

## Vaststellingsbesluit

# Wijzigingsplan Swartfean 24 - Opeinde

Burgemeester en wethouders van Smallingerland;

overwegende, dat het bestemmingsplan "Buitengebied" op 11 juni 2013 is vastgesteld;

dat het gewenst is het plan te wijzigen door de bestemming "wonen-woonboerderij" ter plaatse van het perceel Swartfean 24 in Opeinde te wijzigen in "wonen-woonboerderij" met aanduiding "specifieke bouwaanduiding – gesplitst", zodat op het perceel de bestaande woonboerderij gesplitst kan worden;

dat de wijziging is weergegeven in het wijzigingsplan Swartfean 24 - Opeinde (toelichting, regels en verbeelding);

dat het ontwerpwijzigingsplan gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat tegen de voorgenomen bestemmingsplanwijziging geen zienswijze is ontvangen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a en artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening;

### B E S L U I T E N:

1. Het bestemmingsplan "Buitengebied" te wijzigen en het bij dit besluit behorende wijzigingsplan Swartfean 24 - Opeinde onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BW2023BGB098-0401 ongewijzigd vast te stellen.

Drachten, d.d.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

secretaris

burgemeester

Siebren van der Berg

Jan Rijpstra