



Zumkehr Ecologisch Adviesbureau. P.J.Zumkehr, Oude Terpweg 3, 8891 GE Midsland – Terschelling;
Tel. 0562449196, Mob. 0650816092. E-mail: admin@pzumkehr.nl

Een ecologische effectanalyse: de vervangende nieuwbouw van de dienstwoning van Camping Cupido te Hee - Terschelling.

Piet Zumkehr.
Zumkehr Ecologisch Adviesbureau
November 2021

1. Inleiding.

De initiatiefnemer is voornemens de bestaande dienstwoning van Camping Cupido te slopen en op dezelfde locatie een nieuwe dienstwoning te bouwen. In het kader van de soortenbescherming van de Wet natuurbescherming is de vraag van belang of de bouwlocatie van betekenis is als leefgebied voor beschermde natuurwaarden. Daarbij gaat het voornamelijk om het broeden van gierwaluw en huismus, om het mogelijke voorkomen van kraamkolonies, voortplantingsplekken en overwinteringsplekken van vleermuizen (strikt beschermde soorten) en het voorkomen van andere strikt beschermde soorten. Om de situatie te kunnen beoordelen heeft de initiatiefnemer aan *Zumkehr Ecologisch Adviesbureau* te Midsland – Terschelling gevraagd de bouwlocatie op het voorkomen van beschermde nesten en soorten te beoordelen. De quickscan is in op 7 september 2021 uitgevoerd. Deze korte rapportage beschrijft het voorkomen van beschermde soorten op de kavel naar aanleiding van het uitgevoerde veldbezoek. Ook wordt ingegaan op de mogelijke negatieve effecten van de nieuwbouw op de instandhoudingsdoelen van de Natura2000-gebieden op Terschelling in het kader van de gebiedsbescherming van de Wet natuurbescherming, en op de effecten in relatie tot het Natuur Netwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur.

2. De ligging van de bouwlocatie aan de Duinweg te Hee, Terschelling.

De bouwlocatie is gelegen binnen het terrein van Camping Cupido aan de Duinweg Hee 3 op Terschelling. Op de locatie is een in de vijftiger jaren van de vorige eeuw gebouwde dienstwoning aanwezig. Camping Cupido ligt aan de zuidzijde van de Duinweg nabij het Duinmeertje van Hee. Dit Duinmeertje maakt deel uit van een recreatiegebied in eigendom van Staatsbosbeheer en ligt aan de noordzijde van de Duinweg. De bouwlocatie kan worden bereikt vanaf de Terschellinger hoofdweg via de Heester Kooiweg en de Duinweg. De te volgen transportroute loopt geheel via openbare wegen. Voor het transport van bouwmaterialen en personeel en de afvoer van sloopmateriaal is het niet nodig beschermd natuurgebied te betreden of te berijden.

3. Waarden van het plangebied voor natuur en landschap.

Het plangebied, de bouwlocatie, maakt deel uit van de buurtschap Hee. De kavel is in de huidige situatie al sinds jaar en dag bebouwd met een bij de camping horende dienstwoning. De kavel wordt aan de zuid- en oostzijde omringd door overige tot de camping behorende gebouwen en terreindelen van de camping. Ten westen ervan ligt een ander terrein met chalets en permanente bebouwing. Onbebouwd terrein ligt verder aan de noordzijde van de Duinweg, op een geringe afstand van 17 meter vanaf de kavel. Het betreft dan het Duinmeertje van Hee met randzone, dat in eigendom is van Staatsbosbeheer en intensief wordt gebruikt als recreatieplas. De bouwlocatie omvat naast de bestaande dienstwoning een met cultivars begroeid terreindeel (tuin) met enige lage houtopstanden. De Natura2000-gebieden van Terschelling liggen op grotere afstand van de bouwlocatie en nergens direct grenzend aan de kavel. Daarbij is Natura2000-gebied Duinen Terschelling het meest dichtbij zijnde Natura2000-gebied op een afstand van 141 meter westelijk van het plangebied.

4. Het plan.

Het plan betreft de sloop van de bestaande dienstwoning en de bouw van een nieuwe dienstwoning op dezelfde locatie. Zie voor een planschets de bijlage van dit rapport. De realisatie van het plan speelt zich volledig op de aangegeven kavel af, die direct vanaf de openbare weg bereikbaar is. Er zijn geen activiteiten voorzien op overige delen van de camping of elders buiten de kavel.

5. Relatie met de Natuurbeschermingswetgeving.

5.1. Natura2000.

Op Terschelling komen drie Natura2000-gebieden voor, die beschermd zijn door de Wet Natuurbescherming, namelijk:

- Natura2000-gebied *Duinen Terschelling*.
- Natura2000-gebied *Noordzeekustzone*.
- Natura2000-gebied *Waddenzee*.

De Wet Natuurbescherming is geldig binnen de grenzen van de Natura2000-gebieden. Daarnaast moet langs de randen van de Natura2000-gebieden rekening worden gehouden met *externe werking* naar de gebieden toe. Activiteiten langs de randen van de Natura2000-gebieden kunnen effecten hebben op de instandhoudingsdoelen binnen de Natura2000-gebieden.

De bouwlocatie aan de Duinweg te Hee ligt niet binnen een van de Natura2000-gebieden en ligt niet langs de rand ervan. De grens met Natura2000-gebied *Waddenzee* ligt op 729 meter ten zuiden van de locatie. Deze afstand is dermate groot dat enig effect op de instandhoudingsdoelen van dit Natura2000-gebied is uitgesloten. De grens met Natura2000-gebied *Noordzeekustzone* ligt op 2490 meter ten noorden van de locatie. Deze afstand is dermate groot dat enig effect op de instandhoudingsdoelen van dit Natura2000-gebied is uitgesloten. De grens met Natura2000-gebied *Duinen Terschelling* ligt op 141 meter ten westen van de locatie. Ook deze afstand is dermate groot dat enig effect van het gebruik op de instandhoudingsdoelen van het Natura2000-gebied is uitgesloten.

Het realiseren van het plan is mogelijk zonder significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van de Natura2000-gebieden. Daarnaast geldt dat vanuit de nieuwe woning geen gerichte activiteiten worden ontplooid die zich binnen de grenzen van Natura2000-gebied afspelen. De nieuwe woning wordt permanent bewoond door een gezin in overeenstemming met het gebruik van de bestaande dienstwoning. De uitvoering van het plan leidt derhalve niet tot een toename van de toeristische druk in Natura2000-gebied. Ook door de grote afstand tussen de locatie naar de Natura2000-gebieden zal de druk van de activiteiten van de bewoners op de Natura2000-gebieden niet toenemen in verhouding tot de sinds jaren bestaande situatie. Geconcludeerd wordt dan ook dat de uitvoering van het plan niet leidt tot strijdigheid met de Wet natuurbescherming aangaande de gebiedsbescherming van Natura2000.

