

Jaar Zaaknummer

2024 55274-2024

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 juni 2024,

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en gelet op artikel 4.6, lid 2 van de Invoeringswet Omgevingswet;

overwegende dat:

- de procedure conform het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening heeft plaatsgevonden;
- het ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbeeldkwaliteitsplan van 22 december 2023 tot en met 1 februari 2024 ter inzage hebben gelegen;
- tegen het voornoemd ontwerp van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan geen zienswijzen zijn ingebracht

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Veenoord, Trumanstraat (woningbouwlocatie)' met planidentificatienummer NL.IMRO.0114.2022021-B501 vast te stellen;
2. Het beeldkwaliteitsplan 'Veenoord, Trumanstraat (woningbouwlocatie)' vast te stellen en als wijziging onderdeel uit te laten maken van de Welstandsnota 2016;
3. Bij het bestemmingsplan 'Veenoord, Trumanstraat (woningbouwlocatie)' geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 oktober 2024.

de griffier,



S. Engelen

de voorzitter,



H. F. van Oosterhout