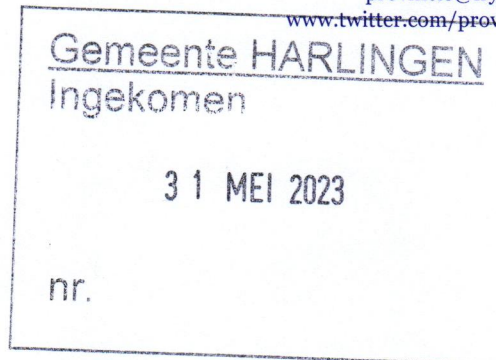


College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Harlingen
Postbus 10000
8860 HA HARLINGEN

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan



Leeuwarden, 23 mei 2023
Verzonden, 25 MEI 2023

Ons kenmerk : 02116422
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : Ghazal Samandijan / (058) 292 86 10 of g.samandijan@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : zienswijze ontwerpwijzigingsplan Harlingen - Ludingaweg 31

Geacht college,

Op 13 april 2023 hebben wij de bekendmaking van het ontwerpwijzigingsplan Harlingen – Ludingaweg 31 ontvangen. In het vooroverleg hebben wij een aantal adviezen meegegeven.

Een aantal onderdelen uit de adviezen die vanuit provinciale belangen aandacht vragen, zijn nog niet helemaal verwerkt. Deze maken onderdeel uit van de zienswijze.

Zienswijze

Onze zienswijze heeft betrekking op de volgende onderdelen.

Uitbreiding agrarisch bouwperceel

Wij missen nog een motivering dat het houden en fokken van roofvogels een neventak is en ondergeschikt moet zijn, ook financieel gezien, aan het grondgebonden agrarisch bedrijf. Hetzelfde geldt voor een nadere motivering dat het bedrijf grondgebonden moet blijven. De regeling zoals u die heeft opgenomen in het wijzigingsplan, maakt niet duidelijk dat het houden en fokken van roofvogels een tweede tak/neventak is. Dit zou in ieder geval duidelijk moeten worden uit de planregels. Tevens vragen wij u een motivering op te nemen dat de uitbreiding verkeerskundig inpasbaar is.

Landschappelijke inpassing

U heeft een nadere uitwerking van de landschappelijke inpassing toegevoegd. Wij vragen u deze ook te borgen in de planregels door middel van een voorwaardelijke verplichting, inclusief realisatietermijn.

Stikstof (omvang volière)

Bij de stikstofberekening moet de meest recente AERIUS-calculator worden gebruikt. Daarbij moet uitgegaan worden van de (maximale) juridisch-planologische mogelijkheden die in het wijzigingsplan mogelijk worden gemaakt. Wij wijzen u erop dat momenteel geen geldige vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb) aanwezig is voor het bestaande bedrijf en de locatie terugvalt op een oudere referentiesituatie. Deze referentiesituatie is niet in kaart gebracht, daarom is ook niet vast te stellen of de voorgenomen ontwikkeling leidt tot een toename in stikstofdepositie op beschermde N2000-gebieden ten opzichte van de referentiesituatie en daarmee tot een vergunningplicht in kader van de Wnb. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met team Groene Regelgeving via e-mail wnb@fryslan.frl.

Vervolg

Mocht de zienswijze nog vragen oproepen of is er behoefte aan nader overleg, dan kunt u contact opnemen met team Romte. U kunt contact opnemen via e-mail romte@fryslan.frl of via (058) 292 5925.

Wellicht ten overvloede wijzen wij u erop dat na een gewijzigde vaststelling door uw college of de niet overgenomen zienswijze van de provincie u de provincie hier onverwijld van in kennis stelt en dat dan het vaststellingsbesluit pas 6 weken na vaststelling bekend kan worden gemaakt.

Hoogachtend,

Namens het college van Gedeputeerde Staten,

ValidSigned by G. Samandijan
on 24-05-2023

mevr. G. Samandijan
afdelingshoofd Omgevingszaken