

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer 7798167

Aanvraagnaam Schuilstal

Uw referentiecode -

Ingediend op 12-05-2023

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Schuilstal realiseren op Perceel K1467

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen geen

Bijlagen n.v.t. of al bekend Bijlage van schuilstal is al bij jullie bekend en in bezit. Deze heeft alleen een 1:50 schaal.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Terschelling

Bezoekadres: Burgemeester van Heusdenweg 10a
8881 EB WEST-TERSCHELLING

Postadres: Postbus 14
8880 AA WEST-TERSCHELLING

Telefoonnummer: 0562 446244

Faxnummer: 0562 446299

E-mailadres: gemeente@terschelling.nl

Website: www.terschelling.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Terschelling
Kadastrale gemeente	Terschelling
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	1467
Bouwplannaam	Schuilstal realiseren op perceel k1467
Bouwnummer	2023-0093-00339469
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	TSL00-K-1467
----------------------------------	--------------



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

28

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

28

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja
 Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

Ja
 Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

Schuilgelegenheid voor paarden

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zweeds rabat	donkergroen
- Plint gebouw	horizontaal	donkergroen
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	lariks	donkergroen
Dakbedekking	Mos sedum	Donkergroen

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document



Kosten

Bouwen

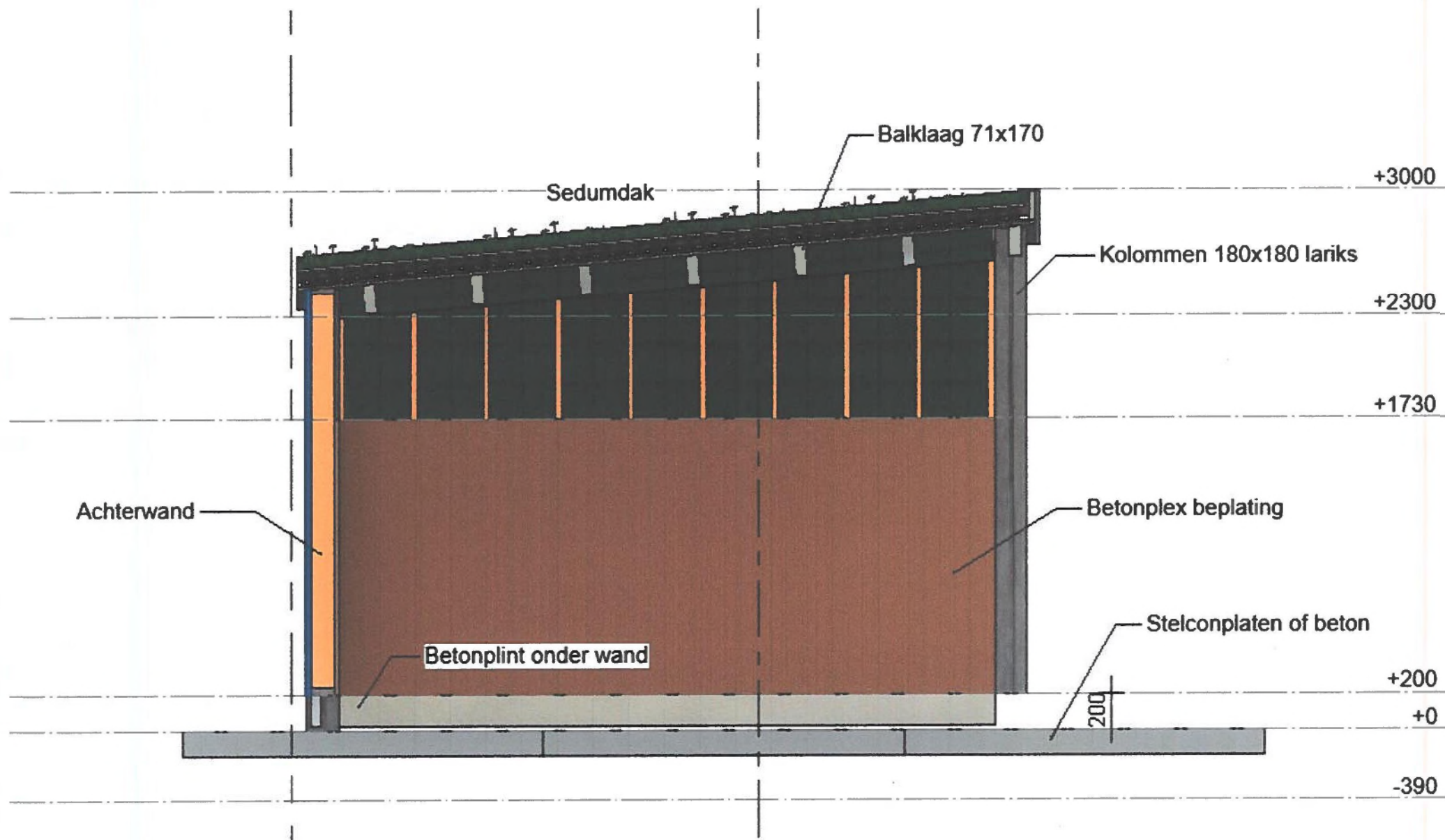
Overig bouwwerk bouwen

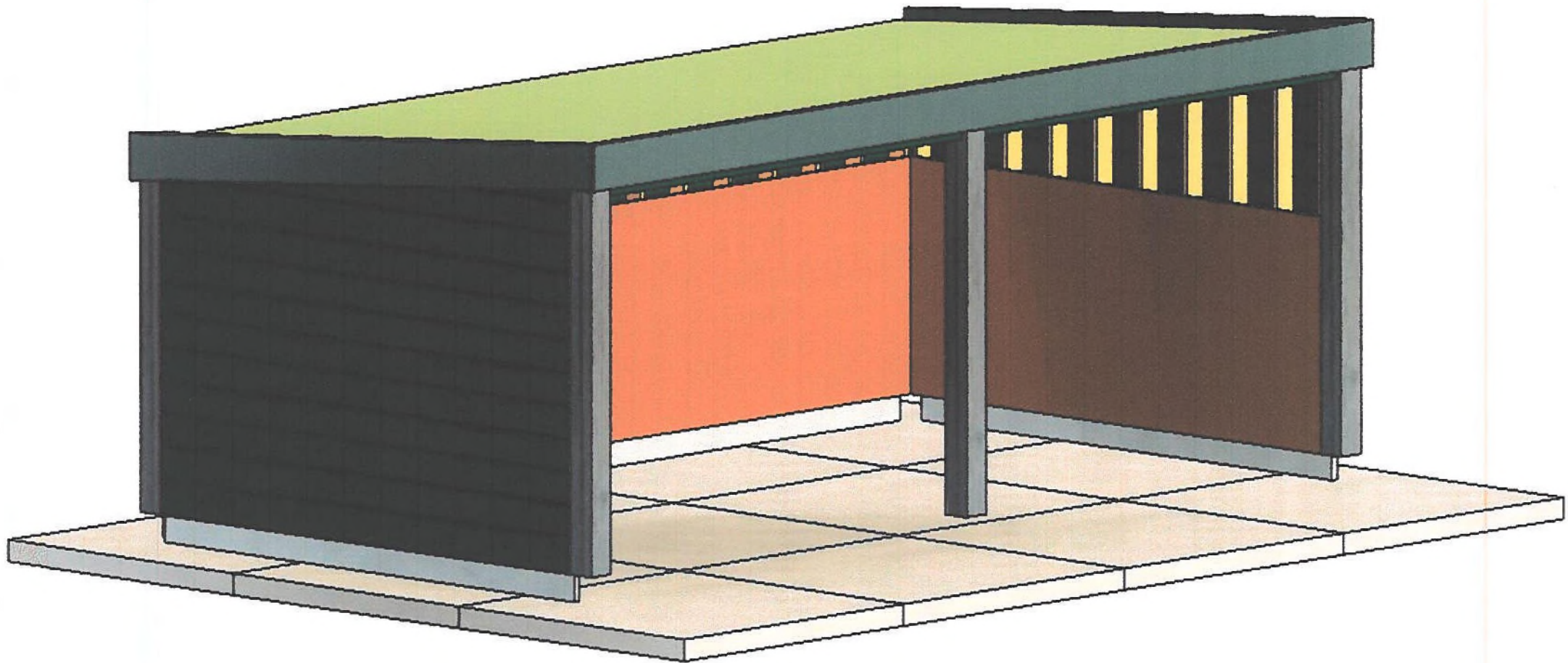
Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)? 6000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 6000