5.1.1. Natura2000-gebied Waddenzee.

De grens met Natura2000-gebied Waddenzee ligt op 729 meter ten zuiden van de locatie, net ten zuiden van het waddendijk onder Hee. In dit gebied komt een enkel habitatype voor van het Natura2000-gebied, namelijk H1140A – Slik- en zandplaten, Waddenzee. De bouwplannen voor de nieuwe woning vinden plaats op de kavel op een afstand van 729 meter van het Natura2000-gebied.

Er worden ten behoeve van de uitvoering van het plan geen activiteiten uitgevoerd binnen het Natura2000-gebied of binnen een afstand van 729 meter van het Natura2000-gebied. De uitvoering van het plan heeft geen significant negatieve effecten op het habitattypen van het Natura2000-gebied. Overige habitattypen komen binnen het Natura2000-gebied alleen op grotere afstand van meer dan 1000 meter van het plangebied voor.

Natura2000-gebied Waddenzee is aangewezen voor de volgende Habitatrichtlijn-soorten: zeeprik, rivierprik, fint, gewone zeehond en grijze zeehond. De grens met Natura2000-gebied Waddenzee ligt op 729 meter ten zuidoosten van de locatie. In het deel van de Waddenzee ten zuiden van de dijk bij Hee komt geen van de Habitatrichtlijn-soorten voor. De uitvoering van het plan heeft geen significant negatieve effecten op de populaties van de Habitatrichtlijn-soorten.

Natura2000-gebied Waddenzee is aangewezen voor de volgende Vogelrichtlijn-soorten broedvogels:

A034	Lepelaar
A063	Eider
A081	Bruine kiekendief
A082	Blauwe kiekendief
A132	Kluut
A137	Bontbekplevier
A138	Strandplevier
A183	Kleine mantelmeeuw
A191	Grote stern
A193	Visdief
A194	Noordse stern
A195	Dwergstern
A222	Velduil

Van deze soorten komt geen enkele soort in het waddengebied bij Hee of aan de binnenzijde van de Waddendijk in de polder bij Hee tot broeden. Broedlocaties liggen niet binnen een afstand van 500 meter van het plangebied. Er worden ten behoeve van de uitvoering van het plan geen activiteiten uitgevoerd binnen het Natura2000-gebied of binnen de genoemde afstand van het Natura2000-gebied. De uitvoering van het plan heeft geen significant negatieve effecten op de broedgelegenheid van hierboven genoemde vogelsoorten daar ze op een te grote afstand van het plangebied broeden. Significant negatieve effecten op de Vogelrichtlijnsoorten broedvogels als gevolg van het plan zijn uitgesloten.

Natura2000-gebied Waddenzee is als Natura2000-gebied mede aangewezen dankzij het voorkomen van een groot aantal Vogelrichtlijn-soorten niet-broedvogels. Een groot aantal van deze soorten betreft wadvogels die het waddengebied als foerageergebied gebruiken, maar tijdens hoog water aan de binnenzijde van de dijk op hoogwatervluchtplaatsen kunnen rusten. Dergelijke hoogwatervluchtplaatsen komen in de polder ten zuiden van het plangebied echter niet voor. De afstand tussen het plangebied en de belangrijke hoogwatervluchtplaatsen bedraagt meer dan 500 meter. Deze afstand is dermate groot, dat significant negatieve effecten op de Vogelrichtlijn-soorten niet broedvogels zijn uitgesloten.

5.1.2. Natura2000-gebied Duinen Terschelling.

Natura2000-gebied Duinen Terschelling betreft het duingebied van het eiland inclusief de duinbossen. De grens van het Natura2000-gebied ligt op een afstand van 141 meter of meer noordelijk en westelijk van de kavel. Binnen het Natura2000-gebied zijn een groot aantal habitattypen onderscheiden. Voor bouw van de nieuwe woning is het niet nodig de grens met het Natura2000-gebied te overschrijden of dichterbij te benaderen dan de aangegeven afstand van 141 meter. Deze afstand is dermate groot dat significant negatieve effecten op alle habitattypen door de uitvoering van het plan op basis van de grote afstand zijn uitgesloten. Benadrukt wordt daarbij dat het Duinmeertje ten noorden van het plangebied geen deel uitmaakt van Natura2000-gebied. Het meest dichtbij zijnde deel van het Natura2000-gebied op 141 meter westelijk van de kavel betreft naaldbos, dat niet deel uitmaakt van een habitattypen.

Voor Natura2000-gebied Duinen Terschelling gelden groenknolorchis en drijvende waterweegbree als Habitatrichtlijn-soorten. Groeiplaatsen van deze soorten komen binnen 5 kilometer afstand van het plangebied niet voor. Significant negatieve effecten van de uitvoering van het plan op deze soorten zijn uitgesloten.

Voor Natura2000-gebied Duinen Terschelling geldt een aantal broedvogels als Vogelrichtlijn-soort, met name:

Blauwe kiekendief
Bontbekplevier
Bruine kiekendief
Dodaars
Dwergstern
Paapje
Rietzanger
Strandplevier
Tapuit
Velduil

Geen van de genoemde soorten broedvogels broedt binnen een afstand van 500 meter van het plangebied. Deze afstand is dermate groot, dat significant negatieve effecten van de uitvoering van het plan op de broedgelegenheid van deze broedvogels is uitgesloten. Daarnaast worden in het broedgebied van deze vogelsoorten en de omgeving daarvan geen activiteiten uitgevoerd ten behoeve van de realisatie van het plan.

5.1.3. Natura2000-gebied Noordzeekustzone.

Het Natura2000-gebied Noordzeekustzone betreft het Noordzeestrand van Terschelling en de voor de kust liggende zeegebieden van de Noordzee. De kortste afstand van het plangebied tot de grens van het Natura2000-gebied bedraagt 2490 meter. De uitvoering van het plan beperkt zich tot de kavel in Hee, en benadert het Natura2000-gebied niet dichter dan over een afstand van 2490 meter. Deze afstand is dermate groot dat significant negatieve effecten op alle instandhoudingsdoelen van het Natura2000-gebied zijn uitgesloten.

