



BRANDWEER

Fryslân

Aan het college van Burgemeester en wethouders
van de gemeente Tytsjerksteradiel
T.a.v. R. Krikke
Postbus 3
9250 AA BURGUM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	27 september 2023	Behandeld door	R. Reiker	Bijlagen	1
Onze referentie	UIT/29685 Z/23/00012494	Doorkiesnummer	088-2298652		
Uw referentie		E-mail	r.reiker@brandweefryslan.nl		
Uw brief van	19 september 2023			Pand-ID	0059010000839598

Onderwerp Advies RO - Voorontwerp bestemmingsplan – Uitbreiding recreatie - It West 17, Augustinusga

Geacht college,

Op 19 september 2023 heeft Brandweer Fryslân uw bericht ontvangen met de mogelijkheid om advies te geven op het bestemmingsplan om de recreatie op de Wilgenhoeve aan It West 17 te Augustinusga uit te kunnen breiden. Ons belang is om de fysieke veiligheid en de brandweezorg in Fryslân goed geregeld te hebben. De doelen die wij hiermee nastreven zijn het voorkomen en beperken van brand(gevaar) en slachtoffers en het borgen van een veilige en adequate incidentbestrijding. Daarom reageren wij middels dit advies op het toegezonden voorontwerp.

Uitwerking

Het voorliggende advies betreft een advies op grond van de Wet veiligheidsregio's (Wvr) in relatie tot omgevingsveiligheid en de brandweezorg. De uitwerking hiervan is in de bijlage opgenomen.

Advies

Brandweer Fryslân voorziet voor het plangebied een knel-/ aandachtspunt met betrekking tot het bluswater en de zelfredzaamheid. In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in de bijgevoegde bijlage adviseert Brandweer Fryslân om:

- Rookmelders in de kampeermiddelen te (laten) plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting. Tevens kunnen ze de ontdekkingstijd (en daarmee de meldtijd) voor een brand vergroten;
- Na te gaan of het mogelijk is om de sloten op het perceel in verbinding te (laten) brengen met het zuidelijk gelegen hoofdwater;
- Op het aangegeven punt op de afbeelding (zie bijlage) een opstelplaats (10 x 4 meter) voor een brandweervoertuig te (laten) realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief een nadere toelichting willen, dan kunt u hiervoor contact opnemen met de behandelaar. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/29685 Z/23/00012494
Pagina 2 van 8

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken voor een terugkoppeling naar de lokale brandweerpost.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,
voor deze,

ing. S. Veerbeek
clusterhoofd risicobeheersing en planvorming

Deze brief is in een automatisch proces opgemaakt en geaccordeerd en daarom niet ondertekend.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/29685 Z/23/00012494
Pagina 3 van 8

Bijlage 1:

Toelichting op het advies van Brandweer Fryslân

*Advies RO - Voorontwerp bestemmingsplan – Uitbreiding recreatie - It West 17,
Augustinusga*



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/29685 Z/23/00012494

Pagina 4 van 8

1. Situatie

De uitbreiding kenmerkt zich als volgt:

- De bestemming is 'Agrarisch – Kwekerij';
- Uitbreiding van de logiesvoorzieningen (chalets, stacaravens);
- Uitbreiding van de mogelijkheden t.a.v. kleinschalige (paarden)evenementen;
- Ingezet wordt om te recreëren met je paard;
- Er is sprake van kwetsbare bebouwing.

2. Externe veiligheid

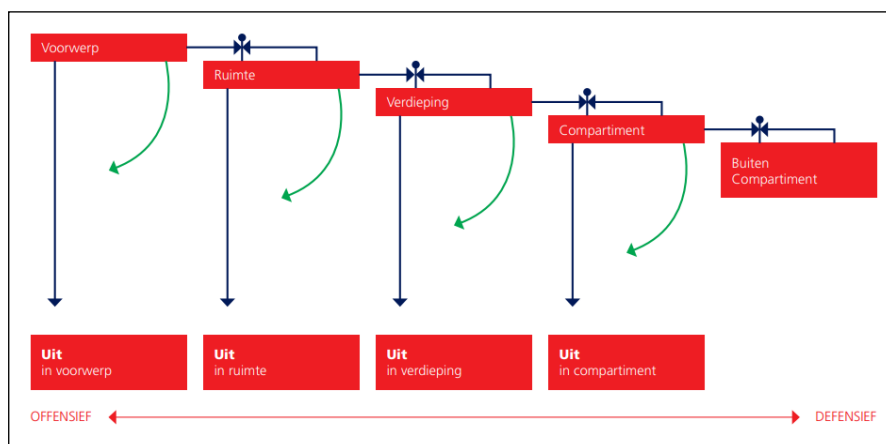
Brandweer Fryslân voorziet in het plangebied geen knel-/ aandachtspunt met betrekking tot externe veiligheid.

