

Datum	07-05-2024
Tijd	10:00 - 14:00
Locatie	Nieuwe Zaal
Voorzitter	Sybrand Buma

A.1 Opening

A.2 Inventariseren Rondvraag

A.3 Openbare besluitenlijst van de b. en w. vergadering: 23 april 2024 2024

A.4 Bespreekpunten

A.4.1 Schriftelijke vragen D66 over ROL en geluid vliegbasis

De gemeenteraadsfractie D66 heeft schriftelijke vragen gesteld over de bouw van de regionale opvanglocatie aan de Kampweg te Leeuwarden in relatie tot geluid van de vliegbasis. Het college heeft de vragen beantwoord.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen van de fractie van D66, ingediend op 12 april 2024, inzake geluidsnormen Luchtmachtbasis Leeuwarden en de consequenties voor de woningbouw en de ROL (AZC) overeenkomstig het bijgevoegde aanhangsel vast te stellen.

A.4.2 Schriftelijke vragen Lijst 058 over openbare laadmogelijkheden in het centrum van Leeuwarden

De fractie van lijst 058 heeft vragen gesteld over de openbare laadmogelijkheden in het centrum van Leeuwarden. Het college heeft deze vragen beantwoord.

Besluit:

De beantwoording van de schriftelijke vragen van lijst 058, gesteld op 4 april 2024, over de openbare laadmogelijkheden in het centrum van Leeuwarden, overeenkomstig bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.

A.4.3 2e wijziging Financiële verordening Leeuwarden 2023

Het college stelt de gemeenteraad voor om de Financiële Verordening Leeuwarden 2023 te wijzigen. Het betreft een aanvulling van artikel 11 Begrotingsrechtmatigheid voor het begrip tijdigheid. Dit begrip wordt gehanteerd als norm voor de rechtmatigheidsverantwoording. Het begrip tijdigheid is van belang bij het bepalen van de rechtmatigheid van afwijkingen op baten en onderschrijving van lasten. Het voorstel is om de verordening met terugwerkende kracht per 1 januari 2023 aan te passen.

Besluit:

1. De gemeenteraad voor te stellen om de Financiële Verordening Leeuwarden 2023 te wijzigen en Tweede Verordening tot wijziging van de Financiële Verordening 2023 vast te stellen.
2. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.4 Zienswijzen Jaarstukken 2023 en begroting 2025 Veiligheidsregio Fryslân

Het Dagelijks Bestuur van de Veiligheidsregio Fryslân (VRF) heeft de jaarstukken 2023 en de begroting 2025 toegestuurd met daarbij het verzoek om op deze twee documenten een zienswijze te geven. Het college stelt aan de gemeenteraad voor geen zienswijze te geven.

Besluit:

1. De gemeenteraad voor te stellen geen zienswijze te geven op de jaarrekening 2023 en de begroting 2025 van de Veiligheidsregio Fryslân
2. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.5 Zienswijze wijziging Gemeenschappelijke regeling FUMO

De gemeenschappelijke regeling FUMO moet worden gewijzigd. De herziene Wet gemeenschappelijke regelingen schrijft voor dat er aan enkele nieuwe (technische) vereisten moet worden voldaan. De gemeenteraad kan zienswijzen geven op de voorgestelde wijziging. Het college stelt de raad voor geen zienswijze in te dienen.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om geen zienswijze in te dienen op het ontwerp van de gewijzigde gemeenschappelijke regeling (GR) van de FUMO;
2. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.6 Zienswijze concept begroting 2025 en meerjarenbegroting 2026-2028 Recreatieschap Marrekrite

Deelnemende gemeenten en provinciale staten worden in de gelegenheid gesteld zienswijzen over de ontwerp-begroting 2025 en meerjarenraming 2026-2028 van het recreatieschap Marrekrite voor het jaar 2025 naar voren te brengen. Het college stelt aan de raad voor om daarvan gebruik te maken en een zienswijze in te dienen.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om een zienswijze in te dienen op de Begroting 2025 en de Meerjarenraming 2026-2028 van Recreatieschap Marrekrite en de zienswijze conform bijgevoegd aanhangsel vast te stellen;
2. het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.7 Vaststelling bestemmingsplan 'Leeuwarden - Nieuw Oud Oost', beeldkwaliteitsplan 'Welstandsrichtlijnen Leeuwarden - Beeldkwaliteitsplan Nieuw Oud Oost', grondexploitatie en uitvoeringskredieten

Het ontwerpbestemmingsplan 'Leeuwarden - Nieuw Oud Oost' en ontwerp het beeldkwaliteitsplan 'Welstandsrichtlijnen Leeuwarden - Beeldkwaliteitsplan Nieuw Oud Oost' hebben vanaf 4 mei 2023 ter visie gelegen. De plannen zijn nu gereed en het college heeft besloten om deze samen met de grondexploitatie en kredieten ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad.

