

GEMEENTE LEMSTERLAND

bestemmingsplan

Parapluregeling, prostitutie in bestemmingsplannen

Toelichting

februari 2002

Inhoudsopgave

1. Inleiding	1
2. Onderzoek	2
3. Het plan	5
4. Inspraak en overleg	7
4.1. Inspraak.....	7
4.2. Vooroverleg ex artikel 10 Bro '85.....	7

In de afgelopen jaren is gewerkt aan wetgeving die heeft geleid tot het per 1 oktober 2000 afschaffen van het prostitutieverbod zoals dat tot nu toe is opgenomen in het Wetboek van Strafrecht. Dit heeft tot gevolg dat het niet langer mogelijk is om de prostitutie te reguleren door middel van strafrechtelijke middelen. Slechts voor zover het gaat om prostitutie gekoppeld aan mensenhandel, dwang, illegaliteit en/of minderjarigheid kan daartegen strafrechtelijk worden opgetreden. Gemeenten zijn na 1 oktober 2000 voornamelijk aangewezen op eigen beleid en regelgeving bij regulering van het prostitutiewezen binnen hun gemeentegrenzen. Een hoofdrol is daarbij weggelegd voor de gemeentelijke Algemene Plaatselijke Verordening (APV). Een modelregeling inzake deze materie is opgesteld door de VNG. Deze modelregeling betreft voornamelijk de aanvulling van de APV met een hoofdstuk 3 getiteld "Seksinrichtingen, Sekswinkels, Straatprostitutie, en dergelijke) en regelt onder andere een vergunningplicht voor de exploitatie van een seksinrichting. Naast regulering in de APV spelen ook bestemmingsplannen een belangrijke rol bij de regulering van prostitutie.

Ook in de gemeente Lemsterland is het noodzakelijk dat bestemmingsplannen worden aangepast als gevolg van het vervallen van het prostitutieverbod in het strafrecht. Daartoe moet eerst worden nagegaan in hoeverre seksinrichtingen binnen de gemeentegrenzen al voorkomen, in hoeverre de gemeente bereid is prostitutie toe te staan en op welke plaatsen (binnen welke bestemmingsplannen) de vestiging van seksinrichtingen eventueel kan worden toegestaan.

Na deze inventarisatie zal worden aangegeven op welke wijze de bestemmingsplannen aangepast worden aan de wijzigingen in de regelgeving. Deze aanpassingen vormen het onderhavige plan ter herziening van een aantal bestemmingsplannen in de gemeente Lemsterland.

Huidige situatie

Met betrekking tot de huidige situatie kan gesteld worden dat er zich binnen de grenzen van de gemeente Lemsterland geen bestaande seksinrichtingen bevinden. In de naaste omgeving (bijvoorbeeld de gemeente Heerenveen) zijn wel een aantal seksinrichtingen gehuisvest.

Uitgangspunten voor prostitutiebeleid

De gemeente Lemsterland is nadrukkelijk voorstander van uniformiteit en afstemming ten aanzien van het prostitutiebeleid met andere gemeenten, provincie en andere overheidsdiensten. Door deze afstemming zal handhaving van het beleid beter uitvoerbaar zijn. Tevens voorkomt een uniform beleid met de omliggende gemeenten dat uitbaters van seksinrichtingen zullen verkassen naar gemeenten waar geen (nog) geen regelingen hieromtrent zijn ingevoerd.

Om de voornoemde uniformiteit en afstemming vorm te geven is op initiatief van het politie Districtscollege Heerenveen een ambtelijke werkgroep ingesteld om namens de gemeenten Heerenveen, Skarsterlân, Weststellingwerf, Ooststellingwerf en Lemsterland een gezamenlijk voorstel te formuleren. In deze werkgroep waren het Openbaar Ministerie, de GGD, de politie Heerenveen en een beleidscoördinator van de gemeente Heerenveen vertegenwoordigd. De voorstellen die hier uit voortgekomen zijn, gaan met name deel uitmaken van het APV. Operatieve voorstellen met betrekking tot bijvoorbeeld de sluitingstijden of gebruiksvergunning worden hierin vastgelegd. In dit parapluplan worden de ruimtelijk relevante voorstellen geformuleerd, voor zover deze binnen de Wet op de ruimtelijke ordening mogelijk zijn.

