

Gemeente Leeuwarden

Besluitenlijst Besluitvorming (raad)

Datum	03-04-2024
Tijd	19:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Sybrand Buma
Aanwezigen	Bauke Aalbers, Afrah Abdullah Abdi, Mirka Antolovic, Pim Astro, Jannie Atsma, Julie Bruijnincx, Joost de Caluwe, Gabrielle Copini, Eline de Koning, Hayo Douwstra, Roger Dragstra, Wieke Goudzwaard - Wiersma, Tiny Hoedemaker, Bauke Beert Keizer, Sikko Klaver, Geu Luik, Johan Magré, Martin van der Meulen, Timara van der Meulen, Fokelien van der Meulen-Diever, Carlijn Niesink, Christiaan Okkema, Kevin Oudhuis, Hinke Roorda, Carina Runhart, Lydia van Santen, Petra van der Sloot, Riemy Spithoff, Wim Spoelman, Jan-Willem Tuininga, Lyda Veldstra, Dirk Visser, Marcel Visser, Petra Vlutters, Cor Wijnstra, Saida Youssef en Sakar Zarza
Afwezig	Otto van der Galiën en Femke Molenaar

1 Opening en vaststelling agenda

Besluit:

De voorzitter opent de vergadering en stelt de agenda conform vast.

2 Vaststellen verslag 11 maart 2024

Besluit:

Het verslag wordt conform vastgesteld.

3 Hamerstukken

3.1 Vaststellen bestemmingsplan 'Leeuwarden - Verplaatsen Aldi van Stinzenflora naar De Centrale'

Aldi Groningen B.V. heeft de gemeente gevraagd medewerking te verlenen aan de verplaatsing van de Aldi-vestiging aan de Stinzenflora naar het Winkelpark De Centrale. Er is sprake van planologische verplaatsing; er worden namelijk twee bestemmingsplannen aangepast. Binnen "Leeuwarden-De Centrale e.o." wordt de ruimte geboden voor een supermarkt, terwijl binnen het bestemmingsplan "Leeuwarden-Aldlân/Pieter Christiaanpark" de mogelijkheid van een supermarkt komt te vervallen. Aangezien er sprake is van een planologische verplaatsing, kan er medewerking worden verleend aan dit initiatief. Verder heeft in 2019 de gemeenteraad een motie aangenomen waarin wordt gezegd dat er geen beletselen zijn om op De Centrale een supermarkt mogelijk te maken. De gemeente kan medewerking verlenen aan dit initiatief door het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een periode van 6 weken voor zienswijzen ter visie gelegen.

Binnen de tervisietermijn is een zienswijze ingediend. Er wordt o.a. bezwaar gemaakt tegen de toename van het verkeer en de grote parkeerdruk. De belangen van de appellant worden niet onevenredig geschaad; er is sprake van een goede ruimtelijke ordening. Het college heeft besloten om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Besluit:

1. De gemeenteraad besluit om:
 - a. de reactie- en antwoordnota zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan 'Leeuwarden - Verplaatsing Aldi van Stinzenflora naar De Centrale' vast te stellen;
 - b. het bestemmingsplan 'Leeuwarden - Verplaatsen Aldi van Stinzenflora naar De Centrale' vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.04011BP01-VG01
 - c. geen exploitatieplan vast te stellen;

3.2 Vaststellen bestemmingsplan "Leeuwarden - De Zuidlanden, entreekavel plandeel Wiarda"

De entreekavel buurtschap Wiarda is een nog braakliggende kavel. Het bestemmingsplan Leeuwarden - De Zuidlanden, entreekavel plandeel Wiarda maakt een invulling met wonen en ondergeschikte andere functies mogelijk. Het college stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan vast te stellen.

