

Aan Maatschap Rozema  
Biskopsreed 1  
9241 WR WIJNJEWOUDE

**Uw kenmerk:**                      **Uw brief van:**                      **Ons kenmerk:**                      **Behandeld door:**                      **tel.nr.:**  
30 mei 2022                                      OV-2022-2973                                      P. Rietsema                                      0512-386222

### Onderwerp

Beetsterzwaag, 14 mei 2024

Besluit over realisatie van een overdekte uitloop aan  
bestaande pluimveestallen

Geachte heer Rozema,

Op 30 mei 2022 hebben wij een aanvraag ontvangen voor realisatie van een overdekte uitloop aan bestaande pluimveestallen op het adres Biskopsreed 1 Wijnjewoude. Wij hebben uw aanvraag geregistreerd onder nummer OV-2022-2973. Ons besluit krijgt u in deze brief.

### Besluit

Op 14 mei 2024 hebben wij besloten dat u de aangevraagde omgevingsvergunning krijgt. Aan de omgevingsvergunning hebben wij voorschriften verbonden. Deze zijn te vinden in de bijlagen. De omgevingsvergunning bestaat uit de volgende activiteiten:

1. Handelen in strijd met de ruimtelijke regels.
2. Wijziging van een milieubelastende activiteit.

### Waarom hebben wij dit besloten?

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de regelgeving. Uw aanvraag voldoet aan de regelgeving. In de bijlage(n) vindt u de onderbouwing.

### Voorschriften

Wij verlenen de omgevingsvergunning met voorschriften. Daarnaast gelden nog andere wettelijke eisen. Hieraan moet u zich houden. Het is daarom belangrijk dat u ze goed leest, ze staan in de bijlage. De bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit.

### Procedure

De uitgebreide voorbereidingsprocedure is van toepassing op uw aanvraag. Dit houdt in dat we eerst het ontwerpbesluit gepubliceerd hebben. Over dit ontwerpbesluit kon iedereen een mening (zienswijze) geven. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

## Publicatie

Wij publiceren de omgevingsvergunning op [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt) en als service in het weekblad Sa!. Wij leggen de omgevingsvergunning met de bijbehorende stukken zes weken ter inzage.

## Wat kost deze vergunning?

In de gemeentelijke legesverordening staat dat u leges moet betalen. U moet € 3.754,00 betalen. U ontvangt binnenkort de nota. In de bijlagen vindt u de onderbouwing.

## Andere vergunningen en regels

U heeft mogelijk naast deze vergunning nog andere vergunningen nodig of u moet nog andere meldingen doen bij ons of bij een ander bevoegd gezag.

Deze vergunning betekent niet dat u deze toestemmingen niet meer nodig heeft. De vergunningen en meldingen hebben elk een eigen doel en afwegingkader.

Het ontbreken van deze vergunningen of meldingen kan betekenen dat u het project alsnog niet kan uitvoeren.

Daarnaast zijn er mogelijk nog andere privaatrechtelijke belangen waar u rekening mee moet houden zoals bijvoorbeeld het Burgerlijk wetboek, bepalingen in een huur- of koopcontract.

## Heeft u vragen?

Als u nog vragen heeft kunt u contact met ons opnemen. Via telefoonnummer 0512-386222 of per e-mail via [gemeente@opsterland.nl](mailto:gemeente@opsterland.nl). Bellen kan maandag t/m donderdag van 9.00 tot 17.00 uur en vrijdag van 9.00 tot 13.30 uur. Wilt u hierbij het zaaknummer OV-2022-2973 vermelden?

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Gemeente Opsterland.



W. J. Dijk  
Teamleider Vergunningen

---

## De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

- Documenten bij het besluit
- Begrippen
- Inhoudelijke beoordeling
- Legesbedragen
- Voorschriften
- Bent u het niet eens met ons besluit?

## BIJLAGEN bij omgevingsvergunning OV-2022-2973

### Documenten bij het besluit

---

De onderstaande documenten maken onderdeel uit van dit besluit. Wij wijzen u erop dat het formaat en de schaal van tekeningen op papier kunnen afwijken. De digitale versie van de tekening(en) die bij dit besluit zijn meegestuurd, zijn leidend.