5.1.4. Stikstofdepositie.

Een onderdeel van de wet- en regelgeving van Natura2000 is de berekening van de stikstofdepositie die de uitvoering van het plan binnen de Natura2000-gebieden teweeg brengt. Deze berekening is uitgevoerd met de rekenmodule Aerius Calculator 2020. De nieuwe woning wordt duurzaam gebouwd en niet op het gasnet aangesloten. Daarmee zal de woning na voltooiing geen stikstof uitstoten. Tijdelijke stikstofuitstoot door gebruik van mobiele werktuigen tijdens de sloop- en aanlegfase hoeft sinds 2021 niet meer in de berekening te worden meegenomen. Het rekenresultaat is een zgn. 0-berekening; kortom de uitvoering van het plan leidt tot geen enkele toename van de stikstofdepositie binnen de Natura2000-gebieden. In dit opzicht is de uitvoering van het plan niet strijdig met de Wnb. Daarentegen wordt door de sloop van de bestaande woning de huidige jaarlijkse stikstofuitstoot opgeheven, waardoor vermindering van de hoeveelheid stikstofdepositie ontstaat.

5.1.5. Conclusie Gebiedsbescherming Natura2000.

De realisatie van het bouwplan leidt niet tot significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebied Duinen Terschelling.

Significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebied Waddenzee zijn uitgesloten.

Significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebied Noordzeekustzone zijn eveneens uitgesloten.

Er is geen sprake van een blijvende toename van de stikstofdepositie binnen Natura2000-gebied als gevolg van het plan.

Er is geen sprake van significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen als gevolg van de uitvoering van het plan in cumulatie met andere in de omgeving uit te voeren plannen.

De uitvoering van het plan leidt niet tot strijdigheid met de Gebiedsbescherming van de Wet Natuurbescherming. Het is niet nodig bij de Provincie Fryslân een vergunning van de Wnb aan te vragen. De aanvraag van de bouwvergunning kan worden uitgevoerd via het Omgevingsloket van de Gemeente Terschelling (FUMO).

5.2. Het soortenbeschermingsaspect van de Wet Natuurbescherming.

De Wet Natuurbescherming beschermt ook een aantal kwetsbare soorten. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen de strikt beschermde soorten en overige soorten. Soorten die

beschermde zijn in het kader van de *Wet natuurbescherming* zijn ook beschermd binnen het plangebied in Hee. Uitvoering van het plan is alleen mogelijk als er ten aanzien van de strikt beschermde soorten geen sprake is van negatieve effecten op populaties en individuen. Voor de overige soorten geldt dat de uitvoering van het plan geen blijvende verslechtering mag betekenen van de staat van instandhouding van de populaties. Tevens zijn van een aantal soorten de nesten en nestlocaties jaarrond beschermd. De provincie Fryslân heeft daarnaast een lijst opgesteld met algemene soorten waarvoor vrijstelling van de wet geldt, mits het plan geen verandering brengt in de algeheel gunstige staat van instandhouding van de populaties van de soorten in Nederland. Het gaat dan om kleine zoogdieren, bruine kikker en kleine watersalamander. Daar de uitvoering van de plannen geen verandering brengt in de gunstige staat van instandhouding van deze soorten, kan wat deze soorten betreft uitgegaan worden van vrijstelling.

5.2.1. Quickscan.

Om het plangebied te kunnen beoordelen op het voorkomen van beschermde soorten is aan de bouwlocatie op 7 september 2021 een bezoek gebracht. Daarbij is nagegaan of op de bouwlocatie populaties of individuen van strikt beschermde soorten voorkomen. Tevens is onderzocht of op de bouwlocatie kwetsbare soorten voorkomen die gemeld zijn op de verschillende rode lijsten van bedreigde en kwetsbare plant- en diersoorten. Het onderzoek naar het mogelijke voorkomen van vleermuizen in of aan het te slopen pand en de bijgebouwen is in de nacht van 7 op 8 september 2021 uitgevoerd met gebruik van een batdetector. Op 8 september 2021 is tevens de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd op het mogelijke voorkomen van zeldzame soorten in de database. Dit heeft voor de bouwlocatie zelf geen enkele melding opgeleverd.

5.2.2. Strikt beschermde soorten.

Vleermuizen.

Tijdens de uitvoering van de quickscan is met gebruik van een batdetector onderzocht of de locatie wordt gebruikt door vleermuizen als kraamkolonie of als voortplantingslocatie. Dit heeft geen waarnemingen opgeleverd.

Op Terschelling komen drie soorten vleermuizen regelmatig voor, namelijk laatvlieger, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Alleen van de eerste twee soorten is voortplanting op Terschelling bekend. Daarbij maakt de laatvlieger vooral gebruik van verwaarloosde gebouwen en schuren, terwijl de gewone dwergvleermuis ook gebruik maakt van holten in bomen. Van enkele andere soorten vleermuizen zijn losse waarnemingen bekend, maar voortplanting is nooit vastgesteld. Waarschijnlijk betreft het incidentele zwervers.

Tijdens het bezoek is geen enkele vleermuis aangetroffen. De woning en bijgebouw zijn op 7 september tevens beoordeeld op hun geschiktheid als onderkomen voor vleermuizen. De bestaande dienstwoning verkeert in goed onderhouden staat, en biedt nergens een geschikte toegang voor vleermuizen. Omdat de locatie in de huidige staat geen goed onderkomen biedt aan vleermuizen, en ze niet zijn waargenomen, wordt de conclusie getrokken dat er geen vleermuizen zitten. Dit impliceert tevens dat een uitgebreid onderzoek naar het voorkomen van vleermuizen volgens het protocol van de groene bureaus niet nodig is.

Er is geen bomenbestand op de kavel aanwezig die aan de gewone dwergvleermuis een onderkomen kan aanbieden.

Rugstreepad.

Het Duinmeertje ten noorden van het plangebied is een voortplantingslocatie van de rugstreepad. Het gebied is echter niet betrokken bij de uitvoering van het plan. De voortplantingslocatie wordt derhalve op geen enkele wijze bedreigd. Op de kavel zelf komen geen voortplantingslocaties voor. Het is echter waarschijnlijk dat individuele dieren incidenteel op de kavel terecht komen, en er mogelijk overwinteren. Indien tijdens de uitvoering van het plan een rugstreepad wordt aangetroffen, verlangt de soortenbescherming dat dit dier beschermd wordt. Het dier kan dan handmatig van de locatie worden verwijderd en elders, buiten de kavel, weer worden teruggezet. Indien de initiatiefnemer zich tijdens de bouwactiviteiten aan dit protocol houdt, treedt geen overtreding van de soortenbescherming van de Wnb op, en is de aanvraag van een ontheffing van de Wnb bij de provincie op basis van de soortenbescherming niet nodig.