Besluit:

1. De gemeenteraad besluit om:
 - a. De reactienota zienswijzen vast te stellen;
 - b. De nota ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstellen vast te stellen;
 - c. Het bestemmingsplan "Leeuwarden - De Zuidlanden, entreekavel plandeel Wiarda" gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.06003BP02-VG01;
 - d. De welstandsrichtlijnen "Entreekavel Wiarda" vast te stellen en deze onderdeel te laten uitmaken van de welstandsnota;
 - e. De welstandsrichtlijnen in werking te laten treden een dag na bekendmaking hiervan;
 - f. Geen exploitatieplan vast te stellen;
 - g. Op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren;

Toelichting:

Raadslid Oudhuis (FVD) legt een stemverklaring af en wenst geacht te worden tegen het voorstel te hebben gestemd.

3.3 Vaststellen regioplan Beschermd Wonen 'Fryske Oanpak Beschermd wonen'

Het college van B&W vraagt de raad om het regioplan 'Fryske oanpak Beschermd wonen' vast te stellen. Dit plan gaat over visie, inhoudelijke ontwikkelingen, de vorm van regionaal samenwerken en over het verdelen van middelen en risico's binnen alle 18 gemeenten van de provincie Fryslân. Het is de basis voor de toekomstige samenwerking in verband met de verwachte doordecentralisatie van Beschermd Wonen van de centrumgemeente Leeuwarden naar alle gemeenten in Fryslân. Met als doel een soepele overgang voor cliënten van Beschermd Wonen naar een Beschermd Thuis in de eigen omgeving. Hierdoor kunnen mensen zo lang mogelijk veilig, gezond en zelfstandig in de eigen vertrouwde omgeving blijven wonen en de kans krijgen om goed mee te doen in de samenleving. Dit is het doel van de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo 2015). Daarnaast wordt met vaststelling van dit plan voldaan aan de verplichting van het Ministerie van VWS om een regionaal plan op te stellen.

Besluit:

1. De gemeenteraad besluit het regioplan 'Fryske Oanpak Beschermd wonen' vast te stellen.

Toelichting:

Raadslid van der Meulen (GLL) legt een stemverklaring af.

3.4 Verordening Vergoeding Commissieleden van gemeente Leeuwarden 2024

In 2020 heeft de gemeenteraad de Verordening Rechtspositie Raadsleden gemeente Leeuwarden 2020 vastgesteld. Deze nieuwe verordening 2020 was de opvolger van het daarvoor geldende Verordening uit 2017. In deze oude Verordening was een regeling opgenomen voor de bijzondere vergoedingen van de commissieleden van de Bezwarencommissies en andere bijzondere commissies, door de gemeenteraad ingesteld. Dit artikel bevatte een regel op basis waarvan de leden van de bezwaarschriftencommissie een passende vergoeding ontvingen in relatie tot bijzondere beroepsmatige deskundigheid die men inbracht. Onlangs is gebleken dat de nieuwe verordening Rechtspositie Raadsleden 2020 niet een artikel bevatte waarin dit werd geregeld. Het college stelt de gemeenteraad voor deze omissie te herstellen, zodat de uitbetaalde bedragen weer rechtmatig worden verstrekt op een passend prijsniveau met de mogelijkheid tot indexering ervan.

Besluit:

1. De gemeenteraad besluit de Verordening Vergoeding Commissieleden gemeente Leeuwarden vast te stellen.

3.5 Verordening kwijtschelding en wijziging verordening precariobelasting

In het voorstel vragen wij u om de verordening kwijtschelding vast te stellen. In deze verordening zijn de beleidskeuzes met betrekking tot het krijgen van kwijtschelding terug te vinden.

Verder vragen wij u om de wijziging met betrekking tot de verordening precariobelasting Leeuwarden 2024 vast te stellen. Met de wijziging van de verordening precariobelasting zijn reclameborden en lichtbakken niet meer belastingplichtig.

