### **8. Bluswatervoorzieningen**

Geen aanvullingen.

#### **9. Waarschuwings- en alarmeringssysteem**

De locatie / plangebied valt binnen de dekking van het Waarschuwingssalarmeringssysteem.

De tekst t.a.v. de uitfasering van het WAS-systeem is inmiddels gedateerd en dient dus aangepast te worden. In april 2021 heeft de toenmalig minister Justitie en Veiligheid in zijn brief<sup>1</sup> daarover onderstaand tekst geformuleerd;

Ten aanzien van het alerteren van burgers bij een noodsituatie wordt het alarmmiddel NL-Alert doorontwikkeld om de verschillende doelgroepen nog beter te kunnen bereiken. Daarnaast komt het Waarschuwings- en Alarmeringssysteem (WAS, ook wel "de sirenes") vanaf 2025 in een "end of life"-fase. Ik heb besloten de besluitvorming over de toekomst van het WAS over te laten aan het volgende kabinet. Dit betekent dat het WAS niet per 1 januari 2022 zal worden uitgefaseerd.

Verzoek is om bij toekomstige plannen deze tekst, geredigeerd t.a.v. de ik-duiding, op te nemen als toelichtende tekst.

#### **10. Bereikbaarheid**

De bereikbaarheid van de locatie voert via een doodlopende weg met een keerlus aan het eind. De doodlopende weg is idealiter via 2 onafhankelijke zijden te bereiken en heeft geen aftakkingen, waar het nu in principe niet aan voldoet. In deze specifiek situatie is een andere aftakking in de straat opgenomen die weer te gebruiken is om rond te kunnen rijden. Alhoewel dat voor hulpdiensten niet ideaal is als uitgangspunt voor een goede bereikbaarheid, kan er in deze situatie die al enige tijd bestaat wel in meegegaan worden.

#### **11. Opkomsttijd**

Wij adviseren u de initiatiefnemer te informeren over brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. conform bouwregelgeving en rekening houden met brandoverslag naar derden door voldoende veilige bouwafstand tot perceelsgrens aan te houden.
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. vluchtplan door de bewoners op te stellen

---

<sup>1</sup> [pdf \(overheid.nl\)](https://www.overheid.nl/pdf/overheid.nl)

- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes

## **Verantwoording Groepsrisico**

Niet van toepassing