

**Van:** [Snelloket](#)  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Stadskanaal kern, Utrechtselaan - geen zienswijze (zaaknummer Z-22-102528)  
**Datum:** dinsdag 25 april 2023 08:56:08  
**Bijlagen:** [image001.png](#)  
[image002.png](#)  
[image003.png](#)  
[image004.png](#)  
[image005.png](#)  
[image006.png](#)  
[image007.png](#)

---

Hallo [REDACTED]

Op 3 april heb je de provincie per e-mail laten weten dat het ontwerpbestemmingsplan Stadskanaal kern, Utrechtselaan vanaf 13 april zes weken als ontwerp ter inzage ligt. Gedurende deze termijn kan er een zienswijze worden ingediend. Hierbij het bericht dat dit plan voor de provincie geen aanleiding geeft tot het indienen van een zienswijze.

Alleen het volgende nog over het onderwerp bodem. Enkel en alleen ter advisering:  
Het advies is om ter plaatse van de projectlocatie alsnog een verkennend bodemonderzoek conform de NEN5740 uit te voeren. De reden daarvoor is als volgt:  
*Uit de aangeleverde gegevens blijkt vooralsnog onvoldoende in hoeverre de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) ter plaatse van de beschouwde projectlocatie geschikt is voor het voorgenomen woongebruik. Het als bijlage 1 bij de toelichting opgenomen rapport van verricht bodemonderzoek is gedateerd (Grontmij, 2003). Daarnaast blijkt uit de rapportage dat de bodem (grond en grondwater) ter plaatse van de beschouwde projectlocatie destijds niet bij het onderzoek is betrokken.*

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Adviseur ruimtelijke ordening  
Team ruimtelijke ontwikkeling

Werkdagen op: ma di wo do vr (vr halve dag)

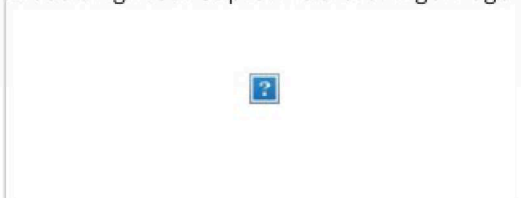


[Sint Jansstraat 4, 9712 JN Groningen](#)

[www.provinciegroningen.nl](http://www.provinciegroningen.nl)



Afbeelding met het provincie Groningen logo



**Van:** [REDACTED] [REDACTED]@vrgroningen.nl>

**Verzonden:** donderdag 6 april 2023 16:52

**Aan:** [REDACTED] [REDACTED]@stadskanaal.nl>

**Onderwerp:** advies ontwerpbestemmingsplan Stadskanaal

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED] [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte heer [REDACTED],

Op 3 april 2023 heeft Veiligheidsregio Groningen uw kennisgeving ontvangen met betrekking tot uw verzoek om een overlegreactie die betrekking heeft op het ontwerpbestemmingsplan Stadskanaal. Dit in het kader van vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro). Hierbij stelt u Veiligheidsregio Groningen in de gelegenheid tot het uitbrengen van advies.

### **Ruimtelijk besluit/Omgevingsvergunning**

Veiligheidsregio Groningen heeft een beoordeling gedaan op de aanwezigheid van externe risicobronnen en de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid voor de planontwikkeling. Daarbij zijn we tot de volgende conclusies gekomen:

Op de planontwikkeling zijn geen significante externe veiligheidsrisico's van invloed;

Op basis van deze beoordeling ziet de Veiligheidsregio Groningen geen aanleiding u verder inhoudelijk advies te geven ten behoeve van het voorliggende ruimtelijke besluit.

### **Toetsing Bouwbesluit**

De nieuwe ontwikkeling kan in het kader van de omgevingsvergunning later nog door de Veiligheidsregio beoordeeld moeten worden op de activiteit 'Bouwen'. Deze beoordeling vindt plaats op andere veiligheidsaspecten zoals brandcompartimentering, vluchtroutes, bluswater, bereikbaarheid en overige brandpreventieve voorzieningen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u naar aanleiding van deze mail nog vragen heeft, kunt u natuurlijk contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Veiligheidsconsultant Omgevingsveiligheid

T: [REDACTED]  
E: [REDACTED]@vrgroningen.nl



**Veiligheidsregio  
Groningen**

Postbus 66 | 9700 AB Groningen

**Bezoekadres:** Sontweg 10 | Groningen

Dit e-mailbericht is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Als dit bericht niet voor u is bedoeld, wordt u vriendelijk verzocht de afzender hiervan op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren en de inhoud niet te gebruiken. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.