

Raadsvergadering  
d.d. 21 DEC. 2023  
conform voorstel besloten  
de griffier



## Raadsvoorstel

**Zeewolde**

### Beoogd effect

Een actueel planologisch kader vastleggen voor plangebied Fortenveld – Vestingveld

### Beslispunten

1. De concept beheersverordening Fortenveld - Vestingveld, met ID nummer NL.IMRO.0050.BHFortenVestingvld-VS01 op de gebruikte BGT ondergrond d.d. 14 september 2022, ongewijzigd vaststellen.

### Inleiding

Hierbij bieden wij u de beheersverordening Fortenveld - Vestingveld ter vaststelling aan.

De concept beheersverordening Fortenveld - Vestingveld (bijlage 1) heeft met ingang van 20 september 2023 gedurende 4 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen reacties op het concept ingekomen.

### Argumenten

*1. Een vastgesteld planologisch kader is noodzakelijk om als toetsingskader voor ruimtelijke aanvragen te fungeren*

Er is momenteel geen bestemmingsplan van kracht ter plaatse van het plangebied van de concept Beheersverordening Fortenveld - Vestingveld. Met de vaststelling van een beheersverordening wordt gezorgd voor een planologisch kader. Na vaststelling en inwerkingtreding van de Beheersverordening kan het huidige gebruik van de gronden in het plangebied worden voortgezet. Eventuele nieuwe gewenste ontwikkelingen kunnen in de toekomst worden gefaciliteerd via een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsactiviteit (BOPA) of een wijziging van het omgevingsplan.

### Communicatie

Na de vaststelling ligt de beheersverordening opnieuw ter inzage maar is er geen mogelijkheid om beroep in te stellen.

**Hoofdpijnen uitvoering**

De bijgevoegde ontwerp Beheersverordening wordt na besluitvorming door uw raad aangepast naar een definitieve Beheersverordening. Deze zal vervolgens conform de wettelijke vereisten bekend worden gemaakt en in werking treden.

Burgemeester en Wethouders van Zeewolde,  
de secretaris, de burgemeester,

K.C. Hamstra

G.J. Gorter

De raad van de gemeente Zeewolde,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 14 november 2023;  
gehoord de oordeelsvormende avond van 7 december 2023;



## Besluit

**Zeewolde**

1. de concept beheersverordening Fortenveld - Vestingveld, met ID nummer NL.IMRO.0050.BHFortenVestingvld-VS01 op de gebruikte BGT ondergrond d.d. 14 september 2022, ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zeewolde in zijn openbare vergadering van 21 december 2023.

de griffier,

B. de Winter

de voorzitter,

G.J. Gorter