

OMGEVINGSVERGUNNING (uitgebreid)

vergunningnummer: **OMG/2023/0243**

verzendsdatum:

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Veendam;
beschikkende op de aanvraag van:

Stevens akkerbouw en loonbedrijf, gevestigd **Jan Kokweg 4**
te: **9641 KT Veendam**,

ontvangen op **3 november 2023**;

om op het perceel, kadastraal bekend gemeente **Veendam**, sectie **P**, nummer(s) **098** en plaatselijk bekend **Numero Dertien nabij nr. 16 te Veendam**;

- **Te handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo),**
- **Een hekwerk te plaatsen om een te vergroten mestbassin (bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder a Wabo),**

BESLUITEN

gelet op het bepaalde in artikel 2.1, artikel 2.10, artikel 2.12, en artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);

overwegende

dat vanwege strijdigheid met het geldende bestemmingsplan voor het plan een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld en dat hieruit blijkt dat het plan ruimtelijk goed inpasbaar is;

dat het ontwerp van de beschikking gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat gedurende deze termijn wel/geen zienswijzen zijn ingediend;

OMGEVINGSVERGUNNING TE VERLENEN

onder de in de bijlage A vermelde voorwaarden en overeenkomstig de bij dit besluit behorende, door of namens hen gewaarmerkte bescheiden,

Datum besluit:

Namens burgemeester en wethouders van Veendam,

M.J.J. Hazenberg
Afdelingshoofd Fysieke Leefomgeving

Beroepsclausule

Tegen de definitieve beslissing omtrent de aanvraag om omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden te zijner tijd beroep instellen bij de Rechtbank te Groningen of een verzoek indienen om een voorlopige voorziening.

BIJLAGE: A

Voorwaarden behorende bij de omgevingsvergunning:

van: Stevens akkerbouw en loonbedrijf

locatie: Numero Dertien te Veendam

-
- Voordat er mag worden begonnen met de werkzaamheden van de mestbassin moet er nog een nader aanvullende archeologisch onderzoeksrapport worden opgesteld zoals is vermeld in het advies van Libau d.d. 8 juni 2021;
 - Het bouwen moet overeenkomstig het Bouwbesluit worden uitgevoerd;
 - De gemeente dient vooraf in kennis te worden gesteld van het begin van de bouwwerkzaamheden. Hiervoor kunt u een mail sturen aan onze toezichthouder dhr. D. Boiten (danny.boiten@veendam.nl) met als onderwerp "**Kennisgeving start werkzaamheden**";
 - De gemeente dient na gereedkomen van het bouwwerk hiervan in kennis te worden gesteld. Hiervoor kunt u een mail sturen aan onze toezichthouder dhr. D. Boiten (danny.boiten@veendam.nl) met als onderwerp "**Kennisgeving voltooiing werkzaamheden**";
 - Bouw- en sloopwerkzaamheden dienen zodanig te worden uitgevoerd dat tijdens de uitvoering vrijkomend bouw- en slooafval deugdelijk wordt gescheiden;
 - Het is nadrukkelijk verboden bouwmaterialen te plaatsen op de openbare weg. Bouwkranen en dergelijk materieel dienen zodanig te worden opgesteld dat er geen belemmering optreedt voor het verkeer, één en ander in overleg met de toezichthouder van de gemeente;