Van belang voor de diverse bestemmingsplannen is dat er onderscheid gemaakt kan worden naar soorten van op erotiek en seks gerichte bedrijven, zoals privé-huizen (inclusief bedrijfsmatige thuiswerkactiviteiten), seksclubs, escortbedrijven of sekswinkels. Enkel bij de privé-huizen, seksclubs en raamprostitutie is er enigszins sprake van ruimtelijk relevante aspecten (verkeers aantrekkende werking en geluidhinder). Deze seksinrichtingen zullen dan ook een regeling krijgen in de bestemmingsplannen. Wat verder van belang is bij de aanpassing van bestemmingsplannen is de keuze voor een zo restrictief mogelijke toepassing van het vergunningstelsel waarbij uitgegaan wordt van een maximumstelsel. Verder wordt straatprostitutie geweerd, dit laat zich echter niet regelen in een bestemmingsplan.

Als uitgangspunt wordt de stelling gehanteerd dat de prostitutie een regionaal georiënteerde (arbeids-)markt kent. Onder andere uit gegevens van de politie blijkt dat zowel prostituees als cliënten vaak in andere gemeenten wonen dan waar de seksinrichting gevestigd is. Vanwege het feit dat er binnen de gemeentegrenzen van Heerenveen zich reeds een tweetal seksinrichtingen bevinden, heeft deze aangegeven een centrumfunctie hierin te willen vervullen. Het recht op de vrije beroepskeuze wordt hierdoor niet beperkt, zolang er binnen de regio voldoende mogelijkheden blijven om het beroep van prostituee uit te oefenen. In de toelichting op de eerder genoemde wetswijziging wordt gesteld dat een volledig verbod op prostitutie binnen een gemeente (nulbeleid) niet is toegestaan. Ten eerste is het prostitutieverbod niet voor niets uit het strafrecht geschrapt. Daarnaast kan een dergelijk verbod in strijd worden geacht met het recht op een vrije beroepskeuze (artikel 19 lid 3 van de Grondwet). De overweging voor individuele gemeenten om de nuloptie te hanteren wordt in het beleid van de gemeente Lemsterland niet

nagestreefd. Strikte hantering van het verbod op een nulbeleid houdt in dat gemeenten géén seksinrichting zouden moeten toelaten.

Gemeentelijke uitgangspunten

Mede op basis van het voorstel van de ambtelijke werkgroep komt het bestuur van de gemeente Lemsterland tot de conclusie dat binnen de gemeente de vestiging van één seksinrichting kan worden toegestaan. In dit voorstel wordt geconcludeerd dat individuele gemeenten op grond van het beleid van de regio het maximumstelsel kunnen hanteren wanneer nog geen seksinrichting aanwezig is. Daar dit in de gemeente Lemsterland het geval is wordt voor deze benadering gekozen. Dit wordt passend geacht binnen het beleid zoals dat door de VNG is vastgesteld. Aanvulling van de APV met een hoofdstuk over seksinrichtingen is dan voldoende om dit beleid succesvol te kunnen handhaven. Hieronder wordt nader ingegaan op de bestemmingsplannen die moeten worden herzien en de wijze waarop dit zal gebeuren teneinde de gewenste doelstelling te bereiken.

Gevolgen voor bestemmingsplannen

Als gesteld is de gemeente Lemsterland van plan om binnen haar gemeentegrenzen één seksinrichting toe te staan. Er wordt gekozen voor een maximumstelsel op gemeentelijk niveau, dat uitgaat van het handhaven van de status-quo op het gebied van prostitutie, met daarbij de mogelijkheid om op een nader te onderzoeken locatie een seksinrichting door middel van een vrijstelling, indien aangevraagd, planologisch in te passen.

Voor bestemmingsplannen betekent dit dat in ieder geval een zodanige regeling moet worden gekozen, dat seksinrichtingen niet bij recht zijn toegestaan, maar door middel van een vrijstelling bij een aangewezen bestemming. De eenvoudigste manier om dat te regelen is het aanvullen van de algemene gebruiksbepaling met een verbod op het gebruik van gronden binnen het plangebied ten behoeve van een seksinrichting. Dit gecombineerd met het in de begripsbepalingen opnemen van een definitie van een seksinrichting maakt dat prostitutie niet is toegestaan in een plangebied. De nadere uitwerking wordt in het volgende hoofdstuk nader toegelicht.

