

Veiligheidsregio Flevoland  
Postbus 501, 8200 AM Lelystad  
Bezoekadres: Gordiaandreef 101, 8233 AB Lelystad

Aan burgemeester en wethouders van Almere  
t.a.v. de heer Koffeman  
Afdeling ruimtelijke ontwikkelingen en mobiliteit  
Postbus 200  
1300 AE Almere

Uw kenmerk : COBP Wisselweg/ Oreganoweg en Saffraanplein  
Ons kenmerk : Advies COPB BRW  
Inlichtingen bij : W. Hulshof  
Lelystad : 26 november 2023

Betreft : Advies verantwoording hulpverlening

Geachte heer Koffeman,

In reactie op uw advies aanvraag voor het ontwerpbestemmingsplan, heb ik het plan beoordeeld op het aspect veiligheid. Zowel in algemene zin (Wet veiligheidsregio's) als ten aanzien van externe veiligheid (besluiten externe veiligheid).

Het advies richt zich op de risico's, de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en de mogelijkheden voor beperking en bestrijding van een incident. Bijgaand treft u de uitwerking van mijn advies aan.

### **Risicobeeld**

Alle drie de locaties bevinden zich binnen het invloedsgebied (> 4 km) van het spoor voor het scenario van het vrijkomen van zeer giftige vloeistoffen op deze transportroute.

Er bevinden zich verder geen inrichtingen in de omgeving, die van invloed kunnen zijn op de externe veiligheid van deze locaties.

De afstanden tot de risicobron is zodanig, dat deze geen belemmering vormen voor de uitvoerbaarheid. Wel kunnen er bij incidenten risico's ontstaan t.a.v. de hulpverlening. Om het risico te beheersen en/of het effect van een incident te beperken, is een aantal maatregelen mogelijk.

### **Bestrijdbaarheid**

De overheid biedt hulpverlening door effecten van incidenten actief te bestrijden. De regionale brandweer is voorbereid op de basisbrandweezorg. Het incident zal dan bestreden worden en moeten (potentiële) slachtoffers zo snel mogelijk van de incidentlocatie worden afgevoerd. De hulpdiensten zijn afhankelijk van twee ruimtelijke randvoorwaarden voor bestrijding van incidenten: bereikbaarheid en bluswater.

#### *Bereikbaarheid*

Om incidenten te bestrijden moeten de hulpdiensten eerst ter plaatse van het incident kunnen komen en eventueel weer snel weggelaten om gewonden naar het ziekenhuis te vervoeren. Dat wil zeggen dat het plangebied bereikbaar moet zijn voor minimaal het grootste en zwaarste voertuig: een brandweerauto. Bij de uitwerking van het plangebied dient een goede bereikbaarheid te zijn volgens de richtlijn: Handreiking Bereikbaarheid Hulpdiensten. Deze handreiking dient als voorwaarde te worden opgenomen.

### *Bluswater*

Voor het bestrijden van een calamiteit, is het belangrijk dat er voldoende bluswater aanwezig is. Het plangebied dient bij de uitwerking voorzien te worden van voldoende bluswater. De handreiking Bluswater Brandweer Flevoland dient hiervoor als voorwaarde te worden opgenomen.

### **Zelfredzaamheid**

Het belangrijkste handelingsperspectief is vluchten of schuilen bij een (externe) incident.

Brandweer Flevoland adviseert de volgende aanvullende voorzieningen:

1. Bij een gifwolk vanaf het spoor (de Flevolijn) of bij een naburige brand, dient het mechanische ventilatiesysteem een voorziening te hebben waarmee het systeem handmatig kan worden uitgeschakeld. Dit kan worden bereikt door de stekker van de mechanische ventilatie van een appartement bereikbaar te maken of een centraal bedieningspaneel (bijvoorbeeld in de hal van het gebouw). Deze voorziening voorkomt dat een externe calamiteit, kan leiden tot een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnen lucht.
2. Voor het scenario's gifwolk op het spoor en/of hitte, rook of schadelijke gassen bij een naburige brand, dient in de appartementen een instructiekaart te komen met uitschakeling mechanische ventilatie (bv meterkast). Bij de supermarkt dient een instructie te worden opgenomen in het ontruimingsplan/ bedrijfsnoodplan.

Voor vragen of een andere toelichting kunt u contact opnemen met ondergetekende, telefoon 0900-0165

Hoogachtend,

ing. W. Hulshof *BBA*  
Specialist omgevingsveiligheid  
Afdeling Risicobeheersing