

Vaststellingsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Achtkarspelen;

overwegende dat:

een aanvraag is binnengekomen om de bestemming van het perceel Langewyk 17A te Boelenslaan te wijzigen van een sportbestemming naar een woonbestemming;

het perceel valt onder het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen en daarin de bestemming 'Sport - Manege' heeft;

in artikel 25 van de bestemming 'Sport - Manege' een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen om de bestemming te wijzigen in de bestemming 'Wonen' (artikel 25.5 onder lid f);

dat het verzoek voldoet aan de voorwaarden voor wijziging zoals genoemd in artikel 25.5 lid f van het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen;

voor de ruimtelijke onderbouwing wordt verwezen naar de toelichting van het wijzigingsplan 'Langewyk 17A te Boelenslaan';

het verantwoord wordt geacht om in dit geval toepassing te geven aan de wijzigingsbevoegdheid ex artikel 3.6 lid 1 onder a Wro;

tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpwijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

het wijzigingsplan ongewijzigd vastgesteld kan worden;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening en de relevante regels in het Bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen met identificatienummer NL.IMRO.0059.BPBgBuitengebied13-VG01 van de gemeente Achtkarspelen, zoals dit op 6 maart 2014 door de gemeenteraad is vastgesteld en op 11 juni 2014 in werking is getreden;

Besluit:

1. Het wijzigingsplan Langewyk 17A te Boelenslaan, overeenkomstig het geometrisch bepaalde planobject als vervat in het GML-bestand met IDN NL.IMRO.0059.WPBILangewyk17A-VG01, ongewijzigd vast te stellen.

Buitenpost, 22 oktober 2024

het college van burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

secretaris,

burgemeester,



mr. M.P. de Jong



mr. O.F. Brouwer