Zandhagedis.

In het duingebied op meer dan 500 meter ten noorden van het Duinmeertje komt een kleine populatie voor van de Zandhagedis. Dieren uit dit duingebied bereiken de bouwlocatie echter nooit. De uitvoering van het plan heeft geen invloed op de populatie of de individuen van de Zandhagedis.

Overige strikt beschermde soorten.

Er komen op de bouwlocatie en in de directe omgeving ervan geen andere strikt beschermde soorten voor.

De conclusie is dat de uitvoering van het plan geen bedreiging is voor strikt beschermde soorten daar, mits het protocol m.b.t. de rugstreepad wordt nagekomen. Er is wat betreft de strikt beschermde soorten bij uitvoering van het plan geen sprake van strijdigheid met de Wet natuurbescherming.

5.2.3. Overige soorten, jaarrond beschermde nesten.

Het plangebied is onderzocht op het voorkomen van andere soorten waarvoor de zorgplicht van toepassing is. Daarbij is het voorkomen van jaarrond beschermde nesten van de gierwaluw en de huismus van belang.

Wat het voorkomen van de gierwaluw betreft, wordt opgemerkt dat de soort op Terschelling als broedvogel geheel ontbreekt. Er is in de loop der jaren slechts 1 broedgeval gemeld (in de zeventiger jaren van de vorige eeuw te Strip). Het ligt dan ook voor de hand dat de gierwaluw ook niet op de bouwlocatie als broedvogel voorkomt. Het ontbreken van waarnemingen tijdens het bezoek aan de locatie bevestigt dit.

Gezocht werd tijdens het bezoek op 7 september naar nesten van de huismus. Nesten zijn niet aangetroffen. De conclusie is dan ook dat de soort er als broedvogel niet voorkomt.

Ook nesten van roofvogelsoorten en van de blauwe reiger zijn jaarrond beschermd. Nesten van deze soorten komen op de kavel niet voor.

5.2.4. Zorgplicht, muurplanten.

Muurplanten als tongvaren en steenbreekvaren hebben hun status als beschermde soort met het in werking treden van de nieuwe Wet natuurbescherming in 2017 verloren. Desondanks is de locatie gecontroleerd op het voorkomen ervan. Ze zijn niet aangetroffen.

5.2.5. Zorgplicht, overige soorten planten.

Op de kavel komen geen zeldzame plantensoorten voor, waarvoor de zorgplicht van toepassing is.

5.2.6. Zorgplicht, overige soorten, broedvogels.

Er wordt op de kavel door geen enkele kwetsbare soort gebroed. Voor broedvogels gaat door de bouw van de woning geen broedgelegenheid verloren.

5.2.7. Vrijstellingssoorten.

Voor kleine zoogdieren, die in de omgeving van het plangebied voorkomen, geldt vrijstelling van de wet. Voorkomende soorten zijn bosmuis, huismus, rosse woelmuis, bosspitsmuis, egel en haas. In de omgeving van de kavel komt in poldersloten een populatie voor van de bruine kikker. Mogelijk is ook een populatie aanwezig van de kleine watersalamander. Voor beide soorten amfibieën geldt eveneens vrijstelling.

5.2.9. Conclusies.

Voor de rugstreepad geldt tijdens de bouwactiviteiten het hierboven beschreven protocol. Overige strikt beschermde soorten komen niet voor. Voor het overige zijn geen kwetsbare soorten aanwezig waarvoor de zorgplicht geldt. De uitvoering van het plan leidt aangaande de soortenbescherming niet tot strijdigheid met de Wnb. Het is niet nodig een ontheffing van de Wnb aan te vragen bij de Provincie Fryslân.

5.3. PKB-Waddenzee III.

De PKB-Waddenzee III is van toepassing op de Waddenzee en de randen ervan. De kavel ligt niet binnen of aan de rand van PKB-gebied. De PKB-Waddenzee III is derhalve niet van toepassing.

5.4. Natuur Netwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur.

Het plangebied is een onderdeel van bebouwd gebied, dat geen deel uitmaakt van het NNN-beheersgebied. Er is geen sprake van verlies aan oppervlak NNN-gebied door de uitvoering van het plan. De NNN-regelgeving is niet van toepassing.

6. Conclusies.

De uitvoering van het plan heeft geen significant negatief effect op de instandhoudingsdoelen van de Natura2000-gebieden en is niet strijdig met het gebiedsbeschermingsaspect van de Wet natuurbescherming. Het is niet nodig een Passende Beoordeling op te stellen of een aanvraag van een vergunning van de Wet natuurbescherming aan te vragen bij de Provincie Fryslân.

