

## Gorissen Ruimtelijk Advies

T.a.v. [REDACTED]

**Datum** 1 juni 2022  
**Kenmerk** GRA-QSURE  
**Projectnr.** 22108A  
**Betreft** Quickscan Wet natuurbescherming  
Ontwikkeling De Feart 39A te Ureterp



**BUREAU FAUNAX**  
B.V.

Tijnjedyk 89  
8936 AC Leeuwarden  
0683772548  
info@faunax.nl  
www.faunax.nl

Geachte [REDACTED].

Op donderdag 5 mei 2022 hebben wij voor u een ecologische Quickscan uitgevoerd in het plangebied van De Feart 39A te Ureterp.

Het planvoornemen bestaat uit de bouw van een woning op een graslandperceel en het verleggen van een oversteek met duiker over een smalle greppel/sloot. Om dit planvoornemen mogelijk te maken zullen aanwezige bulten met zand worden verwijderd. Deze ruimtelijke ontwikkeling is getoetst in het kader van de Wet natuurbescherming, welke naar verwachting begin 2023 zal worden opgenomen in de Omgevingswet. Aan de hand van het veldbezoek en de daarop volgende bureaustudie is gebleken dat vrijwel alle vormen van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden onder de Wet natuurbescherming (Wnb) als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden op voorhand kunnen worden uitgesloten.

Uitzonderingen hierop worden gevormd door broedvogels waarvan de nesten alleen beschermd zijn wanneer hier sprake is van een broedgeval. We adviseren om de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren dan wel onder begeleiding van een ter zake kundig ecooloog. Als laatste dient men zich tijdens het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden te houden aan de zorgplicht.

In deze briefrapportage worden de resultaten van de Quickscan gedeeld. Indien u vragen of opmerkingen heeft, kunt u uiteraard altijd contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

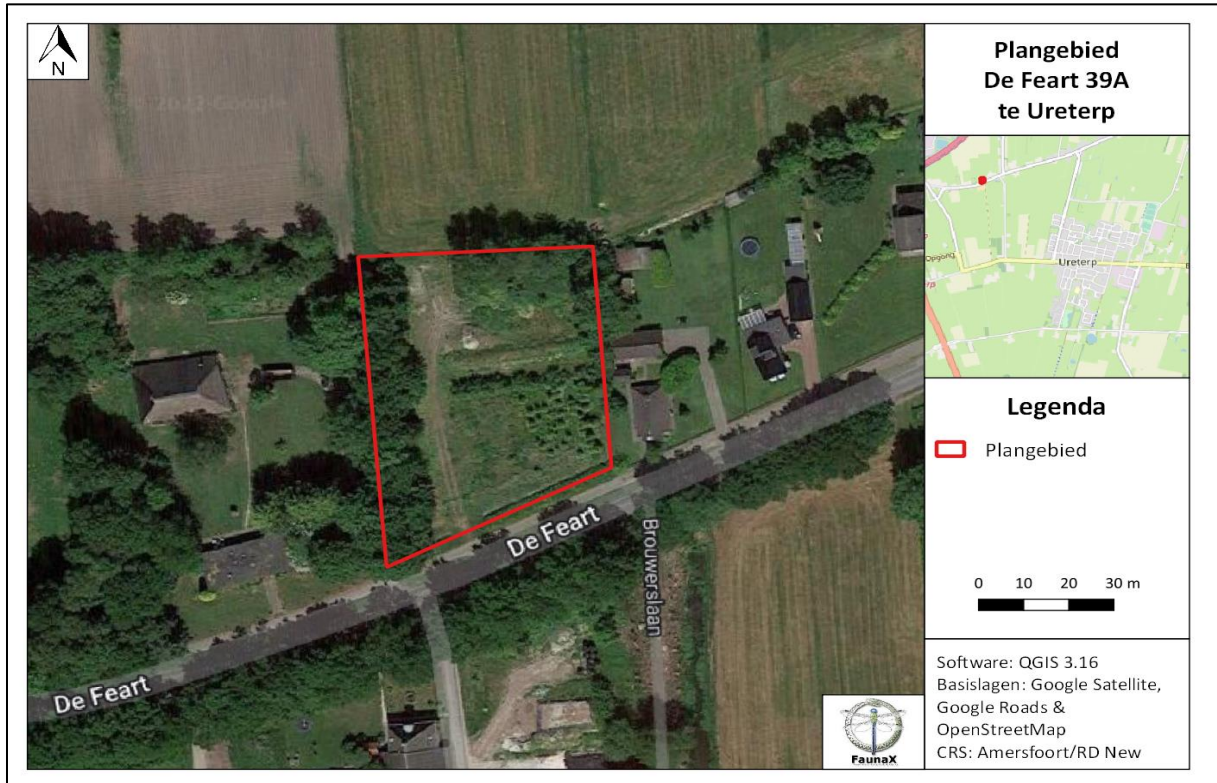
Bureau FaunaX B.V.

