

BIJLAGE 1**TOETSING BELEID EN MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN****Beleid**

Beleidskader	Onderwerp	Conclusie
<i>Provinciaal beleid</i>		
Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie	Bouwen binnen bestaand bebouwd gebied.	Ontwikkeling ligt binnen bestaand bebouwd gebied.
<i>Gemeentelijk beleid</i>		
Structuurvisie 2009	Woningbouwbeleid	Past binnen de gemeentelijke structuurvisie

Milieu- en omgevingsaspecten

Aspect	Toetsingskader	Conclusie
Milieuzonering	Richtafstanden uit de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' en de geluidsnormen uit het <i>Activiteitenbesluit</i>	Geen belemmeringen door omliggende functies. Woningen leveren ook geen problemen op voor omliggende functies.
Wegverkeerslawaaï en spoorweglawaaï	<i>Wet geluidhinder</i>	Geen onderzoek nodig. De kern Zuidermeer is aangewezen als 30 km/u-zone. Locatie ligt op meer dan 100 meter afstand van de spoorlijn Hoorn-Heerhugowaard.
Luchtkwaliteit	Grenswaarden uit de <i>Wet milieubeheer</i> en <i>Besluit niet in betekenende mate bijdragen</i> (luchtkwaliteitseisen)	Project op dit punt uitvoerbaar. Project draagt niet in betekenende mate bij aan de luchtkwaliteit.
Externe veiligheid	<i>Besluit externe veiligheid inrichtingen</i> , <i>Circulaire risiconormering vervoer van gevaarlijke stoffen</i> , <i>Besluit externe veiligheid buisleidingen</i>	Geen risicovolle inrichtingen, buisleidingen of transportroutes voor gevaarlijke stoffen aanwezig.
Bodemkwaliteit	<i>Wet bodembescherming</i>	In het kader van het wijzigingsplan is geen bodemonderzoek noodzakelijk. Grond is tot op heden in agrarisch gebruik geweest. Bij aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen van de woningen is wel een bodemonderzoek noodzakelijk.
Water	<i>Waterwet</i>	Het project is via www.dewatertoets.nl aangemeld bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Via de website is een standaard waterparagraaf gegenereerd. Deze paragraaf zal samen met de aanvraag voor de omgevingsvergunning worden ingediend.
Ecologie	<i>Natuurbeschermingswet</i> en Spelregels EHS	Geen onderzoek noodzakelijk. In de nabije omgeving liggen geen EHS-gebieden of Natura 2000-gebieden. Project heeft geen significante invloed op beschermde natuurgebieden.

	<i>Flora- en faunawet</i>	Geen onderzoek noodzakelijk. Plangebied is niet geschikt voor beschermde soorten.
Archeologie	<i>Monumentenwet en gemeentelijk archeologiebeleid</i>	Geen monumenten of andere cultuurhistorisch waardevolle elementen aanwezig.