

BESCHIKKING WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT	
Aanvraag Datum aanvraag Datum definitieve beschikking Olo nummer Dossier nummer	24 februari 2023 10 december 2024 7131945 005990211
Gegevens aanvrager Naam aanvrager Adres Postcode en plaats	
Gegevens locatie Omschrijving aanvraag Adres Postcode en plaats Activiteiten op de locatie	het plaatsen van een woning met vrijstaande berging/carport Mellereed 2A 9281 RZ HARKEMA - Bouwen - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,


medewerker Vergunningen

deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend

AANVRAAG

Op 24 februari 2023 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Mellereed 2A te Harkema.

TOESTEMMINGEN DIE VALLEN ONDER DE OMGEVINGSVERGUNNING

De aanvrager vraagt toestemming voor het volgende project:

- Het bouwen van een bouwwerk, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
- Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

TOELICHTING

Voor de voorbereiding van de beschikking is de reguliere voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht en paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gevolgd. De aanvraag is getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag compleet is ingediend. De aanvraag om omgevingsvergunning is op grond van artikel 2.10 Wabo getoetst aan de geldende ruimtelijke regelgeving (o.a. bestemmingsplan), de redelijke eisen van welstand, het Bouwbesluit en de bouwverordening.

Sinds 1 januari 2024 is de Omgevingswet van toepassing. Ruimtelijke plannen of initiatieven moeten volgens de in de Omgevingswet opgenomen procedures worden behandeld, tenzij een aanvraag voor 1 januari 2024 is ingediend. De aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van de levensloopbestendige woning is voor 1 januari 2024 ingediend, daarom is de procedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van toepassing.

STRIJD MET HET GELDEND (TIJDELIJKE) OMGEVINGSPLAN

De beoogde locatie ligt op twee kadastrale percelen. Voor het ene perceel is de 'Beheersverordening dorpen Achtkarspelen' van toepassing. Voor het andere perceel is de partiële herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Achtkarspelen' van toepassing. Op grond van beide planologische regelingen hebben de percelen de bestemming 'Agrarische Doeleinden' en 'Agrarisch met waarden - Besloten gebied'. Binnen deze bestemming is geen bouwvlak waarbinnen gebouwd moet worden. De bouw van de woning is op grond van geldende bestemmingen niet toegestaan. Om de woning toch te kunnen realiseren, kan in afwijking van de planologische regeling een uitgebreide omgevingsvergunning worden verleend. Wij willen hiervan gebruik maken omdat er naar onze mening geen sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening. Wij zijn tot deze conclusie gekomen om de volgende redenen:

DE WONING PAST BINNEN DE WONINGBOUWAFSPRAKEN

Door de nieuwe woningbouwafspraken is er enige ruimte ontstaan om mee te werken aan nieuwbouw buiten het stedelijk gebied. De beoogde locatie zou je kunnen noemen als een uitbreidingslocatie terwijl nieuwe woningen in principe binnen het stedelijk gebied moeten worden gebouwd. In casu betreft het slechts één woning die direct aansluit bij het bestaand stedelijk gebied. Ook de woonvisie biedt de mogelijkheid om een kleine (woon)toevoeging aan de rand van het dorp aan te brengen. Het betreft een levensloopbestendige woning.

STEDENBOUWKUNDIG EN LANDSCHAPPELIJK AANVAARDBAAR

Vanuit stedenbouwkundig oogpunt moet de bebouwing aansluiten bij de kenmerken van de reed. Dit houdt in dat in deze situatie de bebouwing op een vrije kavel moet staan, net als de overige woningen aan de reed. De forse omvang van de woonpercelen is kenmerkend voor de Mellereed. Het karakter van de Mellereed is sterk afwijkend van de Pauloane en kan daarom

ook niet gezien worden als een verlenging van de Pauloane. De percelen aan de Mellereed zijn vanuit landschappelijk oogpunt nog kleinschalig en goed omsloten met singels. Vanuit de Visie ruimtelijke kwaliteit buitengebied Achtkarspelen is dit gebied aangeduid als landschap van jonge heideontginning. Kenmerkend voor de Mellereed is dat de landschapskamers goed intact zijn door de omringende singels. Voor een aanvullende ontwikkeling met de extra woning is een landschappelijke inpassing, die aansluit op de bestaande kamers, en deze versterkt door de aanplant van nieuwe singels en/of verdichten van bestaande singels, dan ook vereist.

