

# Vaart Zuidzijde 35 Appelscha: onderzoek beschermdenatuurwaarden

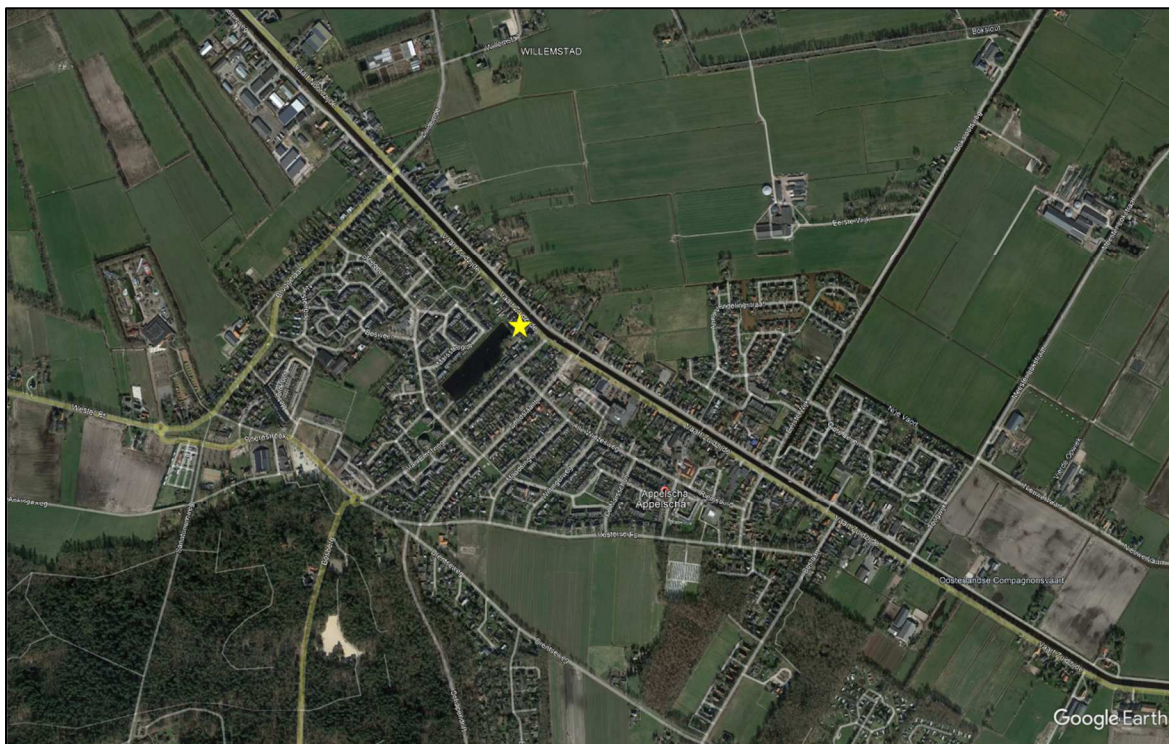
**Opdrachtgever:** Interra

**Datum:** 24 september 2023

**Opgesteld door:** Theo Jager, 06-50507052, theojager@natuurscope.nl

## Inleiding

Het gebouw Vaart Zuidzijde 35 te Appelscha (figuur 1, foto 1), een winkelpand met woongedeelte, zal worden gesloopt. Dit wordt begeleid door Interra. Omdat sloop van een gebouw kan leiden tot verboden handelingen volgens de Wet natuurbescherming heeft Interra aan Natuurscope gevraagd onderzoek uit te voeren naar de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Het onderzoek is uitgevoerd door Theo Jager.



*Figuur 1*      *Locatie Vaart Zuidzijde 35 te Appelscha (gele ster).*



Foto 1 Vaart Zuidzijde 35 Appelscha

### Onderzoek

Onderzoek is uitgevoerd naar gebouwbewonende soorten. Het gaat hierbij om steenmarter, vleermuizen, gierzwaluw en huismus. Dit zijn soorten waarvan de verblijfplaatsen jaarrond beschermd zijn.

Het onderzoek is uitgevoerd op de in tabel 1 vermelde data. Hierbij zijn ook de weersomstandigheden aangegeven.

**Tabel 1**      **Onderzoeksdata en weersomstandigheden**

Datum	Type onderzoek	Weersomstandigheden
13-6-2023	Huismus, ochtend	24°C, NO4, 0 wolk
24-6-2023	Huismus + gierzwaluw + vleermuizen, avond	21°C, NO2, 0 wolk
9-7-2023	Huismus + gierzwaluw + vleermuizen, ochtend	20°C, O2, 0 wolk
13-7-2023	Gierzwaluw + vleermuizen, avond	13°C, Z1, 0 wolk
29-8-2023	Vleermuizen, nacht	10°C, Z1, 20% wolk
23-9-2023	Vleermuizen, nacht	12°C, ZW2, 20% wolk



ECOLOGISCH ONDERZOEK  
Boslaan 55, 9801 HE Zuidhorn

Voor huismus is steeds één à twee uur geïnventariseerd. De inventarisatie is op 13 juni 2023 rond 11.00 uitgevoerd, op de overige dagen gecombineerd met gierzwaluw-onderzoek. Onderzoek naar gierzwaluwen is steeds uitgevoerd gedurende 2 uur ná zonsopkomst ('s ochtend) en 2 uur voor zonsondergang ('s avonds). Onderzoek naar vleermuizen in de kraamperiode is uitgevoerd vanaf twee uur voor zonsopkomst ('s ochtends) tot zonsopkomst en van zonsondergang tot twee uur daarna ('s avonds). De nachtbezoeken in de paar- en baltsperiode zijn uitgevoerd van circa 22.00 tot 24.00.

## **Resultaten**

### Steenmarter, gierzwaluw en huismus

Van steenmarter, gierzwaluw en huismus zijn geen waarnemingen gedaan in of bij het gebouw. Ook zijn geen sporen gevonden van deze soorten. Hoewel het onderzoek, vanwege de late opdrachtverlening, niet geheel volgens protocol van het Netwerk Groene Bureaus is uitgevoerd (met name huismus), kan met zekerheid gesteld worden dat deze soorten geen verblijfplaatsen hebben in het gebouw.

### Vleermuizen

Er zijn geen invliegende, uitvliegende of baltsende vleermuizen waargenomen in en bij het gebouw. Boven het water van de Oosterlandse Compagnonsvaart zijn regelmatig vleermuizen aanwezig, met name gewone en ruige dwergvleermuis (alle bezoeken) en laatvlieger (in juni en juli). In juni en juli werd door de dwergvleermuizen gefoerageerd boven het water, in augustus en september zijn enkel langsvliegende vleermuizen waargenomen.

## **Conclusie**

Verboden handelingen ten aanzien van wettelijk beschermde soorten door de sloop van het gebouw op de locatie Vaart Zuidzijde 35 te Appelscha zijn uit te sluiten, omdat er geen vaste verblijfplaatsen van beschermde soorten aanwezig zijn. Er is geen verder onderzoek of procedure nodig in het kader van de Wet natuurbescherming.