

Borgingsregels Uitwerkingsplan Almere Poort Muiderbos (versie 01 10 2021)

1. De geluidbelasting vanwege het verkeer op een geluidsgevoelig object of -terrein zoals omschreven in het hogere waardenbesluit, niet hoger is dan de daarvoor geldende voorkeurswaarde of een te verlenen hogere waarde ten aanzien van het verkeerslawaaï;
2. Voor een goed woon- en leefklimaat en goed akoestisch klimaat dient een gerealiseerde bron-, overdrachtsmaatregel, bouwkundige maatregel of gerealiseerde dove gevel of andere maatregel ter voldoening aan de uitgangspunten zoals opgenomen in de "Geluidregeling Uitwerkingsplan Almere Poort-Muiderbos" en ter voldoening aan van toepassing zijnde binnenwaarde, in stand worden gelaten.
3. Het in stand houden geldt ook ingeval van verbouw, vernieuwing, vervanging, herstel van het object of weg: de maatregelen dienen dan weer toegepast te zijn dan wel via een gelijkwaardige oplossing met minimaal hetzelfde reducerend effect.
4. Bij de omgevingsvergunning dient een maatregel zoals omschreven in 2. of een gerealiseerde dove gevel of andere bouwkundige maatregel ter voldoening aan de uitgangspunten zoals opgenomen in de "Geluidregeling Almere Poort - Muiderbos" op de bouwtekening te zijn aangegeven.

Dove gevel

Onder het begrip dove gevel wordt verstaan:

- a. een bouwkundige constructie waarin geen te openen delen aanwezig zijn en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die ten minste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33 dB onderscheidenlijk 33 dB(A), evenals;
- b. een bouwkundige constructie waarin alleen bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits de delen niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.