ZIENSWIJZE INGEDIEND

Na de afgifte van de ontwerp-VVGB door de gemeenteraad heeft de aanvraag, de ruimtelijke onderbouwing en de ontwerp-VVGB gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn is een zienswijze ingediend. Overeenkomstig het raadsbesluit van 21 maart 2024 moet de raad een nieuw besluit nemen met betrekking tot het verlenen van een VVGB.

ZIENSWIJZE GEEFT GEEN AANLEIDING OM DE VVGB NIET AF TE GEVEN

In bijgevoegde nota van beantwoording zienswijzen is de zienswijze beoordeeld en per onderdeel samengevat en voorzien van een reactie. De zienswijze geeft geen aanleiding om het besluit van 21 maart 2024 te wijzigen en de VVGB niet te verlenen. Op 17 oktober 2024 heeft de gemeenteraad besloten om de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven. Met de door de gemeenteraad afgegeven VVGB kan het college de omgevingsvergunning verlenen. Voor een inhoudelijke reactie op de zienswijze verwijzen wij naar bijgevoegde nota van beantwoording zienswijzen.

WELSTAND

De advisering over redelijke eisen van welstand is opgedragen aan de welstandscommissie Hûs en Hiem gevestigd te Leeuwarden. Op 4 augustus 2023 onder nummer W22ACH074-3 heeft zij aangegeven dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij kunnen ons vinden in dit advies.

BOUWBESLUIT

Op grond van de ingediende gegevens is het aannemelijk dat uw bouwplan voldoet aan het bouwbesluit. Uiteraard zal de houder van de omgevingsvergunning zorg moeten dragen voor het voldoen aan het Bouwbesluit 2012.

BOUWVERORDENING

Het bouwplan voldoet aan de voorschriften van de bouwverordening.

LEGES

Op grond van de gemeentelijke legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor het betalen van de leges ontvangt u binnenkort een factuur.

BESLUIT

Voor wat betreft het bouwplan is er geen grond de vergunning te weigeren, gelet op artikel 2.10, lid 1, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de bij dit besluit behorende aanvraag met bijlagen;
- de volgende in het olo opgenomen en gekenmerkte documenten horen bij dit besluit:

stuknaam:

- 7131945_1697044772502_20008_Ruimtelijke_onderbouwning_Mellereed_Harkema_1-10-2023.pdf
 - 7131945_1677237118985_rapport_Woning_Mellereed_2a_Harkema_.pdf
 - 7131945_1677237118974_Energie_Label.pdf
 - 7131945_1677237118953_05-1_uitgangspunten_BENG_berekening_Mellereed_2a_Surhuizum_.pdf
 - 7131945_1677237118943_01_uniec3_Mellereed_2a_9281RZ_Harkema_2023-01-18_134959.pdf
 - 7131945_1677236919009_W2N_22-2172_20230208_TC1_-_Woning.pdf
 - 7131945_1677236918406_W2N_22-2172_20230207_TC1-Garage.pdf
 - 7131945_1689257652796_B02_3-7-2023.PDF
 - 7131945_1689257652760_B01_3-7-2023.PDF
 - 7131945_1677237422350_publiceerbareaanvraag.pdf
 - ondertekend raadsbesluit
 - beantwoording zienswijzen ontwerpbeschikking
 - Huisnummerbesluit Mellereed 2A Harkema
- de bijgevoegde voorschriften te verbinden aan de vergunning.

BEROEP

Indien u het met dit besluit niet eens bent, kunt u binnen 6 weken na bekendmaking van dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank Sector Bestuursrecht. Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

- uw naam en adres;
- een dagtekening;
- een omschrijving van dit besluit;
- de gronden waarop uw bezwaar stoelt (de motivering).

Her beroepschrift kunt u richten aan de Rechtbank Noord-nederland, sector Bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD, Groningen of via de digitale weg (loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht).

Daarnaast kunnen belanghebbenden in spoedeisende gevallen een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening richten aan de Voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank. Het besluit treedt pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

N.B. voor het behandelen van uw aanvraag bij de rechtbank moet u griffierecht betalen (zie www.rechtspraak.nl). U kunt alleen een voorlopige voorziening vragen als u ook een beroepschrift indient.