© Bureau FaunaX B.V. Gebruik en overname van gegevens alleen toegestaan met volledige bronvermelding: Bureau FaunaX B.V. (2022). Quickscan Wet natuurbescherming/ Gorissen Ruimtelijk Advies / Ontwikkeling De Feart 39A te Ureterp. Rapport 22108A. Bureau FaunaX B.V., Leeuwarden.

**Disclaimer:** In deze rapportage worden de resultaten van een onafhankelijk onderzoek behandeld. Bureau FaunaX B.V. heeft een adviserende rol en spreekt zich niet uit over de wenselijkheid van het plan waarop dit onderzoek betrekking heeft. Dit onderzoek is zo zorgvuldig en nauwkeurig mogelijk uitgevoerd. Het voorkomen van beschermde soorten is echter onvoorspelbaar. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Wanneer deze rapportage, op wat voor manier dan ook, wordt aangepast en/of aangevuld door een partij anders dan Bureau FaunaX B.V., verliest deze rapportage zijn validiteit en geldigheid. Op dit onderzoek zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, zoals gedeponeed bij de Kamer van Koophandel te Leeuwarden.

## Plangebied

Het plangebied bevindt zich noordwestelijk buiten de bebouwde kom van Ureterp (figuur 1). Het plangebied betreft een agrarisch perceel met grasland en bulten met grond (figuur 2). Ten westen en noorden wordt het perceel begrenst door bomenrijen en ten zuiden ligt een smalle droogvallende watergang/greppel. Aan de oost-, zuid- en westzijde wordt het perceel omgeven door woningen en tuinen en ten noorden door agrarisch gebied. De omgeving van het plangebied wordt gekenmerkt door agrarisch gebied en kleinschalige bebouwing.



Figuur 1. Het plangebied (rood omlijnd) te Ureterp.