Het plangebied ligt niet binnen een invloedsgedebied van risicovolle inrichtingen, buisleidingen met gevaarlijke stoffen en basisnetroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, het water of het spoor. Externe veiligheid is daarmee niet relevant. De toetsing en conclusie in het bestemmingsplan is juist.

3. Advies risico's en brandweezorg

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een advies risico's en brandweezorg te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg.

De mate waarin een brand kan escaleren is afhankelijk van een aantal aspecten. Bij een snelle interventie kan de brand beperkt zijn tot een voorwerp of ruimte en zal de brandweer nog een redding en/ of een brandbestrijding binnen in het gebouw kunnen uitvoeren. Hiervoor is een goede opkomsttijd, bereikbaarheid en het beschikbaar hebben van bluswater essentieel. Indien zich hierin knelpunten voordoen, dan kan de brand verder escaleren. Dit verkleint de kans op een succesvolle redding van in nood verkerende personen en vergroot de kans op branduitbreiding (naar andere bouwwerken/ percelen). In de onderstaande afbeelding is dit visueel weergegeven.





BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/29685 Z/23/00012494

Pagina 5 van 8

3.1. Brandscenario

Het relevante brandscenario is een brand in een kampeermiddel. Bij kampeermiddelen moet in basis ervan uitgegaan worden dat - als de brandweer ter plaatse komt – het volledige kampeermiddel in brand staat. Doordat kampeermiddelen ‘dicht’ op elkaar zijn gebouwd, is brandoverslag een aannemelijk risico.

Bij een inzet van de brandweer zal de grootste prioriteit worden gelegd bij het redden van personen. Daarna zal het accent worden gelegd op het verder beperken van de schade. Gezien het brandscenario zal er rekening mee moeten worden gehouden dat redding niet meer tot de mogelijkheid behoort. Van belang is daarom dat er door de aanwezigen zelf gevlucht wordt.

Kijkende naar het te verwachten brandscenario treedt de brandweer bij dergelijke branden treedt de brandweer veelal defensief op, waarbij overslag naar de andere gebouwen/ bouwsels geprobeerd wordt te voorkomen. Deze branden worden veelal bestreden door meerdere brandweervoertuigen. Voor het verkrijgen van bluswater wordt bij de inzet door de eerste brandweereenheid gebruik gemaakt van brandkranen of openwater. Andere brandweereenheden worden vaak gevoed door het grootschalig watertransport.

Advies

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Bij het maken van de definitieve indeling voor de kampeermiddelen rekening te houden met de compartimentseisen vanuit het de landelijke wet- en regelgeving BGBOP. Hierin worden o.a. compartimentseisen gesteld aan kampeermiddelen.

3.2. Vluchtscenario

Van belang is dat personen in de gelegenheid zijn – al dan niet met behulp van anderen - om zich tijdig in veiligheid te brengen indien zich een incident voordoet. Brandweer Fryslân voorziet een aandachtspunt met betrekking tot het vluchten.

Brandverspreiding zal in kampeermiddelen snel verlopen. Omdat mensen slapend aanwezig zijn, is het van belang dat aanwezigen snel voor brand gewaarschuwd worden.

Advies

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Rookmelders in de kampeermiddelen te (laten) plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting. Tevens kunnen ze de ontdekkings tijd (en daarmee de meldtijd) voor een brand vergroten.

3.3. Opkomsttijd

Het plangebied ligt volgens het Dekkingsplan 2.0 van Brandweer Fryslân in een brandrisicogebied 2, waarbij een norm van 12 minuten geldt voor de opkomsttijd.

