

Beschrijving cultuurhistorisch waardevolle panden Deelshurkse Akkers

Korenstraat 19-21

Algemeen:

Eenlaags gespiegeld dubbel woonhuis uit 1927-1928 onder mansardedak met schilden. De voorgevels van beide panden zijn opgebouwd in schoon metselwerk van rode en donkerrode baksteen in een kruisverband. De zijgevels in rode baksteen in halfsteensverband. Lichte voegen, tenzij anders vermeld. Eenlaags diep achterhuis.

Korenstraat 19

Voorgevel:

Links in de voorgevel een trapeziumvormige portiek met aan de bovenzijde uitkragende baksteenversiering met donkere voegen. De portiek is zowel aan de voorzijde als aan de linkerkant opengewerkt met een trapeziumvormige opening. Voordeur bestaat uit boven- en onderdeur. Links van de deur een langwerpige verticaal venster. Kozijnen van deur en venster van hout. Onder het langwerpige venster een hardstenen lekdorpel/annex brievenbus.

Rechts van de portiek vier smalle, langwerpige ventilatiegaten ten behoeve van een kelder.

Rechts daarvan een trapeziumvormige staande erker. Lekdorpels van donkere, geglazuurde tegels. Houten kozijnen met glas-in-lood bovenramen. Afdakje met schilden, belegd met grijze bitumen shingles in de vorm van een bakstenen halfsteens muur.

Geheel rechts, precies in het midden van de twee woningen een ingemetselde eerste steen.

Over de gehele breedte van het pand enkele sierbanden. Ter hoogte van de lekdorpels van de erker loopt een eenvoudige rollaag. Verder een tussendorpelband en een bovendorpelband, bestaande uit drie baksteenlagen van een donkerdere baksteensoort. Ter hoogte van de balklaag gietijzeren sierankers. Fries met donkere voegen. Wit geschilderde houten bakgoot.

Linkerzijgevel:

Geheel rechts een trapeziumvormige opening met laag schansmuurtje ten behoeve van de portiek. Bovenzijde met uitkragende baksteenversiering met donkere voegen. Trasraam met rollaag. Centraal in de gevel een smal rechthoekig keldervenster met bakstenen lekdorpel en steense rollaag. Eenvoudige staafankers ter hoogte van de balklaag. Deze gevel heeft geen sierbanden met donkerder gekleurde baksteen.

Zolderverdieping met twee rechthoekige vensters met houten kozijnen en bovenramen.

Bakstenen lekdorpels. Wit geschilderde trapeziumvormige houten windveer.

Korenstraat 21

Voorgevel:

Gespiegeld aan de voorgevel van nummer 19. De onderzijde van de erker op nummer 21 bestaat uit verticaal geplaatste bakstenen in een halfsteens verband. Dit in tegenstelling tot de onderzijde van de erker op nummer 19 die bestaat uit horizontaal geplaatste bakstenen in een kruisverband. Het dakje van de erker op nummer 21 is belegd met grijze bitumen shingles met ronde vormen.

Rechterzijgevel:

Gespiegeld aan de linkerzijgevel van nummer 19. De vensters op de zolderverdieping bestaan uit geprofileerde kozijnen en hebben geen bovenramen. Onder het linkervenster een klein ventilatierooster.

Dak van beide adressen:

Mansardedak met schilden belegd met grijze holle dakpannen. Boven de beide erkers een

eenvoudig houten dakvenster met platte dakjes en zinken kralen. Centraal op de nok een gemetselde schoorsteen waar beide woningen gebruik van maken.

Op nummer 19 is vanaf 26 oktober 1935 een sigarenfabriekje gevestigd geweest. Eigenaar/fabrikant was Johannes Plompen (1892-1971). Hij fabriceerde sigaren van het merk 'Graaf Willem' en had in 1939 twee personen in dienst. Het bedrijf heeft waarschijnlijk tot ongeveer 1952 bestaan. Dit pand maakt onderdeel uit van de Valkerij- en sigarenmakerij Wandelroute.

Dit dubbelpand is architectonisch en cultuurhistorisch waardevol vanwege de authenticiteit ervan. Invloeden van de Amsterdamse Schoolstijl zijn duidelijk afleesbaar in de baksteenversiering in bijvoorbeeld de portieken en erkers (horizontale en verticale bakstenen, lichte en donkere voegen en bakstenen, uitkragingen enzovoort). Het is een goed voorbeeld van de woningbouw in de eerste decennia van de twintigste eeuw van de meer welgestelde industriëlen/middenstanders.

Voor de historie van Valkenswaard is het belangrijk omdat hier een van de bekende sigarenfabriekjes gevestigd was.