- B-1. Aanvraagformulier d.d. 30 mei 2022 met kenmerk 7003369; IDnummer602209801;
- B-2. plattegrondtekening, doorsneden en situatieschets met nummer Mn-21 van 30 augustus 2021. IDnummer 602209744;
- B-3. Toelichting bij aanvraag. IDnummer 602209736;
- B-4. Ruimtelijke onderbouwing, Agramatic 25 mei 2022; IDnummer D2024-00005727;
- B-5. Diertabel versie 2023.03 van 31-10-2023; IDnummer 602209753;
- B-6. V-stacksberekening beoogde situatie van 5-1-2024; IDnummer D2024-00004750;
- B-7. V-stacksberekening beoogd met uitloop van 5-1-2024; IDnummer D2024-00004751;
- B-8. Mer-beoordelingsbesluit van 1 februari 2024; IDnummer D2024-00004754;
- B-9. (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad. IDnummer D2023-00036199.

### Begrippen

---

Awb:	Algemene wet bestuursrecht
Bor:	Besluit omgevingsrecht
Mor:	Regeling omgevingsrecht
OLO:	Omgevingsloket online (website waar u de aanvraag heeft ingediend)
Wabo:	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

# OVERWEGINGEN

## 1. PROCEDURELE ASPECTEN

### 1.1. Gegevens aanvraag

Op 30 mei 2022 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van Maatschap Rozema-Kist aan de Biskopsreed 1 in Wijnjewoude.

### 1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het realiseren van overdekte uitlopen aan de bestaande pluimveestallen D en E voor het houden van vleeskuikens. Het maximale aantal te houden dieren in de aangevraagde situaties wijzigt niet ten opzichte van de vergunde situatie. De aanvrager vraagt toestemming om in stal D en E zowel gangbare vleeskuikens (zoals vergund) te houden, en scharrelvleeskuikens met het Beter leven 1 ster-predicaat van de Dierenbescherming (BLK\*-kuikens).

### 1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4 eerste lid van de Wabo.

### 1.4. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. In verband met het ontbreken van een aantal gegevens hebben wij de aanvrager op 26 juni 2023 in de gelegenheid gesteld om tot 6 weken na de hiervoor genoemde datum de aanvraag aan te vullen. Wij hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 30 juni 2023, 5 januari 2024 en de mail van 30 januari 2024. Na ontvangst van de aanvullende gegevens hebben wij de aanvraag opnieuw getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag met de aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is opgeschort tot de dag waarop de aanvraag is aangevuld.

### 1.5. Procedure

Voor de voorbereiding van de beschikking is de uitgebreide procedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en paragraaf 3.3 van de Wabo gevolgd.

### 1.6. Adviezen en verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. In artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor zijn geen adviseurs aangewezen. We hebben daarom geen advies gevraagd.

Omdat met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3o, van de Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan mag de omgevingsvergunning voor het 'handelen in strijd met ruimtelijke regels' niet verleend worden nadat de gemeenteraad heeft verklaard, dat hij daartegen geen bedenkingen heeft. We hebben daarom de gemeenteraad gevraagd een verklaring van geen bedenkingen voor het project af te geven. Op 18 september 2023 heeft de gemeenteraad besloten deze verklaring af te geven.

### 1.7. Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is opgenomen dat deze wet aanhaakt bij de Wabo wanneer:

1. een activiteit plaatsvindt in of om een Natura 2000-gebied en deze activiteit de kwaliteit van de habitats en de habitats van soorten verslechtert (handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden), en/of;
2. een activiteit plaatsvindt waarbij in onvoldoende mate sprake is van het beschermen van inheemse plant- en diersoorten en het bewaken van de biodiversiteit tegen invasieve uitheemse plant- en diersoorten (handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten).

Wanneer het aanhaken van toepassing is, moet het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning de aanvraag doorsturen naar het bevoegd gezag voor de Wnb (Gedeputeerde Staten van de provincie) met het verzoek een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) af te geven. De aanvrager van de omgevingsvergunning is zelf verantwoordelijk om vooraf na te gaan of een activiteit invloed heeft op Natura 2000-gebieden en/of beschermde flora en fauna.