Besluit:

1. Aan de raad voor te stellen
 - a. De reactie- en antwoordnota zienswijzen inzake Het bestemmingsplan "Nieuw Oud Oost" vast te stellen;
 - b. Ambtshalve ingebrachte wijzigingen vast te stellen;
 - c. Het bestemmingsplan "Nieuw Oud Oost" gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.04020BP00-VG01;
 - d. Het beeldkwaliteitsplan met welstandsrichtlijnen Nieuw Oud Oost vast te stellen;
 - e. de grondexploitatie (GREX) 'Nieuw Oud Oost velden' vast te stellen en de kredieten overeenkomstig te wijzigen;
 - f. een budget voor het faciliterend grondcomplex 'Nieuw Oud Oost stadion' beschikbaar te stellen van € 821.000 en dit te dekken uit de exploitatiebijdrage van Leyten BV conform de gesloten overeenkomst;
 - g. een krediet beschikbaar te stellen van € 1.680.000 voor de gebiedsoverstijgende investeringen;
 - h. het krediet onder h te dekken uit een bijdrage uit de GREX van € 1.180.000 en een bijdrage van Leyten van € 500.000;
 - i. Een krediet van € 1.373.000 voor gebiedsoverstijgende investeringen op te voeren in de toekomstige investerings- en onderhoudsprogramma's verhardingen;
 - j. De begroting 2024 overeenkomstig te wijzigen;
2. Geheimhouding op te leggen op de bijlagen "Grondexploitatie Nieuw Oud Oost velden" op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid;
3. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.8 Wijziging Verordening Winkeltijden Leeuwarden 2022

Het college heeft besloten om aan de gemeenteraad voor te stellen om de verordening Winkeltijden Leeuwarden 2022 aan te passen waarmee het mogelijk wordt om in de binnenstad van Leeuwarden vier nachtwinkels onder voorwaarden toe te staan. Hiermee kan Jubh, een eerste vending automaten winkel met stadsgarderobe (kluisjes) in Leeuwarden aan de Doelesteeg 19 worden gerealiseerd.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om de Verordening Winkeltijden Leeuwarden 2022 te wijzigen conform het bijgevoegde raadsbesluit.
2. De beleidsregels nachtopenstelling voor winkels in Leeuwarden vast te stellen onder voorbehoud van het vaststellen van de wijziging van de Verordening Leeuwarden 2002 door de gemeenteraad;
3. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.9 Subsidieregeling Isolatie Eigen Woning in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma

Leeuwarden heeft in juni 2023 een subsidie aangevraagd bij het Nationaal Isolatie Programma (NIP). Het betrof een Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie 2023. De subsidieaanvraag is gehonoreerd en op 9 november 2023 is hierop een toekenning gekomen van € 4.173.849,-. Het doel van de SpUk Lokale Aanpak Isolatie is om woningeigenaren met een slecht geïsoleerde woning te stimuleren om hun woning te isoleren en daarmee energie te besparen. Met de door het rijk beschikbaar gestelde middelen is het doel om 1.540 woningen in de periode tot en met december 2026 te verduurzamen. Dit doen we door het aanbieden van de subsidieregeling 'Isolatie eigen woning gemeente Leeuwarden'. Het college heeft de subsidieregeling 'Isolatie eigen woning gemeente Leeuwarden' vastgesteld onder het voorbehoud dat de gemeenteraad hiervoor het benodigde budget van € 4.173.849,- beschikbaar stelt. De subsidieregeling is voor de aanpak van slecht geïsoleerde woningen en heeft een subsidieplafond van € 3.328.500,-.

Besluit:

1. Aan de gemeenteraad voor te stellen om:
 - a. Een budget beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de Subsidieregeling Isolatie Eigen Woning in de periode 2024-2026 ter grootte van € 4.173.849 en dit te dekken uit de bijdrage van het Rijk op basis van de SpUk lokale aanpak Nationaal Isolatie Programma;
 - b. De begroting 2024 overeenkomstig te wijzigen;
2. De subsidieregeling 'Isolatie eigen woning gemeente Leeuwarden' vast te stellen, onder voorbehoud van het beschikbaar stellen van budget door de gemeenteraad;
3. Het raadsvoorstel vast te stellen.

A.4.10 Kredietbank Nederland: Voordracht lid Raad van Toezicht

De Kredietbank Nederland (KBNL) heeft laten weten dat één van de twee leden van de Raad van Toezicht die op voordracht van de gemeente Leeuwarden is benoemd binnenkort zal aftreden. Om in deze vacature te voorzien heeft het college besloten Henk de Groot voor te dragen als lid van de Raad van Toezicht van de KBNL

Besluit:

Henk de Groot voor te dragen als lid van de Raad van Toezicht van de Kredietbank Nederland.

