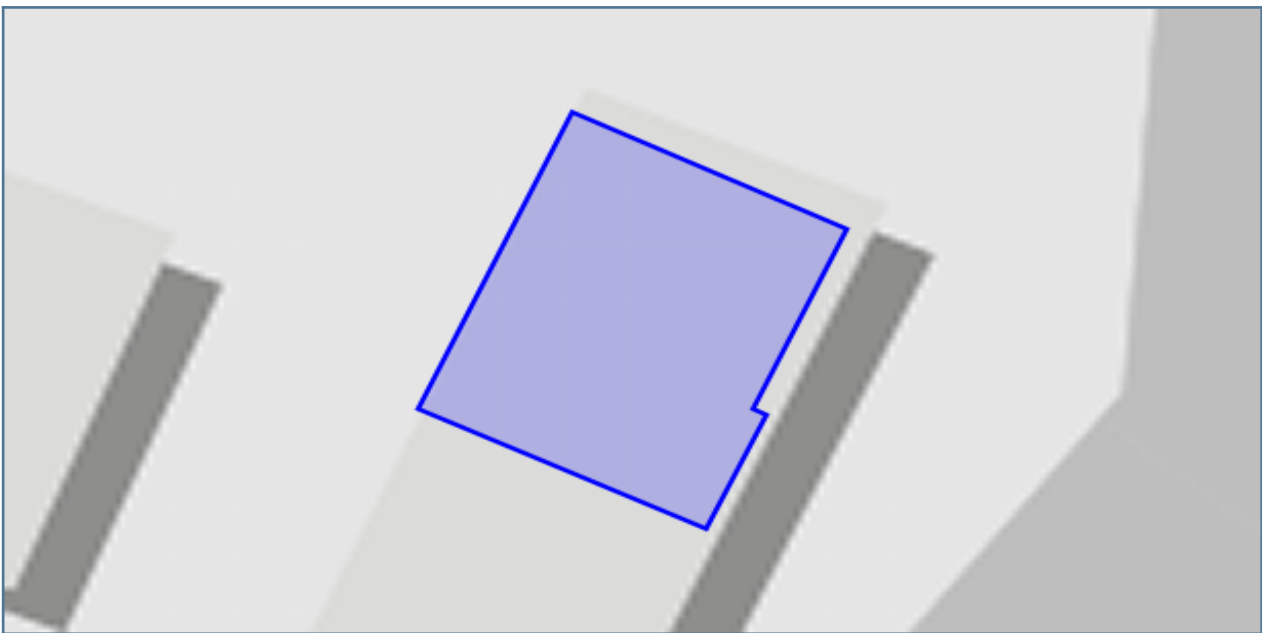


## Geen belang procedure in Vechtstromen

### Algemene informatie

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Aanvraag gestart   | 02-07-2024 13:20         |
| Aanvraag ingediend | 02-07-2024 13:24         |
| Aanvraagnummer     | 00028124                 |
| Bevoegd gezag      | Vechtstromen             |
| E-mailadres        | marcel@roobeek-advies.nl |
| Naam aanvraag      | Geen belang procedure    |

### Op basis van onderstaande locatie



# Aanvraagformulier

---

## Vragen en antwoorden uit de aanvraag

|  |  |
|--|--|
| Wat is uw naam?  | Marcel Beek  |
| Wat is uw emailadres?                                    | marcel@roobeek-advies.nl   |
| Wat is uw telefoonnummer?                                | 0613141715   |
| Doet u een aanvraag namens uzelf?                        | Nee  |
| Namens wie vraagt u een watertoets aan?                  | De familie A. Bouwers  |
| Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?            | albertbouwers@hotmail.com  |
| Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?        | 0625237124   |
| Is er contact geweest met de gemeente?                   | Ja   |
| Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente. | De heer Maarten Nieboer  |
| Wat is het emailadres van de contactpersoon?             | m.nieboer@coevorden.nl   |
| Wat is de naam van het plan?                             | Gebruik bedrijfswoning Hoofdstraat 104 als reguliere woning  |
| Geef een korte omschrijving van het plan.                | Ter plaatse was sprake van een minicamping en werd de woning gebruikt als bedrijfswoning. Camping is al paar jaar gestopt en daarom de wens om de bedrijfswoning voor regulier wonen te mogen gebruiken. |
| Wat is het adres van het plan?                           | Hoofdstraat 104 te Dalerveen   |
| Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?               | Nee  |

## Op basis van de check is onderstaande nodig

### 1. Geen belang procedure

#### **Wateradvies Geen Waterschapsbelang**

Op grond van het Besluit Ruimtelijke Ordening moet in de toelichting van ruimtelijke plannen een waterparagraaf worden opgenomen. Hierin wordt beschreven hoe rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de taken en belangen van het waterschap. De watertoets voor dit plan heeft plaatsgevonden via de Digitale Watertoets van waterschap Rivierenland. Uit de gegevens die u heeft ingevoerd volgt dat het plan uitsluitend een functieverandering van bestaande bebouwing betreft. Er vindt geen aanpassing van bebouwing of ruimte plaats. Waterschap Rivierenland heeft geen bezwaar tegen dit plan. Het plan hoeft in het kader van de watertoets niet meer voorgelegd te worden aan Waterschap Rivierenland.

#### Wat moet ik doen?

Overleg met het waterschap is niet nodig. Mochten er in de toekomst wijzigingen in het plan voordoen, dan kunt u de Digitale Watertoets nogmaals doen.

#### Waar moet ik op letten?

Eventueel vereiste (water)vergunningen worden niet geregeld met deze Digitale Watertoets en zullen via de daarvoor bedoelde procedures verkregen moeten worden. Wij willen u ook wijzen op de verwerking van afvalwater. Omdat in de meeste gevallen de gemeente bevoegd gezag is, dient u hiervoor contact op te nemen met uw gemeente.

#### Achtergrondinformatie