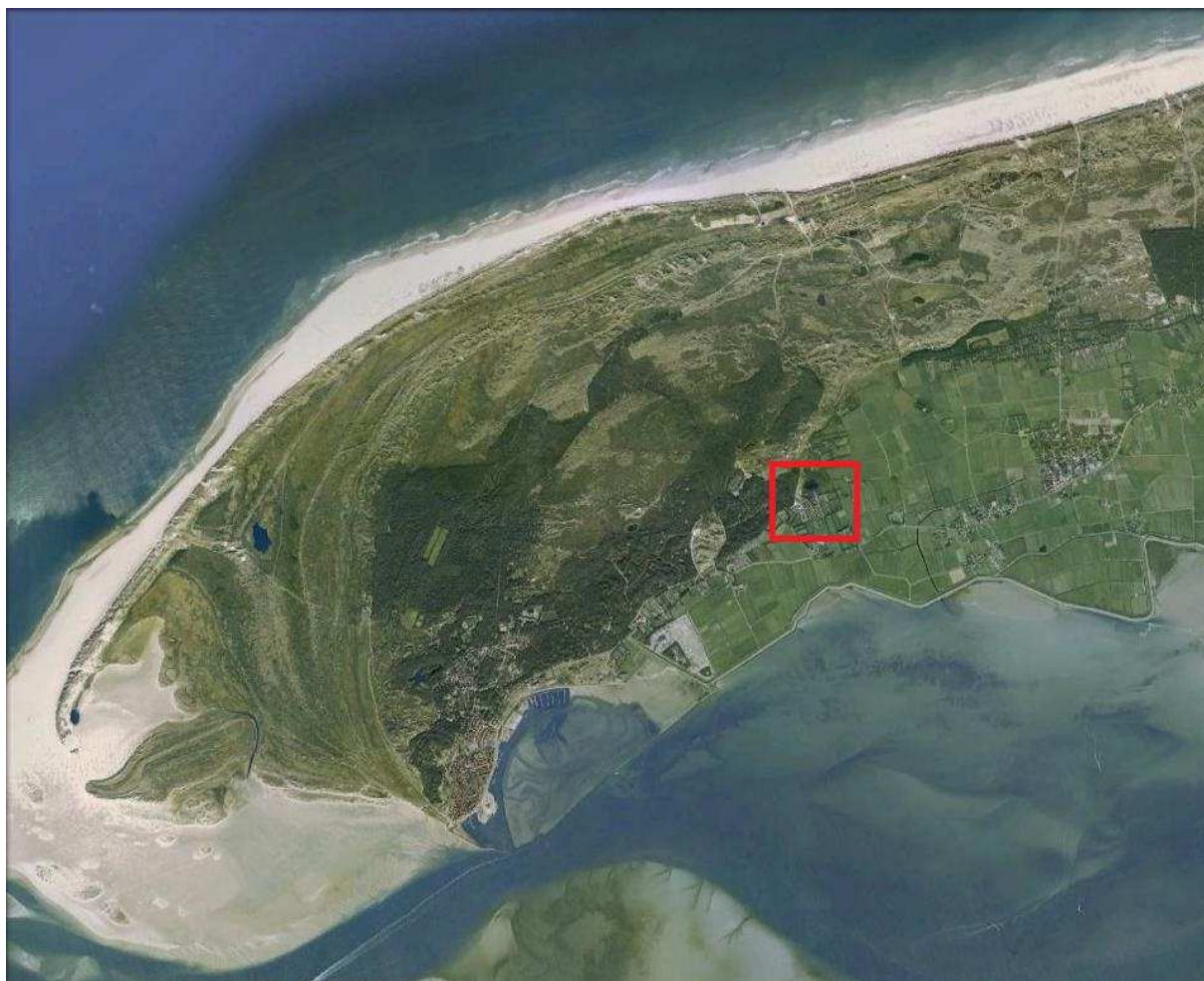
De stikstofberekening met Aeries Calculator 2020 geeft aan dat de uitvoering van het plan leidt tot een toename van 0 mol/ha/jr. stikstofdepositie in de Natura2000-gebieden.

De uitvoering van het plan is niet strijdig met de Wet natuurbescherming aangaande de bescherming van strikt beschermde soorten, daar schade aan individuen van de rugstreeppad wordt voorkomen en andere strikt beschermde soorten ontbreken.

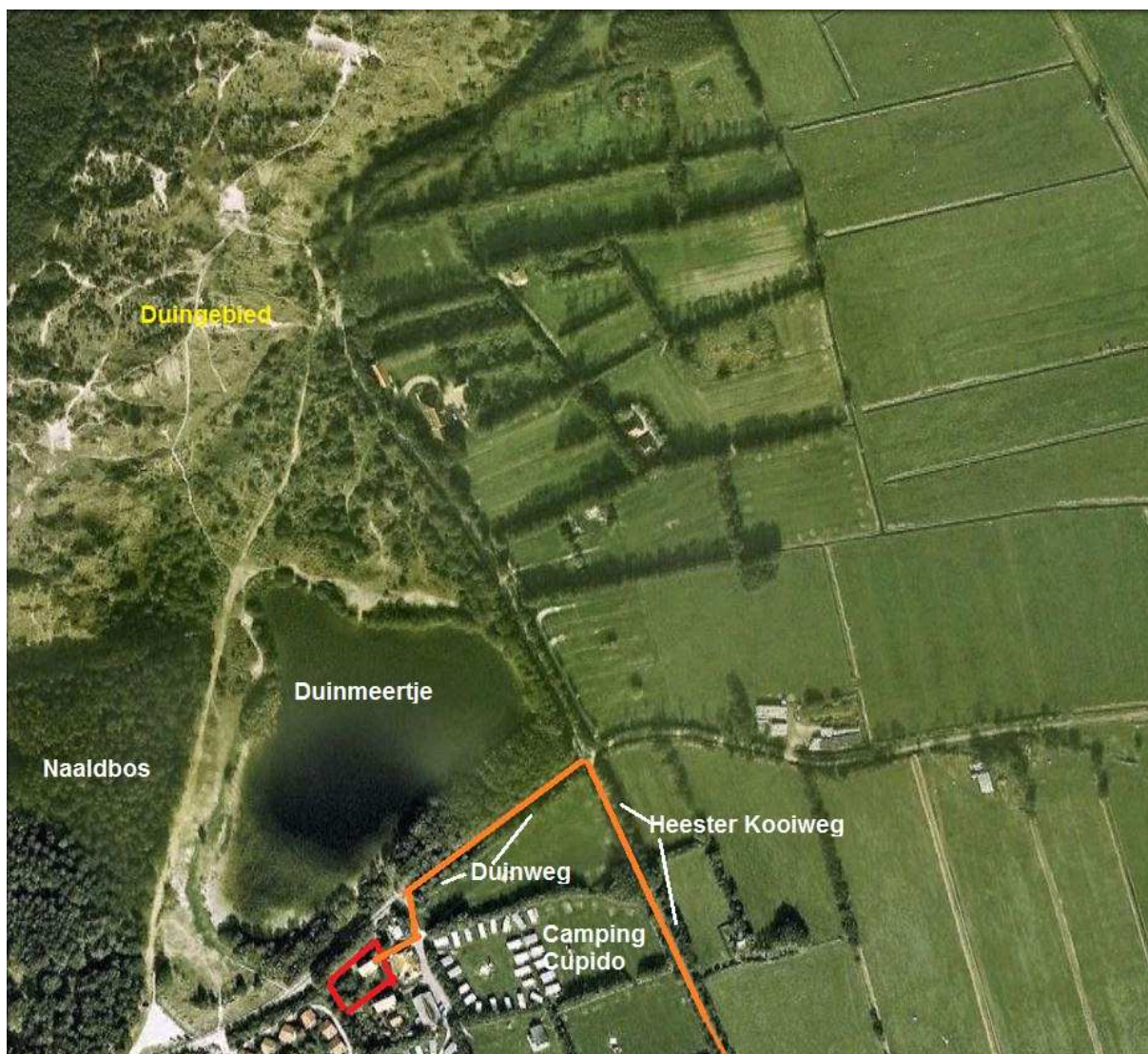
Er komen geen kwetsbare soorten voor waarvoor de zorgplicht van toepassing is. Broedgelegenheid van broedvogels op de kavel gaat niet verloren.

