



PvdA
Leeuwarden

CDA
Leeuwarden

SP

Amendement showrooms oostzijde Overijsselselaan

De gemeenteraad van Leeuwarden in vergadering bijeen op 28 maart 2011, behandelende het bestemmingsplan Overijsselselaan,

Overwegende dat:

- In artikel 7.5 van het bestemmingsplan staat dat het college van Burgemeester en Wethouders in de bestemming Kantoren 1 aan de oostzijde van de Overijsselselaan, showrooms voor auto's, boten, caravans, campers en keukens dan wel naar aard hiermee qua uitstraling gelijk te stellen artikelen kunnen toestaan.
- Dat het college aangeeft hoge eisen te stellen aan de ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing aan en het beeld van deze invalsweg, de Overijsselselaan.
- Dat aan de oostzijde van de Overijsselselaan een viertal bestemmingen: horeca, groen, kantoren 1 (laag) en gemengd worden aangegeven.
- Dat een via wijzigingsbevoegdheid toegevoegde vijfde bestemming showrooms ter plaatse het ruimtelijk beeld onrustig maakt en geen kwaliteit uitstraalt.
- Dat op ruim honderd meter afstand aan de westzijde van de Overijsselselaan in de toekomst voldoende ruimte zal ontstaan om showrooms voor alle genoemde artikelen.

Besluit:

- De wijzigingsbevoegdheid van het College van Burgemeester en Wethouders, genoemd in artikel 7.5 van het bestemmingsplan Overijsselselaan, waarmee de realisatie van showrooms mogelijk wordt aan de oostzijde van de Overijsselselaan te schrappen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de PvdA

Klaas Zwart/Hein de Haan

Namens het CDA

Friso Douwstra

Namens de SP

Jeffrey Brakenhoff