

Parkeerberekening Het Ontmoetingscentrum

Datum: 2 mei 2023

Op basis van Parkeerbeleidsplan Zeewolde d.d. 7 februari 2012

Gegevens en bescheiden t.b.v. parkeerberekening project het Ontmoetingscentrum, Zeewolde

Opgesteld door ir. P. Geurts | MOST ARCHITECTURE + TOMDAVID | Zomerhofstraat 84 | 3022 CM Rotterdam

Bijlage: DO_10_01 Situatietekening nieuwe situatie

OUDE SITUATIE parkeren op eigen terrein							
	m2 GO	m2 BVO	aantal	totaal m2	parkeernorm niet-woonfuncties	parkeernorm woonfuncties	Parkeerplaatsen
					SECTOR B	SECTOR 2	
Nulderpad 5, Scoutinglandgoed Zeewolde							
Avonturenhuis		1793	22	n.v.t	1,5		33,0
Kampeervelden/groepstenten			28	n.v.t	1,2		33,6
10% bezoekers							6,7
TOTAAL OUDE SITUATIE				0			73,3

NIEUWE SITUATIE parkeren op eigen terrein							
	m2 GO	m2 BVO	aantal	totaal m2	parkeernorm niet-woonfuncties	parkeernorm woonfuncties	Parkeerplaatsen
					SECTOR B	SECTOR 2	
Nulderpad 5, Scoutinglandgoed Zeewolde							
Avonturenhuis		1793	22	n.v.t	1,5		33,0
Kampeervelden/groepstenten			28	n.v.t	1,2		33,6
10% bezoekers							6,7
Kantoorfunctie		974		n.v.t	1,7		16,6
Lichte industriefunctie		654		n.v.t	0,9		5,9
TOTAAL NIEUWE SITUATIE				0			95,7

TOENAME

22,4

CONCLUSIE: Het aantal beschikbare parkeerplaatsen op eigen terrein bedraagt 122 parkeerplaatsen. De nieuwe situatie voldoet aan de geldende parkeernorm

** Bij gemeente Zeewolde dient te worden nagegaan hoe de reductie t.b.v. Het parkeren op eigen terrein berekend dient te worden gezien de voorschriften niet duidelijk zijn over het de voorliggende situatie ASVV (Aanbevelingen Stedelijke Verkeers- en Vervoersrichtlijnen 2004). Deze richtlijnen zijn afkomstig van het kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte CROW.

Bronnen:

Aantal kampeervelden: Scoutinglandgoed.nl

Aantal hotelkamers, Scoutinglandgoed.nl en bouwkundige tekeningen