



Voorgevel (west)



Zijgevel (noord)

Renvooi gevels

ALGEMEEN:

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden door de aannemer.

WET- EN REGELEEVING

TOETSING

- Volgens bouwbesluit 2012

TOEGANKELIJKHEID

- Gebouw toegankelijk vanaf maaiveld (begane grond)
- Maximaal hoogteverschil: 20m (aansluiting maaiveld gebouw-entree)
- Verdiept toegankelijk d.m.v. trap
- Minimale vrije doorgangen: breedte 0.85m x hoogte 2.3m
- Een verkeersroute heeft een vrije breedte van ten minste 0.85m (gemeenschappelijke verkeersroute 1.20 m) en ten minste 2.30m vrije hoogte
- Een verblijfsruimte heeft een breedte van ten minste 1.80m en 2.40m vrije hoogte. In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlak van 11m² bij een breedte van ten minste 3 m

ALGEMEEN

- Trappen volgens bouwbesluit, afmetingen volgens artikel 2.33 afm. trap
- Trappen aan ten minste 1 zijde leuningen tussen de 0.8 m en 1.0 m + voorzijde trede
- Breedte trappen volgens eisen vluchtroutes
- Vloer- en trapafscheidingen volgens bouwbesluit, hoogte hekwerken = 1.0 m gemeten vanaf begaanbaar oppervlak
- Borstwering kozijnen verdieping: bovenkant onderdorpel ≥ 850mm + vloerpeil
- Gas in kozijnen is standaard voorzien van isolatieglas. Glazen delen in kozijnen onder 0.85m zijn voorzien van doorvalvrij isolatieglas
- Veiligheidsbeglazing in de gevel moet voldoen aan NEN 2608 en NEN-EN 1990
- Isolatie en kierdichting volgens NTA 8800
- Vloeren en wanden van sanitaire ruimtes voorzien van tegelwerk
- Lucht- en waterdichting, vochtverende voorzieningen en scheidingsconstructies volgens bouwbesluit, NEN 2778
- Inbraakveiligheid en inbraakwerendheid volgens bouwbesluit, NEN 5087 en NEN 5096
- Wering ratten en muizen volgens bouwbesluit, naden en kieren <10mm ("scherm")
- Vlucht- en paniekdeuren; sluitwerk en beslag volgens NEN-EN 1125
- Nooddeuren; sluitwerk en beslag volgens NEN-EN 179

INSTALLATIES

- Installaties: volgens rapport adviseurs installatie (abtWassenaar)
- Ventilatie/luchtbehandeling, NEN 1087 en NEN 8087, volgens rapporten adviseurs installatie (abtWassenaar)
- HWA/VWA, NEN 3215

GELUIDSWERING EN ACOESTIEK

- Toetsing geluidswering en akoestiek verwerkt in rapport bouwfysica (abtWassenaar)
- Volgens NEN 5077 is het bepaalde karakteristiek licht-, geluidsinvalverschil voor de geluidsoverdracht naar een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie niet kleiner van 32dB
- Een mechanische voorziening voor de luchtverversing of warmterugwinning, of een



Achtergevel (oost)



Zijgevel (zuid)

formaat A1
schaal 1:100
blad O-200

getekend 03-05-2023
gewijzigd 14-11-2023
onderdeel Gevelaanzichten

project Veendam Sorghvlietlaan
opdrachtig. [redacted]
projectnr. 21589

ag nova
ARCHITECTEN

Paulus Borstraat 43 3812 TA Amersfoort 033 455 4004 info.amersfoort@agnova.nl www.agnova.eu