Het is niet nodig een ontheffing van de Wnb aangaande de soortenbescherming aan te vragen bij de Provincie Fryslân.

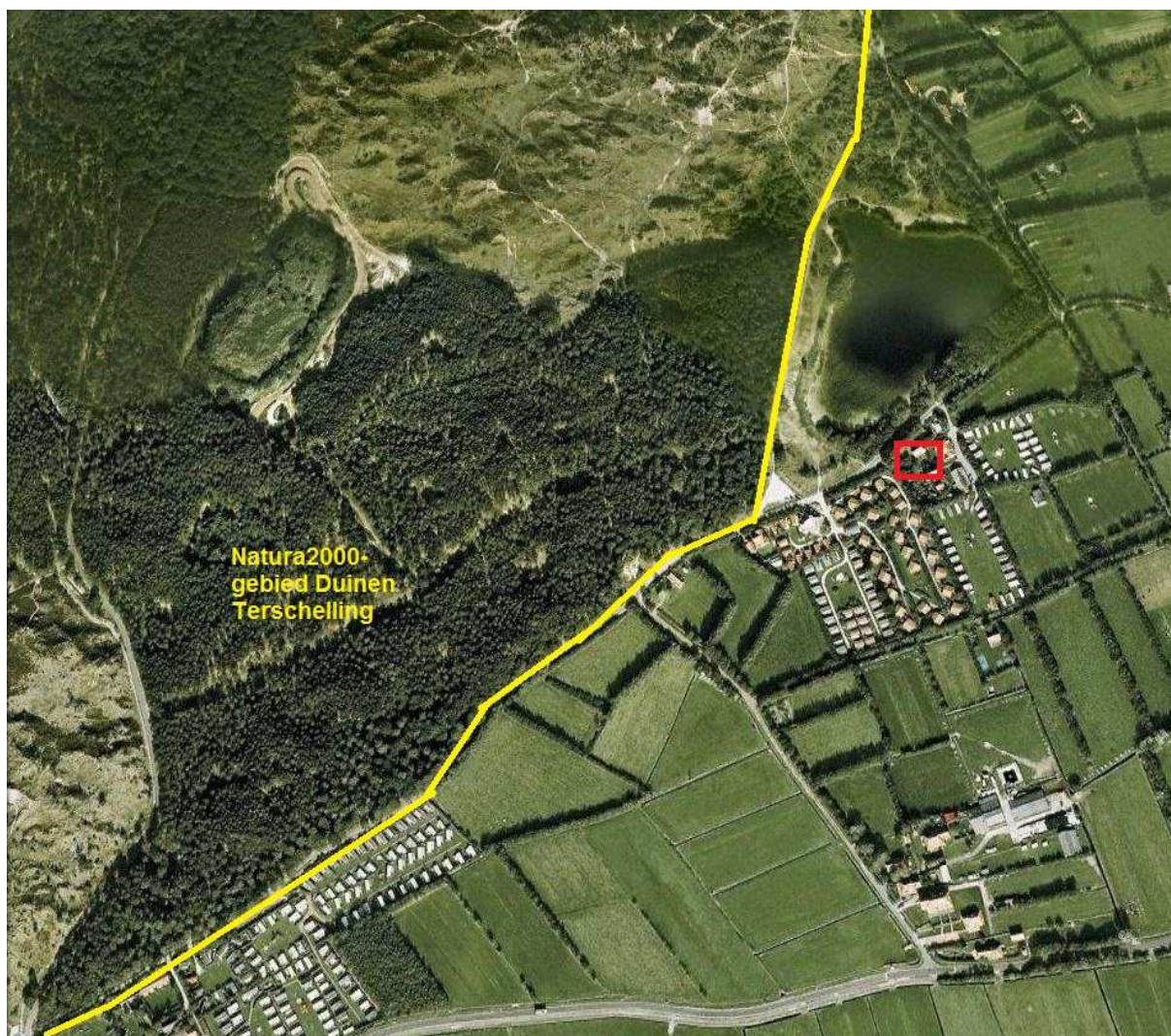
De PKB-Waddenzee III en het Natuur Netwerk Nederland zijn niet van toepassing.



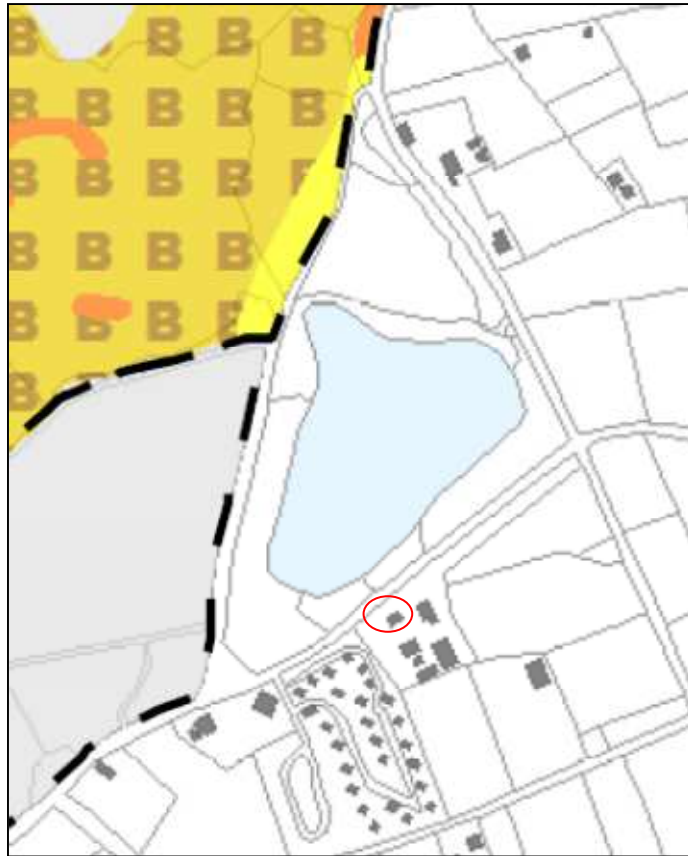
Kaart 1. Ligging van de bouwlocatie op Terschelling



*Kaart 2. Ligging van de bouwlocatie langs de Duinweg in Hee (rood).
Oranje: transportroute van bouwmaterialen en mobiele werktuigen naar de bouwlocatie.*



*Kaart 3. Ligging van de bouwlocatie t.o.v. Natura2000-gebieden Duinen Terschelling.
Rood: bouwlocatie.
Gele lijn: grens Natura2000-gebied.*



Kaart 4: Habitattypenkaart Natura2000-gebied Duinen Terschelling, uitsnede omgeving Duinmeertje.

