



Notitie geluid Onstwedde

Timmerwerken aan de Kampweg 5 in

Aanleiding en situatie

Timmerwerken overweegt de vestiging van de werkplaats aan de Kampweg 5 in Onstwedde. De werkplaats wordt gesitueerd in de zuidoosthoek van het pand. staat als eenmanszaak ingeschreven bij de KvK onder SBI-code: - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Klussenbedrijf. De werkplaats heeft een oppervlak van 90 m².

De dichtstbijzijnde woning aan de Kampweg 3 ligt op een afstand van globaal 40 meter vanaf de inrichtingsgrens in noordelijke richting. Overige woningen liggen op grotere afstand.

De bestemming van zowel Kampweg 3 als Kampweg 5 is nu Het gebied valt in het Bestemmingsplan Landelijk Gebied met de bestemming 'Agrarisch'. De overige woningen hebben de bestemming 'wonen'.

Beoordeling

Voor het inpassen van een woning of een bedrijf bij een gemengde bestemming moet sprake zijn van goede ruimtelijke ordening. Zo zal in de nieuwe situatie zorg gedragen moeten worden voor een goed woon- en leefklimaat en dat bestaande functies niet door onderhavig initiatief op slot worden gezet. Voor een goede indicatie kan gebruik worden gemaakt van de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' met onder meer richtafstanden. Voor een zorgvuldige ruimtelijke afweging is de VNG-publicatie min of meer de standaardprocedure, ook volgens vaste jurisprudentie in de rechtspraak.

In de onderstaande tabel zijn de eerste twee stappen voor geluid uit de VNG-publicatie weergegeven.

Tabel 1: Stappenplan geluid buitenplanse inpassing VNG-publicatie (citaat)

Stap 1	Indien de richtafstand (zie de lijsten in bijlage 1) voor het aspect geluid niet wordt overschreden, kan verdere toetsing voor het aspect geluid in beginsel achterwege blijven: buitenplanse inpassing is mogelijk. NB: voor de afstand tot gemengd gebied mag rekening gehouden worden met de vermindering van één afstandstap, zie § 2.1 onderdeel omgevingstypen (bijvoorbeeld: richtafstand tot gemengd gebied voor categorie 3.2 is 50 meter in plaats van 100 meter).
Stap 2 <i>Vanaf deze stap is een geluidsonderzoek noodzakelijk</i>	Indien stap 1 niet toereikend is: <ul style="list-style-type: none">▪ Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype rustige woonwijk van maximaal:<ul style="list-style-type: none">▫ 45 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;▫ 65 dB(A) maximaal (piekgeluiden);▫ 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking en;▪ Bij een geluidbelasting op woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen in gebiedstype gemengd gebied van maximaal:<ul style="list-style-type: none">▫ 50 dB(A) langtijdgemiddeld beoordelingsniveau;▫ 70 dB(A) maximaal (piekgeluiden);▫ 50 dB(A) ten gevolge van verkeersaantrekkende werking; buitenplanse inpassing is mogelijk.



De richtafstand tussen wonen en bedrijvigheid is belangrijk. Wanneer de afstand tussen wonen en bedrijf groot genoeg is, is ruimtelijke inpassing mogelijk.

De lijst met richtafstanden geeft het volgende aan.

Figuur 1: Omschrijving richtafstanden volgens VNG Bouwnijverheid

SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES			
			GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID										
41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m ²	10	30	100	10	100	3.2	2 G	2	B	
41, 42, 43	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m ²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	10	30	50	10	50	3.1	2 G	1	B	
41, 42, 43	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	0	10	30	10	30	2	1 G	1	B	

Gezien het karakter van het bedrijf met een werkplaats van 90 m² valt Timmerwerken in de milieu-categorie 2 met een afstand voor geluid tot 30 meter. Hierbij is geen rekening gehouden met een eventueel gemengd gebied voor bijvoorbeeld agrarische bestemmingen.

Gerekend ten opzichte van de inrichtingsgrens ligt de 30 meter afstand als volgt.



Figuur 2: Grens inrichting met rode lijn op 30 meter afstand



Conclusie

Vanwege de afstand tot woningen vanaf de inrichtingsgrens van Timmerwerken van meer dan 30 meter is planinpassing voor geluid zonder meer mogelijk. Verdere toetsing kan achterwege blijven.

Los van de ruimtelijke invulling is het uiteraard nodig dat het bedrijf zich houdt aan de standaard eisen voor een dergelijke inrichting volgens het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Noordelijk Akoestisch Adviesburo B.V.