

# Gemeente Leeuwarden

## Besluitenlijst Besluitvorming (raad)

<b>Datum</b>	24-01-2024
<b>Tijd</b>	19:00 – 22:00
<b>Locatie</b>	Raadzaal
<b>Voorzitter</b>	Sybrand Buma
<b>Aanwezigen</b>	Bauke Aalbers, Afrah Abdullah Abdi, Mirka Antolovic, Pim Astro, Jannie Atsma, Julie Bruijninx, Joost de Caluwe de, Gabrielle Copini, Eline de de Koning, Hayo Douwstra, Otto van der Galiën van der, Wieke Goudzwaard, Tiny Hoedemaker, Bauke Beert Keizer, Sikko Klaver, Geu Luik, Johan Magré, Timara van der Meulen van der, Fokelien van der Meulen van der-Diever, Femke Molenaar, Carlijn Niesink, Christiaan Okkema, Kevin Oudhuis, Hinke Roorda, Carina Runhart, Lydia van Santen van, Petra van der Sloot van der, Riemy Spithoff, Wim Spoelman, Vivian Tiemersma, Jan-Willem Tuininga, Lyda Veldstra, Marcel Visser, Petra Vlutters, Cor Wijnstra, Saida Youssef en Sakar Zarza, Roger Dragstra vanaf 20:15 uur.
<b>Afwezigen</b>	Sander Douma

### 1 **Opening en vaststelling agenda**

Aan de agenda wordt de motie buiten de orde toegevoegd.  
Het agendapunt 3.9 'Opleggen geheimhouding' besluit de vergadering dit punt als een bespreekpunt te behandelen, hierbij worden de deuren gesloten, dit vindt aan het einde van de vergadering plaats.

### 2 **Vaststellen verslag 20 december 2023**

Verslag wordt conform vastgesteld.  
Er zijn geen bemerkingen naar aanleiding ervan.

### 3 **Hamerstukken**

#### 3.1 **Voorstel herindelingsontwerp-grenscorrectie toegangsweg spottersbult Marsum**

Een deel van de toegangsweg naar de Spottersbult bij Marsum ligt in de gemeente Leeuwarden. Met dit voorstel tot een kleine grenscorrectie wordt dit deel en de aanpalende sloot toegevoegd aan de gemeente Waadhoeke. Er zijn geen gevolgen voor bewoners (die zijn er niet) noch in financieel opzicht. Het privaatrechtelijk eigendom lag al bij de gemeente Waadhoeke. De wet ARHI wordt gevolgd om het een en ander formeel te kunnen regelen. Met dit voorstel legt het college de hiervoor benoemde grenscorrectie voor aan de raad zodat de eerste stap in de procedure: het herindelingsontwerp-grenscorrectie vaststellen, genomen kan worden.

*Stemuitslag:* 36 stemmen voor, 1 stem tegen

#### *Besluit:*

1. Aan de gemeenteraad besluit:

- het herindelingsontwerp grenscorrectie Leeuwarden-Waadhoeke deel toegangsweg spottersbult Marsum vast te stellen conform bijgevoegde kadastrale kaart;
- het herindelingsontwerp conform de wet ARHI vanaf 1 februari 2024 voor een periode van 8 weken ter inzage te leggen;

#### *Toelichting:*

Stemverklaring van FvD: De fractie van FvD wil geacht worden tegen gestemd te hebben

### **3.2 Inzet restant budgetten Wijkaanpak 6 aandachtswijken 2019-2022**

Voor de wijkaanpak in de periode 2019-2022 is in totaal € 3.365.805 aan krediet verstrekt door de Raad, waarvan in deze periode € 1.497.692 is uitgegeven. Het project Wijkaanpak is in 2023 gestopt, maar zijn middelen overgebleven vanwege een kleiner aantal projecten dan aangenomen en de (financieel) kleinschaligheid van de aangedragen projecten. De belangrijkste oorzaak van het achterblijven van de verwachtingen wat betreft de uitgaven is de coronapandemie. Door de lockdowns zijn de wijkprojectgroepen stil gevallen en er minder projecten van de grond gekomen. Daarna bleef het bij sociale projecten, waarbij het draaide om ontmoeting, vanwege de toen geldende beperkingen het lang moeilijk om projecten te starten. Het college stelt de raad daarom voor om de restantbudgetten in te blijven zetten voor de doelen waar ze ooit voor beschikbaar zijn gesteld, en ze voor het grootste deel ten goede te laten komen van de aanpak in Leeuwarden-Oost.