De ruimtelijke motivering van een dergelijke regeling is dat, alhoewel er op dit moment geen prostitutie in de gemeente voorkomt, deze functie als vrijstelling in een bestemmingsplan opgenomen gaat worden, teneinde sturing te kunnen geven aan de locatie en het aantal van de seksinrichtingen. Dit neemt niet weg dat bij een aanvraag om vrijstelling van een bestemmingsplan ten behoeve van de vestiging van een seksinrichting zonder meer een vrijstelling verleend gaat worden. Er zullen ruimtelijke motieven aangevoerd moeten worden voor het besluit om al dan niet medewerking te verlenen aan een dergelijk verzoek. Motieven om een dergelijke aanvraag te weigeren kunnen van diverse aard zijn. De nabijheid van woningen of scholen kan worden aangevoerd, de wenselijkheid om de betreffende gronden te gebruiken waarvoor zij bestemd zijn (bijvoorbeeld op een bedrijventerrein) etcetera.

Uitsluiting in de algemene gebruiksbepaling is in dit geval vooral een praktische oplossing. Deze is er op gericht om te voorkomen dat op gronden met bestemmingen waarbinnen prostitutie ongewenst wordt geacht toch seksinrichtingen worden gevestigd. Dit is niet ondenkbaar wanneer

sprake is van een niet op alle fronten duidelijke doeleindenomschrijving. Daarbij kan worden gedacht worden aan horecabestemmingen, recreatieve bestemmingen, detailhandelsbestemmingen en dergelijke.

In het vorige hoofdstuk is aangegeven wat het gemeentelijk beleid is ten aanzien van prostitutie na het vervallen van het bordeelverbod per 1 oktober 2000. Voor wat betreft de wijziging van bestemmingsplannen is vooral van belang om te constateren dat de gemeente op haar grondgebied maximaal één seksinrichting wenst toe te staan. Alle relevante vigerende bestemmingsplannen zullen in die zin worden herzien dat in de gebruiksbepaling een regeling voor seksinrichtingen zal worden opgenomen. Daarbij wordt wel nogmaals verwezen naar de noodzaak om in voorkomende gevallen aanvragen voor vrijstelling van het bestemmingsplan ten behoeve van de vestiging van een seksinrichting op ruimtelijke gronden te beoordelen.

In de definitiebepalingen zal een definitie van seksinrichtingen worden toegevoegd, gericht op bordelen en vergelijkbare prostitutieactiviteiten. Straat- en raamprostitutie worden niet meegenomen in deze definitie, omdat dit geen dermate ruimtelijk relevante activiteiten betreft dat regeling in een bestemmingsplan opportuun moet worden geacht. Dit blijkt onder meer uit jurisprudentie die als uitgangspunt hanteert dat tippelen niet in strijd is met een verkeersbestemming¹. De jurisprudentie biedt voldoende duidelijkheid over het niet hoeven toestaan van prostitutie in woongebieden². Dit geldt in zoverre ook voor thuiswerksituaties dat prostitutie niet wordt gezien als een aan huis gebonden vrij beroep. Bovendien kan worden opgemerkt dat wanneer prostitutie wel zou worden aangemerkt als aan huis gebonden beroep er geen ruimtelijke gronden aangewezen kunnen worden om onderscheid te maken tussen prostitutie en andere vormen van aan huis gebonden beroepen. Een nadere regeling die prostitutie verbiedt in woongebieden is derhalve niet noodzakelijk. Voor alle andere bestemmingsplannen moet worden nagegaan in hoeverre die bestemmingen bevatten waarbinnen eventueel prostitutie gevestigd zou kunnen worden vanwege onvoldoende duidelijkheid in de doeleindenomschrijving van de bestemming. Is dit het geval dan zal in het betreffende bestemmingsplan een algemene gebruiksbepaling worden toegevoegd waarin een verbod op het gebruik van panden voor prostitutie wordt geregeld.

Vigerende bestemmingsplannen waarvoor herzieningen in voorbereiding zijn worden in deze regeling niet meegenomen. Plannen die in voorbereiding zijn zullen op dit punt waar nodig ambtshalve worden aangevuld.

Op basis van de voorgaande criteria komen de volgende bestemmingsplannen voor herziening in aanmerking:

- **Bantega**
- **Buitengebied**
- **Echtenerbrug**
- **Delfstrahuizen**
- **Buitengaats**
- **Lemsterhoek '77**
- **Lemsterhoek '77, 2^e herziening**
- **Lemsterhoek '77, 1^e uitwerkingsplan**

¹ ARRS 27 september 1991, BR 1992, 203.

² Zie onder meer HR 1 november 1974, BR 1976, p5; ABRvS 10 januari 1995, BR 1996, 561.

-
- Lemmer-Kom
 - Lemstervaart
 - Lemmer-Noord, 2^e fase A, herziening Centrumgebied
 - Plattedijk
 - Lemmer-Rien
 - Lemmer Tramdijk-West
 - Oosterzee-Gietersche brug

4.