Het vragen van een vvgb is niet nodig (een omgevingsvergunning natuur is niet van toepassing) wanneer al toestemming op basis van de Wnb is verkregen of gevraagd. Verder is een omgevingsvergunning niet van toepassing wanneer voor het voorgenomen project geen vergunning en ontheffing op grond van de Wnb nodig is.

Voor de thans gevraagde wijzigingen van de inrichting haakt de aanvraag voor een omgevingsvergunning niet aan bij de Wnb omdat het aantal dieren niet wijzigt ten opzichte van de vergunde situatie.

## 2. OVERWEGINGEN MILIEU

### 2.1. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C van het Bor. De volgende categorieën zijn van toepassing:

Categorie	Omschrijving
1.1a	Inrichtingen waar een of meer elektromotoren aanwezig zijn met een vermogen of een gezamenlijk vermogen groter dan 1,5 kW, met dien verstande, dat bij de berekening van het gezamenlijk vermogen een elektromotor met een vermogen van 0,25 kW of minder buiten beschouwing blijft.
7.1a	Het bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van dierlijke of overige organische meststoffen.
8.1a	Het kweken, fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort als bedoeld in categorie 6.6a van Bijlage I bij de Richtlijn industriële emissies (RIE). Het gaat hier om een pluimveehouderij met meer dan 40.000 vleeskuikens. Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting. Op grond van de vigerende vergunning mogen er in totaal 48.440 stuks vleeskuikens gehouden worden.

### 2.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Onderwerp
Revisievergunning	27 juni 1997	Pluimveehouderij annex melkrundveehouderij
Uitbreidingsvergunning	28 juni 1998	
melding "besluit voorzieningen en installaties"	11 maart 2004	Vervangen van 2 propaantanks voor 1 propaantank 12.000 liter

Melding "Activiteitenbesluit" kenmerk AIM Au18rpq3uc9	31 augustus 2016	voor het plaatsen van een foliebassin
Verandervergunning	25 februari 2013	voor het aanpassen van het stalsysteem voor vleeskuikens

De milieuvorschriften van de onderliggende omgevingsvergunning zijn van overeenkomstige toepassing op de aangevraagde verandering, tenzij de aard van de vergunning en/of de aard van de verandering zich daartegen verzetten.

### 2.3. Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor een groot aantal activiteiten, die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, rechtstreeks werkende, algemene regels opgenomen.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, is aangemerkt als een inrichting waarvoor vergunningplicht (type C inrichting) geldt.

Binnen de verandering van de inrichting vinden de volgende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit:

- paragraaf 3.5.8 Houden van landbouwhuisdieren in dierenverblijven, met uitzondering van de artikelen 3.113 tot en met 3.121.

Voor het overige is per hoofdstuk of afdeling aangegeven of deze op een type C inrichting van toepassing is. Dit betekent dat ook hoofdstuk 1, afdeling 2.1 tot en met 2.4, 2.10 en 2.11 van hoofdstuk 2 en de overgangsbepalingen uit hoofdstuk 6 van het Activiteitenbesluit van toepassing kunnen zijn. Van belang voor deze vergunning is, of de inrichting ook voor de activiteiten die onder het Activiteitenbesluit vallen voldoet aan de best beschikbare technieken. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

### 2.4. Dieraantallen en (huisvestings)systemen vergund

In tabel 1 zijn het aantal dieren, de ammoniakemissie (kg NH<sub>3</sub> per jaar), de geuremissie (OU<sub>E</sub>/s) en de fijnstofemissie (gram PM<sub>10</sub> per jaar) weergegeven op basis van de geldende vergunning. Het maximale aantal te houden dieren is gelijk aan het aantal dierplaatsen.

Tabel 1 Geldende vergunning.