A.4.11 Subsidie Neushoorn reparatie weerstandsvermogen

Op 24 januari 2024 heeft de gemeenteraad een bedrag van € 662.000 beschikbaar gesteld voor Neushoorn. Hiermee wordt het negatieve eigen vermogen hersteld en is Neushoorn in staat om een noodzakelijke vervangingsinvestering te doen voor geluid en licht. Om uitvoering te geven aan dit besluit heeft het college besloten Neushoorn een subsidie te verlenen van € 662.000 en daarmee samenhangend € 25.000 waarmee Neushoorn in staat gesteld wordt om de investering af te schrijven.

Besluit:

1. Een subsidie van € 687.000 te verlenen aan Neushoorn ter reparatie van het negatieve eigen vermogen van de stichting.
2. Dit bedrag te dekken uit het programma Cultuur.
3. De beschikking conform bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.

A.4.12 Vaststelling Wijzigingsplan Leeuwarden - Energiecampus

In 2017 is het bestemmingsplan 'Leeuwarden - Energiecampus' vastgesteld. De Energiecampus is een speciaal bedrijventerrein dat bedoeld is voor de vestiging van bedrijven met een duurzame bedrijfsvoering. Of voor bedrijven die duurzame energie opwekken. Bedrijven kunnen zich vestigen op de daarvoor bestemde bedrijfskavels. Een deel van het plangebied heeft nog een agrarische bestemming. Het college is bevoegd de agrarische bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Bedrijventerrein - Energiecampus' met dien verstande dat 80% van de huidige gronden met de bestemming 'Bedrijventerrein - Energiecampus' in gebruik is genomen. Inmiddels zijn alle gronden bouwrijp gemaakt en is 92% van de bedrijfskavels uitgegeven. Daarmee is het college bevoegd de agrarische bestemming te wijzigen naar de bestemming 'Bedrijventerrein - Energiecampus'.

Besluit:

1. Het 'Wijzigingsplan Leeuwarden - Energiecampus' gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0080.03006WP01-VG01;
2. De reactie- en antwoordnota zienswijzen vast te stellen;
3. Het ambtshalve ingebrachte wijzigingsvoorstel vast te stellen.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

A.4.13 Zienswijze wijziging Omgevingsverordening Fryslân

In 2023 heeft de provincie de Omgevingsverordening Fryslân 2022 vastgesteld. Het ontwerp van de eerste wijziging van deze verordening ligt van 2 april tot en met 13 mei 2024 ter inzage. Gedurende deze periode wordt iedereen in de gelegenheid gesteld om een zienswijze over de wijziging in te dienen. Het college heeft besloten om een zienswijze naar voren te brengen over een aantal van de voorgestelde wijzigingen.

Besluit:

Een zienswijze in te dienen tegen de eerste wijziging van de Omgevingsverordening Fryslân en de brief aan de provincie vast te stellen.

A.4.14 Europese Aanbesteding Dark Fiber

Het college heeft besloten een Europese aanbesteding uit te schrijven voor het verwerven van een overeenkomst voor de huur van Dark Fiber. Dark fiber of niet-geactiveerde fiber (of fibre) is in glasvezelcommunicatie de benaming voor glasvezels die nog niet in gebruik zijn genomen (en dus nog 'donker' zijn) in het reeds aanwezige netwerk. Ze zijn geplaatst voor eventueel toekomstig gebruik. De nieuwe overeenkomst wordt voor de duur van 4 jaar afgesloten en kan vervolgens 5 x 2 jaar verlengd worden.

Besluit:

1. Een Europese aanbesteding uit te schrijven voor de huur van Dark Fiber
2. Het bijgevoegde startformulier inzet aanbesteding Dark Fiber vast te stellen;
3. Geheimhouding op te leggen ten aanzien van het startformulier op grond van artikel 87 en 89 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid tot het moment dat de gunning van de aanbesteding is gepubliceerd.

A.4.15 Aangaan Samenwerkingsovereenkomst met Buurkracht

De gemeente Leeuwarden kent op veel terreinen opgaven waarbij we de lokale samenleving willen betrekken. Twee terreinen waar zich nu een kans voordoet om met een nieuwe vorm van meedoen te experimenteren zijn het programma Leeuwarden Oost en het thema energie. Buurkracht is een landelijk opererende organisatie met een bewezen werkwijze voor het betrekken van bewoners bij opgaven in hun eigen omgeving. Met middelen van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en de betreffende gemeenten gaat Buurkracht in 4

Nederlandse gemeenten in ieder 12 buurten de Buurkracht-methodiek inzetten. Leeuwarden is gekozen als één van die vier gemeenten. Wij zijn daarom de ons voorgelegde Samenwerkingsovereenkomst die wij zijn aangegaan met Buurkracht over de inzet van hun werkwijze in 12 buurten in de gemeente Leeuwarden.

