

# GELUIDREGELING UITWERKINGSPLAN ALMERE

## POORT-MUIDERBOS

### 1 Realisatie geluidgevoelige objecten

Woningen/objecten komen in aanmerking voor een hogere waarde **mits** voldaan is aan het volgende:

Woningen zoals gedefinieerd in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder mogen slechts worden gebouwd/aangelegd indien voldaan kan worden aan de bij of krachtens de Wet geluidhinder gestelde volgende voorwaarden:

- a. De gecumuleerde geluidbelasting wordt aanvaardbaar geacht als deze ten hoogste 3 dB hoger is dan de hoogst geldende maximaal toegestane ontheffingswaarde vermeerderd met de aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder, geldend voor de te toetsen situatie.
- b. Per woning, dient minimaal één geluidluwe gevel aanwezig te zijn<sup>1</sup>.
- c. Als sprake is van woningcomplexen waarvoor bij één of meerdere woningen redelijkerwijs geen geluidluw geveldeel kan worden gerealiseerd<sup>2</sup>, dan kan voor die betreffende woningen worden afgezien van een geluidluw geveldeel mits de voorkeurswaarde bij minimaal één geveldeel van de betreffende woning met niet meer dan 5 dB wordt overschreden.
- d. Slaapvertrekken worden bij voorkeur gesitueerd aan een geluidluwe zijde.
- e. Een buitenruimte op de begane grond – zo die er is – dient zo mogelijk aan de meest geluidluwe zijde geprojecteerd te zijn dan wel dient (deels) geluidluw te zijn uitgevoerd.
- f. Een buitenruimte op een verdieping dient tevens aan het gestelde in artikel 1 lid f te voldoen, hetzij via gunstige situering van het object t.o.v. de geluidbron dan wel via bouwkundige maatregelen.
- g. Het bouwkundig akoestisch onderzoek dat bij de omgevingsvergunning in het kader van het Bouwbesluit opgesteld dient te worden door de aanvrager, dient tevens in te gaan op het gestelde in a t/m g en voor zover van toepassing op de situatie.
- h. De bepaling van de geluidbelasting op een gevel of geluidgevoelig terrein, dient te geschieden conform het Reken - en meetvoorschrift geluidhinder 2012 (RMV2012) of nieuwer (Regeling van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, van 12 juni 2012, nr. IENM/BSK-2012/37333, houdende vaststelling van regels voor het berekenen en meten van de geluidbelasting en de geluidproductie ingevolge de Wet geluidhinder en de Wet milieubeheer.
- i. Als vanwege een weg waarvoor een maximum snelheid van 30 km per uur geldt, de geluidbelasting op gevels meer dan 48 dB bedraagt, dient te worden bevordert dat maatregelen met betrekking tot de geluidwering van die gevels worden getroffen zodat de geluidbelasting in geluidgevoelige ruimten binnen het object bij gesloten ramen ten hoogste 33 dB bedraagt.

---

<sup>1</sup> Een geluidluw geveldeel is een geveldeel waar de geluidbelasting vanwege een individuele geluidbron niet hoger is dan de voorkeursgrenswaarde. In dit geveldeel dient een draaiend deel (raam of deur) te zijn opgenomen die grenst aan een verblijfsruimte.

## Bijlage 1: Muiderduin

ambitie geluid	
<b>gemengde wijk</b>	<b>Muiderduin</b>
redelijk	<ul style="list-style-type: none"> <li>• parkachtige locatie met leisure en woningen</li> <li>• plaatselijk druk verkeer</li> <li>• verstoring door spoor</li> </ul>
<b>streefwaarden in getallen</b>	
geluidsbron	streefwaarden
verkeer	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <math>\leq 56</math> dB op eerstelijns bebouwing</li> <li>• <math>\leq 53</math> dB a.g.v. verkeer op de A6</li> </ul>
busbaan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <math>\leq 56</math> dB op eerstelijns bebouwing</li> </ul>
spoor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <math>\leq 60</math> dB op eerstelijns bebouwing</li> </ul>
<b>maximale afwijkingen van streefwaarden</b>	
geluidsbron	
verkeer	<ul style="list-style-type: none"> <li>• op de tweede bouwlaag <math>\leq 57</math>- en op de derde bouwlaag en hoger <math>\leq 58</math> dB. Voor geluid A6 geen overschrijdingen (wettelijk maximum)</li> </ul>
busbaan	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <math>\leq 53</math> dB</li> </ul>
spoor	<ul style="list-style-type: none"> <li>• op de derde bouwlaag en hoger <math>\leq 63</math> dB. Op de vierde bouwlaag en hoger <math>\leq 68</math> dB</li> </ul>
cumulatie	<ul style="list-style-type: none"> <li>• de gecumuleerde geluidbelasting is ten hoogste 3 dB hoger als de hoogst geldende maximaal toegestane ontheffingswaarde. Hierbij geldt dat voor wegverkeerslawaaai deze wordt vermeerderd met de van toepassing zijnde aftrek ex art. 110g Wet geluidhinder.</li> </ul>

**Toelichting:**

een gebruiker van die ruimte moet de mogelijkheid krijgen rust te creëren. Voor balkons geldt b.v. dat men de mogelijkheid moet hebben het geluid enigszins te kunnen weren d.m.v. inklapbare of schuiframen (is inmiddels stand der techniek). Dit is een manier om op drukke locaties tóch te voldoen aan het aspect 'goede ruimtelijke ordening' m.b.t. geluid. Op rustige momenten heeft men een dan toch een 'open' vrij balkon. Zie andere voorbeelden in figuur A.

Figuur A: Voorbeelden geluidreducerende maatregelen

(bron: Handreiking bouwen op geluidbelaste locaties, DCMR, mei 2011)

Schaal Niveau	Type oplossing	Geluidreducerend effect per oriëntatie t.o.v. rijlijn (in decibels)	
<b>Bron en overdracht</b>			
	Ondergronds/verdiept	5 tot 10	
	Profilering rijlijn	Circa 3	
	Schermen en wallen	0 tot 10	
	Bronmaatregelen	0 tot 5	
	Vergroten afstand	0 tot 3	
	Bodem (water en groen)	+ 2 tot -2	
	Afscherming door andere functies	Tot 10	
<b>Gebouw</b>		Parallel	Loodrecht
	Terrasgevel	5	5
	Niet haakse gevel	0	3-5
	Getrapte gevel	0	10-12
	Zaagtandgevel	0	5-8
	Afschermende Galerij (open)	5	5
	Dicht scherm voor gehele gebouw	10-15	10-15
	Afgesloten galerij	20	20
	Coulissescherm	6	10
	Geluidwalwoning	10-12	10-12
<b>Woning</b>			
	Loggia	5	8-10

Voor fysieke maatregelen aan een dove gevel om toch een te kunnen spuien of en te openen deel in deze gevel te maken, geldt dat de geluidbelasting in de ruimte achter deze maatregel teruggebracht wordt tot de voorkeurswaarde.

Bepaling/berekening van het effect van een maatregel dient te geschieden door een methode gebaseerd op een hiervoor toepasbare NPR of NEN richtlijn voor het bepalen van Geluidwering in Gebouwen (bv NEN 5077, NPR 5272) of daaraan gelijkgesteld cq. vergelijkbaar.