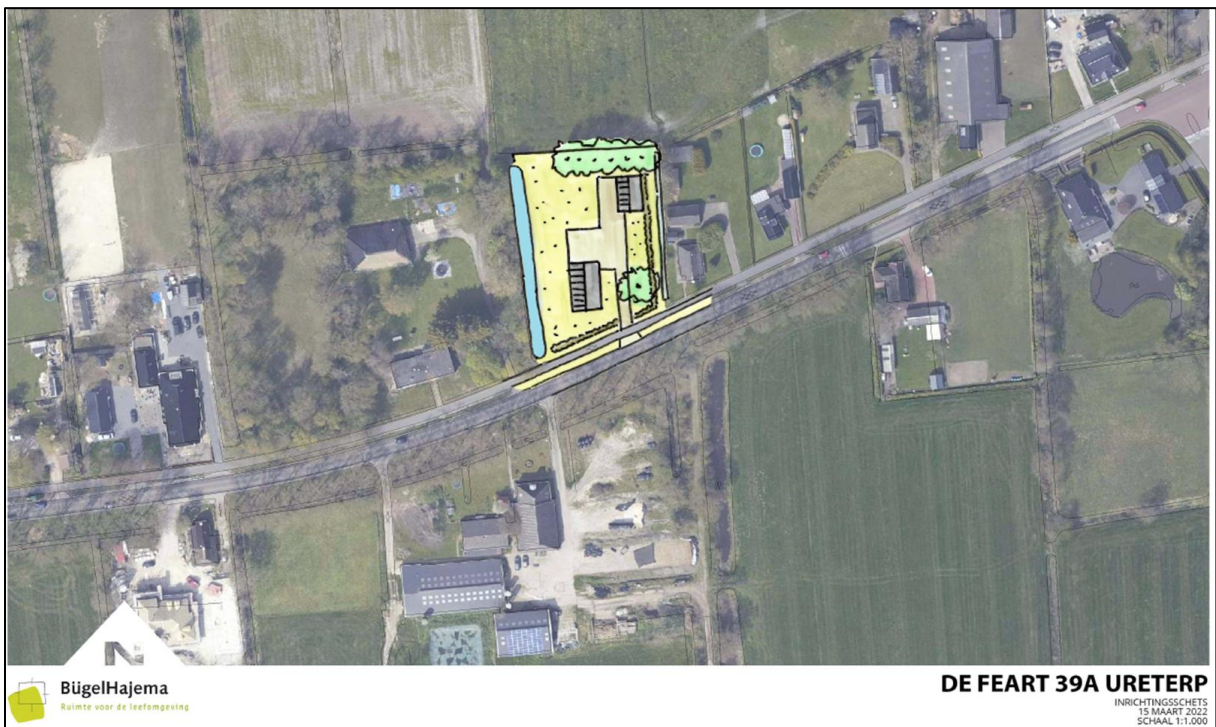
## Planvoornemen

Men is voornemens de bulten grond te verwijderen en de oversteek van de sloot/greppel met duiker te verleggen om op het perceel een woning te kunnen realiseren in het kader van ruimte voor ruimte (tezamen met het project van Selmien East 43 te Ureterp)(figuur 3). Binnen het planvoornemen worden geen bomen aangetast.





Figuur 2. Impressie plangebied te Ureterp.



**BügelHajema**  
Ruimte voor de leefomgeving

**DE FEART 39A URETERP**

INRICHTINGSSCHETS  
15 MAART 2022  
SCHAL 1:1.000

Figuur 3. Situatietekening beoogd planvoornemen te Ureterp (bron: Gorissen Ruimtelijk Advies/ BügelHajema).

## **Algemene broedvogels**

Binnen het plangebied / invloedssfeer van de werkzaamheden kunnen vogels tot broeden komen waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten, maar wel beschermd zijn tijdens het broedproces. Het grasland en de omliggende bomen bieden broedmogelijkheden voor vogels. Deze elementen vallen binnen (de invloedssfeer van) de werkzaamheden. We adviseren daarom om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren, dan wel onder begeleiding van een ecooloog.

## **Overige beschermde soorten**

Tijdens het veldbezoek is naast aan broedvogels waarvan de nesten geen jaarronde bescherming genieten, specifiek aandacht besteed aan beschermde soorten uit de overige diergroepen en beschermde planten.