Besluit:

1. De gemeenteraad besluit:
 - a. de Verordening kwijtschelding Leeuwarden 2024;
 - b. de Eerste wijziging van de verordening precariobelasting Leeuwarden 2024 vast te stellen;

4 Bespreekpunten

4.1 Vaststellen bestemmingsplan "Leeuwarden - De Zuidlanden, plandeel Unia Oost"

Voor het buurtschap Unia Oost heeft participatie plaatsgevonden middels drie stedenbouwkundige schetsen. Vervolgens is een bestemmingsplan opgesteld waarbinnen alle drie de stedenbouwkundige schetsen passen. Het college heeft besloten om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Stemuitslag:

37 stemmen voor

Besluit:

De gemeenteraad besluit:

1. De reactienota zienswijzen vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Leeuwarden - De Zuidlanden, plandeel Unia Oost" gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.06024BP01-VG01;
3. De verbeelding van het bestemmingsplan conform bijlage bij dit raadsbesluit aan

- te passen in die zin dat de plangrens in het noordoosten van het plangebied wordt aangepast door het ruimtebeslag voor de rotonde te laten vervallen;
4. De verbeelding van het bestemmingsplan conform bijlage bij dit raadsbesluit aan te passen in die zin dat de bestemming “Groen” tegenover het adres Wergeasterdyk 43 Leeuwarden wordt verbreed, zodanig dat de grens tussen de bestemming “Groen” en de bestemming “Woongebied” op 50 meter uit de as van de Wergeasterdyk komt te liggen.
 5. Geen exploitatieplan vast te stellen;
 6. Op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren;

4.1.1 Motie - Ontsluiting Unia-oost - FNP

De FNP fractie besluit de motie niet in te dienen.

4.1.2 Amendement - Geen rotonde en verbreding bebouwingsvrije zone in bestemmingsplan plandeel Unia Oost -FNP

Stemuitslag:

36 stemmen voor, 1 stem tegen

Besluit:

De gemeenteraad besluit het voorliggende conceptraadbesluit als volgt te wijzigen:

De gemeenteraad besluit:

1. De reactienota zienswijzen vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan “Leeuwarden - De Zuidlanden, plandeel Unia Oost” gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.06024BP01-VG01;
3. De verbeelding van het bestemmingsplan conform bijlage bij dit raadsbesluit aan te passen in die zin dat de plangrens in het noordoosten van het plangebied wordt aangepast door het ruimtebeslag voor de rotonde te laten vervallen;
4. De verbeelding van het bestemmingsplan conform bijlage bij dit raadsbesluit aan te passen in die zin dat de bestemming “Groen” tegenover het adres Wergeasterdyk 43 Leeuwarden wordt verbreed, zodanig dat de grens tussen de bestemming “Groen” en de bestemming “Woongebied” op 50 meter uit de as van de Wergeasterdyk komt te liggen.
5. Geen exploitatieplan vast te stellen;
6. Op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren;

5 Motie vreemd: over de uitgangspunten urgentieverordening - VVD

Stemuitslag:

10 stemmen voor, 27 stemmen tegen

Besluit:

De motie wordt met 10 stemmen voor (VVD, Lijst058, FvD en FNP) en 27 stemmen tegen (PvdA, GLL, GBL, CDA, D66 en CU) verworpen.

6 Aanwijzingsbesluit adjunct-griffier

In verband met het vertrek van de huidige adjunct-griffier mw. G.J.J.Hoving draagt de Werkgeverscommissie dhr. G. Vos als haar opvolger voor.

Besluit:

De gemeenteraad besluit gelezen het voorstel van de Werkgeverscommissie d.d. 14-03-2024:

- De heer Gerben Vos aan te wijzen als adjunct-griffier van de gemeente Leeuwarden
m.i.v. 03-04-2024

7 Afscheid

De gemeenteraad neemt afscheid van de vertrekkende adjunct-griffier, mevrouw Hoving.

8 Sluiting

Besluit:

Voorzitter sluit de vergadering.