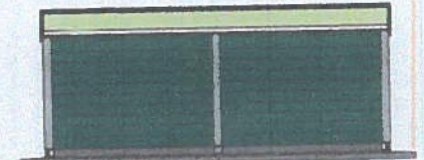
NOORDGEVEL



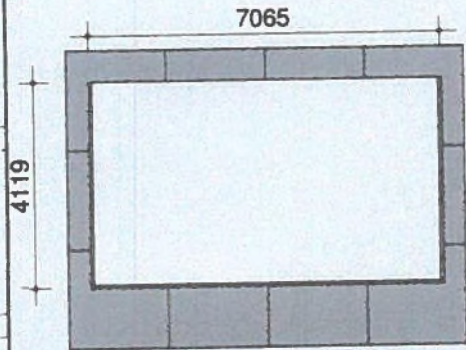
OOSTGEVEL



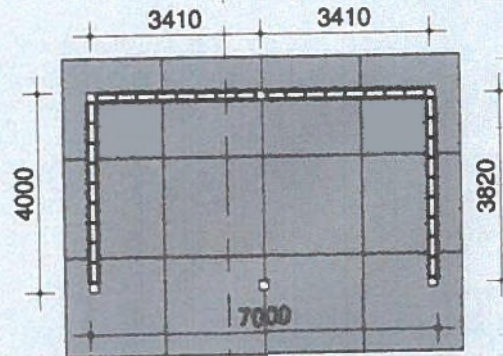
ZUIDGEVEL



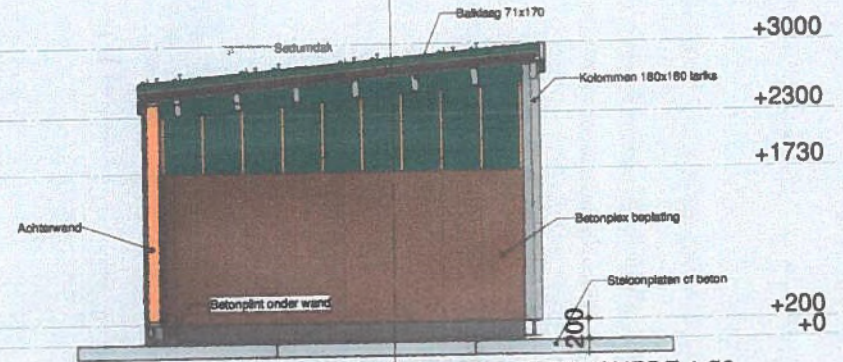
WESTGEVEL



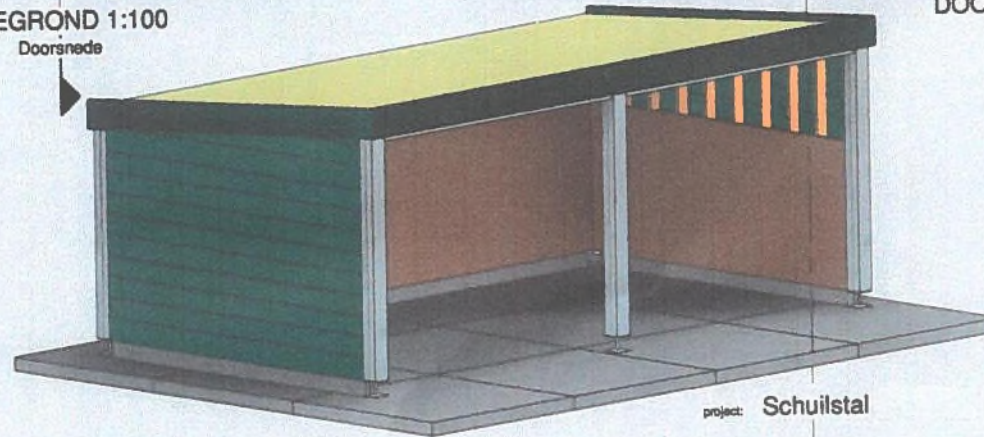
DAKPLATTEGROND 1:100



PLATTEGROND 1:100



DOORSNEDEN 1:50



IMPRESSIE 1:50

project: **Schuilstal**

lokatie:

opdrachtgever:

kleuren- en materialenstaat

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevel	Zweeds rabat horizontaal	Donker groen
Kolonnen	Lariks	Onbehandeld
Boeidelen	Lariks	Donker groen
Dak	Mossedum	
Vloer	Beton / Stelconplaten	
Plint	Betonbandjes	Grijs

onderdeel: **Tekening aanvraag**

projectleider:

bouwkundige:

formaat:

schaal:

Tekening aanvraag

[Redacted]

[Redacted]

As indicated

datum: 20-8-21

wijziging1:

project nr: 00000



tekening nr: F001

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Terschelling
Postbus 14
8880 AA WEST TERSCHELLING

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

Leeuwarden, 5 december 2023
Verzonden,

Ons kenmerk : 02176968
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Omgevingszaken /  of 
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : PF-2023/270572 en 270423: zienswijze ontwerpomgevingsvergunning
schuilstal Butterpollenpad K1467 en K1197 Hoorn

Geacht college,

De ontwerpomgevingsvergunningen voor het plaatsen van schuilstallen op de locatie Butterpollenpad K1467 en Butterpollenpad K1197 Hoorn liggen ter inzage. Wij maken graag van de gelegenheid gebruik om een zienswijze in te dienen.

Regeling schuilstallen

U toetst de schuilstallen aan uw eigen beleidsdocument voor schuilstallen. Dit is mogelijk op grond van artikel 1.8.1, tweede lid van de Verordening Romte. In uw beleid zijn een aantal randvoorwaarden opgenomen die goed zijn afgestemd op de provinciale belangen. In dit geval is ons niet duidelijk hoe de schuilstal past binnen uw beleidsregels en binnen onze provinciale belangen. Hieronder gaan wij hier nader op in.

Ruimtelijke kwaliteit

Wij hebben de afgelopen tijd meerdere omgevingsvergunningen voor schuilstallen in uw gemeente beoordeeld. In de meeste gevallen werd gekozen voor een locatie aansluitend bij een dorp of een locatie die goed is ingepast naast een bestaande groensingel. In dit geval is echter sprake van het plaatsen van 2 schuilstallen op een locatie die rommelig oogt en niet zorgt voor een goede inpassing binnen de kernmerken van het landschap. Wij menen dat gezocht moet worden naar een betere locatie voor de schuilstallen. Bij voorkeur op het erf van de hobbyboer en als dit niet kan op een locatie naast bestaande beplanting. Wij verzoeken u de resultaten van het onderzoek af te stemmen met onze ambtelijke dienst.

Wij vragen u ook om een ruimtelijke onderbouwing op te stellen waarbij u meer uitgebreid motiveert hoe de schuilstallen passen binnen uw beleidsregels. Tot slot vragen wij ons af of er door u toestemming is verleend voor de opslagactiviteiten die ter plaatse plaatsvinden. Is dit niet het geval dan gaan wij er vanuit dat u handhavend gaat optreden. Wij horen graag van u welke stappen hier worden ondernomen.

NNN beheergebied

Beide schuilstallen zijn gesitueerd binnen NNN beheergebied. U heeft geen afweging gemaakt op grond van artikel 7.1.7 van de Verordening Romte. Bij andere schuilgelegenheden op Terschelling is door ons steeds de afweging gemaakt dat een zienswijze niet nodig was omdat de schuilstal op een locatie bij het dorp of in naast een bestaande beplantingsstrook wordt geplaatst. In dergelijke gevallen mag verwacht worden dat de wezenlijke kenmerken en waarden niet in het geding zijn en dat het belang om een schuilgelegenheid voor dieren te realiseren mag prevaleren. Bij voorliggende schuilstallen is geen sprake van plaatsing naast een bestaande beplantingsstrook. En zeker nu sprake is van het plaatsen van 2 schuilstallen naast elkaar zijn effecten ons inziens niet uit te sluiten. Ook uit oogpunt van de bescherming van natuurwaarden menen wij dat een andere locatie voor de schuilstallen moet worden onderzocht.


Stikstof

Ook hobbyboeren moeten zich aan de regels in de Wet natuurbescherming (Wnb) houden. In dit geval is niet bekend of de bestaande hobbyboeren voldoen aan de wetgeving. Wij achten het nodig dat u in de ruimtelijke onderbouwing nader afweegt of de hobbyboeren op grond van de Wnb dieren mogen houden. Een AERIUS-berekening ligt voor de hand. Overigens menen wij dat u deze afweging bij alle aanvragen voor schuilstallen dient te maken.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



dhr. 
teamleider Omgevingszaken