Toets

De berekende opkomsttijd voor het eerst aankomende blusvoertuig in het plangebied is circa 10 minuten na alarmering. Het voldoet daarmee aan de norm uit het Dekkingsplan 2.0.



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/29685 Z/23/00012494

Pagina 6 van 8

3.4. Bereikbaarheid

Om dergelijke bouwwerken te kunnen bereiken is een (openbare) weg nodig die minimaal 4,5 meter breed is, meer dan 4,2 meter vrije ruimte in de hoogte heeft en die berekend is op een totaalgewicht van 30 ton en een asbelasting van 11,5 ton. De benodigde bochtenstraal is R5.5 en R10. Om een brandweervoertuig te kunnen opstellen en om gebruik te maken van alle rondom aangebrachte materiaalkasten zijn deze afmetingen ook nodig.

De brandweer hanteert als uitgangspunt voor de incidentbestrijding dat een locatie via een tweede onafhankelijke route benaderbaar moet zijn. Dit is noodzakelijk, omdat niet gegarandeerd kan worden dat de voor de hand liggende route altijd bruikbaar is.

Tot slot moet bij de bouwwerken tot op 10 meter van de (brandweer)ingang opgesteld kunnen worden, zodat 50 meter inzetdiepte in de woning gegarandeerd is. Dit is van belang, omdat de lengte van de slang op een brandweervagen 60 meter is.

Toets

Het plangebied is gelegen aan een weg die voldoende breed is, die via een tweede onafhankelijke route te benaderen is en de ingangen zijn tot op 10 meter met een brandweervoertuig te benaderen.

3.5. Bluswater

Gewenst is dat binnen 6 minuten na aankomst van de brandweer minimaal 1.000 l/min voor 1 uur beschikbaar is voor de eerste brandbestrijding. Dit kan ten eerste gerealiseerd worden door af te leggen op een brandkraan met een opbrengst van minimaal 60 m³/uur die op maximaal 100 meter van de opstelplaats ligt. Ook kan het via geschikt openwater dat op maximaal 8 meter van de opstelplaats ligt, waarbij de geschiktheid afhankelijk is van factoren zoals begroeiing en waterspiegel.

Daarnaast is het gewenst dat in geval van een sterk escalerende brand er binnen 1.000 meter openwater aanwezig is, zodat binnen 60 minuten na alarmering het grootschalig watertransport mogelijk is.

Toets

Brandweer Fryslân voorziet aandachtspunt met betrekking tot het bluswater.

Voor het perceel is een brandkraan met voldoende diameter gelegen. Mocht er brand achterin op het perceel ontstaan, dan zal over een grote afstand slangen afgelegd moeten worden. Dit kost tijd en het is de vraag of er voldoende intredingsdruk zal zijn. De brand heeft hierdoor tijd door zich te ontwikkelen.

Advies

Brandweer Fryslân adviseert om:

- Na te gaan of het mogelijk is om de sloten op het perceel in verbinding te (laten) brengen met het zuidelijk gelegen hoofdwater (op de afbeelding: zwarte stippenlijn, figuur 2));
- Op het aangegeven punt op de afbeelding een opstelplaats (10 x 4 meter) voor een brandweervoertuig te (laten) realiseren, dat voldoet aan de onderstaande afbeelding (figuur 1 en 3).



BRANDWEER

Fryslân

Brief: UIT/29685 Z/23/00012494

Pagina 8 van 8

4. Eindadvies

In overeenstemming met de punten die genoemd zijn in deze bijlage adviseert Brandweer Fryslân om:

- Rookmelders in de kampeermiddelen te (laten) plaatsen in geval deze nog niet aanwezig zijn. Deze vergroten namelijk de kans op een veilige ontvluchting. Tevens kunnen ze de ontdekkingsstijd (en daarmee de meldtijd) voor een brand vergroten;
- Na te gaan of het mogelijk is om de sloten op het perceel in verbinding te (laten) brengen met het zuidelijk gelegen hoofdwater (op de afbeelding: zwarte stippenlijn, figuur 2);
- Op het aangegeven punt op de afbeelding een opstelplaats (10 x 4 meter) voor een brandweervoertuig te (laten) realiseren, dat voldoet aan de bovenstaande afbeelding (figuur 1 en 3).