



Watercompensatie  
Bomencompensatie

Nader te bepalen:  
Bedrijfscategorie (Guido)

Aanvullende  
grondverkoop  
18x18  
+/- 160m<sup>2</sup>

Verhard opp.  
16150 m<sup>2</sup> uitgeefbare kavels  
540 m<sup>2</sup> parkeren vrachtwagens  
3000 m<sup>2</sup> infrastructuur (weg zelf)

Totaal: 19.700 m<sup>2</sup> toe te voegen verhard opp.

Huidige wateroppervlakte  
2150 m<sup>2</sup> waterplas noordoost  
725 m<sup>2</sup> sloot noorden (5m breed)  
510 m<sup>2</sup> sloot westen, boven (5m breed)  
215 m<sup>2</sup> sloot westen, onder (5m breed)

Totaal: 3.600 m<sup>2</sup> bestaand wateroppervlakte

Toe te voegen wateroppervlakte  
450 m<sup>2</sup> vergroting waterplan noordoost  
400 m<sup>2</sup> verbreding sloot noorden met 3meter  
310 m<sup>2</sup> vergroting sloot westen, boven met 3 meter  
130 m<sup>2</sup> vergroting sloot westen, onder met 3 meter

Totaal: 1.290 m<sup>2</sup> toe te voegen water opp.

(Sloot oostzijde onveranderd, sloot zuidzijde is nog nader te verbreden, sloot westzijde is verbreed met +3 meter.)

50m

100m

100 meter