*Stemuitslag: 37 stemmen voor*

*Besluit:*

1. Aan de gemeenteraad besluit

- a. Een budget van € 82.000 beschikbaar te stellen voor de verdere aanpak in het Valeruiskwartier;
- b. Een budget van € 152.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van een nieuw Skiphuis in de Schepenbuurt;
- c. Een budget € 838.000 in te zetten voor het programma Leeuwarden-Oost;
- d. De bedragen onder a t/m c van in totaal € 1.072.000 te onttrekken aan de reserve ISV3;
- e. De begroting 2024 overeenkomstig te wijzigen;

### **3.3 Vaststelling bestemmingsplan 'Stiens – Truerderdyk 1 en 1a'**

In de huidige planologische situatie is op het adres Truerderdyk 1 te Stiens een bedrijf gevestigd en is op het adres Truerderdyk 1a een bedrijfswoning gevestigd. Dit is niet in overeenstemming met de feitelijke situatie, omdat de bedrijfswoning niet ten dienste staat van het bedrijf. Met dit bestemmingsplan worden het bedrijf en de bedrijfswoning van elkaar losgekoppeld. Op het adres Truerderdyk 1a wordt een reguliere woonbestemming toegekend. Dit sluit aan bij de woonbestemmingen van de naastgelegen percelen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een periode van 6 weken voor zienswijzen ter visie gelegen. Binnen de tervisietermijn zijn geen zienswijzen ingediend. Het college heeft besloten om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

*Stemuitslag: 37 stemmen voor*

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit:

- a. het bestemmingsplan 'Stiens – Truerderdyk 1 en 1a' vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.21003BP00-VG01;
- b. geen exploitatieplan vast te stellen;

### **3.4 Ontwerp weigering verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor het verbouwen van de veldschuur tot woning op het adres Finsterbuorren 1 te Jelsum**

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verbouwen van de veldschuur tot woning op het adres Finsterbuorren 1 te Jelsum. Op de aanvraag omgevingsvergunning is een

uitgebreide procedure van toepassing. Om een besluit op de aanvraag omgevingsvergunning te kunnen nemen is een 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad vereist.

*Stemuitslag:* 37 stemmen voor

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit om de ontwerp weigering verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor het verbouwen van de veldschuur tot woning op het adres Finsterbuorren 1 te Jelsum vast te stellen voor ter visie legging;

*Toelichting:*

Stemverklaring FNP: De fractie stemt nu in met het voorstel omdat het nu nog een procedure besluit is. Ter zijner tijd zal de fractie tegen een inhoudelijk voorstel zijn.

### **3.5 Ontwerp verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverdijkje)**

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverdijkje).

Medewerking aan de aanvraag omgevingsvergunning kan worden verleend door middel van een uitgebreide procedure waarvoor een 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad is vereist.

*Stemuitslag:* 37 stemmen voor

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit om de ontwerp verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de bouw van een ambulancepost aan de Tijsmaweg te Leeuwarden (locatie P+R Kalverijkje) vast te stellen voor ter visie legging;

### **3.6 Zienswijze ontwerp-wijzigingsbesluit gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Fryslân**

De Wet gemeenschappelijke regeling (Wgr) is op 1 juli 2022 gewijzigd. Naar aanleiding van deze wetswijziging moeten alle gemeenschappelijke regelingen vóór 1 juli 2024 worden aangepast. De Veiligheidsregio Fryslân (VRF) heeft aan de gemeenteraad van Leeuwarden, middels een ontwerp-wijzigingsbesluit om een zienswijze gevraagd over deze aanpassingen van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Fryslân. Hierna komt deze regeling VRF nogmaals terug bij de raad om toestemming te geven de regeling te wijzigen. Vanaf het najaar van 2022 is het traject gevolgd met alle Friese raden, dat in maart 2023 is uitgemond in richtinggevende uitspraken m.b.t. een vijftal thema's waarmee de GR-en aan de slag zijn gegaan. Nu ligt het resultaat daarvan voor zodat de raad z'n zienswijze daarop kan geven met het oordeel of de voorliggende wijzigingen in de lijn van de gegeven richtinggevende uitspraken zijn. College stelt voor geen zienswijze in te dienen.

*Stemuitslag:* 37 stemmen voor

*Besluit:*

1. De gemeenteraad besluit geen zienswijze te geven op het ontwerp-wijzigingsbesluit gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Fryslân en dit middels een brief aan de Veiligheidsregio Fryslân te laten weten.

