

## Parkeernormen Almere

datum: 1 januari 2017

Sterk stedelijk (excl.  
Stadscentrum)

Wonen	Type woning	Eenheid	parkeernorm *
	Koop, vrijstaand	per woning	2,1
	Koop, twee-onder-een-kap	per woning	2,0
	Koop, tussen/hoek	per woning	1,8
>120 m2 gbo	Koop, etage, duur	per woning	1,9
91-120 m2 gbo	Koop, etage, midden	per woning	1,7
61-90 m2 gbo	Koop, etage, goedkoop	per woning	1,5
	Huurhuis, vrije sector	per woning	1,8
	Huurhuis, sociale huur	per woning	1,5
>90 m2 gbo	Huur, etage, duur	per woning	1,7
61-90 m2 gbo	Huur, etage, midden/goedkoop	per woning	1,3
< 60 m2 gbo	Huur, etage, klein, goedkoop	per woning	1,0
	- tiny houses		
	- tiny houses < 750 meter van treinstation	per woning	0,9
	Kamerverhuur, zelfstandig (niet-studenten)	per kamer	0,7
<35 m2	- studiowoning <35 m2	per woning	0,7
	Studentenwoning	per kamer	0,3
	Aanleunwoning, serviceflat, zelfstandige woning met beperkte zorgvoorziening	per woning	1,1
Werken	Functie	Eenheid	parkeernorm
	Kantoor (zonder baliefunctie)	100 m2 bvo	1,8
	Commerciële dienstverlening	100 m2 bvo	2,4
	Bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief	100 m2 bvo	2,3
	Bedrijfsverzamelgebouw	100 m2 bvo	3,0
	Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief 1 - logistieke bedrijven	100 m2 bvo	0,7
Winkelen	Functie	Eenheid	Parkeernorm
	Buurtsupermarkt	100 m2 bvo	4,2
	Fullservice supermarkt (laag en middellaag prijsniveau)	100 m2 bvo	6,1
	Fullservice supermarkt (middelhoog en hoog prijsniveau)	100 m2 bvo	5,6
	Wijkcentrum (klein)	100 m2 bvo	5,2

	Kringloopwinkel	100 m2 bvo	1,7
	Bruin- en witgoedzaken	100 m2 bvo	7,7
	Woonwarenhuis/woonwinkel (overig)	100 m2 bvo	1,8
	Woonwarenhuis (zeer groot)	100 m2 bvo	5,2
	Meubelboulevard/woonboulevard	100 m2 bvo	2,4
	Outletcentrum	100 m2 bvo	10,1
	Bouwmarkt	100 m2 bvo	2,4
	Tuincentrum (inclusief buitenruimte)	100 m2 bvo	2,7
	Groencentrum (inclusief buitenruimte)	100 m2 bvo	2,7
	- Hovenier		
<b>Sport, Cultuur en ontspanning</b>	<b>Functie</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Parkeernorm</b>
	Wijkgebouw	100 m2 bvo	2,9
	Tennisbaan/hal	baan	2,9
	Sportveld	Ha. netto terrein	25,6
	Volkstuin	10 tuinen	1,4
<b>Horeca en (verblijfs)recreatie</b>	<b>Functie</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Parkeernorm</b>
	Café/bar/cafetaria	100 m2 bvo	6,7
	Restaurant	100 m2 bvo	13,3
<b>Gezondheidszorg</b>	<b>Functie</b>	<b>Eenheid</b>	<b>parkeernorm</b>
	Huisartsenpraktijk/centrum	behandelkamer	3,0
	Apotheek	apothek	3,2
	Gezondheidscentrum	behandelkamer	2,3
	Verpleeg- en verzorgingstehuis	wooneenheid	0,7
	Religiegebouw	zitplaats	0,2
<b>Onderwijs</b>	<b>Functie</b>	<b>Eenheid</b>	<b>Parkeernorm</b>
	Kinderdagverblijf (crèche)	100 m2 bvo	Rekentool CROW
	Basisschool	leslokaal	Rekentool CROW
	Middelbare school	100 leerlingen	5,0