

Gemeente Coevorden  
T.a.v. mevr. T. Kolsteren  
Postbus 2  
7740 AA Coevorden

Veiligheidsregio Drenthe District  
Zuid Oost  
Nijbracht 43  
7821 CB Emmen SB  
brandweeren@vrd.nl  
[www.vrd.nl](http://www.vrd.nl)

ons kenmerk  
2022/14/ADVS

uw kenmerk

datum  
18 mei 2022

inlichtingen bij  
Gijs van den Hengel  
onderwerp

telefoonnummer  
06-53162890

email  
gijs.vandenhengel@vrd.nl

Voorontwerp bestemmingsplan Kernen – Waterkampenweg, Noord-sleen

Geachte mevrouw Kolsteren,

Op 2 mei 2022 stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

**Wij adviseren de volgende maatregelen**

- Opnemen paragraaf Inrichting en ontwikkeling
- Informeren van de initiatiefnemer over brandveiligheidsmaatregelen

**Tot slot**

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,  
namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,



Gijs van den Hengel  
Team Risicobeheersing

**Bijlage:**

- Onderdelen die van toepassing zijn
- Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn

## Bijlage 1 – Onderdelen die van toepassing zijn

### De toetsing

Het plangebied is getoetst op de volgende onderdelen. In de bijlage vindt u een toelichting op de onderdelen die van toepassing zijn.

|                             |  |                                       |
|-----------------------------|--|---------------------------------------|
| Externe veiligheid          |  |                                       |
| 1.                          | <i>Bevi-inrichtingen binnen het plangebied</i> | geen Bevi bedrijven                   |
| 2.                          | <i>Bevi-inrichtingen buiten het plangebied</i> | geen Bevi bedrijven                   |
| 3.                          | <i>Bevt en route gevaarlijke stoffen</i>       | Niet van toepassing                   |
| 4.                          | <i>Buisleidingen</i>                           | Niet aanwezig                         |
| 5.                          | <i>Plaatsgebonden risico</i>                   | Niet van toepassing                   |
| 6.                          | <i>Groepsrisico</i>                            | Niet van toepassing                   |
| Overig                      |  |                                       |
| 7.                          | <i>Hoogspanningslijnen</i>                     | Niet aanwezig                         |
| Inrichting en ontwikkeling  |  |                                       |
| 8.                          | <i>Bluswatervoorziening</i>                    | voldoende                             |
| 9.                          | <i>Waarschuwings- en alarmeringssysteem</i>    | Buiten de dekking van het WAS-stelsel |
| 10.                         | <i>Bereikbaarheid</i>                          | Voldoet                               |
| 11.                         | <i>Opkomsttijd</i>                             | aandacht brandveiligheidsmaatregelen  |
| Verantwoording Groepsrisico |  |                                       |
| 12.                         | <i>Advies</i>                                  | niet van toepassing                   |

## **Bijlage 2 – Toelichting op onderdelen die van toepassing zijn**

### **Inrichting en ontwikkeling**

#### **8. Bluswatervoorzieningen**

In beginsel is er in voldoende mate voorzien in de aanwezigheid van een bluswatervoorziening.

#### **9. Waarschuwing- en alarmeringssysteem**

Het is conform de handleiding voor het WAS systeem (HAVOS) dat het plangebied buiten de dekking valt. Daarnaast kan er tegenwoordig gebruikt gemaakt worden van alternatieve manieren om de bevolking te waarschuwen.

#### **10. Bereikbaarheid**

Het gebied heeft 2 normale toeritten. Hiermee voldoet het gebied aan de uitgangspunten van bereikbaarheid. Let wel, de toekomstige doodlopende straat moet niet langer worden of voorzien worden van meerdere woningen zoals momenteel aangegeven. Indien hier wel de behoefte voor is, dan dit gelieve in nadere afstemming met de Veiligheidsregio Drenthe / Brandweer.

#### **11. Opkomsttijd**

Wij adviseren u de initiatiefnemer nader te informeren over brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. aandacht brandoverslag naar losse bouwwerken en ander perceel
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningrookmelders – woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal
- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes