

Vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Emmen, Schoonebeek, Oldenhuis Gratamaweg 15'

Burgemeester en wethouders van Emmen maken bekend dat de gemeenteraad op 20 december 2018 het bestemmingsplan 'Buitengebied Emmen, Schoonebeek, Oldenhuis Gratamaweg 15', vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0114.2018011-B701', heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in de functiewijziging van bedrijf (kwekerij) naar wonen en agrarische gronden op het perceel Oldenhuis Gratamaweg 15 in Schoonebeek. Ten behoeve van het bestemmingsplan is geen exploitatieplan opgesteld.

Inzage

Vanaf 11 januari 2019 liggen het bestemmingsplan, het raadsbesluit en onderliggende stukken gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien (op verzoek ook buiten kantooruren) kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen via telefoonnummer 14 0591. Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl (planid. NL.IMRO.0114.2018011-B701).

Beroep

Gedurende de terinzagetermijn kan beroep worden ingesteld:

- door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- door een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, postbus 20019, 2500 EA te Den Haag en moet als gevolg van de Algemene wet bestuursrecht aan enkele minimumeisen voldoen. Het bevat daarom tenminste:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden (redenen) van het beroep;
- een vertaling van het beroepschrift als het beroepschrift in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is;
- zo mogelijk, doch niet verplicht, een afschrift van het besluit waartegen het beroep is gericht; is dit niet mogelijk vermeld dan datum en nummer van het besluit.

Als u tegen een besluit beroep instelt heeft dit geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan daags na afloop van de beroepstermijn inwerking treedt. Uitvoering van een besluit kan nadelig voor u zijn. Daarom kunt u bij afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien dit verzoek binnen de termijn van zes weken is ingediend dan treedt het besluit niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Emmen, 10 januari 2019
burgemeester en wethouders van Emmen