OVERIGE INFORMATIE

Deze beschikking is voorbereid met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Ingevolge artikel 6.1, lid 2, onder b, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, treedt deze beschikking 6 weken na de bekendmaking in werking.

Indien een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt, ingevolge artikel 6.1, lid 3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de beschikking niet in werking voor op dat verzoek is beslist.

Het bevoegd gezag kan de vergunning intrekken in de gevallen zoals genoemd in artikel 2.33, tweede lid van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

PUBLICATIE

De kennisgeving m.b.t. de omgevingsvergunning is digitaal raadpleegbaar op www.achtkarspelen.nl en op www.omgevingswet.overheid.nl (NL.IMRO.0059.OGVHAMeller2A-VG01).

VOORSCHRIFTEN BEHORENDE BIJ OLO 7131945
DATUM BESCHIKKING 5 DECEMBER 2024

BOUWEN

1. PLICHTEN VOOR, TIJDENS EN NA DE BOUW

1.1 Nog aan te leveren gegevens

Minimaal 3 week voor start bouw dienen de volgende gegevens ingediend te worden bij het bevoegd gezag:

- Constructieve gegevens, tekeningen en berekeningen (conform NEN-EN 1990 t/m 1999)

1.2 Intrekking bouwvergunning bij niet-tijdige start of tussentijdse staking van bouwwerkzaamheden

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van het gestelde in artikel 2.33, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

1.3 Op het bouwterrein verplicht aanwezige bescheiden

Op het bouwterrein zijn, voor zover van toepassing op het bouwwerk, de volgende bescheiden aanwezig en worden op verzoek aan het bouwtoezicht ter inzage gegeven:

- de omgevingsvergunning;
- andere vergunningen en ontheffingen;
- het bouwveiligheidsplan;
- de aanschrijving.

1.4 Het uitzetten van de bouw

Met het bouwen van een bouwwerk waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, wordt - onverminderd het in de voorwaarden van de omgevingsvergunning bepaalde - niet begonnen alvorens door of namens burgemeester en wethouders voor zover nodig:

- het straatpeil is aangegeven;
- de rooilijnen en/of bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet.

1.5 Kennisgeving aan het bouwtoezicht van start van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden

Het bouwtoezicht wordt - voor zover het een bouwwerk betreft waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend en onverminderd het bepaalde in de voorwaarden van de omgevingsvergunning - ten minste twee dagen voor de aanvang van elk van de hierna te noemen onderdelen van het bouwproces in kennis gesteld:

- de aanvang der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;
- de aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden.

Het bouwtoezicht wordt ten minste één dag van tevoren in kennis gesteld van het storten van beton.

Het melden van het starten van de werkzaamheden kunt u via de volgende link doen:

<https://www.achtkarspelen.nl/bouwen-met-vergunning-start-en-gereed-melden/>

1.6 Opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken

Zolang de bouwwerkzaamheden niet zijn voltooid worden alle opmetingen, ontgravingen, opbrekingen en onderzoeken verricht, welke het bouwtoezicht in het kader van de controle op de naleving van deze beschikking en van het Bouwbesluit en de bouwverordening nodig acht.

1.7 Bemalen van bouwputten

Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden wordt niet op een zodanige wijze water aan de bodem onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt.

1.8 Veiligheid op het bouwterrein

Het bouwen en het verrichten van alles wat daarmee in verband staat, geschiedt op veilige wijze. Voor aanvang van de werkzaamheden zijn alle nodige veiligheidsmaatregelen genomen die ten behoeve van de weg en de in de weg gelegen werken en de weggebruikers noodzakelijk zijn. Daarnaast zijn alle maatregelen genomen die nodig zijn ten behoeve van het borgen van de veiligheid voor naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.

Op een terrein, waarop een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd zijn, wanneer er niet wordt gewerkt (rustpauzes tijdens de dagelijkse werktijd niet inbegrepen):

- a. de tijdelijke elektrische installaties ten behoeve van de uitvoering van het bouw- en grondwerk, in hun geheel op zodanige wijze uitgeschakeld, dat het weer in gebruik stellen van de installaties door anderen dan daartoe bevoegde personen niet zonder meer mogelijk is;
- b. machines en werktuigen achtergelaten in een zodanige toestand, dat deze dan wel mechanismen daarvan, niet zonder meer door anderen dan de daartoe bevoegde personen in werking kunnen worden gesteld.

bovenstaande is niet van toepassing op de voeding van een elektrische verlichtingsinstallatie of van één of meer elektrisch aangedreven bemalingspompen, indien de omstandigheden vereisen dat de voeding niet wordt onderbroken en de veiligheid voldoende is gewaarborgd.