Stal	Rav-code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijn stofemissie	
				Ammoniak-emissie-factor	Totaal ammoniak	Geur-emissie-factor	Totaal geur	Fijnstof-emissie-factor	Totaal fijn stof
C	A1.5.1*	Melkrundvee beweiden, (voormalig BWL 97.05.055)	94	7,7	723,8	--	--	118	11.092
C	A3.100	Jongvee, A3.100, Overige huisvestingssystemen	42	4,4	163,8	--	--	38	1.596
D	E5.14	Vleeskuikens, BWL 2011.13	24.220	0,035	847,70	0,33	7.992,60	22	532.840
E	E5.14	Vleeskuikens, BWL 2011.13	24.220	0,035	847,70	0,33	7.992,60	22	532.840
		<b>Totaal</b>			<b>2.583,0</b>		<b>15.985,20</b>		<b>1.078. 368</b>

\*Op grond van de vergunning van 25 februari 2013 wordt het melkrundvee in een groenlabel stal gehouden met nummer: BWL 97.05.055 (beweiden). Op grond van de omzettingstabel is dit stalsysteem nu opgenomen in RAV-code 1.5.1 (BWL 2010.24.V7) met een emissie van 7,7 kg NH<sub>3</sub>/dierplaats/jaar.

## 2.5. Dieraantallen en (huisvestings)systemen aanvraag

Het aantal dieren waarvoor vergunning wordt gevraagd, de ammoniakemissie (kg NH<sub>3</sub> per jaar), de geuremissie (OU<sub>E</sub>/s) en de fijnstofemissie (gram PM<sub>10</sub> per jaar) zijn hieronder weergegeven:

Tabel 2 Voorgestelde situatie.

Stal	Rav-code	Diercategorie / huisvestingssysteem	Aantal dieren	Ammoniakemissie		Geuremissie		Fijn stofemissie	
				Ammoniak-emissie-factor	Totaal ammoniak	Geur-emissie-factor	Totaal geur	Fijnstof-emissie-factor	Totaal fijn stof
C	A1.5.1*	Melkrundvee beweiden, (voormalig BWL 97.05.055)	94	7,7	723,8	--	--	118	11.092
C	A3.100	Jongvee, A3.100, Overige huisvestingssystemen	42	4,4	163,8	--	--	38	1.596
D	E5.14	Vleeskuikens, BWL 2011.13.V6 met uitloop	24.220	0,035	847,70	0,33	7.992,60	22	532.840
E	E5.14	Vleeskuikens, BWL 2011.13.V6 met uitloop	24.220	0,035	847,70	0,33	7.992,60	22	532.840
		<b>Totaal</b>			<b>2.583,0</b>		<b>15.985,20</b>		<b>1.078.368</b>

\*Op grond van de vergunning van 25 februari 2013 wordt het melkrundvee in een groenlabel stal gehouden met nummer: BWL 97.05.055 (beweiden). Op grond van de omzettingstabel is dit stalsysteem nu opgenomen in rav-code 1.5.1 (BWL 2010.24.V7) met een emissie van 7,7.

## 2.6. Toetsingskader milieu

### 2.6.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of verandering van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

- tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
- tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

### 2.6.2. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering aan bovenstaande voorwaarden voldoet, om de volgende redenen.

De aanvraag betreft het realiseren van een overdekte uitlopen aan de bestaande stallen D en E. De overdekte uitloop is noodzakelijk voor het mogen houden van scharrelvleeskuikens met het Beter leven 1 ster-predicaat van de Dierenbescherming (BLK\*-kuikens).

Optie 1 betreft het houden van 24.220 stuks reguliere vleeskuikens in stal D en 24.220 stuks reguliere vleeskuikens in stal E. In dat geval wijzigt het aantal dieren niet en wordt de uitloop niet gebruikt. Daarmee wijzigt de situatie qua aantal te houden dieren per stal niet ten opzichte van de vigerende situatie. Wel wordt stal E vergund zoals gerealiseerd, dit is korter als eerder vergund.

Optie 2 betreft het houden van BLK\*-kuikens in stal D en E. Bij BLK\*-kuikens is de bezetting circa 12 kuikens per m<sup>2</sup>. Voor het mogen houden van BLK\*-kuikens is het gebruik van een uitloop verplicht.

### Ammoniak

*Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).*

Voor de berekening van de ammoniakemissie van een veehouderij worden de emissiefactoren toegepast die zijn opgenomen in bijlage 1 bij de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).

### *Emissiefactor*

In de Rav is bij een aantal huisvestingssystemen voor pluimvee eindnoot 11 opgenomen. Voor deze huisvestingssystemen geldt onder bepaalde voorwaarden de emissiefactor voor de stal inclusief de overdekte uitloop.