Inspraak en overleg

4.1. Inspraak

In het kader van de inspraak ex artikel 6a WRO heeft deze herziening op de in de gemeente Lemsterland gebruikelijke wijze ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid om een mening omtrent deze herziening aan het gemeentebestuur kenbaar te maken is geen gebruik gemaakt.

4.2. Vooroverleg ex artikel 10 Bro '85

In het kader van het vooroverleg ex artikel 10 Bro '85 heeft de Commissie van Overleg van de provincie Friesland het bestemmingsplan behandeld in de vergadering d.d. 29 november 2001.

Standpunt Commissie van Overleg

De Commissie heeft in grote lijnen met het voorontwerpbestemmingsplan kunnen instemmen, en zal bij Gedeputeerde Staten bevorderen dat voor het plan een verklaring ex artikel 19, lid 2 WRO verleend kan worden. Daarnaast heeft de Commissie nog een paar adviserende opmerkingen geformuleerd.

De Commissie constateert dat in artikel 2 van de herziene voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied" onder de Aanvullende vrijstellingsbevoegdheid bij lid E achter de woorden "ten hoogste" abusievelijk het woord "één" is weggelaten. Verder constateert de Commissie dat onder hetzelfde artikel en lid is bepaald, dat de afstand van de seksinrichting tot een naastgelegen woning of agrarisch bedrijf tenminste 50 meter dient te bedragen. De Commissie vraagt zich af of deze afstand van 50 uit een oogpunt van goede ruimtelijke ordening niet beter 50 meter, gerekend vanaf de bestemmingsgrenzen van de seksinrichting en de woning of agrarisch bedrijf, kan bedragen. Voorkomen kan dan worden dat de seksinrichting direct aan een perceelsgrens van een woning of agrarisch bedrijf kan worden gebouwd.

Reactie gemeente

Het bestemmingsplan is aangepast overeenkomstig de adviezen van de Commissie van Overleg.

augustus 2001,

gew.: oktober 2001,

februari 2002.

2

Voorschriften

februari 2002

Artikel 1.

Deze voorschriften deel uitmakende van het onderhavige plan, geheten bestemmingsplan "**Parapluregeling prostitutie in bestemmingsplannen**" worden geacht deel uit te maken van de bestemmingsplannen:

- **Bantega** (vastgesteld op 28-03-1969 en goedgekeurd op 22-09-1969);
- **Buitengebied** (vastgesteld op 27-08-1990 en goedgekeurd op 22-04-1991);
- **Echtenerbrug** (vastgesteld op 27-05-1979 en goedgekeurd op 21-04-1980);
- **Delfstrahuizen** (vastgesteld op 13-10-1981 en goedgekeurd op 22-03-1982);
- **Buitengaats** (vastgesteld op 27-08-1990 en goedgekeurd op 21-03-1991);
- **Lemsterhoek '77** (vastgesteld op 25-07-1977 en goedgekeurd op 10-02-1978);
- **Lemsterhoek '77, 2^e herziening** (vastgesteld op 26-11-1984 en goedgekeurd op 26-08-1986);
- **Lemsterhoek '77, 1^e uitwerkingsplan** (vastgesteld op 28-10-1983 en goedgekeurd op 08-02-1984);
- **Lemmer-Kom** (vastgesteld op 26-06-1982 en goedgekeurd op 13-06-1983);
- **Lemstervaart** (vastgesteld op 29-09-1975 en goedgekeurd op 24-03-1976);
- **Lemmer-Noord, 2^e fase A, herziening Centrumgebied** (vastgesteld op 18-06-1980 en goedgekeurd op 16-09-1980);
- **Plattedijk** (vastgesteld op 27-04-1987 en goedgekeurd op 03-08-1987);
- **Lemmer-Rien** (vastgesteld op 22-12-1980 en goedgekeurd op 17-06-1981);
- **Lemmer Tramdijk-West** (vastgesteld op 30-01-1995 en goedgekeurd op 11-04-1995);
- **Oosterzee-Gietersche brug** (vastgesteld op 22-12-1980 en goedgekeurd op 22-03-1982).

Artikel 2.

De voorschriften van het bestemmingsplan "**Bantega**" worden als volgt herzien:

In **artikel 2.** wordt een **sub h** toegevoegd luidende als volgt:

h. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

Een **artikel 17a.** wordt toegevoegd luidende als volgt:

Artikel 17a. Het is verboden gronden of opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of laten gebruiken voor seksinrichtingen.