Onderbroken zwarte lijn: grens Natura2000-gebied.

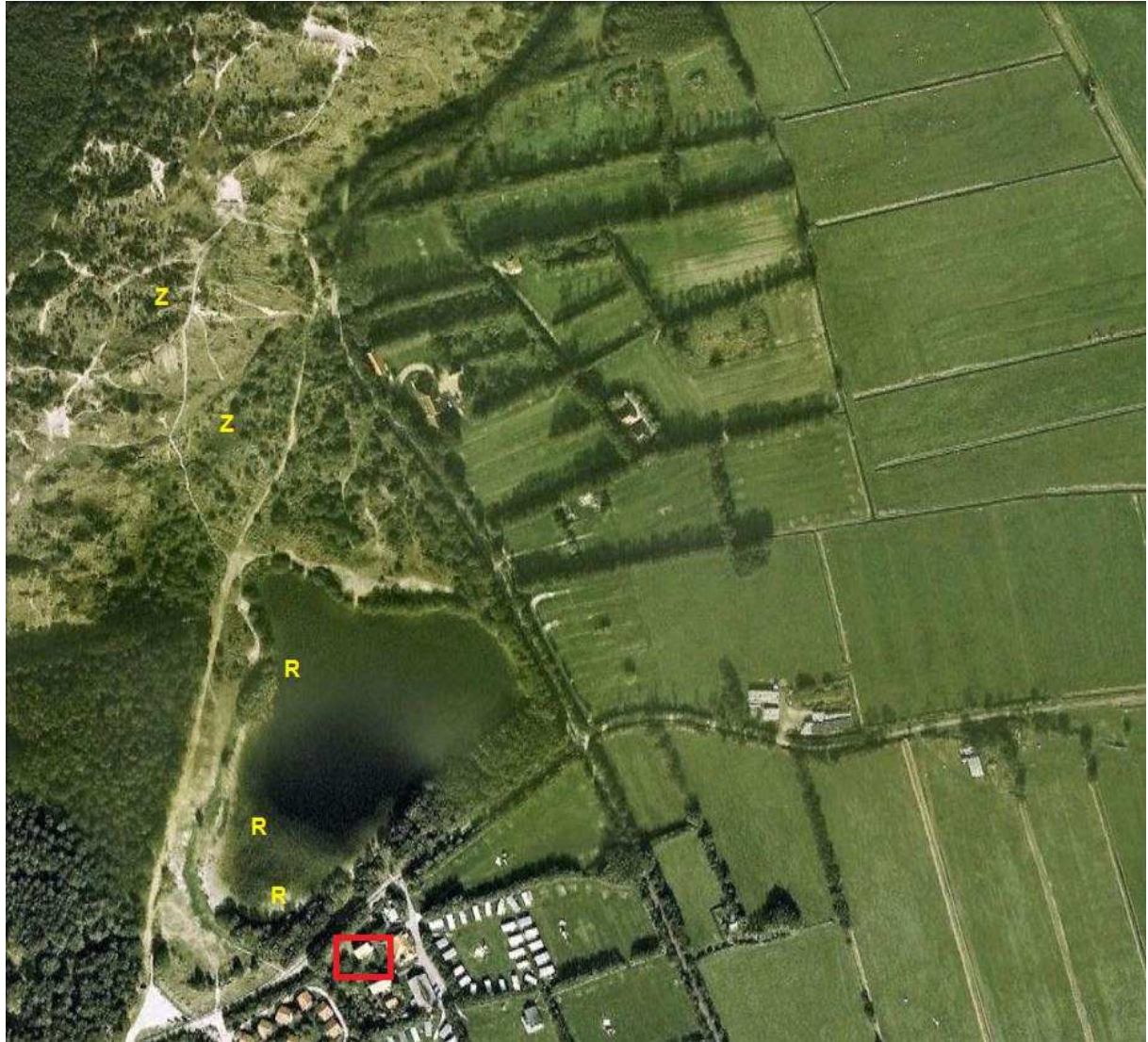
Geel: Habitattype H2120 – Witte duinen

Geel met B: Habitattype H2130B – Grijs duinen, kalkarm

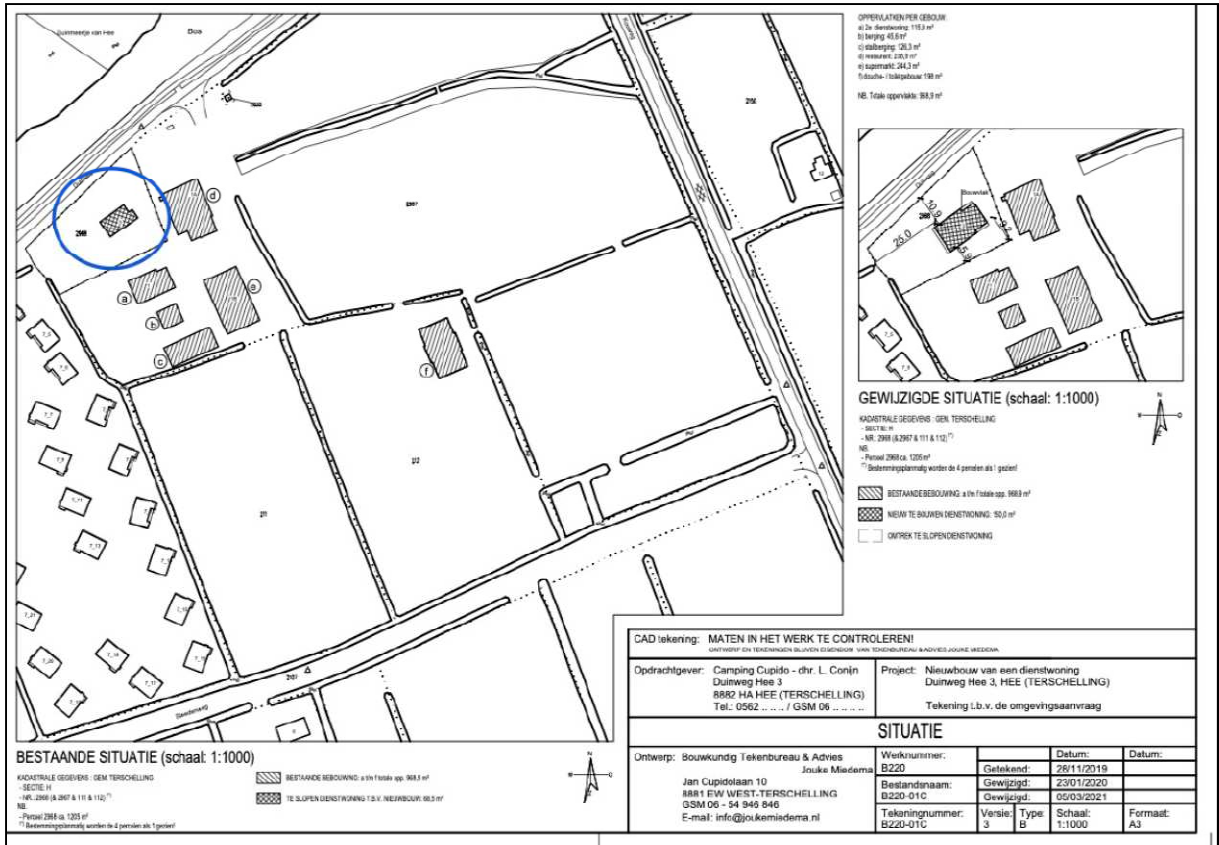
Oranje: Habitattype H2150 – Duinen met struikhei.

In het bosgebied komen geen habitattypen voor.

Rood: bouwlocatie.



*Kaart 5: Ligging van de bouwlocatie t.o.v. voortplantingsplekken van rugstreepad en zandhagedis. Rood: bouwlocatie.
R = voortplantingslocatie rugstreepad
Z = voortplantingslocatie zandhagedis*



Situatieschets bestaande situatie. Binnen blauwe cirkel de huidige te slopen dienstwoning.



De te slopen dienstwoning.

De instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebied *Duinen Terschelling*.

De volgende instandhoudingsdoelen zijn voor Natura2000-gebied *Duinen Terschelling* geformuleerd (prioritaire typen en soorten zijn aangeduid met een *):

Habitattypen.

H1310	Eenjarige pioniervegetaties van slik- en zandgebieden met <i>Salicornia ssp</i> en andere zoutminnende soorten.
H1320	Slijkgrasvegetaties.
H1330	Atlantische schorren (<i>Glauco-Puccinellietalia maritimae</i>)
H2110	Embryonale wandelende duinen.
H2120	Wandelende duinen op de strandwal met <i>Ammophila arenaria</i> ("witte duinen").
H2130	* Vastgelegde kustduinen met kruidvegetatie ("grijze duinen")
H2140	* Vastgelegde ontkalkte duinen met <i>Empetrum nigrum</i> .
H2150	Duinen met <i>Calluna vulgaris</i>
H2160	Duinen met <i>Hippophae rhamnoides</i>
H2170	Duinen met <i>Salix repens ssp argentea</i> (<i>Salicion arenariae</i>).
H2180	Beboste duinen van het Atlantische, continentale en boreale gebied.
H2190	Vochtige duinvalleien
H6230	* Soortenrijke heischrale graslanden op arme bodems van berggebieden (en van submontane gebieden in het binnenland van Europa).

Habitatrichtlijn-soorten.

H1831	Drijvende waterweegbree
H1903	Groenknolorchis