Luikerweg 69

Algemeen:

Tweelaagse dorpsvilla onder samengesteld tentdak uit 1940. Gevels opgebouwd uit rode baksteen in schoon metselwerk. Houten kozijnen. Linkertravee van de voorgevel springt licht uit. Dat geldt ook voor het dak in het linkerdeel van het pand. Tussen de linker- en middelste travee loopt een zinken regenpijp. Boven het rechterdeel van het pand loopt het dak schuin naar beneden.

Voorgevel:

Begane grond met links een trapeziumvormige erker met markiezen, een houten boeiboord en een platdak. Middelste travee met een drieledig venster en een markies met houten overkapping. Rechts op de begane grond een vrij fors half rondvenster met glas-in-lood, zonder roede verdeling. Opvallende langwerpige betonnen aanzet- en sluitstenen. Verdieping met links een drieledig venster met markies en overkapping. Wit geschilderde houten bakgoot op klossen onder het venster. Middelste travee met een drieledig venster met markies en overkapping. Boven de vensters een houten bakgoot met zinken kraal.

Rechterzijgvel:

Deze gevel is door begroeiing nauwelijks te zien. Zichtbaar is een houten bakgoot met zinken kraal en een zinken regenpijp die langs de voorgevel naar beneden loopt.

Dak:

Samengesteld tentdak, belegd met grijze holle dakpannen. Ondiepe steekkap boven linkertravee met kleine sobere dakkapel met houten boeiboorden en platdak. Lange rechterdakschild van het pand met een sobere tweeruits dakkapel met houten boeiboorden en platdak. Direct rechts van deze dakkapel een dakraam. Hoog in dit rechterdakschild een bakstenen schoorsteen. Over de gehele kap zijn verspreid enkele luchtpannen in de vorm van klokpannen aangebracht voor ventilatie-doeleinden.

Tuin:

Fraaie voortuin met forse bomen en pad dat aan de straatzijde begrensd wordt door twee lage bakstenen zuiltjes.

Dit pand architectonisch en cultuurhistorisch van belang omdat het een mooi voorbeeld is van een woonhuis van een vermogende burger. Het is gebouwd in de stijl van de Delftse School. Minimale details kenmerken de bouwperiode, zoals de aanzet- en sluitstenen in zeer langwerpige vorm). Het pand heeft nog alle originele en authentieke kenmerken.

Luikerweg 73a-73b

Algemeen:

Dubbel tweelaags gespiegelde dorpsvilla onder schilddak uit 1930.

Voorgevel:

Voorgevel in schoon metselwerk in rode baksteen in een Noors verband. Beide voordeuren liggen centraal in het dubbelpand in licht verdiepte portieken onder een halfrondboog als rollaag. De deuren worden volledig omsloten door ramen die de rondboog accentueren. Baksteenversiering boven de rondbogen. Elke woning heeft een halfronde erker op de begane grond. Deze bestaan uit houten kozijnen, glas-in-lood bovenramen, donkere geglazuurde tegels als lekdorpels, een platdak en een geprofileerd boeiiboord. Verdieping met rechthoekige vensters boven de deuren. Hieronder losse geprofileerde houten bakgoten op gootklossen. Driedelige houten vensters boven de erkers. Geprofileerde overstekende houten bakgoot met zinken kraal onder het dak. Dak belegd met grijze holle dakpannen. Centraal in het voorste dakschild een brede, vierruits dakkapel met platdak en geprofileerd houten boeiiboord. Centraal in deze dakkapel, op de scheiding van beide woningen een gedeelte met wit geschilderde houten kraaldelen. Twee hoge bakstenen schoorstenen in het linker- en rechterdakschild. Enkele kleine schoorstenen en klokpannen verspreid over het dak.

Dit pand is cultuurhistorisch waardevol, omdat het de toegenomen welvaart vóór 1940 laat zien. Typerende bouwonderdelen zoals de voordeuren en de erkers plaatsen het pand direct in de tijd.

Molenstraat 44-46-48

Algemeen:

Drie middenstandswoningen onder een gezamenlijk mansardedak uit 1929-1930. Kleine aanbouw met platdak en garage/carport met platdak bij nummer 48. De gevels van de panden zijn opgebouwd in schoon metselwerk van rode baksteen in een kruisverband. Voorgevels met grijze gepleisterde plint. Ter hoogte van de balklaag enkele eenvoudige smeedijzeren staafankers. Rijk versierde fries met dubbele muizentand. Houten bakgoot met zinken kraal. Mansardedak belegd met grijze kruispannen.

Molenstraat 44, voorgevel en dak:

Rechts van het midden in de voorgevel een houten deur met getoogd enkelruits bovenlicht in een licht verdiepte portiek. Houten kozijnen. Steense segmentboog. Links van de voordeur twee rechthoekige vensters met steense segmentboog en betonnen lekdorpels. Rechts van de voordeur één dergelijk venster. Alle vensters met metalen rolluiken. Wit geschilderde bakgoot.