*Toelichting:*

Bij monde van raadslid Molenaar hebben de fracties van GLL, Lijst058, VVD, FNP, CU GBL een stemverklaring. De fracties vertrouwen erop dat de positie van de raad in relatie tot deze gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio geborgd wordt door in de jaarlijkse Kaderbrief een paragraaf op te nemen waarin opgenomen wordt over welke onderwerpen een zienswijze aan de raad zal worden gevraagd. Dit is zoals directeur Veiligheidsregio heeft toegezegd met het bestuur te zullen bespreken. Mocht dit niet zo uitgewerkt worden, dan komen we daarop terug als dit onderwerp bij de raad terug komt voor een toestemmingsbesluit.

**3.7 Beslissing op bezwaar Heerenstede Vastgoed b.v. en Winkelplein Hemrik Vastgoed B.V.**

Het betreft een beslissing op bezwaar naar aanleiding van het bezwaarschrift ingediend tegen het besluit van de gemeenteraad om geen supermarkten toe te staan op de locatie Avondsterweg/Planetenlaan. Het college heeft besloten om aan de gemeenteraad voor te stellen om het bezwaar ongegrond te verklaren en het besluit onder verbetering van de motivering dat dit besluit niet in strijd is met de Dienstenrichtlijn in stand te laten.

*Stemuitslag:* 34 stemmen voor, 3 stemmen tegen

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit het bezwaar van Heerenstede Vastgoed b.v. en Winkelplein Hemrik Vastgoed B.V., d.d. 21 februari 2023, tegen de afwijzing van het verzoek tot herziening van het bestemmingsplan 'Leeuwarden - Industrierrein Leeuwarden Oost en De Hemrik' (vestiging van een supermarkt), d.d. 25 januari 2023, ongegrond te verklaren en het besluit onder verbetering van de motivering dat dit besluit niet in strijd is met de dienstenrichtlijn in stand te laten;

*Toelichting:*

Stemverklaring van GBL: De fractie stemt in met het voorstel, de fractie was niet voor de vestiging van een supermarkt maar betwijfelt of de beleidskaders daarvoor toereikend zijn als basis.

En stemverklaring van Lijst058 is gelijkkluidend aan die van GBL en wil geacht worden tegen gestemd te hebben.

**3.8 Reparatie liquiditeit Stichting Neushoorn**

De jaarrekeningen van Neushoorn laten een structurele en substantiële negatieve algemene reserve zien. Het ontstaan hiervan ligt voor het grootste deel in aanloopverliezen en een aantal weeffouten bij de start van Neushoorn.

Neushoorn staat nu voor een noodzakelijke vervangingsinvestering voor geluid en licht, basis ingrediënten voor een goede bedrijfsvoering van een poppodium. Vanwege het belang van Neushoorn voor het culturele aanbod van popcultuur en talentontwikkeling in Leeuwarden en het versterken van een duurzame exploitatie van Neushoorn, heeft het college besloten de gemeenteraad voor te stellen een eenmalige bijdrage van € 662.000,- beschikbaar te stellen.

*Stemuitslag:* 30 stemmen voor, 7 stemmen tegen

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit:

a. een budget van € 662.000,- beschikbaar te stellen voor het verlenen van een eenmalige

- bijdrage aan Stichting Popcultuur Neushoorn;  
b. De onder a) genoemde bijdrage te dekken uit de Algemene Reserve.

*Toelichting:*

Stemverklaringen van FNP en Lijst058: De fracties willen geacht worden tegen gestemd te hebben

**3.9.1 Voorgenomen motie GBL Fractie assistenten toegang geven tot geheime informatie**

*Besluit:* Motie wordt aangehouden.

**4 Besprekstukken**

**4.1 Uitvoeringsprogramma Binnenstad**

Het Uitvoeringsprogramma Binnenstad is een concrete uitwerking van het programma zoals dat in het coalitieakkoord is opgenomen. Doel van dat programma is om te komen tot een aantrekkelijke en vitale binnenstad. Het volgt op de Agenda Binnenstad die als ambitiedocument in de vorige college- en raadsperiode is opgesteld. Het Uitvoeringsprogramma kent een diversiteit aan projecten voor korte, middellange en lange termijn. De komende jaren wil de gemeente Leeuwarden fors investeren in een springlevend en groen stadshart.