Vogelrichtlijn-soorten.

Blauwe kiekendief
Bontbekplevier
Bruine kiekendief
Dodaars
Dwergstern
Paapje
Rietzanger
Strandplevier
Tapuit
Velduil

Instandhoudingsdoelen Natura2000- gebied *Waddenzee*.

Natura2000-gebied Waddenzee is aangewezen voor de volgende natuurlijke habitattypen (prioritaire habitattypen aangeduid met een sterretje):

H1110A	Permanent overstroomde zandbanken (getijdengebied).
H1140A	Slik- en zandplaten (getijdengebied)
H1310A	Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)
H1310B	Zilte pionierbegroeiingen (zevetmuur)
H1320	Slijkgrasvelden
H1330A	Schorren en zilte graslanden (buitendijks)
H1330B	Schorren en zilte graslanden (binnendijks)
H2110	Embryonale duinen
H2120	Witte duinen
H2130B	* Grijze duinen (kalkarm)
H2160	Duindoornstruwelen
H2190B	Vochtige duinvalleien (kalkrijk)

Het Natura2000-gebied is aangewezen voor de volgende habitatsorten:

H1095	Zeeprrik
-------	----------

H1099	Rivierprik
H1103	Fint
H1364	Grijze zeehond
H1365	Gewone zeehond

Broedvogelsoorten:

A034	Lepelaar
A063	Eider
A081	Bruine kiekendief
A082	Blauwe kiekendief
A132	Kluut
A137	Bontbekplevier
A138	Strandplevier
A183	Kleine mantelmeeuw
A191	Grote stern
A193	Visdief
A194	Noordse stern
A195	Dwergstern
A222	Velduil

Niet broedvogelsoorten:

A005	Fuut
A017	Aalscholver
A034	Lepelaar
A037	Kleine zwaan
A039	Toendrarietgans
A043	Grauwe gans
A045	Brandgans
A046	Rotgans
A048	Bergeend
A050	Smient
A051	Krakeend
A052	Wintertaling
A053	Wilde eend
A054	Pijlstaart
A056	Slobeend
A062	Toppereend
A063	Eider
A067	Brilduiker
A069	Middelste zaagbek
A070	Grote zaagbek
A103	Slechtvalk
A130	Scholekster
A132	Kluut
A137	Bontbekplevier
A140	Goudplevier
A141	Zilverplevier
A142	Kievit
A143	Kanoet
A144	Drieteenstrandloper
A147	Krombekstrandloper
A149	Bonte strandloper
A156	Grutto
A157	Rosse grutto
A160	Wulp
A161	Zwarte ruiter
A162	Tureluur

A164	Groenpootruiter
A169	Steenloper
A197	Zwarte stern