De emissiefactor geldt voor de pluimveestal inclusief de overdekte uitloop als het oppervlak van de uitloop geen onderdeel is van het vereiste leefoppervlak. Oftewel, het totaal aantal te houden dieren wordt bepaald op basis van de afmetingen van de stal zonder de overdekte uitloop.

Het oppervlak van de overdekte uitloop kan ook onderdeel zijn van het vereiste leefoppervlak. Het totaal aantal dieren is dan bepaald op basis van de afmeting van de stal inclusief de overdekte uitloop (of een deel daarvan). In dat geval moeten stal en uitloop samen voldoen aan de eisen, die staan in de beschrijving van het huisvestingssysteem. Alleen dan geldt de emissiefactor voor de pluimveestal inclusief de overdekte uitloop.

### Toetsing

Omdat in de aanvraag niet daadwerkelijk met twee verschillende opties is gewerkt zijn wij van mening dat het noodzakelijk is om voorschriften aan de vergunning te verbinden. De reden daarvoor is dat het totaal aantal kuikens dat wordt aangevraagd niet voldoet aan het leefoppervlak als moet worden voldaan aan het Beter leven 1 ster-predicaat. Hoewel wij hier niet gaan over het dierenwelzijn is het bij de voetnoot 11 op grond van de Rav-code wel noodzakelijk om zo aan te tonen dat de uitloop geen onderdeel is van het leefoppervlak. Indien het wel onderdeel zou zijn van het leefoppervlak moeten de uitloop voorzien zijn van recirculatieventilatoren. Deze recirculatieventilatoren zijn niet aangevraagd.

Om te waarborgen dat er bij gebruik van de uitlopen zonder recirculatieventilatoren niet meer dan 12 vleeskuikens per m<sup>2</sup> leefoppervlak worden gehouden, verbinden wij een registratievoorschrift aan deze vergunning waaruit blijkt dat er niet meer dan 12 vleeskuikens worden gehouden per m<sup>2</sup> leefoppervlak bij het gebruik van de uitlopen zonder recirculatieventilatoren.

### *Wet ammoniak en veehouderij (Wav)*

De Wet ammoniak en veehouderij (Wav) bepaalt de mogelijkheden voor ammoniakemissie. Bepalend hiervoor is de ligging van het bedrijf ten opzichte van zeer kwetsbare gebieden. De dierenverblijven van onderhavige inrichting liggen binnen een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied.

Omdat het bedrijf in een zone van 250 meter rondom een zeer kwetsbaar gebied is gelegen is de Wav van toepassing. De wijziging is alleen vergunbaar als het aantal dieren binnen de inrichting niet toeneemt (zie hiervoor tabel 1 en 2) en aan de aanvraag voor een omgevingsvergunning een verklaring is toegevoegd dat er geen MER noodzakelijk is.

Voor deze inrichting geldt op grond van de Wav artikel 6 lid 1 geen beperking. Aan het gestelde in de Wav wordt voldaan.

### Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) is het toetsingskader voor de milieuvergunning, als het gaat om geurhinder vanwege dierenverblijven van veehouderijen. De Wgv geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (bijvoorbeeld een woning). De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning. Dit geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Regeling



geurhinder en veehouderij (Rgv). Voor veehouderijen met dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld gelden wettelijk vastgestelde afstanden tussen veehouderij en geurgevoelig object.

Voor dieren waarvoor een geuremissienorm geldt, moet op grond van artikel 3 van de Wgv een vergunning worden geweigerd indien de geurbelasting van de veehouderij op een geurgevoelig object, gelegen buiten een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom meer bedraagt dan 8 odeur units per kubieke meter lucht ( $ou_E/m^3$ ). De geurbelasting op een woning in de bebouwde kom mag maximaal 2  $ou_E/m^3$  bedragen.

Voor vleeskuikens moet de geurbelasting worden berekend met behulp van het verspreidingsmodel V-stacks vergunning. Het aantal te houden dieren, het emissiepunt, de diameter en de uittreesnelheid zijn hiervoor bepalend. Bij de berekening van de geurbelasting worden de geuremissiefactoren opgenomen in de bijlage bij de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) gehanteerd. De emissiefactor hangt af van het toegepaste stalsysteem.

