

<b>Gemeente</b>	<b>Adviescommissie Omgevingskwaliteit Ooststellingwerf</b>
<b>Ons nummer</b>	W23OSL081
<b>Uw nummer</b>	Z2023-00006612 (Z2023-00002811)
<b>Adviesdatum</b>	31-1-2024
<b>Locatie</b>	Posthuisweg 17, 8435WH DONKERBROEK
<b>Adviseur</b>	hûs en hiem
<b>Advies</b>	<b>Voldoet</b>

Leeuwarden, 31-1-2024

Geachte college,

Met deze brief reageren wij op uw adviesaanvraag.

Op grond van de ingediende gegevens is de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit van oordeel dat het plan, getoetst aan de door de gemeenteraad vastgestelde criteria, voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Namens de commissie,

ir. S.R. Stienstra,  
adviseur omgevingskwaliteit

Extern zaak ID (zaakcode) : Z2023-00006612

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr. 14

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van ; 24 juni 2024

gelet op artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3°, artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht;

overwegende dat,

1. Op 18 december 2012 is besloten om categorieën van gevallen aan te wijzen waarin een verklaring van geen bedenkingen van de raad, als bedoeld in artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, niet nodig is en in deze categorieën de beslissing aan burgemeester en wethouders te laten.
2. Als categorie van gevallen zoals bedoeld onder 1. is aangewezen die gevallen waarbij "geen zienswijzen tegen een ontwerp omgevingsvergunning/ ontwerp verklaring van geen bedenkingen zijn ingediend. In die gevallen "hoeft de raad geen definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven".
3. Het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing.

## Besluit

1. Een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van een bedrijfswoning op het perceel Posthuisweg 17 te Donkerbroek .

Besloten in de openbare vergadering van 24 september 2024.

 , griffier.

 , voorzitter.