Dakvenster, bestaande uit twee vensters met roedeverdeling boven het tweede venster van de

begane grond. Plat dak met houten boeiboord. Rolluik. Op de nok van het dak twee korte gemetselde schoorstenen. Direct links tegen de linkerschoorsteen een metalen afvoerpijp.

Molenstraat 44, rechterzijgevel:

Begane grond met links een rechthoekig venster met roedeverdeling en bovenraam. Houten kozijnen. Steense segmentboog, lekdorpel en rolluik. Rechts een tweelichtvenster met roedeverdeling. Houten kozijnen. Betonnen latei en bakstenen lekdorpel. Rolluik. Eenvoudige staafankers ter hoogte van de balklaag. Zolderverdieping met twee rechthoekige zesruits klapvensters. Houten kozijnen. Steense segmentbogen, lekdorpels en rolluiken.

Molenstraat 46, voorgevel en dak:

Links op de begane grond een blauw geschilderde houten bijdeur met kraaldelen en een klein kijkvenster. Daarboven een tweeruits halfrondvenster als bovenlicht. Houten kozijnen en roeden. Steense halfrondboog. Rechts van deze bijdeur twee rechthoekige vensters met getoogde bovenramen met glas-in-lood. Houten kozijnen. Steense segmentbogen en betonnen lekdorpels. Rechts in de voorgevel een blauw geschilderde geprofileerde houten voordeur met kijkvenster in een licht verdiepte portiek met rondboog. De voordeur bevindt zich in een raster van houten kozijnen en glas-in-loodvensters. Ook het bovenlicht is van glas-in-lood. Direct links en rechts van de deur, onder twee langwerpige vensters met glas-in-lood een betonplaat met rechts een brievenbus. Rondboog met versierd metselwerk. Blauw geschilderde bakgoot. Boven het rechtervenster in het dakschild een breed dakvenster met vier ruiten. Platdak met eenvoudig, blauw geschilderd boeiboord met zinken kraal. Twee korte bakstenen schoorstenen op de nok.

Molenstraat 48, voorgevel en dak:

Links in de voorgevel een blauw geschilderde geprofileerde houten voordeur met kijkvenster in een licht verdiepte portiek met rondboog. De voordeur bevindt zich in een raster van houten kozijnen en glas-in-loodvensters. Ook het bovenlicht is van glas-in-lood. Direct links en rechts van de deur, onder twee langwerpige vensters met glas-in-lood een betonplaat met links een brievenbus. Rondboog met versierd metselwerk. Rechts van deze portiek twee rechthoekige vensters met getoogde zesruits bovenramen. Houten kozijnen. Steense segmentbogen en betonnen lekdorpels. Blauw geschilderde bakgoot. Boven het linkervenster in het dakschild een breed dakvenster met vier ruiten met roedeverdeling. Platdak met eenvoudig, blauw geschilderd boeiboord met zinken kraal. Korte gemetselde schoorsteen, rechts op de nok. In het midden een metalen afvoerpijp.

Molenstraat 48, linkerzijgevel:

Linkerzijgevel met op de zolderverdieping twee vierkante vensters, afgesloten met blauw geschilderde houten luiken. Halfsteense rollagen en bakstenen lekdorpels. Links van het midden loopt een verticaal geplaatst bakstenen rookkanaal. Een schoorsteen ontbreekt echter.

Molenstraat 48, eenlaagse aanbouw:

Aanbouw opgebouwd in schoon metselwerk in rode baksteen in een wild verband. Gevel aan de straatzijde met grijs gepleisterde plint. Rechthoekig negenruitsvenster met houten kozijnen en roeden. Geheel rechts een zinken regenpijp. Blauw geschilderd boeiboord met zinken kraal.

Linkerzijgevel van de aanbouw met fors venster, bestaande uit een grote ruit en een langwerpige ruit met roedeverdeling. Houten kozijnen. Halfsteense rollaag en bakstenen

lekdorpel.

Molenstraat 48, garage/carport:

Garage/carport opgebouwd in schoon metselwerk van rode baksteen in een wild verband. Gevel aan de straatzijde met brede gevelopening met halfsteense segmentboog. Geen deuren of poorten zichtbaar. Segmentboog met betonnen sluitsteen. Zinken regenpijp links van de gevelopening. Blauw geschilderd geprofileerd houten boeiboord met zinken kraal. Linkerzijgevel met drie kleine getoogde vierruitsvensters, vergelijkbaar met stalvensters in boerderijen. Halfsteense segmentbogen en bakstenen lekdorpels. Blauw geschilderd geprofileerd houten boeiboord met zinken kraal.

Dit woonhuis is cultuurhistorisch waardevol, omdat het een wooncomplex betreft aan de rand van het toenmalige Valkenswaard. Uiterlijk heeft het pand enigszins de vorm van een langgevelboerderij.