

Landschapsplan Jelmeraweg 4 in Ballum-Ameland

- 1 De gebouwen zijn geconcentreerd aan zuidelijke kant van het perceel. De ruimte aan de westzijde van de woning blijft vrij. Aan de binnenzijde tussen de gebouwen is ruimte voor verticale silo's.
- 2 De voorgevellijn komt op termijn te liggen in rooilijn met de woning. Bij sloop van de machineberging op termijn wordt het voorterrein heringericht met parkeerplaatsen. Grote verharde terreindelen worden ingepast met een haagbeukenhaag.
- 3 De tuin rondom de woning krijgt een haag aan de buitenzijde van de tuin, hier wordt een ligusterhaag voorgesteld. De hoekpunten van de tuin worden gemarkeerd met solitaire bomen, lijsterbes, es en esdoorn.
- 4 Aan de voorzijde wordt een nieuwe toegang gemaakt. De bestaande dam aan de voorzijde voor de bestaande stal komt hier mee te vervallen. De gemengde opgaande beplanting wordt aangevuld aan de voorzijde. Er zijn in totaal twee toegangen aan de voorzijde, bij de woning en tussen de nieuwe stal en de bestaande stal.
- 5 Aan de westzijde krijgt de stal een inpassing met een rij bomen, zwarte els. De onderlinge afstand tussen de bomen bedraagt 10 meter.
- 6 Aan de oostzijde wordt het terrein ingepast met een dichte strook opgaande beplanting. Deze beplantingsstrook is minimaal 6 meter breed. Soorten: veldesdoorn, meidoorn, es, els.
- 7 Aan de achterzijde worden sleufsilo's voorzien. Deze liggen in de lengterichting achter de stal. Op dit deel van het terrein geldt een maximale bouwhoogte van 3 meter.
- 8 De sleufsilo's worden ingepast met een wal van 3 meter. De wal wordt gesitueerd tegen een betonelement of krijgt een losse situering.

8 juni 2015