Besluit:

1. Met Buurkracht Projecten B.V. een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan over het toepassen van de Buurkracht-methode in 12 Leeuwarder buurten, gedurende de periode 2024-2026.
2. De kosten te ramen voor 2025 en 2026 op € 120.000,- en deze te dekken voor € 80.000,- uit de middelen van de SPUK Kansrijke Wijk en de op 23 december 2023 door de gemeenteraad beschikbaar gestelde middelen uit de reserve maatschappelijke vernieuwing en voor € 40.000,- uit de middelen voor de Leeuwarder Energie Agenda.
3. De gemeenteraad te informeren over het aangaan van deze samenwerkingsovereenkomst en de brief aan de raad vast te stellen.

De burgemeester besluit directeur André Enter te machtigen voor de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst als bedoeld onder 1.

A.4.16 Afkoop aanleg voetgangersbrug en het woonrijp maken van het openbaar gebied in het project Minne Finne in Grou

Het woningbouwplan Minne Finne in Grou bevindt zich in een afrondende fase. Na het gereedkomen van de woningbouw zal het openbaar gebied definitief ingericht moeten worden. De ontwikkelaar van de Minne Finne heeft de gemeente gevraagd om het woonrijp maken van het gebied over te nemen. Ook wil de ontwikkelaar het niet aanleggen van een voetgangersbrug financieel afkopen.

De gemeente is bereid om het woonrijp maken van het gebied over te nemen tegen een vergoeding van € 200.000. Dit bedrag is toereikend voor een nette inrichting. Verder voorzagen de randvoorwaarden voor de Minne Finne in de aanleg van een voetgangersbrug over de opvaart van het groen naar de nieuwbouw. Op verzoek van de ontwikkelaar is de aanleg van deze brug komen te vervallen. Het niet aanleggen van deze brug wordt afgekocht voor een bedrag van € 100.000. Deze middelen zullen in overleg met de dorpskooperaasje Grou worden ingezet in Grou.

Besluit:

1. In aanvulling op de Exploitatieovereenkomst Minne Finne te Grou van 2018 een aanvullende overeenkomst (addendum) aan te gaan met Grouster Vastgoed Maatschappij b.v. waarbij de aanleg van een voetgangersbrug in het project Minne Finne in Grou tegen een te ontvangen betaling van € 100.000 wordt afgekocht en waarbij het woonrijp maken van het openbaar gebied van de Minne Finne in Grou van de ontwikkelaar tegen een te ontvangen vergoeding van € 200.000 wordt overgenomen.
2. Het Addendum bij de exploitatieovereenkomst/ Minne Finne in Grou uit 2018 conform bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.
3. Aan de gemeenteraad voor te stellen om middels het verzamelvoorstel begrotingswijziging een krediet van € 200.000 beschikbaar te stellen voor het woonrijp maken van de Minne Finne en een budget van € 100.000 beschikbaar te stellen voor aanpassingen/verbeteringen in Grou en dit te dekken uit de bijdrage van de ontwikkelaar van het gebied Minne Finne te Grou.

A.5 0-Besluit

A.5.1 Protocol geheimhouding en vertrouwelijkheid gemeente Leeuwarden 2024

Openbaarheid is een groot goed voor de gemeente. Desondanks zijn er soms goede redenen waarom toch, al dan niet tijdelijk, bepaalde informatie geheim moet blijven. Daar zijn wettelijke regels voor. In de uitvoeringspraktijk leiden geheimhouding en vertrouwelijkheid soms tot praktische vragen. Het protocol geheimhouding en vertrouwelijkheid verschaft duidelijkheid en is daarmee een goede ondersteuning voor de praktijk. De Gemeentewet is per 1 april 2023 gewijzigd voor het onderdeel Geheimhouding. Dit protocol dient nu ten gevolge van de wetwijziging geactualiseerd te worden. Het college heeft ditzelfde

geheimhoudingsprotocol vastgesteld voor zover het haar bevoegdheden betrof en de informatie betrof die bij het college berust. Met de bestuurlijke reactie geeft het college de raad te kennen dat het college kan instemmen met de aan de raad voorgestelde vaststelling van het geactualiseerde geheimhoudingsprotocol.

Besluit:

1. Het Protocol Geheimhouding en Vertrouwelijkheid 2024 vast te stellen onder gelijktijdige intrekking van het protocol dat op 5 april 2022 is vastgesteld.
2. De gemeenteraad wensen en bedenkingen ex. art. 147a Gemeentewet te verstrekken en de daarvoor bestemde bestuurlijke reactie conform bijgevoegd aanhangsel vast te stellen.
(collegebesluit 19 maart 2024)