10

De voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub af** toegevoegd luidende als volgt:

af. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 26. Aanvullende vrijstellingsbevoegdheden** wordt een **lid E** toegevoegd luidende als volgt:

E. ten behoeve van ten hoogste één seksinrichting, met dien verstande dat de inrichting moet zijn gelegen buiten de bebouwde kom en dat de afstand, gerekend vanaf de bestemmingsgrenzen van de seksinrichting tot een naastgelegen woning of agrarisch bedrijf tenminste bedraagt

50 m

en met dien verstande dat zich in binnen de gemeente Lemsterland op een andere plaats nog geen seksinrichting bevindt.

In **artikel 28. Gebruiksbepaling** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

*Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*

De voorschriften van het bestemmingsplan "Echtenerbrug" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub ab** toegevoegd luidende als volgt:

ab. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 33. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

*Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*



De voorschriften van het bestemmingsplan "Delfstrahuizen" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub k** toegevoegd luidende als volgt:

k. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

Een **artikel 17a. Gebruiksbeplating** wordt toegevoegd luidende als volgt:

Artikel 17a. Gebruiksbeplating

Het is verboden gronden of opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of laten gebruiken voor seksinrichtingen.

De voorschriften van het bestemmingsplan "Buitengaats" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub u** toegevoegd luidende als volgt:

u. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 21. Gebruiksbeplating** wordt aan **sub B** een **lid 3** toegevoegd luidende als volgt:

3. het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.



De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemsterhoek '77" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub q** toegevoegd luidende als volgt:

- q. seksinrichting: de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;*

In **artikel 9. Gebruiksbeplating** wordt in **een lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

- Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in lid A wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*

b

De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemsterhoek '77, 2^e herziening" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub u** toegevoegd luidende als volgt:

u. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 9. Gebruiksbeplating** wordt in **een lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

*Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*

De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemsterhoek '77, 1^e uitwerkingsplan"
worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub c** toegevoegd luidende als volgt:

c. *seksinrichting:*

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

Een **artikel 4A.** wordt toegevoegd luidende als volgt:

Het is verboden gronden of opstallen te gebruiken, in gebruik te geven of laten gebruiken voor seksinrichtingen.



De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemmer-Kom" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub x** toegevoegd luidende als volgt:

- x. *seksinrichting:* *de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;*

In **artikel 35. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

- Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in lid A wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*



De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemstervaart" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub w** toegevoegd luidende als volgt:

w. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 29. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Cc** toegevoegd luidende als volgt:

Cc. Het is verboden gronden en opstallen vallende onder alle bestemmingen als bedoeld in de artikelen 3 tot en met 19 te gebruiken voor een seksinrichting.



De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemmer-Noord, 2^e fase A, herziening Centrumgebied" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub n** toegevoegd luidende als volgt:

n. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 10. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in lid A wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.



De voorschriften van het bestemmingsplan "Plattedijk" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub w** toegevoegd luidende als volgt:

w. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 26. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

*Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*

De voorschriften van het bestemmingsplan "Lemmer-Rien" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub u** toegevoegd luidende als volgt:

u. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 25. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

*Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*



De voorschriften van het bestemmingsplan "Tramdijk-West" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub x** toegevoegd luidende als volgt:

x. *seksinrichting:*

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 12. Gebruiksbepaling** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in lid A wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.



De voorschriften van het bestemmingsplan "Oosterzee-Gietersche brug" worden als volgt herzien:

In **artikel 1. Begripsbepalingen** wordt een **sub w** toegevoegd luidende als volgt:

w. seksinrichting:

de voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch-pornografische aard plaatsvinden. Onder seksinrichting worden in elk geval verstaan: een prostitutiebedrijf, waaronder begrepen een erotische-massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

In **artikel 24. Gebruiksbeplating** wordt een **Lid Aa** toegevoegd luidende als volgt:

*Aa. Onder strijdig gebruik als bedoeld in **lid A** wordt in ieder geval verstaan het gebruik of laten gebruiken van gronden en opstallen voor een seksinrichting.*



Artikel 3.

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald als:

**"VOORSCHRIFTEN BESTEMMINGSPLAN PARAPLUREGELING PROSTITUTIE IN
BESTEMMINGSPLANNEN"**

augustus 2001,
gew.: oktober 2001,
februari 2002.

Vastgesteld op 22 april 2002,

De raad van Lemsterland,

voorzitter

Secretaris.

GOEDGEKEURD door **Gedeputeerde Staten van
Fryslân** bij besluit van heden, nummer 490953.

Leeuwarden, 8 juli 2002.

Voorzitter,

Loco-griffier.