- In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Tevens is er binnen het plangebied geen sprake van het geschikte biotoop hiervoor.
- Binnen het plangebied/invloedssfeer van de werkzaamheden zijn geen potentiële broedmogelijkheden aangetroffen voor vogelsoorten waarvan nesten jaarronde bescherming genieten, zoals oude kraaiennesten die door roofvogels/uilen gebruikt kunnen worden of bebouwing waar huismus kan gaan broeden. Negatieve effecten van de werkzaamheden op jaarrond beschermde nesten kunnen op voorhand worden uitgesloten.
- Negatieve effecten op verblijfplaatsen, essentiële vliegroutes en/of foerageergebieden van vleermuizen kunnen op voorhand worden uitgesloten. Binnen het plangebied/invloedssfeer van de werkzaamheden zijn geen gebouwen of bomen met holten aangetroffen waar vleermuizen kunnen verblijven. Het plangebied kan een foerageergebied zijn, echter doordat er in de omgeving voldoende alternatieven hiervoor zijn, gaat het in dit geval niet om een essentieel foerageergebied. Verder blijven de bomenrijen (die onderdeel van een vliegroute kunnen zijn) behouden. Ons vrijblijvend advies is lichtuitstraling tijdens en na de werkzaamheden in de richting van de bomenrijen alsnog zo veel mogelijk te voorkomen.
- Negatieve effecten van de werkzaamheden op het leefgebied van overige beschermde zoogdiersoorten kunnen op voorhand worden uitgesloten. De enige soorten die op basis van verspreidingsgegevens redelijkerwijs binnen het plangebied kunnen voorkomen zijn boomarter, das, eekhoorn, otter en waterspitsmuis (bron: NDFF). Door afwezigheid van boomholten, burchten, eekhoornnesten en geschikte jaarrond waterhoudende watergangen kan op basis van habitatgeschiktheid op voorhand worden uitgesloten dat deze en andere overige zoogdiersoorten binnen het plangebied kunnen verblijven.
- Het voorkomen van reptielen binnen het plangebied kan op basis van verspreidingsgegevens (bron: NDFF) en habitatgeschiktheid op voorhand worden uitgesloten. Negatieve effecten van de werkzaamheden op leefgebied van ringslang en andere reptielensoorten kunnen daarom op voorhand worden uitgesloten.
- Op basis van verspreidingsgegevens (bron: NDFF) en habitateigenschappen kan het voorkomen van beschermde amfibieën op voorhand worden uitgesloten. In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn geen waterlichamen aanwezig waarin soorten als de heikikker zich voort kunnen planten.
- De smalle watergang/greppel staat naar alle waarschijnlijkheid een groot gedeelte van het jaar volledig droog. Het is op basis hiervan, alsmede verspreidingsgegevens, uit te sluiten dat beschermde zoetwatervissen zoals grote modderkruiper binnen het plangebied en planvoornemen voorkomen.
- Het plangebied biedt geen geschikt habitat voor beschermde ongewervelden door de afwezigheid van waardplanten en essentiële watervegetatie van beschermde dagvlinders en libellen.

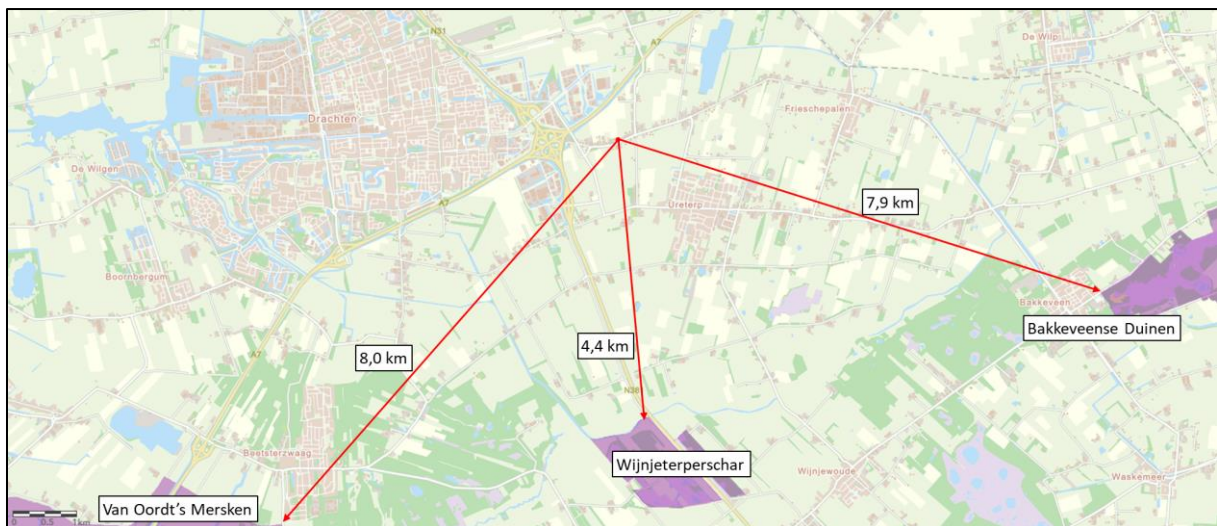


## Gebiedsbescherming

Het plangebied valt niet onder Natuur Netwerk Nederland (NNN/ voormalig EHS), Natura 2000-gebieden, ganzenfoerageergebieden of weidevogelkansgebieden aangesteld door de provincie Fryslân (bron: Natuur overzichtskaart provincie Fryslân/Nota Weidevogels). Een toetsing naar een mogelijk conflict tussen gebiedsbescherming en het initiatief is niet van toepassing.