Het is niet toegestaan stempels, schoren, kruisen of zwiepingen weg te nemen of andere veiligheidsmaatregelen op te heffen zolang zij uit veiligheidsoogpunt nodig zijn.

1.9 Afscheiding van het bouwterrein

Het terrein waarop wordt gebouwd, grond wordt ontgraven of dergelijke werkzaamheden worden verricht, is door een doeltreffende afscheiding van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afgescheiden indien gevaar of hinder te duchten is.

Voor genoemde bedoelde afscheiding is zodanig geplaatst en ingericht, dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, er niet door wordt belemmerd.

Een terrein, waarop een bouw- of grondwerk wordt uitgevoerd en dat niet van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein is afgescheiden, wordt, wanneer er niet wordt gewerkt, bewaakt, tenzij het bevoegd gezag dit niet nodig acht.

1.10 Veiligheid van hulpmiddelen en het voorkomen van hinder

Afscheidingen, steigers, ladders, heistellingen, transportinrichtingen en ander hulpmateriaal voldoen, wat kwaliteit en samenstelling betreft, aan de eis van goed en veilig werk en verkeren in goede staat van onderhoud.

Het is niet toegestaan bij de uitvoering van een bouw- of grondwerk een werktuig of een stof te gebruiken, indien daardoor gevaar voor de omgeving optreedt.

De gemeente kan het gebruik van een werktuig, dat schade of ernstige hinder voor de omgeving veroorzaakt of kan veroorzaken, verbieden.

De gemeente kan voorschrijven, dat voor een op een werk te gebruiken krachtwerktuig:

- uitsluitend een bepaalde brandstof wordt gebezigd, en/of
- de aandrijving elektrisch geschiedt, en/of
- het werktuig gedurende bepaalde delen van een etmaal niet mag worden gebruikt.

1.11 Bouwafval

1. Onverminderd artikel 1.29, tweede lid van het bouwbesluit 2012 worden de categorieën bouw- en sloopafval als bedoeld in artikel 8.9 van het bouwbesluit 2012 ten minste gescheiden in de volgende fracties:
 - a. Als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst bedoeld in de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
 - b. Teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - c. Teerhoudend asfalt
 - d. Bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - e. Niet-teerhoudend asfalt;
 - f. Vlakglas, al dan niet met kozijn;
 - g. Gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
 - h. Dakgrind;
 - i. Armaturen;
 - j. Gasontladingslampen.
2. Gevaarlijke stoffen als bedoeld in het eerste lid, onder a, worden niet gemengd of gescheiden.
3. De fracties, als bedoeld in het eerste lid, worden op het bouw- of sloopterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. Het eerste lid, onder d tot en met j, en het derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m³ bedraagt.
5. In afwijking van het derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloopterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

1.12 Gereedmelding van (onderdelen van) de bouwwerkzaamheden

Van het gereedkomen van putten en van grond- en huisaansluitleidingen van de riolering en van leidingdoorvoeren en mantelbuizen door wanden en vloeren beneden straatpeil wordt bouwtoezicht onmiddellijk na die voltooiing in kennis gesteld.

Onderdelen van het bouwwerk, waarop hiervoor benoemde voorschrift betrekking heeft, worden niet zonder toestemming van bouwtoezicht aan het oog onttrokken gedurende twee dagen na het tijdstip van kennisgeving.

Het bepaalde in voornoemde voorschrift is van overeenkomstige toepassing op die onderdelen van het bouwwerk, waarvoor in de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften een plicht tot kennisgeving van voltooiing is bepaald.

Uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden, waarop de bouwvergunning betrekking heeft, wordt het einde van die werkzaamheden bij bouwtoezicht gemeld.