De emissiefactor geldt voor stal en overdekte uitloop samen, voor zover de uitloop, zoals hier aan de orde, niet als permanente huisvesting wordt gebruikt. Wel moet daarbij worden aangetoond middels een dimensioneringsplan dat alle uitgaande lucht via de uitgaande ventilatoren de stal verlaat. In verband met windinvloeden is niet voor 100% te garanderen dat er helemaal geen lucht vanuit de overdekte uitloop naar de omgeving gaat. Niet bekend is hoeveel lucht de stal via de uitloop verlaat, ook niet wat de verhouding is met de hoeveelheid lucht die via de ventilatoren uit de stal komt.

#### *Beoordeling*

Omdat niet kan worden gegarandeerd dat er geen lucht via de uitlopen naar de omgeving gaat zijn wij van mening dat voor het aspect geur de stal inclusief uitloop beoordeeld moet worden. Dit betekent dat er volgens de gebruikershandleiding V-stacks vergunning, modelversie 2020 van maart 2021, 1 emissiepunt in de geurberekening moet worden meegenomen.

Uit de geurberekening van 5 januari 2024 "beoogde situatie" (vergunning stal E zoals gerealiseerd) zonder uitloop, blijkt dat de beoogde situatie ruimschoots vergunbaar is.

Uit de geurberekening van 5 januari 2024 "beoogde situatie met uitloop", blijkt dat deze situatie tevens ruimschoots vergunbaar is.

Uit de geurberekeningen kan worden geconcludeerd dat in beide aangevraagde situaties de geurbelasting op een geurgevoelig object niet toeneemt ten opzichte van de vergunde situatie.

Gelet op het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de er qua geur geen toename plaatsvindt ten opzichte van vergund.

#### Fijnstof

Voor een veehouderij is met name de emissie van fijnstof relevant. De hoeveelheid fijnstof die dieren produceren, varieert per dier en is afhankelijk van het huisvestingssysteem. De vrije uitloop (wintergarten) wordt in wet- en regelgeving niet gezien als een emissiepunt bij het berekenen van de belasting met fijnstof naar de omgeving. Aangezien in de uitloop geen voerlijnen en strooiselvoer aanwezig zijn, zal de emissie van fijnstof vanuit de uitloop zo beperkt zijn dat de emissie van fijnstof in de aangevraagde situatie gelijk blijft aan de vergunde situatie.

#### Geluid

Er is geen sprake van andere geluidsbronnen dan reeds vergund. Ook komen de ventilatoren van de gewijzigde stal E niet dichterbij de woning maar juist verder van de woning en worden ze nu afgeschermd door stal D. Er is dan ook geen toename van de geluidsbelasting.

#### Overige milieuaspecten

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn voor de milieubelasting.

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan die de inrichting ingevolge de omgevingsvergunningen en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften mag veroorzaken.

#### 2.6.3. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk, dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

#### 2.6.4. Toetsing verplichting tot het maken van een milieueffectrapport

Er hoeft bij deze aanvraag geen milieueffectrapport (MER) te worden ingediend.

#### 2.6.5. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

### 3. OVERWEGINGEN RUIMTELIJKE REGELS

De aanvraag omgevingsvergunning ziet op de activiteit “handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening”, zoals genoemd in artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo. Uw aanvraag is getoetst aan artikel 2.12, lid 1, Wabo en het bestemmingsplan ‘Buitengebied’.

Uw aanvraag is strijdig met het bestemmingsplan omdat de overdekte uitloop van één stal (deels) buiten het bouwvlak ligt. Het bouwen van gebouwen en overkappingen buiten het bouwvlak is in strijd met artikel 3.2.1, onder b, van het bestemmingsplan ‘Buitengebied’. Wij kunnen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3o, Wabo van het bestemmingsplan afwijken, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Voorts kan ons college de omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan pas verlenen nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft (artikel 2.27, lid 3, Wabo juncto artikel 6.5, lid 2, Bor).

De aanvraag omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat de activiteiten niet strijdig zijn met een goede ruimtelijke ordening. Op 18 september 2023 heeft de gemeenteraad besloten de verklaring van geen bedenkingen voor het project af te geven.

