

datum 9 januari 2012
aan gemeente Vught
van Ingenieursbureau Oranjewoud BV A. Vissinga
kopie Ingenieursbureau Oranjewoud BV M. Winkel
project Milieu onderzoek bij bestemmingsplan Vught
projectnummer 0233199.00
betreft Addendum Archeologie Vught - Taalstraat 88a

In- en aanleiding

In maart 2011 is in opdracht van de gemeente Vught door Ingenieursbureau Oranjewoud BV een bureauonderzoek uitgevoerd ten behoeve van een vijftal locaties in de gemeente Vught (Noord-Brabant). De plangebieden staan bekend onder de naam Taalstraat 78-82 (Plangebied 1), Koestraat (Plangebied 2), Taalstraat-Torenstraat (3), Irenelaan 1 (4) en Park Reeburg 28 (5).

De aanleiding voor het archeologisch onderzoek is de toekomstige herinrichting van de plangebieden. Op de diverse locaties zal woningbouw plaatsvinden. Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek is geconcludeerd dat in alle plangebieden -mits een intact bodemprofiel aanwezig is- archeologische resten uit de periode mesolithicum - nieuwe tijd kunnen worden aangetroffen. Bovendien kan een breed scala aan complextypen worden aangetroffen.

Uit het bureauonderzoek blijkt dat plangebieden 1 en 3 hoogstwaarschijnlijk ernstig zijn verstoord. Dientengevolge is geadviseerd om deze gebieden vrij te geven voor wat betreft archeologie. Daarnaast is gebleken dat de kans aanwezig is dat zich binnen plangebieden 2, 4 en 5 nog (deels) intacte archeologische waarden aanwezig kunnen zijn. Geadviseerd is dan ook om deze gebieden middels een inventariserend veldonderzoek door middel van boringen nader te onderzoeken.

Plangebied 6 (Taalstraat 88a)

Onlangs is een zesde bouwlocatie aan het inrichtingsplan toegevoegd. Het betreft het perceel Taalstraat 88a, waarin thans het Vughts Museum is gehuisvest. Het perceel is kadastraal bekend gemeente Vught, sectie K, nummer 1179. Het perceel heeft een oppervlakte van 472 m² en is eigendom van de Stichting Oudheidkamer Vught.

In het voorontwerp bestemmingsplan Centrum Vught e.o. is het huidige museum bestemd tot Maatschappelijk (bestaande situatie). In het bestemmingsplan is de mogelijkheid opgenomen deze bestemming, op het moment dat de museumactiviteiten ter plaatse zijn beëindigd, te wijzigen in Wonen. Gelet op de aanstaande verhuizing van het Vughts Museum naar de Petruskerk en gelet op een eerder gedane toezegging van het college van B en W om ter plaatse een woonbestemming te realiseren, heeft het college besloten de bestemming Maatschappelijk te wijzigen in een gedetailleerde bestemming Wonen. In dit kader is dan ook nader archeologisch onderzoek noodzakelijk.

Het gebied waarin plangebied 6 ligt is in het eerder uitgevoerde bureauonderzoek opgenomen. Hieruit blijkt dat deze zesde locatie, die op nog geen 25 m afstand van plangebied 1 ligt, niet is gesaneerd, in ieder geval al vanaf de 19^e eeuw bebouwd is geweest en dat het binnen de historische lintbebouwing van Vught ligt.

Conclusies en aanbevelingen

Op basis van deze informatie en het reeds uitgevoerde archeologisch bureauonderzoek kan geconcludeerd worden dat aan plangebied 6 een (middel)hoge verwachtingswaarde kan worden toegekend. Het is mogelijk dat hier nog (deels) intacte (en dus kansrijke) zones aanwezig zijn, waarin mogelijk archeologische waarden uit de periode mesolithicum - nieuwe tijd bewaard zijn gebleven.

Aanbevolen wordt dan ook om plangebied 6, evenals plangebieden 2, 4 en 5, vóór aanvang van eventuele bodemversturende werkzaamheden middels een inventariserend veldonderzoek door middel van verkennende grondboringen te onderzoeken.

Het doel van het inventariserend veldonderzoek is het toetsen van het gespecificeerde verwachtingsmodel. Hierbij wordt de lokale geomorfologische en bodemkundige situatie vastgesteld, en wordt vastgesteld in welke mate er sprake is van een intact bodemprofiel. Indien een intact bodemprofiel wordt aangetroffen, dan wordt advies uitgebracht over hoe eventueel aanwezige archeologische vindplaatsen het beste kunnen worden opgespoord dan wel beschermd. Op basis van resultaten kan ook worden geadviseerd dat verder vervolgonderzoek niet noodzakelijk is (bij vaststellen van een verstoord bodemprofiel).

Daarnaast wordt aanbevolen om in het bestemmingsplan een aanvullende paragraaf op te nemen, waarin het bovenstaande voor wat betreft plangebied 6 wordt opgenomen. In dat geval is het niet nodig om het bestaande bureauonderzoek aan te passen of voor dit deelgebied een apart bureauonderzoek uit te (laten) voeren.

De uiteindelijke beslissing over de hierboven geformuleerde adviezen is te allen tijde voorbehouden aan de bevoegde overheid (gemeente Vught) en/of diens archeologisch adviseur.