*Stemuitslag:* 37 stemmen voor, 1 stem tegen

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit

- a. Het programmaplan 'Uitvoeringsprogramma Binnenstad' vast te stellen;
- b. Een aanvullend budget van € 150.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van het project "Vergroening omgeving RUG Campus Fryslân" en ter dekking hiervan €100.000 te onttrekken aan de reserve fonds 3 "strategische ontwikkeling & innovatie, stedelijke vernieuwing en mobiliteit" en € 50.000 uit een bijdrage van de RUG.
- c. Een krediet van respectievelijk € 668.500 en € 81.500 beschikbaar te stellen voor het project "Herinrichting (vergroening en cameratoezicht) en autoluw maken van de Eewal / Gouverneursplein";
- d. Het krediet van € 668.500 voor de herinrichting af te schrijven in 20 jaar op basis van een rente omslagpercentage van 1,5% en de hiermee gepaard gaande afschrijving ten bedrage van € 33.500 ten dekken uit de reserve afschrijving;
- e. Het krediet van € 81.500 voor de camerahandhaving af te schrijven in 5 jaar op basis van een rente omslagpercentage van 1,5% en de hiermee gepaard gaande afschrijving ten bedrage van € 16.300 te dekken uit de reserve afschrijving;
- f. De rentelasten van de beide kredieten ten bedrage van € 11.250 alsmede de exploitatielasten van het cameratoezicht ten laste te brengen van het programma verkeer, vervoer en waterstaat;
- g. Een bedrag van € 300.000 uit het budget voor de structurele Vergroeningsgelden, een bedrag € 200.000 uit de reserve fonds 1 "klimaat, energie en biodiversiteit" en een bedrag van € 250.000 uit de reserve fonds 3 "strategische ontwikkeling, inclusief innovatie, stedelijke vernieuwing en mobiliteit" te storten in de reserve afschrijving;
- h. Een budget van € 500.000 beschikbaar te stellen in de periode 2024 t/m 2026 voor een economisch pakket bestaande uit 10 concrete maatregelen voor economische ondersteuning en stimulering in de binnenstad.

- i. Het budget onder h. voor een bedrag van € 50.000 te onttrekken aan de reserve fonds 1: klimaat, energie en biodiversiteit, voor een bedrag van € 115.000 te onttrekken aan de reserve fonds 2 maatschappelijke vernieuwing, preventie, sport, cultuur en voor een bedrag van € 335.000 te onttrekken aan de reserve fonds 3 strategische ontwikkeling, inclusief innovatie, stedelijke vernieuwing en mobiliteit;
- j. De begroting 2024 overeenkomstig bijlage 2 te wijzigen;

**4.1.1 Motie: Geen cameratoezicht autoluwe zone(s) - FvD**

*Stemuitslag:* 5 stemmen voor, 33 stemmen tegen

*Besluit:* De gemeenteraad besluit met 32 stemmen tegen en 5 stemmen voor de motie te verwerpen.

**4.2 Vaststellen bestemmingplan Leeuwarden - appartementenbouw Beukenstraat 1**

Steen Invest uit Leeuwarden is voornemens een appartementengebouw te realiseren aan de Beukenstraat in Leeuwarden. De appartementen zijn in strijd met het ter plekke geldende bestemmingsplan 'Tussen Ee en Vliet'. De gemeente kan medewerking verlenen aan dit initiatief door het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan.

**4.2.1 Amendement; Maximale bouwhoogte Beukenstraat - FvD**

*Stemuitslag:* 1 stem voor, 37 stemmen tegen

*Besluit:* Amendement wordt verworpen

**4.2 Raadsvoorstel bestemmingplan Leeuwarden - appartementenbouw Beukenstraat 1**

*Stemuitslag:* 24 stemmen voor, 14 stemmen tegen

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit:

- a. de reactie- en antwoordnota zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "Leeuwarden - appartementenbouw Beukenstraat 1" vast te stellen;
- b. het bestemmingsplan 'Leeuwarden - appartementenbouw Beukenstraat 1' vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.04019BP00-VG01
- c. geen exploitatieplan vast te stellen;

**5 Motie buiten de orde: Stop doorzoeken afvalcontainers VVD**

*Stemuitslag:* 38 stemmen voor

*Besluit:*

De gemeenteraad besluit unaniem:

**Verzoekt het college**

- De afvalcoaches per direct te laten stoppen met het ongevraagd doorzoeken van de afvalcontainers.
- Zwaarder in te zetten op andere middelen voor voorlichting over betere afvalscheiding.

**6 Sluiting**

Voorzitter sluit de vergadering.