Gelet op voorgaande kan de omgevingsvergunning voor de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo (het handelen in strijd met ruimtelijke regels) met toepassing van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3o, Wabo worden verleend. Het verlenen van de omgevingsvergunning is geen plicht, maar een mogelijkheid. Omdat een positieve bijdrage wordt geleverd aan dierenwelzijn hebben wij besloten om na afweging van alle betrokken belangen, als weergegeven in de ruimtelijke onderbouwing, van deze mogelijkheid gebruik te maken.

De ruimtelijke onderbouwing en de verklaring van geen bedenkingen is als bijlage bij dit besluit toegevoegd en maken deel uit van dit besluit.

#### **Legesbedragen**

---

In de gemeentelijke legesverordening staat dat u voor deze omgevingsvergunning leges moet betalen.

U kunt de legesverordening raadplegen op <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/zoeken>.  
De verschuldigde leges zijn als volgt opgebouwd:

<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Bedrag</b>
2.3.4.3	Buitenplanse afwijking bp, z/m bouwactiviteit	€ 2.720,00
2.3.18.1.1	Verklaring geen bedenking voor OV (gemeenteraad)	€ 1.034,00

**Totaal** € 3.754,00

### **Voorschriften**

Aan deze vergunning met nummer OV-2022-2973 zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 1.1 Binnen de inrichting moet een registratie aanwezig zijn, waaruit blijkt hoeveel (scharrel)vleeskuikens per m<sup>2</sup> leefoppervlak er binnen de stallen D en E gehouden worden. Uit deze registratie moet blijken of gebruik wordt gemaakt van de uitlopen. Dit mag door middel van aanvoerbonnen.
- 1.2 Deze registratie moet altijd aanwezig zijn binnen de inrichting en op elk moment getoond kunnen worden.

## **Bent u het niet eens met ons besluit?**

---

Als u het niet eens bent met ons besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, dan kunt u van 14 mei 2014 tot en met 24 juni 2024 beroep instellen bij:

Rechtbank Noord-Nederland  
Afdeling Bestuursrecht  
Postbus 150  
9700 AD Groningen

Alleen als u belanghebbende bent en op tijd zienswijzen heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit, kunt u beroep instellen. Dit geldt ook voor belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om een zienswijze in te dienen. Als de omgevingsvergunning afwijkt van het ontwerpbesluit dat ter inzage heeft gelegen, kunt u als u geen zienswijzen heeft ingediend, toch beroep instellen voor zover het beroepschrift betrekking heeft op deze afwijkingen.

### **Verzoek om voorlopige voorziening**

De omgevingsvergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van de omgevingsvergunning niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland.

### **Griffierecht**

Voor de behandeling van uw beroep of verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht aan de rechtbank. De griffier stuurt hiervoor een rekening. Als u het griffierecht niet betaalt dan wordt de zaak niet in behandeling genomen.

**RAADSVOORSTEL**  
MET BESLUIT

---

<b>Raadsvergadering</b>	: 18 september 2023
<b>Agendapunt</b>	: 8
<b>Onderwerp</b>	: Verklaring van geen bedenkingen Biskopsreed 1 in Wijnjewoude
<b>Portefeuillehouder</b>	: Anko Postma

---

Beetsterzwaag, 18 juli 2023

**Voorstel**

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een overdekte uitloop aan een bestaande pluimveestal aan de Biskopsreed 1 in Wijnjewoude;
2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen onder 1. als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken, indien er geen zienswijzen tegen de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning worden ingediend.

**Inleiding**

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend om af te mogen wijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van een overdekte uitloop aan twee bestaande pluimveestallen aan de Biskopsreed 1 in Wijnjewoude. Op het adres is sprake van een pluimveehouderij in combinatie met een melkveehouderij. In de twee pluimveestallen worden vleeskuikens gehouden.

Initiatiefnemer wenst duurzamer conform het 'Beter leven keurmerk met één ster' te gaan produceren. Dit betekent dat er een overdekte uitloop aan de stallen dient te worden gerealiseerd. De dieren krijgen op deze wijze meer leefruimte ter beschikking, leven in daglichtritme en kunnen gebruik maken van een overdekte uitloopruimte. Hiermee wordt een positieve bijdrage aan het dierenwelzijn geleverd. In de plannen is geen sprake van toename van dieraantallen en ammoniakemissie.