Het gereed melden van de werkzaamheden kunt u via de volgende link doen:

<https://www.achtkarspelen.nl/bouwen-met-vergunning-start-en-gereed-melden/>

1.13 Melden van werken bij lage temperaturen

Indien bij temperaturen beneden 2 graden Celsius beton-, metsel- of buitenpleisterwerk wordt uitgevoerd, wordt bouwtoezicht ten minste twee dagen vóór het begin van het desbetreffende werk in kennis gesteld van de te treffen maatregelen ten behoeve van:

- het niet verwerken van bevroren materialen;
- het verkrijgen van een goede binding en verharding;
- de bescherming van het desbetreffende werk na de voltooiing tegen vorstschade, zolang het nog onvoldoende is verhard of de temperatuur nog beneden 2 graden Celsius is.

De in dit voorschrift bedoelde kennisgevingen vinden, indien bouwtoezicht dit verlangt, schriftelijk plaats.

2. MONUMENTEN

2.1 Indien tijdens de werkzaamheden tot dan toe onbekende onderdelen van een monument worden aangetroffen, waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat deze cultuur- of historische waarden bezitten, wordt onmiddellijk contact opgenomen met het bevoegd gezag om te bezien of een andere goedkeuring noodzakelijk is.

2.2 Ten aanzien van graafwerk, en als gevolg van vondsten, voor of tijdens de werkzaamheden wordt verwezen naar het gestelde in hoofdstuk 5 van de Erfgoedwet.

Hergebruik en toepassen van een bouwstof en grond voor bedrijf

Bouwstof

Voor het toepassen van een bouwstof (bv gebroken asfalt/ granulaat) dient een milieuhygiënische verklaring volgens het Besluit bodemkwaliteit overlegd kunnen worden met het bevoegd gezag.

- U mag alleen bouwstoffen toepassen waarvan de kwaliteit voldoet aan de maximale samenstellings- en emissiewaarden.
- U moet de kwaliteit kunnen aantonen met een milieuhygiënische verklaring.
- U mag bouwstoffen alleen toepassen in een functioneel werk.
- Bij hergebruik van bouwstoffen zonder bewerking en onder dezelfde condities, zonder verandering van eigenaar, moet u de toepassing melden bij het Meldpunt bodemkwaliteit.
- U moet zich houden aan eventuele aanvullende toepassingsvoorwaarden of beperkingen.

Grond

Bij hergebruik en toepassen van grond is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing. Hergebruik en toepassen van grond is alleen toegestaan als het schone grond betreft (partijkeuring Besluit bodemkwaliteit) of als het voldoet aan de kwaliteitseisen zoals gesteld in de Nota Bodembeheer inclusief bodemkwaliteitskaarten van de gemeente Tytsjerksteradiel.

Wanneer er schone grond of baggerspecie > 50 m³, licht verontreinigde grond of baggerspecie wordt toegepast, of tijdelijk wordt opgeslagen dient u op basis van artikel 42. lid 1 en 2 van het Besluit Bodemkwaliteit dit te melden op de website bij het landelijke meldpunt bodemkwaliteit via Agentschap NL (<https://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl/Voorportaal.aspx>).

Op de gemeentelijke website <https://www.achtkarspelen.nl/bodem-en-grond/>, product "bodemkwaliteit" kunt u onze bodembrochure en/of Nota Bodembeheer vinden. In aanvulling op de brochure zijn bodemkwaliteitskaarten (ontgravings- en toepassings- en functiekaart) aanwezig.

Via de interactieve website <http://www.geosolutions.nl/sites/bkk-fryslan/> worden de diverse kaartlagen gecombineerd en kunt u snel in beeld krijgen waar grond wel of niet mag worden toegepast. Naar aanleiding van het aangeven van de herkomst en toepassingslocatie kan een rapportage geprint worden. Deze rapportage kan als bijlage bij de nodige melding Besluit bodemkwaliteit worden toegevoegd. Op de website is een link aanwezig naar het Meldpunt Bodemkwaliteit.

Indien u van plan bent grond en/of bouwstoffen toe te passen en heeft u hier vragen over, dan kunt u contact op nemen met de Beleidsmedewerker bodem van de gemeente (tel. 14 0511).

Hergebruik en toepassen van een bouwstof en grond voor particulier

U bent vrijgesteld van de verplichting om de kwaliteit aan te tonen en van de meldingsplicht. De zorgplicht en kwaliteitseisen van het Besluit bodemkwaliteit blijven echter wel van kracht. Wij adviseren u een milieuhygiënische verklaring volgens het Besluit bodemkwaliteit te bewaren voor het toepassen van het gebroken asfalt.