## Stikstofgevoeligheid

De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied zijn de Wijnjeterperschar (4,4 km), Bakkeveense Duinen (7,9 km) en Van Oordt's Mersken (8,0 km), zie figuur 4. Binnen deze Natura 2000-gebieden zijn er stikstofgevoelige habitattypen aanwezig, zoals blauwgraslanden, binnenlandse kraaiheibegroeiingen en heischrale graslanden, droog kalkarm. Tijdens de gebruiksfase van de nieuwe situatie zal, gezien de beperkte schaal van het planvoornemen, de stikstofemissie evenveel of niet veel hoger zijn als in de huidige situatie. De minimale extra stikstofemissie zal vanwege de beperkte schaal en de aanzienlijke afstand tot deze gebieden niet direct bijdragen aan het (verder) overschrijden van de kritische depositiewaarden (KDW's) van de stikstofgevoelige habitattypen (bron: AERIUS calculator). Een AERIUS-berekening uitvoeren is naar ons inzicht dan ook niet van toepassing. De provincie Fryslân is echter bevoegd gezag in dezen en bepaalt of het uitvoeren van een AERIUS-berekening benodigd is voor de voortgang van dit project.



Figuur 4. De meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden (paars) ten opzichte van het plangebied (rood)(bron: Natuur overzichtskaart provincie Fryslân).

## Conclusie (aanbevelingen)

- **Algemene broedvogels:** Uit het veldbezoek is naar voren gekomen dat binnen het plangebied/ de invloedssfeer van de werkzaamheden vogelsoorten tot broeden kunnen komen waarvan de nesten niet jaarrond beschermd zijn, maar wel bescherming genieten indien er sprake is van een broedgeval. We adviseren de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Het broedseizoen loopt grofweg van 15 maart – 15 juli. Al dan niet afhankelijk van klimatologische omstandigheden kunnen sommige soorten eerder of later in het jaar tot broeden komen. Een broedgeval is altijd beschermd. Indien de werkzaamheden niet buiten het broedseizoen uitgevoerd kunnen worden, wordt geadviseerd de werkzaamheden onder begeleiding van een ecoloog uit te voeren.

- **Overige beschermde soorten:** De aanwezigheid van overige onder de Wet natuurbescherming beschermde soorten en soortgroepen binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden kan op voorhand worden uitgesloten.
- **Zorgplicht:** Op licht beschermde of vrijgestelde soorten is de zorgplicht van toepassing. Deze schrijft voor dat men alles wat redelijkerwijs mogelijk is moet doen om schade aan wilde planten en dieren te voorkomen. Dit kan worden bewerkstelligd door zo te werken dat dieren de kans krijgen om te vluchten en/of door bijvoorbeeld amfibieën binnen het plangebied te verplaatsen naar een locatie dicht bij het plangebied die niet onder invloed staat van de werkzaamheden.

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• <b>Algemene broedvogels:</b> Werkzaamheden buiten het broedseizoen uitvoeren. Anders → werken onder begeleiding van een ecoloog.</li><li>• <b>Licht beschermde en vrijgestelde soorten:</b> Het naleven van de zorgplicht.</li></ul> |
|--|

## Literatuur en Bronnen

AERIUS Calculator

<https://calculator.aerius.nl/calculator/>

Google maps

[www.google.com/maps](http://www.google.com/maps)

Natuur overzichtskaart provincie Fryslân

<https://fryslan.maps.arcgis.com/home/webmap/viewer.html?webmap=eb4e12aa6eea4591af7cof48ef6def54&extent=120990,533762,221778,617075,28992>

Natura 2000-gebieden Nederland

<https://www.natura2000.nl>

Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)

<https://ndff-ecogrid.nl/uitvoerportaal>

Nota Weidevogels provincie Fryslân

<https://www.fryslan.frl/flysystem/media/nota-weidevogels.pdf>

RAVON

<http://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie>

SOVON

<https://www.sovon.nl/nl>

Verspreidingsatlas planten FLORON

<http://www.verspreidingsatlas.nl/planten>

Zoogdiervereniging

[www.zoogdiervereniging.nl](http://www.zoogdiervereniging.nl)