De overdekte uitloop van één stal ligt (deels) buiten het bouwvlak. Dit is op grond van het bestemmingsplan niet toegestaan.

Ons college kan de gevraagde omgevingsvergunning verlenen met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: de Wabo), indien de activiteiten niet strijdig zijn met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Voorts kan ons college de omgevingsvergunning op grond van artikel 2.27, lid 1, van de Wabo juncto artikel 6.5, lid 1, van het Besluit omgevingsrecht (hierna: het Bor) pas verlenen nadat uw raad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven.

De verklaring van geen bedenkingen kan ingevolge artikel 2.27, lid 3, van de Wabo juncto artikel 6.5, lid 2, van het Bor alleen worden geweigerd, in het belang van een goede ruimtelijke ordening.

De aanvraag omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat de activiteiten niet strijdig zijn met een goede ruimtelijke ordening.

Dientengevolge stellen wij uw raad voor het voornemen op te vatten de verklaring van geen bedenkingen te verlenen door een ontwerp verklaring geen bedenkingen voor het project af te geven. Hiermee verklaart uw raad in principe positief tegenover de voorgenomen ontwikkeling te staan.

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen wordt gelijktijdig met de ontwerp omgevingsgunning ter inzage gelegd. Gedurende de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend tegen het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen.

Wanneer er geen zienswijzen worden ingediend, zijn er geen redenen om u naar een definitieve verklaring van geen bedenkingen te vragen. Worden wel zienswijzen ingediend dan zenden wij u hieromtrent wel een voorstel.

### **Beoogd effect en/of resultaat**

Het planologisch mogelijk maken dat de omgevingsvergunning voor het gevraagde project kan worden verleend.

### **Argumenten**

#### *1. Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening*

De verklaring van geen bedenkingen kan ingevolge artikel 2.27, lid 3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 2, van het Besluit omgevingsrecht alleen worden geweigerd, in het belang van een goede ruimtelijke ordening. De aanvraag omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat de activiteiten niet strijdig zijn met een goede ruimtelijke ordening.

### **Kanttekeningen**

#### *1. Er kunnen zienswijzen worden ingediend*

De ontwerp verklaring van geen bedenkingen wordt gelijktijdig met de ontwerp omgevingsgunning ter inzage gelegd. Gedurende de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend. Deze worden betrokken bij de definitieve besluitvorming.

### **Middelen**

Met het verlenen van een verklaring van geen bedenkingen door de raad zijn behoudens het verschuldigde tarief aan leges geen middelen gemoeid.

### **SDG's**

11. Duurzame dorps- en gemeenschapsontwikkeling.

### **Evaluatie**

N.v.t.

### **Bijlagen**

1. Ruimtelijke onderbouwing met bijlagen\_A, 0086392899.
2. Toelichting op aanvraag omgevingsvergunning, 0086392058.

### **Vertrouwelijke stukken ter inzage gelegd voor raadsleden**

N.v.t.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Opsterland,

De secretaris,

De burgemeester,

Sandra van 't Hooge

Lex Roolvink

---

**Team**

: Ontwikkeling Ruimtelijk domein

## Raadsbesluit

---

**Raadsvergadering** : 18 september 2023  
**Agendapunt** : 8  
**Onderwerp** : Verklaring van geen bedenkingen Biskopsreed 1 in Wijnjewoude

---

De raad van de Gemeente Opsterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 18 juli 2023,

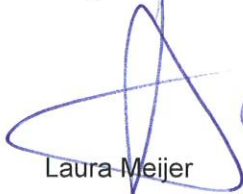
gelet op het bepaalde in artikel 2.27, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht,

besluit:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een overdekte uitloop aan een bestaande pluimveestal aan de Biskopsreed 1 in Wijnjewoude;
2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen onder 1. als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken, indien er geen zienswijzen tegen de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en het ontwerpbesluit omgevingsvergunning worden ingediend.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de Gemeente Opsterland van 18 september 2023.

De griffier,

  
Laura Meijer

De voorzitter,

  
Lex Roolvink

**Behandelend ambtenaar** : Richard Kampyon  
**Telefoonnummer** : 06 57151154  
**Emailadres** : richard.kampyon@opsterland.nl

---